



بنك الشارقة  
Bank of Sharjah



# بنك الشارقة التقرير المتكامل عام 2024



2024



# الفهرس

04

رسالة رئيس مجلس الإدارة

07

نبذة عامة عن بنك الشارقة

13

المراجعة المالية

19

تقرير حوكمة الشركات

51

تقرير الإستدامة

129

البيانات المالية المدققة







تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العمومية السنوية  
الخميس 23 أبريل 2025

## رسالة رئيس مجلس الإدارة

يسرنا أن نقدم لكم التقرير السنوي لبنك الشارقة ش.م.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يُشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة")، عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. حقق البنك خلال عام 2024 أداءً استثنائيًا، تميّز بنمو قوي في الربحية، وتوسع استراتيجي مدروس، إلى جانب تعيينات قيادية بارزة عزّزت مكانته في السوق. كما تمّ تنفيذ عدة مبادرات تحويلية بهدف دفع النمو المستدام على المدى الطويل، من أبرزها:

- **أداء مالي قوي:** سجل البنك نموًا ملحوظًا في الربحية، ما يعكس متانة أعماله الأساسية، وتركيزه المستمر على تحقيق نمو مستدام ومنضبط، وتحسين الكفاءة التشغيلية، وتبني نهج حذر في إدارة المخاطر.
- **تعزيز القيادة التنفيذية:** شهد البنك انضمام قيادات جديدة إلى مناصب تنفيذية استراتيجية، مما أضاف خبرات نوعية وزخمًا جديدًا، وأسهم في خلق ثقافة مؤسسية أكثر مرونة وديناميكية.
- **التوسع وتنويع الأعمال:** تم إطلاق خطوط أعمال جديدة، لاسيما في أسواق رأس مال الدين (DCM)، والمؤسسات المالية (FI)، والخدمات المصرفية الدولية، ما عزز من قدرته على تلبية احتياجات العملاء وتوسيع نطاق خدماته.
- **التحول الرقمي والتقدم التكنولوجي:** استمرّ البنك في الاستثمار في مجال التحوّل الرقمي واعتماد أحدث الحلول التكنولوجية، مما أدى إلى تحسين تجربة العملاء وتعزيز الكفاءة التشغيلية.
- **تعزيز ثقة السوق وتقوية الميزانية العمومية:** شهد البنك تحسّنًا ملحوظًا في كفاية رأس المال والسيولة وجودة الأصول، مما أسفر عن رفع تصنيف قدرته على الاستمرار من قبل وكالة فيتش، وعزّز ثقة المستثمرين وأصحاب المصالح.
- **التقدّم في عملية فصل بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. ("ELBank") عن المجموعة:** في ظل التطوّرات الاقتصادية والمالية الإيجابية في لبنان، يواصل البنك مناقشاته مع مستثمرين محتملين لبيع حصّته في بنك الإمارات ولبنان. وتنسجم هذه المناقشات مع توجّهنا الاستراتيجي نحو تعزيز الشفافية وتحسين المركز المالي للمجموعة.

ورغم هذا الأداء المتميز، قرر مجلس الإدارة الاحتفاظ بكامل الأرباح للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وعدم توزيعها. ويعكس هذا القرار التزام البنك بتعزيز قاعدته الرأسمالية واستقراره المالي، ودعم استراتيجيته للنمو المستدام. ومن خلال الاحتفاظ بالأرباح، يعزز البنك مرونته المالية، ويضع أسسًا قوية لمواصلة التوسع والنمو، مما يضمن استدامة العوائد لمساهميّه على المدى الطويل.

## المراجعة الاقتصادية والسوقية:

تميّز عام 2024 بالنمو المنضبط، والمرونة، والقدرة على اقتناص الفرص الاستراتيجية. وعلى الرغم من التحديات الاقتصادية العالمية، حافظ الاقتصاد الإماراتي على قوته، مع توقعات بنمو الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 4.2٪، مدفوعاً بجهود التنويع الاقتصادي، ونمو القطاعات غير النفطية، وانتعاش سوق العقارات، وزيادة الاستثمارات الأجنبية.

أبرز التطورات التي ترسم ملامح المشهد الاقتصادي:

- **السياسة النقدية والتضخم:** أسهم التوجّه التدريجي للبنك الاحتياطي الفيدرالي الأميركي نحو استقرار أسعار الفائدة في تعزيز ثقة الأسواق المالية العالمية. وبقيت دولة الإمارات العربية المتحدة في منأى عن تقلبات الأسواق الحادة، مع تضخم تحت السيطرة، ونمو قوي في الطلب المحلي.
- **أداء سوق الأسهم:** حققت الأسواق المالية الإماراتية أداءً متميزاً، مدفوعاً بزخم قوي في الطروحات العامة الأولية، وزيادة ثقة المستثمرين، والإصلاحات الاقتصادية التي تقودها الحكومة.
- **العقارات والاستثمارات الأجنبية:** استمرّ سوق العقارات في دولة الإمارات في تحقيق أداء قوي، مدفوعاً بارتفاع الطلب من المستثمرين الدوليين، ونمو عدد السكان، والمبادرات الحكومية المحفزة.
- **الاستدامة وقطاعات النمو المستقبلي:** بعد استضافة مؤتمر (COP28)، عزّزت الإمارات التزامها باعتماد مصادر الطاقة المتجدّدة والنظيفة، وتوظيف الذكاء الاصطناعي، وتطوير قطاع الرعاية الصحية، مهددةً بذلك الطريق لتحوّلات اقتصادية مستدامة طويلة الأجل.

إن البيئة الاقتصادية المستقرة لدولة الإمارات، ودورها المحوري كمركز تجاري واستثماري إقليمي وعالمي، يشكّلان أرضية صلبة لنمو مستدام، ويعززان قدرة البنك على تنفيذ استراتيجيته الطموحة خلال السنوات المقبلة.

## الملاحظات الختامية

إن ما حققه البنك في عام 2024 هو انعكاس مباشر للدعم المتواصل من مساهميه، وثقة عملائه، وتفاني موظفيه، ومساندة الجهات التنظيمية وأصحاب المصالح. بفضل رؤية استراتيجية واضحة، وقاعدة مالية قوية، وفريق قيادي متميز، فإن البنك في موقع مثالي لمواصلة أدائه المتميز وتحقيق نمو مستدام. نحن على ثقة بأن المستقبل يحمل المزيد من الفرص، وسنواصل التزامنا بتحقيق قيمة طويلة الأجل ومستدامة لجميع أصحاب المصالح.

نيابةً عن مجلس الإدارة، نتوجه بخالص الشكر والتقدير إلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي على دعمه المستمر وإرشاده القيم، كما نعرب عن امتناننا لجميع الجهات التنظيمية والرقابية على تعاونهم المثمر. كما نتوجه بأسمى آيات الشكر والامتنان إلى صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس دولة الإمارات العربية المتحدة، على قيادته الحكيمة ورؤيته السديدة، وإلى صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، وصاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، على دعمهم المستمر وجهودهم الرائدة في تعزيز ازدهار الدولة.



**محمد بن سعود القاسمي**  
رئيس مجلس الإدارة



# نبذة عن بنك الشارقة



# التاريخ والتطور

تأسس البنك في الشارقة عام 1973 وبدأ عملياته في عام 1974، ليطلق فرعه الأول في أبوظبي عام 1988، تلاه افتتاح فرع في دبي عام 1996، ثم في العين عام 2007، وفي مدينة دبي للإعلام عام 2011، وفي دبي موتور سيتي في 2012، وأخيراً في منطقة مصفح بإمارة أبوظبي في عام 2018. وفي عام 2004، تم إدراج البنك في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

في يوليو 2007، أتم البنك عملية الاستحواذ على "بنك البقاع ش.م.ل." في لبنان بعد الحصول على موافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ونظيره اللبناني مصرف لبنان، مما مثل أول خطوة لبنك الشارقة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة. وبنهاية سبتمبر 2008، أكمل البنك استحواذه على أصول ومديونيات "بنك باريس الوطني إنتركونتيننتال" في بيروت، الذي كان عضواً في مجموعة "بي إن بي باريا". وعقب الاستحواذ على البنكين، قام بنك الشارقة بدمجهما معاً لتشكيل "بنك الإمارات لبنان"، ليكون أول مصرف كامل لبنك إماراتي في لبنان.

في عام 2012، ومن أجل تعزيز مكتب إدارة الثروات الخاصة (PBWM) التابع له، قام بنك الشارقة بتوقيع اتفاقية تعاون مع "كوميرتس بنك إنترناشيونال إس.إيه." في لوكسمبورغ (كوميرتس بنك لوكسمبورغ). وفي يناير 2017، وقع مكتب إدارة الثروات الخاصة اتفاقية تعاون أخرى، جمعتهم مع "بنك جوليوس باير" وتمحورت حول ما يقدمه من خدمات مصرفية خاصة وإدارة للثروات. ويجدر بالذكر أن مكتب إدارة الثروات الخاصة العائد إلى بنك الشارقة يمارس عملياته انطلاقاً من فرع البنك الكائن في دبي موتور سيتي.

## الاستراتيجية

تعتمد الاستراتيجية الجديدة لبنك الشارقة على ثلاث ركائز أساسية: النمو، والأفراد، والحوكمة. تدعم هذه الركائز قيماً جوهرية يتبناها البنك، تشمل النمو المستدام للأعمال، وتطوير الأفراد، وثقافة الأداء العالي، والأخلاقيات، والشفافية، والكفاءة التنظيمية، وإطار إدارة المخاطر، إلى جانب إدارة العلاقات مع أصحاب المصلحة الرئيسيين.

تستند استراتيجية البنك إلى ما يلي:

### التركيز على الأعمال المصرفية المؤسسية والتجارية، مع الكيانات الحكومية، والشركات الكبيرة والمتوسطة.

يعتزم البنك الحفاظ على تركيزه الأساسي في الأعمال المصرفية التجارية، مع توسيع اهتمامه ليشمل الكيانات الحكومية، والشركات الكبيرة والمتوسطة، والمكاتب العائلية، وذلك بهدف تنويع محفظته وتمييزها. تعتبر الأعمال المصرفية التجارية جوهر أعمال البنك، وتعد مساهماً رئيسياً في اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة الذي يتوقع له الاستمرار في النمو. ومع تركيزه على المدى الطويل على فئة العملاء من الشركات الكبرى والمتوسطة، ومع توطيده للعلاقات القوية التي تربطه مع العملاء الرئيسيين من الشركات، تتهياً لبنك الشارقة المقومات اللازمة لمواصلة إنماء أعماله المصرفية التجارية في المستقبل، ورفع إيراداته المتأتية من هذا القطاع في دولة الإمارات العربية المتحدة، وما يتصل به من الأنشطة المساندة. في هذا السياق، فإن البنك لا يخطط في المستقبل القريب لزيادة كبيرة في خدماته المصرفية الموجهة للأفراد.

### التركيز على تقديم خدمات عالية الجودة وحلول مصرفية ومعاملات وخزينة للعملاء

يلتزم البنك بتقديم خدمة استثنائية للعملاء، حيث يضع العلاقة القوية معهم في صميم استراتيجيته. يهدف البنك إلى تقديم حلول مخصصة من خلال فهم عميق لاحتياجات أعمال عملائه. ويشمل ذلك تعزيز خدمات المعاملات المصرفية (مثل إدارة التجارة والنقد) والخزينة، مع توفير مجموعة موسعة من المنتجات المصرفية المتطورة.

Chairman

## التركيز الانتقائي على الشركات الصغيرة والمتوسطة

يختار البنك بعناية الشركات الصغيرة والمتوسطة الواعدة التي تتوفر لديها إمكانيات كبيرة للنمو المستقر على المدى المتوسط والطويل. ويسعى البنك إلى مواصلة بناء علاقات قوية مع مثل هذه الشركات، وتقديم الدعم اللازم لمساعدتها في النمو، والتحول إلى شركات أكبر، بما يتماشى مع قاعدة عملائه التقليدية.

## تركيز أكبر على الأعمال الدولية

يتبنى البنك منهجاً انتقائياً في اختياره للأعمال التي يتولى تغطيتها في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، مستهدفاً بشكل خاص الكيانات السيادية، والكيانات الحكومية، والمؤسسات المالية، والشركات الكبرى ذات الملفات الائتمانية القوية. يهدف هذا النهج الانتقائي إلى تنويع محفظة الأصول، وتعزيز ملفات المخاطر، وتحقيق صفقات تحقق عوائد مضافة. كما يتطلع البنك إلى جذب الودائع عبر تعزيز تطوير الأعمال الدولية والإقليمية.

## تبني موقف متحفّز تجاه المخاطر، قائم على رفع نسبة الكفاية الرأسمالية وخفض نسبة التسهيلات غير المجدية

يحرص البنك على اتباع ضوابط صارمة في أعماله، نابعة من موقفه المتحفّز تجاه المخاطر، إذ يرى ضرورة الاحتفاظ بمستويات عالية من السيولة، ورفع نسبة كفاية رأس المال.

# المزايا التنافسية

يتمتع البنك بموقع قوي في السوق، ويعتمد على عدد من المزايا التنافسية الرئيسية.

## استراتيجية طويلة المدى

كانت استراتيجية البنك على المدى الطويل، ولا تزال، تتركز على الأعمال المصرفية التجارية مع الشركات الكبيرة والمتوسطة. وعلى مدى سنوات مسيرته، استمر البنك في بناء علاقات قوية مع عملائه من الشركات، وتميز عن منافسيه من خلال تركيزه على النشاط التجاري الأساسي المربح. وقد مكّنه ذلك من تطوير خبرات مهمة في العمل المصرفي التجاري، كما منحه استقراراً في الإيرادات على مدى فترات طويلة.

## جودة الخدمة للعملاء

يفتخر البنك بتقديم خدمة عملاء عالية الجودة وتخصّصية، حيث يرى أن تطوير العلاقات التجارية طويلة الأمد والحفاظ عليها كان واحداً من عوامل نجاحه. ويؤمن البنك أيضاً بضرورة الأخذ بزمام المبادرة في تقديم الدعم للعملاء، بما يقتضيه ذلك من فهم عميق لاحتياجات كل عميل وتبليتها بسرعة وفعالية. تسمح مرونة البنك في اتخاذ القرارات، إلى جانب هيكله الداخلي وعملياته، بتوفير حلول مخصصة تتناسب مع احتياجات عملائه من التمويل والمتطلبات المصرفية. في قلب نموذج أعمال البنك، تكمن ثقافة التركيز على العملاء، وضرورة بناء علاقات قوية معهم. فعبر التركيز على بناء الروابط الوثيقة وفهم أعمال كل عميل بشكل عميق، يتمكن البنك من تخصيص خدماته للعميل بشكل يضمن الاستجابة السريعة مع أي متطلبات مصرفية تنشأ لدى ذلك العميل. ومن خلال تبنيه لهذه السياسات، يتمكن البنك من تكوين قاعدة عملاء تتسم بالولاء، مما يثمر عن استمرارية في الفرص التجارية ويقلل من احتمالية انتقال العملاء إلى البنوك المنافسة.

## قوى عاملة ملتزمة وذات خبرة

يتمتع مجلس الإدارة وفريق الإدارة العليا بخبرة واسعة في العمل المصرفي، كما أن رئيس مجلس الإدارة يشغل منصبه دون تغيير منذ عام 2004. وتماشياً مع الاستراتيجية الجديدة للنمو التي تم اعتمادها مؤخراً من قبل المجلس، يتم رفد فريق الإدارة العليا بالمزيد من المحترفين ذوي الخبرة في مجالات إضافية. وقد صمم هذا التحول الاستراتيجي بهدف توسيع قاعدة عملاء البنك، واستحداث منتجات وخدمات إضافية، مع تعزيز القدرة على وضع تلك المنتجات والخدمات المستحدثة في متناول العملاء.

سياسات وإجراءات ائتمانية واضحة ومتطورة  
يؤمن البنك بوجود سياسات وإجراءات إقراض واضحة ومحددة تتسم بالصرامة.

### قاعدة تمويل مستقرة

يملك البنك قاعدة وفية من المودعين، قوامها من العملاء المؤسستيين، الذين يعتبرهم البنك مصدر تمويل مستقر ومنخفض التكلفة.

### العلامة التجارية القوية والروابط المتينة مع المجتمع

يتمتع البنك بعلامة تجارية قوية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وخاصة في الشارقة، مع قاعدة عملاء وفية تربطه بها علاقات طويلة الأمد. ويلتزم البنك بأهداف التنمية الوطنية والإقليمية من خلال تمويل مختلف المؤسسات التعليمية، والثقافية، والرياضية، إلى جانب المساهمات المباشرة في المبادرات المجتمعية، والتبرعات لعدد من المنظمات الخيرية.

## وصف أعمال البنك

يمارس البنك نشاطه بشكل رئيسي في مجال الخدمات المصرفية التجارية. وتركز وحدة العمل المصرفي التجاري نشاطها أساسًا على القروض وغيرها من التسهيلات الائتمانية، والودائع، والحسابات الجارية للعملاء من الشركات، والهيئات الحكومية، والمؤسسات. إلى جانب ذلك، يمارس البنك بعض النشاط وعلى نطاق محدود في مجال الخدمات المصرفية للأفراد. علاوة على ذلك، يدير البنك أيضًا وحدة للعمل المصرفي الاستثماري، يشمل نشاطها إدارة محفظة استثمارات البنك.

### العمل المصرفي التجاري

تتمثل الأنشطة الرئيسية للبنك في الإقراض المحلي للشركات الكبيرة والمتوسطة. ويعد العمل المصرفي التجاري أكبر وحدة أعمال من حيث الإيرادات والأصول والمديونيات. تشمل خدمات العمل المصرفي التجاري التي يقدمها البنك ما يلي:

- الحسابات الجارية.
- القروض.
- سحوبات بنكية على المكشوف.
- بطاقات الائتمان.
- خطابات الاعتماد (بما في ذلك خطابات الاعتماد القابلة للتحويل، وخطابات الاعتماد المؤجلة الدفع، وخطابات الاعتماد المتجددة، وخطابات الاعتماد الاحتياطية، وخطابات الاعتماد القابلة للتحويل).
- خطابات الضمان (بما في ذلك خطابات الضمان الخاصة بالسيارات، والهواتف، والشحن، والعقود، وضمانات الاشتراك في المناقصات والعطاءات، وضمانات حسن الأداء، وضمانات الدفع المسبق، وضمانات الأموال المحتجزة، وضمانات الصيانة، وضمانات العمال، وضمانات الجمارك).
- تمويل المشاريع.
- حماية الأجور.
- إدارة الحسابات المخصصة (Escrow).

أما في مجال الخدمة المصرفية للأفراد، فيكتفي البنك بتقديمها لبعض العملاء من العاملين لدى عملائه التجاريين، فيوفر لأولئك الأفراد خدمات تشمل الحسابات الجارية، وحسابات التوفير، وحسابات الودائع الثابتة، وبطاقات الائتمان، والقروض الشخصية، وقروض السيارات، وحسابات تحت الطلب.

## تمويل التجارة

يقدم البنك مجموعة من الخدمات المتعلقة بالتجارة للعملاء في قطاع التصنيع في الشارقة، وللعملاء في قطاع تجارة السلع وقطاع البناء في مختلف أنحاء الإمارات. تشمل المنتجات الموضوعة في متناول أولئك العملاء خطابات الاعتماد، وخطابات الضمان، وخدمات التحصيل كوكيل، وتمويل الفواتير، وخصم الفواتير. ويتم توفير هذه التسهيلات الائتمانية بشكل أساسي للكيانات الإماراتية.

## تمويل المشاريع

يمتلك البنك سجلاً قوياً في قيادة المعاملات المهيكلة ذات الجدوى العالية والقادرة على توليد دخل ثابت. ويتمتع البنك بموارد ذات خبرة وكفاءة تتيح له المساعدة في تطوير وتقديم التمويل المعقد. يقدم البنك للعملاء أيضاً خدمات الاستشارات التجارية، والمالية، والاستراتيجية، بالإضافة إلى هيكلية وترتيب وتمويل المشاريع. وعلى نطاق أقل، يقدم البنك بعض الخدمات في مجال تمويل الأصول.

## قنوات التوزيع والتسليم

يتم خدمة عملاء البنك من الشركات من خلال فرق متخصصة من محترفي العمل المصرفي ذوي الخبرة العميقة في مختلف القطاعات. يعمل هؤلاء المحترفون لدى مواقع البنك في الشارقة، وأبوظبي، والعين، بالإضافة إلى خمس مدن في لبنان، وذلك لضمان تقديم حلول المصرفية التجارية بكفاءة وفعالية للعملاء.



## إدارة الثروات والخدمة المصرفية الخاصة

يوفر مكتب إدارة الثروات والخدمة المصرفية الخاصة في البنك مجموعة واسعة من المنتجات التخصصية، إلى جانب حلول إدارة الثروات والاستثمار، كما يوفر الإرشاد والاستشارات لعملائه من الأفراد ذوي الملاءة المالية العالية، لا سيما فيما يتعلق بـ:

- استراتيجيات الاستثمار في الأسهم وأدوات الدخل الثابت وصناديق الاستثمار والمنتجات المهيكلة.
- الأصول المدارة من خلال إدارة المحافظ الاستثمارية التفويضية.
- الأصول المهيكلة.
- الأصول في المعادن الثمينة.

منذ عام 2017، يعمل مكتب إدارة الثروات والخدمة المصرفية الخاصة بالتعاون مع بنك جولوبس باير، حيث يتيح هذا التعاون للعملاء إمكانية الاحتفاظ بأصولهم لدى بنك جولوبس باير، بينما تبقى إدارة حساباتهم وعلاقاتهم المصرفية لدى بنك الشارقة.

## العمل المصرفي الاستثماري

تشمل أنشطة وحدة العمل المصرفي الاستثماري إدارة محفظة استثمارات البنك، والتي تتضمن الاستثمارات في الأسهم وأدوات الدين.

بصفته بنكاً تجارياً واستثمارياً، يحتفظ البنك بمحفظة استثمارية استراتيجية في الأسهم موزعة عبر مجموعة متنوعة من القطاعات الاقتصادية، مما يعزز تنوع الأصول ويدعم استقرار العوائد.





بنك الشارقة  
Bank of Sharjah

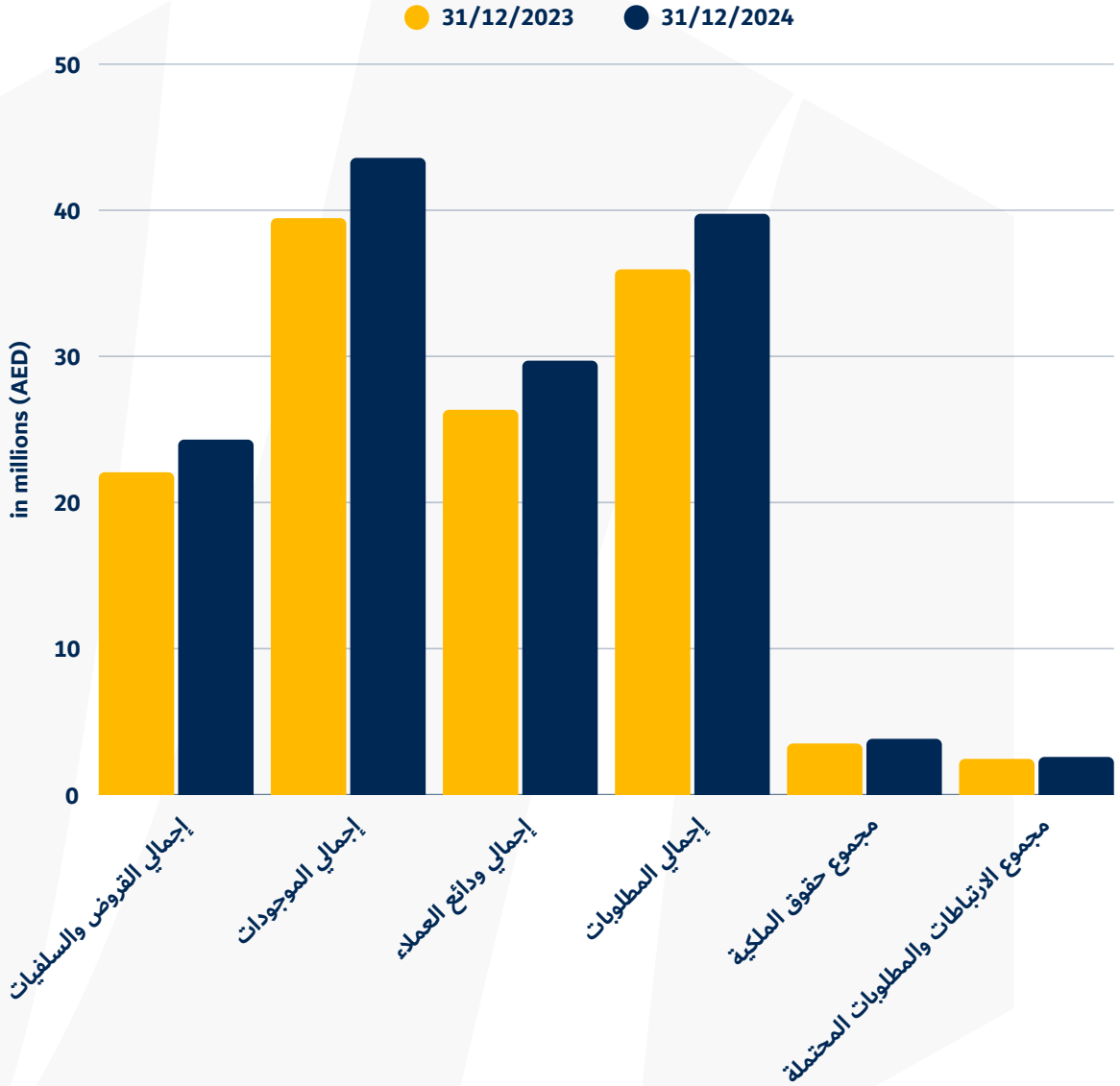
# المراجعة المالية



# المراجعة المالية

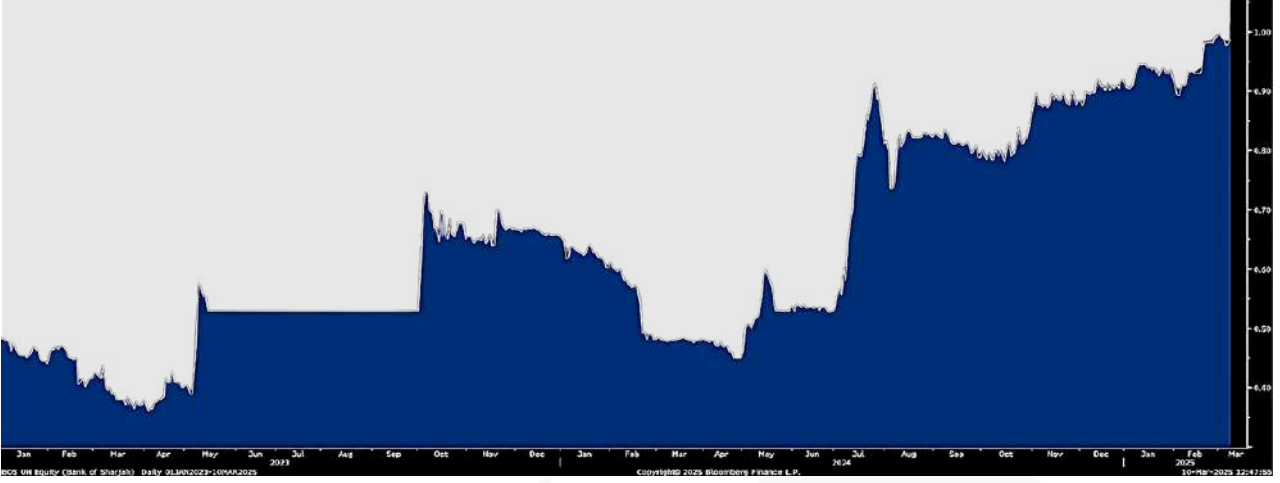
## بيان المركز المالي الموحد:

- بلغ إجمالي القروض والسلفيات 24.303 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2024 مقابل 22.068 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023، زيادة بنسبة 10٪.
- بلغ إجمالي الموجودات 43.583 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2024 مقابل 39.460 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023، زيادة بنسبة 10٪.
- بلغ إجمالي ودائع العملاء 29.705 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2024 مقابل 26.343 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023، زيادة بنسبة 13٪.
- بلغ إجمالي المطلوبات 39.756 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2024 مقابل 35.954 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023، زيادة بنسبة 11٪.
- بلغ مجموع حقوق الملكية 3.827 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2024 مقابل 3.506 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023، زيادة بنسبة 9٪.
- بلغ مجموع الارتباطات والمطلوبات المحتملة 2.587 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2024 مقابل 2.454 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023، زيادة بنسبة 5٪.



# بنك الشارقة - تطور سعر السهم (يناير 2023 إلى مارس 2025)

لقد ارتفع سعر سهم البنك بنسبة 106.3٪، من 0.48 درهم إماراتي من يناير 2023 إلى 0.99 درهم إماراتي في مارس 2025.



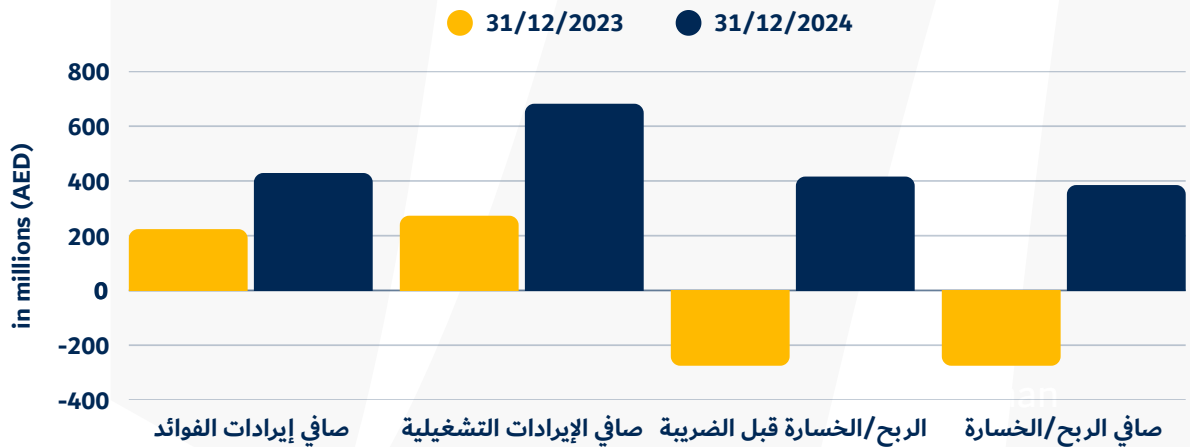
## بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:

بلغ صافي إيرادات الفوائد 429 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2024 مقابل 224 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2023، زيادة بنسبة 92٪.

بلغ صافي الإيرادات التشغيلية 682 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2024 مقابل 273 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2023، زيادة بنسبة 150٪.

بلغ الربح قبل الضريبة 416 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2024 مقابل خسارة بلغت 275 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2023.

بلغ صافي الربح 385 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2024 مقابل صافي خسارة بلغ 275 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2023.





## شركة تابعة محتفظ بها للبيع:

يواصل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة دعم الجهود الاستراتيجية للبنك لفك الارتباط/إلغاء التوحيد مع الشركة التابعة اللبنانية، حيث إن تأثير التباينات المحاسبية الأساسية غير مستدام للبنك ويشكل تهديداً بالتقلبات غير الضرورية. وعليه، يظل الهدف هو وقف توحيد البيانات المالية للشركة التابعة اللبنانية في البيانات المالية للمجموعة، وفقاً لتوصيات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة اعتباراً من 1 أبريل 2023. هذه الخطوة ضرورية للتخفيف من التباينات والاضطرابات المحاسبية الناتجة عن توحيد الشركة التابعة اللبنانية. وفي 22 يونيو 2023، وافق مجلس الإدارة على فك الارتباط.

عندما صنفت المجموعة الشركة التابعة اللبنانية كـ "أصل محتفظ به للبيع"، تم تصنيف جميع أصول والتزامات الشركة التابعة وفقاً لذلك. وبمجرد التصنيف في هذه الفئة، يتم قياس مجموعة الأصول والالتزامات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. في حالة حدوث انخفاض في القيمة، يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الربح والخسارة الموحد. يمكن عكس خسائر انخفاض القيمة. يظل تقدير القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع حكماً هاماً، يتم تحديده بناءً على نهج عروض السوق.

أدى المحيط الجيوسياسي المتوتر سابقاً في لبنان إلى تأخير البيع لما بعد الإطار الزمني المحدد بـ 12 شهراً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 5. ومع ذلك، تشير التطورات السياسية والاقتصادية الأخيرة بوضوح إلى نظرة مستقبلية أكثر استقراراً وتفاؤلاً، مما أدى إلى تجدد اهتمام المشتريين المحتملين. خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، تلقى البنك عروضاً مؤكدة مجدداً من مشتريين محتملين، مما يعكس شعوراً إيجابياً في السوق. تتقدم المناقشات، حيث يُظهر المشترون ثقة متزايدة في تعافي القطاع المالي اللبناني. يقوم البنك حالياً بالحصول على عروض منقحة لبيع الشركة التابعة، مما يضعه في موقع مناسب لإتمام الصفقة النهائية في ظل بيئة اقتصادية كلية أفضل.

في حين يظل البنك واثقاً من نجاح بيع بنك الإمارات لبنان، فإنه يقر بأن التأخيرات قد تحدث بسبب عوامل خارجية. ومع ذلك، من المتوقع أن يسهل تحسن المشهد السياسي والمالي ويسرّع إتمام الصفقة. بالإضافة إلى ذلك، تلقى البنك خطاباً محدثاً من الجهة التنظيمية يؤكد مجدداً دعم تصنيف بنك الإمارات لبنان كمحتفظ به للبيع بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 5، مما يعكس تحسن ظروف السوق والجهود الاستراتيجية المستمرة لإتمام البيع.

### فيما يلي تفصيل صافي الموجودات للشركة التابعة اللبنانية كما في 1 أبريل 2023:

الموجودات	ألف درهم
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي	2.892.460
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	10.497
قروض وسلفيات، بالصافي	1.090.017
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة	29.567
استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة	43.344
موجودات أخرى غير ملموسة	345
موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون	79.641
موجودات أخرى	17.989
ممتلكات ومعدات	6.040
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>4.169.900</b>
المطلوبات	
ودائع العملاء	2.318.968
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك	617.261
مطلوبات أخرى	189.728
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>3.125.957</b>
<b>صافي الموجودات</b>	<b>1.043.943</b>
<b>القيمة العادلة لصافي الموجودات</b>	<b>844.790</b>



# تقرير حوكمة الشركات



# تقرير حوكمة الشركات رسالة رئيس مجلس الإدارة

لا يزال مجلس إدارة بنك الشارقة على التزامه الراسخ بالتمسك بأعلى معايير حوكمة الشركات. نحن فخورون بالحفاظ على إطار حوكمة قوي وشفاف يتوافق تمامًا مع المقتضيات التنظيمية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وهيئة الأوراق المالية والسلع، كما يتماشى بدقة مع أفضل الممارسات الدولية ومع نظامنا الأساسي. ويعزز هذا الالتزام تعهدنا بضمان النزاهة، والمساءلة، والنمو المستدام في كل ما نقوم به.

يبقى التزامنا المستمرّ بالنزاهة والشفافية والتميز عنصرًا أساسيًا في عملياتنا، وقد ساهمت هذه القيم الأساسية في تعزيز سمعة البنك العريقة كمؤسسة موثوقة، كما عززت آليات الامتثال لدينا، بما يضمن تلبية توقعات أصحاب المصلحة وتحقيقنا النجاح على المدى الطويل.

شهد عام 2024 تقدمًا كبيرًا في تعزيز ممارسات الحوكمة لدينا، بفضل جهود فريق طموح ومُتفاني تحت قيادة الرئيس التنفيذي للبنك. كما أنّ البنك ملتزم التزامًا تامًا بالمحافظة على إطار حوكمة شفاف، وخاضع للمساءلة، ومتوافق مع أفضل الممارسات العالمية.

وتركيزنا المستمر على القيادة الأخلاقية، والامتثال التنظيمي، والتحسين المستمر يساهم في تقديم قيمة مستدامة لأصحاب المصلحة، ويعزز ثقتهم. هذا النهج يمكن البنك من الحفاظ على استقراره ونجاحه المستمر في بيئة مالية تتسم بالتحديات والديناميكية.

بالإضافة إلى جهودنا في مجال الحوكمة، أحرز البنك تقدمًا ملحوظًا في تحوّل الرقمي، مع إيلاء الأولوية لخصوصية البيانات والأمن السيبراني، لحماية مصالح عملائنا. كما نستمرّ في الانسجام مع أهداف مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ونواصل التركيز على التوطين، إلى جانب تعزيز التنوع داخل المؤسسة.

حقّق بنك الشارقة كذلك تقدمًا ملحوظًا في وضع إطار عمل شامل للحوكمة البيئية والاجتماعية، وحوكمة الشركات. وعلى النحو المبين في تقريرنا حول الحوكمة البيئية والاجتماعية، وحوكمة الشركات لعام 2024، يعكس إطار العمل هذا التزامنا بدمج الاستدامة، والحوكمة المسؤولة في استراتيجيتنا المؤسسية.

نُعرب ختامًا عن خالص امتناننا لجميع أعضاء مجلس الإدارة، وإدارة البنك، والموظفين، على مساهماتهم المستمرة في نجاح البنك وعلى تعزيزهم ثقافة المسؤولية. وبكلّ فخر، نقدّم تقرير حوكمة الشركات لعام 2024، الذي يسلّط الضوء على عام من التقدم الكبير، وعلى التزامنا الثابت بالحوكمة، الابتكار، والنمو المسؤول.



محمد بن سعود القاسمي  
رئيس مجلس الإدارة

# إطار عمل حوكمة الشركات

## نهج بنك الشارقة في حوكمة الشركات

في بنك الشارقة، يمثل إطار عمل حوكمة الشركات الخاص بنا ركيزة استراتيجية تحافظ على نزاهة عملياتنا وشفافيتها واستدامتها. بالاستناد إلى لوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وأفضل الممارسات الدولية، صُمم نموذج الحوكمة الخاص بنا لتعزيز الإدارة المسؤولة، ضمان المساءلة، ودعم نمو المؤسسة على المدى الطويل.



كما أنّ البنك ملتزم بالحفاظ على أعلى معايير الحوكمة المؤسسية. وإدراكاً لدوره الحاسم في ضمان اتخاذ القرارات السليمة والفعالية التشغيلية، صُمم إطار الحوكمة الخاص بنا لبناء الثقة مع أصحاب المصلحة، وتحقيق القيمة للمساهمين، ودعم نمو البنك ومرونته في الأمد الطويل.

يتوافق إطار عمل حوكمة الشركات في بنك الشارقة مع المبادئ التوجيهية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، لا سيما الإشعار الجديد عن جوانب الحوكمة بشأن إدارة مخاطر الائتمان، الذي يقدم مبادئ توجيهية مفصلة حول كيفية إدارة المؤسسات المالية لمخاطر الائتمان والتخفيف منها، إلى جانب لوائح هيئة الأوراق المالية والسلع، والقانون الاتحادي، والسلطات المعنية الأخرى. ونحن نعمل على مراجعة سياسات الحوكمة الخاصة بنا وتحديثها بانتظام للاستمرار في الامتثال للمتطلبات التنظيمية المتغيرة، بما في ذلك المعايير الدولية مثل بازل 3 ولوائح حوكمة الشركات الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي في عام 2019. من شأن هذا ضمان أن تبقى ممارسات الحوكمة لدينا متينة، فعّالة ومواكبة لأحدث التطورات في القطاع والتطورات التنظيمية. علاوة على ذلك، امتثل البنك لمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع في ما يتعلّق بالرقابة الداخلية على التقارير المالية (ICFR) عبر تعيين مستشار خارجي لهذه المهمة، لتوفير ضمانات مستقلة بشأن سلامة عمليات إعداد التقارير المالية، وفعالية أنظمة الرقابة الداخلية الخاصة به.





يقع مجلس الإدارة في صلب هيكلنا الإداري، وهو مسؤول عن قيادة التوجّه الاستراتيجي للبنك، وحماية أصوله، وضمان استمرارية عملياته على المدى الطويل. وفي هذا الإطار فإنّ مجلس الإدارة ملتزم باتخاذ قرارات تخدم المصلحة الفضلى للبنك والمساهمين، وجميع أصحاب المصلحة. ويتمتع أعضاء مجلس الإدارة بمجموعة متنوعة من المهارات، والخبرات، والتخصصات، ما يضمن اتخاذهم القرارات بصورة متوازنة واضطلاعهم بدور إشرافيّ فعّال. ويضمن إطار الحوكمة الخاص بنا تحديدًا واضحًا للمسؤوليات بين مجلس الإدارة وإدارة البنك. وبُساهم هذا الفصل في تعزيز الشفافية والمساءلة، كما يُمكن الإدارة من العمل بكفاءة مع السماح لمجلس الإدارة بالتركيز على دوره الإشرافي.

ويُشدّد بنك الشارقة بشكل كبير على الإدارة الفعّالة للمخاطر والرقابة الداخليّة لحماية عملياته، وأصوله، ومصالح أصحاب المصلحة. نحن نعمل بشكل استباقي على تحديد المخاطر، وتقييمها والتخفيف من حدّتها في مختلف مجالات العمل، بما يضمن توافق ممارساتنا مع المتطلبات التنظيمية وأفضل الممارسات العالمية. كما يشرف مجلس الإدارة، بدعم من اللجان المتخصصة، على تنفيذ استراتيجيات إدارة المخاطر الصارمة، ما يضمن عمل البنك وفق إطار محدّد للإقدام على المخاطر، مع المحافظة على الاستقرار التشغيلي والمرونة.

تُعَدّ حوكمة الشركات في بنك الشارقة مجالًا ديناميكيًا يركّز على التحسين المستمرّ. ونحن نعمل بصفة منتظمة على تحديث سياساتنا لتتوافق مع التشريعات المتغيّرة وأفضل الممارسات في القطاع. كما يضمن إطار الحوكمة الخاص بنا، المتوافق مع المبادئ التوجيهية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، والشفافية، والمساءلة، والإدارة المسؤولة، على نحو يلبي توقّعات أصحاب المصلحة ويحافظ على الثقة.



# مجلس الإدارة

تجسّد تشكيلة مجلس الإدارة الموقّر لبنك الشارقة بنية ديناميكيّة وشاملة، تضمّ 11 عضوًا من الشخصيات المتميّزة. كما أنّ البنك ملتزم بضمان التنوع والتمثيل النسائي على مستوى مجلس الإدارة، ما يعزّز حرصه على تحقيق الشمولية في مجال الحوكمة. في عام 2024، انعقد مجلس الإدارة ست مرات، مع الالتزام المستمرّ بمبدأ أن يكون جميع أعضائه غير تنفيذيين، وأغلبهم مستقلّين.

علاوة على ذلك، أنشأ البنك عشر لجان تابعة للإدارة تتولّى الإشراف على العمليات اليومية. وقد صُمّم هيكل الحوكمة هذا بعناية لدعم مهمّة البنك، وتعزيز الشفافيّة، والنهوض بالمساءلة، وتشجيع السلوك الأخلاقي، وضمان الامتثال الكامل لجميع المتطلبات التنظيمية ذات الصلة.

على امتداد عام 2024، زُود أعضاء مجلس الإدارة بإحاطات شاملة منتظمة، تتضمّن التحديثات والتطورات الرئيسية على مستوى لجان المجلس، ولجان الإدارة، والعمليات الأوسع نطاقًا.

يخضع إطار الحوكمة في البنك لإشراف مجلس الإدارة الذي يمارس مهامه من خلال ثماني لجان متخصصة تابعة له. ولكل لجنة أدوار ومهام محددة بوضوح وفقًا للتشريعات المعمول بها.

## لجان مجلس الإدارة

1. لجنة المجلس التنفيذية.
2. لجنة المجلس للائتمان والاستثمار.
3. لجنة المجلس للتدقيق.
4. لجنة المجلس للمخاطر.
5. لجنة المجلس للحوكمة، الامتثال، ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
6. لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات.
7. لجنة شؤون المصرف المركزي.
8. لجنة المجلس للقروض غير المجدية والعقارات.





تضمّ تشكيلة مجلس إدارة بنك الشارقة أفرادًا يتمتعون بخبرة واسعة، ومهارات متنوعة، وحضور مؤثر، من قطاعات مهنية وتجارية مختلفة. وامتثالاً لمعايير "الجدارة والنزاهة" التي حدّدها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يتمتع أعضاء مجلس الإدارة بالكفاءة والنزاهة اللازمتين للإشراف بفعالية على عمليات البنك. وانطلاقاً من فهمهم العميق لحوكمة الشركات وأخلاقيات عمل البنك، فهم يمتلكون المؤهلات اللازمة لمواكبة التطورات الرئيسية، واتخاذ تدابير استباقية، لحماية مصالح البنك على المدى الطويل.

كما يتميّز أعضاء مجلس الإدارة بتوافقهم التام مع الأهداف الاستراتيجية للبنك، ما يضمن إعطاء الأولوية لمصالح المساهمين. والتزاماً بلوائح حوكمة الشركات التي وضعها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يُجري مجلس الإدارة تقييمات منتظمة لإطار الحوكمة في البنك، لضمان استمراره بالقوة، والملاءمة في ظلّ تطوّر ديناميكيات الأعمال، والتغيّرات التنظيمية، ونطاق عمل البنك. ويشمل مراجعات دورية لهيكل الحوكمة لضمان اتّساقه مع أهداف البنك بعيدة المدى. علاوة على ذلك، يتعاون مجلس الإدارة عن كثب مع الإدارة العليا لتحديد مدى استعداد البنك للإقدام على المخاطر، بعد دراسة دقيقة لحجم المخاطر التي يواجهها وطموحاته الاستراتيجية.

تماشياً مع أعلى معايير الواجب الائتماني، يتمسك أعضاء مجلس الإدارة بمبادئ النزاهة، والإنصاف، والولاء. وتشمل مسؤوليتهم الرقابية ضمان تطبيق ممارسات الحوكمة السليمة في جميع عمليات البنك. كما يتحمّل مجلس الإدارة مسؤولية ضمان أن يلتزم البنك، والمجموعة عند الاقتضاء، ببروتوكولات حوكمة مناسبة تتناسب مع أهميتهما النظامية، وحجم المخاطر التي يواجهانها، بما يتوافق تماماً مع الأطر التنظيمية التي وضعها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

## مجلس الإدارة بتاريخ 31 ديسمبر 2024 (2\1)

### الشيخ محمد بن سعود القاسمي - الرئيس

انتخب رئيساً لمجلس الإدارة اعتباراً من 25 يوليو 2019. عضو في مجلس الإدارة منذ عام 2004، حيث شغل منصب نائب الرئيس منذ العام 2008 وحتى يوليو 2019. يعد أحد أفراد العائلة الحاكمة في الشارقة، ويشغل منصب رئيس دائرة المالية في حكومة الشارقة، كما أنه رجل أعمال بارز.



### الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد - نائب رئيس مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ العام 1999. وهو أحد أفراد العائلة الحاكمة في أبوظبي، ورجل أعمال بارز، وعضو في مجالس إدارة عدة شركات. نجل الشيخ محمد بن بطي آل حامد، الممثل السابق لصاحب السمو حاكم أبوظبي في المنطقة الغربية. تمتلك العائلة مجموعة الصقر المتحدة (أبوظبي)، وهي من كبار المساهمين في البنك.



### السيد عبد العزيز مبارك الحساوي - عضو مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ عام 2005. وهو رجل أعمال كويتي معروف، يشغل منصب رئيس ومدير تنفيذي لعدة مؤسسات مرموقة في الكويت. كما يمتلك شركات في المنطقة، بما في ذلك الإمارات العربية المتحدة، والمملكة العربية السعودية، ولبنان، والبحرين وأوروبا.



### السيد سالم حميد الغماي - عضو مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ عام 2017، وقد شغل عدة مناصب في قطاع التعليم، أبرزها عضويته السابقة في المجلس الاستشاري في الشارقة، والمجلس التنفيذي لليونسكو، والمجلس التنفيذي للمنظمة العربية للتربية والثقافة والعلوم، حيث شغل أيضاً منصب نائب رئيس المجلس التنفيذي للمنظمة، ثم رئيساً له.



### السيد عبدالله محمد شريف الفهيم - عضو مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ عام 2018، وهو رجل أعمال بارز في الشارقة، كما يمتلك عدّة شركات في القطاعات الاقتصادية الرائدة.



### السيد صلاح أحمد عبدالله النومان الشامسي - عضو مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ يوليو 2019، وهو رجل أعمال بارز في إمارة الشارقة، كما يمتلك عدداً من الشركات الناجحة التي ساهمت بشكل أساسي في نمو إمارة الشارقة وتقدمها.



### السيد عامر عبدالعزيز خانصاحب - عضو مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ عام 2020. وهو المدير العام لشركة خانصاحب للاستثمار، وعضو في مجلس إدارة خانصاحب للهندسة المدنية. السيد خانصاحب محلل مالي معتمد منذ عام 2010، وشغل منصب رئيس جمعية المحللين الماليين المعتمدين في الإمارات من 2013 إلى 2019. كما أنه عضو مجلس الإدارة والمدير التنفيذي لشركة الاتحاد العقارية.



### السيد وليد الصايغ - عضو مجلس الإدارة

عُيِّن عضوًا في مجلس الإدارة في أغسطس 2022. يشغل منصب مدير عام الدائرة المالية في حكومة الشارقة، والرئيس التنفيذي لشركة الشارقة لإدارة الأصول، الذراع الاستثمارية لحكومة الشارقة. يتمتع السيد الصايغ بخبرة تمتد لأكثر من 25 عامًا في القطاع الحكومي، إلى جانب خبرته الواسعة في مجال التدقيق والمحاسبة التي تصل إلى 20 عامًا. كما أنه عضو في مجالس إدارة عدة شركات، وحصل على عدد من الجوائز في القطاع المالي والحكومي.



### السيدة أروى العويس - عضو مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ مايو 2023. انضمت إلى الدائرة المالية في حكومة الشارقة عام 2006، وتشغل منصب إدارة السياسة المالية منذ سبتمبر 2022. حاصلة على درجتي ماجستير في إدارة تكنولوجيا المعلومات والحوكمة (MIT & GOV) من الجامعة الكندية في دبي، وقانون الجرائم المالية وغسل الأموال (LLM - FCML) من جامعة دبي، بالإضافة إلى ذلك، تخرجت بتميز من برنامج الشارقة للقيادة.



### السيد مبارك سعود البشارة - عضو مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ مايو 2013. يشغل منصب الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات "إم بي" التي تأسست عام 2003. شغل سابقاً منصب المدير الإداري لشركة العقارات التجارية الكويتية لمدة 9 سنوات، قبل أن يتولى مهام رئيس مجلس الإدارة. كما يشغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة "إس كي إم" للتكييف في الشارقة.



### السيد طلال عبد العزيز المدفع - عضو مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ مايو 2023. يشغل منصب مدير دائرة الموارد البشرية والإدارية في المنطقة الحرة لمطار الشارقة الدولي (منطقة سيف) منذ عام 2008. حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة الشارقة.





## مجلس الإدارة - بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل.

بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. هو شركة تابعة تعمل تحت الإشراف الاستراتيجي لبنك الشارقة، وهو مملوك بالكامل له. يتمتع مجلس الإدارة بالصلاحيات الكاملة لإدارة البنك وإتمام جميع المعاملات اللازمة لتحقيق أهدافه، ولا يحد من هذه الصلاحيات إلا ما ينص عليه قانون الشركات التجارية والقوانين المعدلة له، أو الأنظمة المعمول بها، أو هذا النظام الأساسي، أو قرارات الجمعية العمومية العادية. ويضمن مجلس الإدارة أن يؤدي بنك الشارقة بشكل فعال دوره بوصفه الشركة الأم لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. وعلى الرغم من أن مجلس إدارة بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. مستقل عن مجلس إدارة بنك الشارقة، إلا أن بنك الشارقة يواصل الاضطلاع بمسؤوليات الحوكمة والتوجيه الاستراتيجي.

### مجلس الإدارة - بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. (المملوك بالكامل لبنك الشارقة ش.م.ع.)

1. السيد فاروج نركيزيان (رئيس مجلس الإدارة).
2. السيد سعود البشارة (نائب رئيس مجلس الإدارة/عضو مستقل غير تنفيذي).
3. الشيخ محمد بن سعود القاسمي (ممثلًا بنك الشارقة).
4. السيد كريم سعيد (عضو مستقل غير تنفيذي).
5. الدكتور باسل صلوخ (عضو مستقل غير تنفيذي).
6. السيد فادي غصن (عضو غير تنفيذي).
7. السيد ماريو طعمه (عضو غير تنفيذي).
8. السيد آرام نركيزيان (عضو مستقل غير تنفيذي).

# مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

يشرف مجلس الإدارة بصورة مثالية على عمليات البنك، ويحافظ على ممارسات صارمة في مجال الحوكمة، كما يلتزم بالإطار التنظيمي المحدد من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. وتشمل مسؤوليات المجلس، على سبيل الذكر لا الحصر:

- **الإشراف الاستراتيجي:** الموافقة والإشراف على تنفيذ الأهداف الاستراتيجية للبنك، وضمان الاتساق مع رسالته ورؤيته.
- **إدارة المخاطر:** الموافقة والإشراف على تنفيذ إطار حوكمة المخاطر الخاص بالبنك، على نحو يضمن الاتساق مع الأهداف الاستراتيجية والالتزام بقابلية البنك للإقدام على المخاطر.
- **الثقافة والقيم المؤسسية:** إرساء الثقافة والقيم المؤسسية للبنك ونشرها من خلال إجراءات تشمل مدونة قواعد السلوك المكتوبة، وسياسة تضارب المصالح، وآلية الإبلاغ عن المخالفات، وسياسة التداول بناء على معلومات داخلية، وبيئة الرقابة الداخلية القوية.
- **الهيكل التنظيمي:** تحديد الهيكل التنظيمي للبنك والإشراف عليه، وتحديد المسؤوليات والصلاحيات الرئيسية لمجلس الإدارة واللجان التابعة له والإدارة العليا.
- **الإشراف على الإدارة العليا:** الإشراف على الإدارة العليا لضمان تنفيذ أنشطة البنك على نحو متسق مع استراتيجية الأعمال، وإطار حوكمة المخاطر، وسياسات المكافآت والسياسات الأخرى المعتمدة من قبل مجلس الإدارة.
- **إجراءات التحقق من الجدارة والنزاهة:** وضع إجراءات التثبيت من الجدارة والنزاهة التي تُستخدم لاختيار الإدارة العليا، بما في ذلك رؤساء وظائف إدارة المخاطر، والامتثال، والتدقيق الداخلي، والحرص على تخطيط التعاقب الوظيفي على مستوى الإدارة العليا.
- **إدارة المخاطر والرقابة الداخلية:** تطبيق ثقافة فعالة لإدارة المخاطر وإطار للرقابة الداخلية، في جميع أقسام البنك، ما يُعزز ثقافة مخاطرة قوية ويضمن أن تندرج العمليات ضمن إطار حوكمة المخاطر المحدد، وقابلية البنك للإقدام على المخاطر، وحدود المخاطر.
- **الموافقة على السياسات وتنفيذها:** الموافقة على السياسات الرئيسية والإشراف على تنفيذها، بما فيها تلك المتعلقة بالائتمان والسيولة، وعملية التقييم الداخلية لكفاية رأس المال.
- **الرقابة المالية:** إقرار البيانات المالية السنوية والمطالبة بعمليات مراجعة دورية مستقلة لمجالات الأعمال الحساسة والضوابط الداخلية.
- **التواصل مع أصحاب المصلحة والشفافية:** الحرص على وجود قنوات تواصل فعالة لتعزيز الشفافية والحفاظ على الثقة مع أصحاب المصلحة، بمن فيهم المساهمين والعملاء والجهات التنظيمية.
- **الامتثال التنظيمي:** ضمان امتثال البنك لجميع القوانين واللوائح والمعايير المعمول بها، الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والسلطات المعنية الأخرى.



# واجبات عضو مجلس الإدارة

تشمل واجبات عضو مجلس الإدارة ضمان التقيد بالبروتوكولات الحوكمة المعمول بها، والالتزام بإرشادات السلوك التنظيمية المحددة من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وحوكمة الشركات. علاوة على ذلك، يتعين على أعضاء مجلس الإدارة مراعاة التوجيهات والمتطلبات التي نصت عليها هيئة الأوراق المالية والسلع، في عمليات اتخاذ القرار.

## تضارب المصالح:

"إذا كان لأي عضو في مجلس الإدارة مصلحة تتعارض مع مصالح البنك في أيّ معاملة معروضة على المجلس للموافقة عليها، ويتعين عليه الكشف عن مصلحته للمجلس، مع الحرص على أن يُسجّل تصريحه في محضر الاجتماع. كما ينبغي على العضو المعني الامتناع عن المشاركة في المناقشة المتعلقة بتلك المعاملة أو التصويت عليها".

## تشمل مهام عضو مجلس الإدارة، على سبيل الذكر لا الحصر:

- المشاركة في اجتماعات مجلس الإدارة وتقديم رأي مستقل في المسائل الاستراتيجية، والسياسة، والأداء، والمساءلة، وتخصيص الموارد.
- التعيينات الأساسية ومعايير العمل: إيلاء الأولوية لمصالح البنك ومساهميه في الحالات التي تنطوي على تضارب محتمل في المصالح.
- المشاركة النشطة في لجنة مجلس الإدارة للتدقيق، وغيرها من لجان المجلس، حسب مقتضى الحال.
- الإشراف على أداء البنك لضمان الاتساق مع أهدافه وأغراضه المعلنة، ومراجعة تقارير الأداء.
- وضع إجراءات الحوكمة والإشراف على تنفيذها وفقاً لأحكام النظام الأساسي للبنك.
- تسهيل المشاركة الفعالة لأعضاء مجلس الإدارة واللجان عبر الاستفادة من قدراتهم، وخبراتهم، واختصاصاتهم، لضمان مصلحة البنك. ويشمل ذلك الحضور المنتظم والمشاركة الفاعلة في الاجتماعات العامة، فضلاً عن ضمان الفهم الشامل لوجهات نظر المساهمين.
- على مجلس الإدارة العمل بنزاهة، وإيلاء العناية الواجبة، والحفاظ على السرية والولاء في جميع القرارات والإجراءات التي يتخذها. ويكون الأعضاء مسؤولين عن ضمان الإشراف الفعال والسيطرة على عمليات البنك.
- على مجلس الإدارة التحقق من أن للبنك، وللمجموعة، حسب مقتضى الحال، سياسات وعمليات حوكمة مؤسسية صارمة وفعالة، تتوافق مع حجم المخاطر التي يواجهها وأهميته النظامية.
- يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن الهيكل التنظيمي للبنك والمجموعة، حسب مقتضى الحال، بما في ذلك تحديد المسؤوليات والصلاحيات الرئيسية للإدارة العليا وللجان التابعة له.
- يتعين على مجلس الإدارة الإشراف على الإدارة العليا لضمان تماشي عمليات البنك مع استراتيجية الأعمال المعتمدة، وإطار حوكمة المخاطر، وسياسات التعويضات، وغيرها من السياسات المعتمدة من قبل المجلس.
- يتولى مجلس الإدارة مهمة إعداد عملية شاملة لاختيار الإدارة العليا، بما في ذلك رؤساء وظائف إدارة المخاطر، والامتثال، والتدقيق الداخلي، والحرص على تخطيط التعاقب الوظيفي على مستوى الإدارة العليا.



## أعضاء مجلس الإدارة – تفاصيل حضور اجتماعات عام 2024 (حتى 31 ديسمبر 2024)

السيدة أروى العويس	السيد طلال عبد العزيز المدفع	السيد مبارك سعود البشارة	السيد وليد الصايغ	السيد عامر عبدالعزيز خانصاحب	السيد صلاح أحمد الشامسي	السيد عبدالله الفهيم	السيد سالم حميد الغمالي	السيد عيد العزيز مبارك الحساوي	الشيخ سيف بن محمد بن بطي	الشيخ محمد بن سعود القاسمي	مجلس إدارة بنك الشارقة ش.م.ع	رقم مجلس الإدارة
↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	التاريخ	
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	غائب	حاضر	28 مارس 2024	257
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	غائب	حاضر	حاضر	حاضر	غائب	غائب	30 أبريل 2024	258
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	غائب	غائب	حاضر	حاضر	حاضر	غائب	غائب	30 أبريل 2024	259
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	05 يونيو 2024	260
حاضر	حاضر	غائب	حاضر	غائب	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	غائب	غائب	19 أغسطس 2024	261
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	غائب	حاضر	28 نوفمبر 2024	262
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	إجمالي الاجتماعات	
6	6	5	6	4	4	6	6	6	1	3	إجمالي الحضور	
0	0	1	0	2	2	0	0	0	5	3	إجمالي الغياب	

# اختيار أعضاء مجلس الإدارة

لا يُعدّ الضمّ الاستراتيجي لسيدة إلى عضوية مجلس الإدارة الدليل الوحيد على التزامنا بتحقيق التوازن بين الجنسين وتعزيز القيادة الشاملة، بل إنّ هذا ينعكس كذلك من خلال التمثيل الكبير للنساء في الوظائف القيادية الرئيسية في مختلف أقسام البنك. ويسلّط هذا النهج التقدّمي الضوء على التزامنا الراسخ بتمكين المرأة على جميع المستويات، وتهيئة بيئة تسهم فيها وجهات النظر المتنوعة في دفع عجلة الابتكار والنجاح. من خلال دعم التنوع بين النساء والرجال في المناصب القيادية، فإننا نعزيز عملية صنع القرار ونرسخ أساسًا قويًا للنمو المستمر للبنك. يُمكن اعتبار هذا التقدم انعكاسًا قوي لقيمنا الأساسية وسعينا الدؤوب لتحقيق التميز في الحوكمة.

كما أنّنا ملتزمون تمامًا بضمان بقاء أعضاء مجلس إدارتنا في طليعة الاتجاهات الناشئة، والتغيرات التنظيمية الجديدة، والتطورات في المجال. من خلال التعليم المستمر، والتغيرات المنتظمة بشأن التعميمات، اللوائح وأفضل الممارسات العالمية ذات الصلة، نضمن أن يكون مجلس الإدارة مزودًا بالمعارف والأفكار اللازمة لاتخاذ قرارات استراتيجية مستنيرة. لا بدّ من الإشارة كذلك إلى أنّنا نولي أهمية كبيرة على إبقاء مجلس الإدارة على دراية جيدة بمعايير الحوكمة المتغيرة، ومبادئ الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات (ESG)، والمسائل المتعلقة بالامتثال، بما في ذلك متطلبات مكافحة غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب. وتؤكد هذه الجهود المتواصلة حرصنا على الحوكمة القوية والقيادة الأخلاقية، ما يهيئ المؤسسة لتحقيق النجاح المستدام في الساحة العالمية الديناميكية.

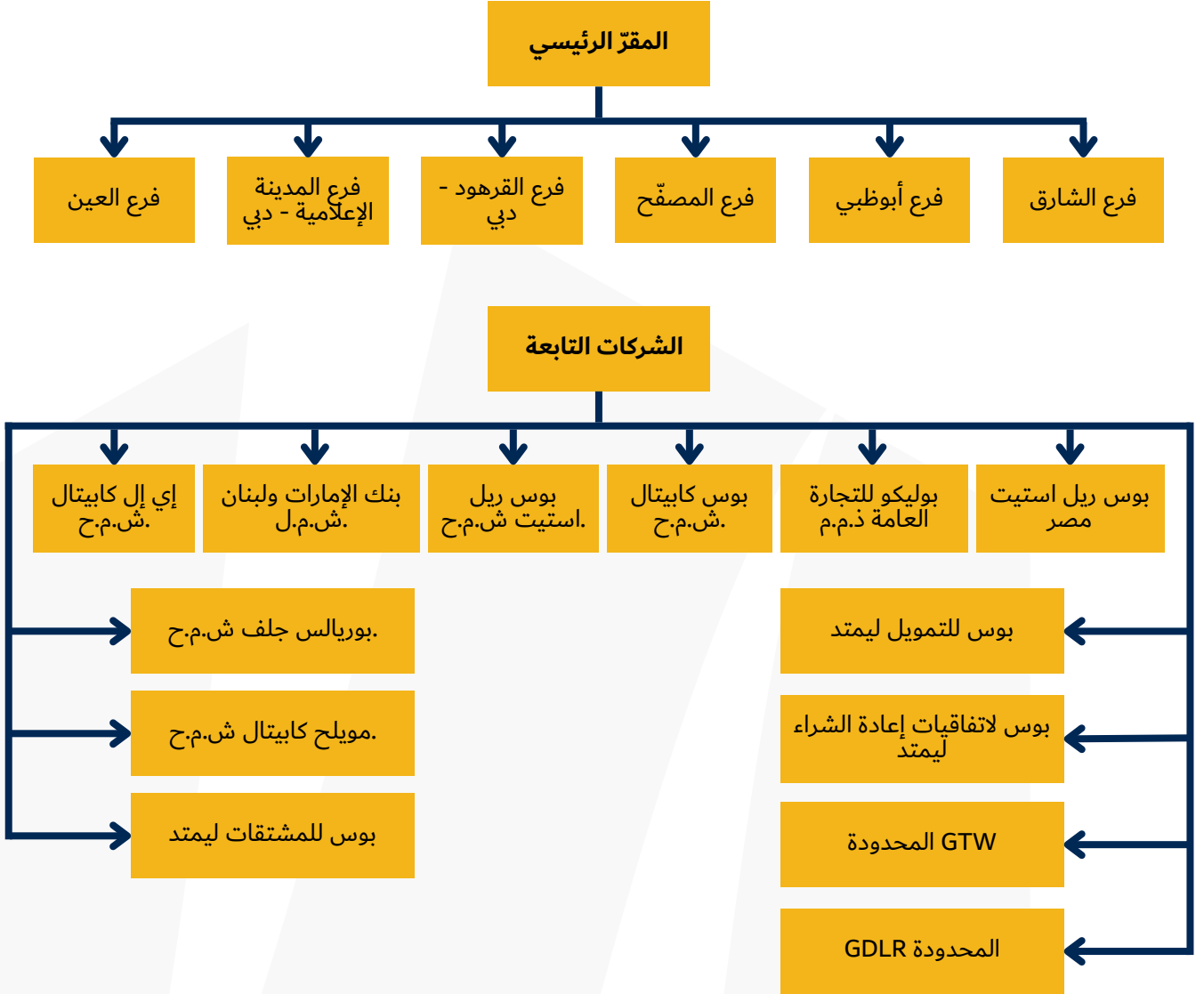
في عام 2024، أنجز البنك تقييمًا شاملاً لأداء مجلس الإدارة وفعالية لجانته، معززًا بذلك التزامه بأعلى معايير الحوكمة. ويعكس هذا التقييم الوافي حرصنا على اعتماد إطار حوكمة لا يقتصر على التوافق التام مع المتطلبات التنظيمية وحسب، بل يتماشى أيضًا مع أكثر معايير الملاءمة صرامة. إنّ البنك ماضٍ في سعيه لتحقيق التميز، وضمان أن تحافظ ممارسات الحوكمة الخاصة به على أقصى درجات الاحترافية والشفافية والمساءلة.

ومن خلال مراقبة وتقييم أداء مجلس الإدارة ولجانته بصورة مستمرة، يؤكد البنك التزامه بتبني أفضل الممارسات في مجال الحوكمة، والاستجابة لتوقعات أصحاب المصلحة المتغيرة. هذا الالتزام، إلى جانب الامتثال الصارم للوائح الحوكمة، يعزز مكانة البنك الرائدة في مجال الحوكمة المؤسسية الأخلاقية والمسؤولية، وجاهزيته للتغلب على التحديات المستقبلية بنزاهة واستبصار.



# فروع البنك والشركات التابعة

يُعتبر بنك الشارقة أول بنك تجاري في الإمارة. ويقع مقره الرئيسي في منطقة الخان في الشارقة، وله فروع عدّة في أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة.





## بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة

المجموع	الإدارة التنفيذية العليا	مجلس الإدارة	المساهمون الرئيسيون	(ألف درهم)
الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2024				
1,634,507	-	744,493	890,014	الموجودات المالية
7,262,848	40	277,848	6,984,960	المطلوبات المالية
7,000,000	-	-	7,000,000	سندات رأس المال
213,565	-	213,565	-	المطلوبات المحتملة

المجموع	الإدارة التنفيذية العليا	مجلس الإدارة	المساهمون الرئيسيون	(ألف درهم)
المعاملات للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024				
491,459	-	64,670	426,789	إيرادات الفوائد وإيرادات أخرى
488,912	-	17,184	471,728	مصروفات الفوائد ومصروفات أخرى

# بيان بملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة

إجمالي عمليّات البيع/ الشراء منذ السنة الماضية	الأسهام المملوكة كما في 31 ديسمبر 2024	الاسم	
-	101,379,603	الشيخ محمد بن سعود القاسمي	1
-	506,148	الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد	2
105,371,383	-	السيد عبد العزيز مبارك الحساوي	3
-	1,471,490	السيد سالم حميد الغماي	4
-	137,085,425	السيد صلاح أحمد عبدالله النومان الشامسي	5
7,761,880	5,452,948	السيد عبد الله محمد شريف الفهيم	6
-	13,266,331	السيد عامر عبدالعزيز خانصاحب (شركة خانصاحب للاستثمار)	7
-	-	السيد وليد الصايغ	8
-	107,780,593	السيد مبارك سعود البشارة	9
-	-	السيدة أروى العويس	10
-	-	السيد طلال عبدالعزيز المدفع	11





# لجنة مجلس الإدارة التنفيذية

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

يختار مجلس الإدارة أعضاء اللجنة التنفيذية بدقة، مع التركيز على المؤهلات الضرورية والحيادية لتجنب أي تضارب محتمل في المصالح. تتكوّن لجنة مجلس الإدارة التنفيذية من خمسة أعضاء مستقلين، وتعكس التزام البنك بالحوكمة المستقلة. ويضمن مجلس الإدارة، بتوجيه من لجنة التعويضات والمكافآت والترشيحات التابعة له، أن تتمّ تعيينات اللجنة التنفيذية على أساس الجدارة. كما يحتفظ المجلس بالحق في تعديل تشكيلة اللجنة، بما في ذلك إضافة أعضاء جدد أو ممثلين عن البنك عند الحاجة إلى خبراتهم المتخصصة. أما تعويضات أعضاء اللجنة التنفيذية فتحدّد بعناية من قبل مجلس الإدارة، بحيث تعكس بدقة أهميّة مناصبهم والمسؤوليات التي تنطوي عليها. بالإضافة إلى دوره الإداري البارز، يتولى الرئيس التنفيذي منصب أمين سرّ اللجنة التنفيذية، مما يعزز التعاون بين الحوكمة والإدارة التنفيذية.

## الصلاحيات والمسائلة

يعتمد عمل اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة في بنك الشارقة على أساس توافق الآراء، حيث يتعيّن اتّخاذ القرارات بالإجماع حتى يكون لها الوزن ذاته القرارات الذي تتمتع به قرارات مجلس الإدارة بكامل هيئته. ويضمن هذا النهج التعاوني أن تعكس الإجراءات المتخذة قرارات موحدة صادرة عن اللجنة. تجدر الإشارة إلى أنّ اللجنة التنفيذية تعمل تحت الإشراف الدقيق لمجلس الإدارة، وهي تؤدي واجباتها بمسؤولية كاملة. وتمنح عضوية اللجنة التنفيذية سلطة التوقيع من الفئة "أ"، ما يخوّل الأعضاء التوقيع على المستندات بالنيابة عن البنك، باستثناء رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي، الذين يتمتعون بصلاحيات توقيع حصرية.

## الدور والمسؤوليات

تتمتّع لجنة مجلس الإدارة التنفيذية بالسلطة المخولة لها لاتخاذ وتنفيذ مجموعة متنوعة من القرارات والإجراءات، بصورة مستقلة، وذلك وفقاً للصلاحيات الممنوحة لها من قبل مجلس الإدارة والمنصوص عليها في النظام الأساسي، ما عدا تلك المتعلقة بالانتماء.

\* لم تعقد اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة اجتماعاتها عند الضرورة، نظراً لاستمرار انعقاد اجتماعات مجلس الإدارة.

# لجنة المجلس للإئتمان والاستثمار

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

يُعيّن مجلس الإدارة أعضاء لجنة المجلس الائتمانية والاستثمار بناءً على خبرتهم، مع الحرص على ألا يكون لديهم أيّ مصالح متعارضة. تتكوّن هذه اللجنة من خمسة أعضاء غير تنفيذيين، معظمهم مستقلون، مع إمكانية ضمّ أعضاء إضافيين حسب الحاجة. ويُحدّد مجلس الإدارة المكافآت بناءً على توصيات لجنة التعويضات والمكافآت والترشيحات. كما يُعيّن الرئيس التنفيذي أميناً سرّاً للجنة.

## الدور والمسؤوليات

تتمتع لجنة المجلس الائتمانية بصلاحيّة تنفيذ جميع الأعمال والمسائل المنصوص عليها أدناه، أو أي منها، بناءً على تفويض المجلس من ضمن صلاحيّاته المحدّدة في النظام الأساسي.

- الموافقة على سياسة البنك الائتمانية. تراجع اللجنة السياسة الائتمانية للبنك بشكل دوري لضمان اتساقها مع قابليّة البنك للإقدام على المخاطر، ومع التغييرات التنظيمية وغيرها، وكذلك مع التغييرات في إستراتيجية عمل البنك.
- تفويض السلطة اللازمة، في المسائل المتعلقة بإدارة المخاطر الائتمانية، لعدّة أعضاء من فريق إدارة البنك.
- الموافقة على طلبات الحصول على القروض المقدّمة إليها.
- الإشراف على جهود الإدارة العليا في توجيه ومراقبة المخاطر الائتمانية للبنك.
- الإشراف على تنفيذ السياسة الائتمانية وإستراتيجيات التمويل الخاصة بالبنك.
- مراجعة قرارات لجنة الإدارة الائتمانية والمصادقة عليها.
- وضع السياسة العامة لاستثمار الأموال، والحصول على القروض، وغيرها من الحقوق ونقلها، مع أو بدون ضمانات.
- وضع إشارات الدعاوى على صحائف العقارات وشطب تلك الإشارات بعوض أو بغير عوض.
- منح تسهيلات مصرفية مموّلة أو غير مموّلة، للأفراد والشركات والبنوك، بالعملة المحلية أو أي عملات أجنبية أخرى، وذلك مقابل الضمانات التي تراها مناسبة.

## لجنة المجلس للإئتمان والإستثمار

تاريخ الاجتماع	7 مارس 2024	5 يونيو 2024	27 نوفمبر 2024
الشيخ محمد بن سعود القاسمي	ح	ح	ح
السيد سالم حميد الغماي	ح	ح	ح
السيد صلاح أحمد عبدالله النومان الشامسي	ح	ح	ح
السيد وليد الصايغ	ح	ح	ح
السيد مبارك سعود البشارة	ح	ح	ح

# لجنة المجلس للمخاطر

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

تعمل لجنة المجلس للمخاطر وفقاً للنظام الأساسي للبنك وللوائح التي وضعها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وهي ترفع تقاريرها إلى مجلس الإدارة مباشرة. تتمتع هذه اللجنة بالاستقلالية، وهي تتألف من ثلاثة أعضاء غير تنفيذيين على الأقل، معظمهم مستقلون، يتم اختيارهم على أساس خبرتهم وعدم وجود أي تضارب في المصالح. ويحدد مجلس الإدارة مكافآت أعضاء اللجنة. يشغل منصب رئيس اللجنة عضو مستقل يعينه مجلس الإدارة، على أن يُستبعد رئيس مجلس الإدارة من عضوية اللجنة.

## الدور والمسؤوليات

مساعدة مجلس الإدارة في ضمان تنفيذ سياسة وخطة مُحكمتين لإدارة المخاطر، بغية تعزيز قدرة البنك على تحقيق أهدافه الاستراتيجية. لقد وضع البنك إطاراً فعالاً لحوكمة المخاطر، يوفر رؤية شاملة على مستوى المجموعة لجميع المخاطر المادية، على نحو متسق مع قابلية البنك للإقدام على المخاطر التي أقرها المجلس. يشمل هذا الإطار سياسات وعمليات وإجراءات وأنظمة وضوابط معدة لتحديد مصادر المخاطر المادية، وقياسها، وتقييمها، ورصدها، والإبلاغ عنها وإدارتها أو التخفيف من حدتها في الوقت المناسب. وعلاوة على ذلك، فإنه يضمن بقاء وظيفة إدارة المخاطر في البنك مستقلة عن إدارة النشاطات التي تنطوي على مخاطر واتخاذ القرارات بشأنها، كما يربطه خط إبلاغ مباشر باللجنة. وتكون عمليات الإفصاح عن المخاطر متكاملة ومناسبة، وتتم في الوقت المناسب.

### لجنة المجلس للمخاطر

ديسمبر 16 2024	ديسمبر 10 2024	سبتمبر 25 2024	مايو 30 2024	تاريخ الاجتماع
ح	ح	ح	ح	السيد عبدالله شريف الفهيم (رئيس اللجنة)
غ	غ	غ	غ	الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد
ح	ح	ح	ح	السيد عامر عبدالعزيز خانصاحب
ح	ح	ح	ح	السيد طلال عبدالعزيز المدفع
ح	ح	ح	ح	السيدة أروى العويس



## لجنة المجلس للتدقيق

### تشكيلة اللجنة وعضويتها

يُعَيِّن مجلس الإدارة أعضاء اللجنة من أصحاب الخبرة اللازمة، مع الحرص على عدم وجود تضارب في المصالح، كما يحتفظ بصلاحيّة تغيير الأعضاء عند الضرورة. ويُحدّد مجلس الإدارة مكافآت أعضاء اللجنة. تضمّ اللجنة ما بين ثلاثة وخمسة أعضاء، من بينهم عضوان غير تنفيذيين وعضو مستقل واحد على الأقلّ، مع الإشارة إلى أنّه لا يُسمح لرئيس مجلس الإدارة بالمشاركة في لجنة التدقيق.

ويُعَيِّن مجلس الإدارة أحد الأعضاء المستقلّين لرئاسة اللجنة، كما يختار نائباً يحلّ محلّ الرئيس في حالة غيابه. تشمل الخبرة الجماعية للجنة التدقيق مجالات التقارير المالية والمحاسبية، ولضمان رقابة شاملة على المخاطر، يُشارك عضو واحد على الأقلّ من اللجنة، في الوقت نفسه، في لجنة إدارة المخاطر واللجنة التنفيذية. ويقوم أعضاء اللجنة بتعيين أمين السّرّ في عام 2024، واصل قسم التدقيق الداخلي جهوده الدؤوبة في إعداد التقارير، ومن المتوقع أن يقدّم 20 تقريراً إلى مجلس الإدارة.

### الدور والمسؤوليات

- ضمان الإشراف السليم على المدققين الخارجيين للبنك، وتقييم مؤهلاتهم واستقلاليتهم وموضوعيتهم وأدائهم.
- تقييم نزاهة البيانات والإفصاحات المالية للبنك.
- ضمان اتّباع البنك إجراءات تدقيق داخلية تتسم بالفعالية والكفاءة.
- يتبع قسم التدقيق الداخلي في البنك مباشرة للجنة المجلس للتدقيق

### لجنة التدقيق

تاريخ الاجتماع	مارس 2024	مايو 2024	يوليو 2024	أكتوبر 2024	ديسمبر 2024
السيد عامر عبدالعزيز خانصاحب (رئيس اللجنة)	ح	ح	ح	ح	ح
الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد	غ	غ	غ	غ	غ
السيد عبدالله شريف الفهيم	ح	ح	ح	ح	ح
السيد طلال عبدالعزيز المدفع	ح	ح	ح	ح	ح
السيدة أروى العويس	ح	ح	ح	ح	ح

# لجنة المجلس للحوكمة، والامتثال، ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

تعمل لجنة المجلس للحوكمة، والامتثال، ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب في بنك الشارقة تحت إشراف مجلس الإدارة، وهي تجسّد التزام المؤسسة الثابت بالحوكمة السليمة والامتثال التنظيمي. أنشئت اللجنة وفقاً للنظام الأساسي للبنك وبما يتماشى مع لوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وهيئة الأوراق المالية والسلع، وهي تُعدّ الركن الأساسي لالتزام البنك بهذه الوظائف الحيوية. يُختار أعضاء اللجنة بعناية لخبراتهم المتخصصة وغياب أيّ تضارب في المصالح، ويتولّى مجلس الإدارة تحديد مكافآتهم. تتكوّن هذه اللجنة من ثلاثة أعضاء غير تنفيذيين بالحدّ الأدنى، معظمهم مستقلون، بحيث تضمن الإشراف الصارم والمحايد. ويُعهد بقيادة اللجنة إلى عضو مستقل من أعضاء مجلس الإدارة، يعينه المجلس، ما يؤكّد على النهج التقدمي للبنك في ما خصّ الحوكمة.

## الدور والمسؤوليات

تتمتع لجنة المجلس الائتمانية بصلاحيّة تنفيذ جميع الأعمال والمسائل المنصوص عليها أدناه، أو أي منها، بناء على تفويض المجلس من ضمن صلاحيّاته المحدّدة في النظام الأساسي.

- الإشراف على تنفيذ سياسات وإجراءات الامتثال الخاصة بالبنك، وضمان الامتثال الكامل لجميع المتطلبات التنظيمية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، فضلاً عن التقيّد بالسياسات التالية لمجلس إدارة بنك الشارقة:
  - سياسة الامتثال.
  - سياسة مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
  - سياسة العقوبات.
  - سياسة مكافحة الرشوة والفساد.
- وعلى نحو مماثل، الإشراف على تنفيذ متطلّبات الامتثال في ما خصّ الشركات التابعة للبنك، مع مراعاة جميع اللوائح والأنظمة ذات الصلة، وغيرها من الأطر القانونية المعمول بها.
- الإشراف على سياسات وإجراءات حوكمة الشركات الخاصة بالبنك، وضمان امتثال البنك للمتطلبات التنظيمية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وهيئة الأوراق المالية والسلع. في حالة وجود أيّ تباينات أو تناقضات بين قوانين مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وقوانين هيئة الأوراق المالية والسلع، بشأن جوانب معيّنة تتعلّق بالحوكمة، تكون الأولوية للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- ضمان اتّساق سياسات وإجراءات الامتثال وحوكمة الشركات على مستوى كامل المجموعة، مع مراعاة الالتزامات التنظيمية والقانونية المتنوّعة التي تنطبق على الكيانات المختلفة داخل المجموعة.

## لجنة المجلس للحوكمة، والامتثال، مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب

تاريخ الاجتماع	30 مايو 2024	26 سبتمبر 2024	25 نوفمبر 2024	11 ديسمبر 2024
السيد سالم حميد الغماي (رئيس اللجنة)	ح	ح	ح	ح
السيد عبد العزيز مبارك الحساوي	ح	ح	ح	غ
السيد صلاح أحمد عبدالله النومان الشامسي	ح	غ	ح	ح
السيد مبارك سعود البشارة	ح	ح	ح	ح

# لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

يختار مجلس الإدارة أعضاء اللجنة بعناية بناءً على خبراتهم، كما يتعيّن عليه الحدّ من إمكانيّة حدوث تضارب في المصالح. يُحدّد المجلس مكافآت أعضاء اللجنة، بما يتناسب مع أهميّة أدوارهم. وتتكوّن هذه اللجنة من ثلاثة أعضاء على الأقل، من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين أو المستقلين، مع استبعاد رئيس مجلس الإدارة من عضويتها. ويُعهد برئاسة اللجنة إلى أحد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين، يختاره مجلس الإدارة، ما يضمن دورًا رقابيًا مستقلًا وموضوعيًا. تتوافق فترة عمل اللجنة مع فترة عمل مجلس الإدارة، ما من شأنه تعزيز الاستمرارية والاتساق في ممارسات الحوكمة.

## الدور والمسؤوليات

- اقتراح تعويضات المجلس، بما فيها أتعاب رئيس المجلس والأعضاء غير التنفيذيين وأعضاء لجان المجلس، وذلك ضمن الحدود التي ينصّ عليها نظام البنك الأساسي، وإجراء مراجعة سنوية لهذه الأتعاب.
- تحديد احتياجات الإدارة التنفيذية للبنك وكفاءات الموظفين المطلوبة، لا سيّما على مستوى الإدارة العليا، بما في ذلك رؤساء وظائف إدارة المخاطر والامتثال والتدقيق الداخلي، فضلًا عن تحديد معايير الاختيار، بما في ذلك إجراءات التثبيت من الجدارة والنزاهة.
- استعراض سياسة الموارد البشرية والتدريب (بما في ذلك التوظيف) وإقرارها، الرقابة على تنفيذها، وإجراء مراجعة سنوية لها.
- تقييم حزم المكافآت والتعويضات لضمان اتساقها مع أفضل الممارسات.
- مراجعة سياسات البنك المرتبطة بالتوظيف، واستبقاء الموظفين، وإنهاء الخدمة، والعلاوات، والامتيازات، والحوافز، والرواتب.
- الإحاطة علمًا بقرارات الرئيس التنفيذي للمجموعة في ما خصّ مكافآت أعضاء فريق الإدارة العليا، بما في ذلك التعويضات والحوافز المستندة إلى الأداء.
- التعاون مع لجنة المجلس للمخاطر واللجنة التنفيذية لإجراء عملية رصد وتقييم منتظمة لخطط التعويضات والنتائج والعمليات، لضمان أن يساهم نظام التعويضات في المجموعة في تعزيز الحوافز المرجوة لإدارة المخاطر ورأس المال والسيولة، مع تجنب المخاطرة المفرطة.
- التنسيق مع لجان المجلس ذات الصلة بشأن الإفصاحات المتعلقة بالمكافآت في البيانات المالية والتقارير التنظيمية الأخرى.
- استعراض المسائل المرتبطة بهيكلية مجلس الإدارة وتشكيلته؛ وضع المعايير المناسبة لترشيح رؤساء وأعضاء لجان مجلس الإدارة.

## الدور والمسؤوليات (تابع)

- استعراض تشكيلة المجلس وتنوّعه، وتقييم مزيج المهارات والمعارف والخبرات فيه، ونسبة الأعضاء المستقلين.
- مساعدة مجلس الإدارة في التأكد من وجود مجموعة المهارات والخبرات المناسبة في كلّ من مجلس الإدارة ولجانه، لضمان فعالية عمليّة اتخاذ القرارات.
- مراجعة خطط التعاقب الوظيفي لرئيس مجلس الإدارة والإدارة العليا، مع مراعاة الخبرة المطلوبة لمواجهة التحديات المتغيّرة التي يواجهها البنك.
- الإشراف على تصميم وعملية تقييم أداء مجلس الإدارة ولجانه وأعضاء مجلس الإدارة كأفراد.
- يُجري مجلس الإدارة، أو لجنة الترشيحات التابعة له، تقييمًا سنويًا لمجلس الإدارة ككل ولجانه وأعضائه بشكل انفرادي، على أن يشمل ذلك تقييمًا مستقلًا من قبل طرف ثالث خارجي مرة واحدة على الأقل كل خمس (5) سنوات.
- تضطلع لجنة المكافآت بالمسؤولية الكاملة للإشراف على تطبيق نظام التعويضات في مختلف أقسام البنك.
- تقوم لجنة المكافآت برصد النتائج وتقييمها بانتظام للتأكد من أنّ نظام المكافآت على مستوى البنك ككلّ يعزّز الحوافز المرجوة لإدارة المخاطر ورأس المال والسيولة.

### لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات

تاريخ الاجتماع	19 مارس 2024	06 يونيو 2024	30 يوليو 2024	25 نوفمبر 2024
السيد صلاح أحمد عبدالله النومان الشامسي (رئيس اللجنة)	ح	ح	ح	ح
السيد سالم حميد الغماي	ح	ح	ح	ح
السيد عبد العزيز مبارك الحساوي	ح	ح	غ	ح
السيد مبارك سعود البشارة	ح	ح	غ	غ



# لجنة المجلس لشؤون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

لتعزيز علاقته بمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي فيما يخص المسائل التنظيمية وشؤون الامتثال والحوكمة، أنشأ بنك الشارقة لجنة شؤون المصرف المركزي. وتجتمع هذه اللجنة عند الحاجة لمناقشة المسائل المهمة.

يعين مجلس الإدارة أعضاء لجنة شؤون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ويتم إختيارهم على أساس الخبرة والحيادية. تتألف اللجنة من ثلاثة أو أربعة أعضاء غير تنفيذيين، معظمهم من المستقلين. ويجوز للجنة، إذا لزم الأمر، أن تدعو أعضاء إضافيين من مجلس الإدارة أو المسؤولين في البنك لحضور اجتماعاتها، بما يضمن الاتساق مع أفضل ممارسات الحوكمة وولاية مجلس الإدارة. ويتولى المدير المالي منصب أمين سر هذه اللجنة.

## الدور والمسؤوليات

- تعزيز العلاقة بين مجلس إدارة بنك الشارقة وأعضاء المجلس، ومحافظ وأعضاء مجلس إدارة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- دعم الإدارة في تعاملاتها مع مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- التواصل مع مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بشأن المسائل المتعلقة بالحسابات الصعبة.
- تسهيل عملية الموافقة على البيانات المالية المرحلية والسنوية.
- تسهيل الموافقة على توزيعات الأرباح النقدية.
- تناول أي مسائل أخرى تستدعي دعمًا خاصًا من المجلس.
- ينبغي أن تُتخذ جميع قرارات لجنة شؤون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بالإجماع، وتعتبر ملزمة لمجلس الإدارة كما لو كانت متخذة من قبله مباشرة.
- تخضع لجنة شؤون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لإشراف مجلس الإدارة وتكون تحت مسؤوليته الكاملة.
- تتمتع لجنة شؤون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بصلاحيحة الوصول إلى أي مستندات لازمة، وطلب معلومات من أي قسم أو أي موظف أو إدارة، عند الحاجة. والتزامًا بالإجراءات الصحيحة، ينبغي توجيه جميع الطلبات كتابيًا.
- يتعين على الإدارة تزويد المجلس ولجانه بالمعلومات الكافية والموثقة، في الوقت المناسب، لتسهيل اتخاذها قرارات مستنيرة، وتمكين المجلس من الاضطلاع بواجباته على أكمل وجه. كما يجوز للمجلس إجراء أبحاث إضافية لضمان اتخاذ القرارات على أسس سليمة.

### لجنة شؤون البنك المركزي التابعة لمجلس الإدارة

تاريخ الاجتماع	26 نوفمبر 2024
السيد وليد الصايغ (رئيس اللجنة)	غ
السيد عبدالله الفهيم	ح
السيد عامر خانصاحب	ح

# لجنة المجلس للقروض غير المجدية والعقارات

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

يخضع عمل لجنة المجلس للقروض غير المجدية والعقارات لإشراف المجلس، وتؤدي مهامها تحت مسؤوليته الكاملة. يتمثل هدفها الرئيسي في وضع استراتيجيات وإرشادات لإدارة بعض الحسابات الخاصة (التصحيحية/المتعثرة) في البنك بهدف تحقيق انسحاب مخطط من هذه العلاقات، ما يترتب عليه الحد الأدنى من المخصصات أو المبالغ المشطوبة في حساب الأرباح والخسائر الخاص بالبنك.

يختار مجلس الإدارة أعضاء اللجنة من بين أعضائه، على ألا يقل عددهم عن 3 أعضاء، مع الحرص على عدم وجود تضارب في المصالح. ويتولى أمين سرّ مجلس الإدارة مهام أمانة سرّ اللجنة.

يحقّ للجنة، استناداً إلى موافقة مجلس الإدارة و/أو رئيس المجلس، التماس رأي عدد من المستشارين، وفقاً للحاجة والمتطلبات.



## الدور والمسؤوليات

يخوّل مجلس الإدارة اللجنة صلاحية المراجعة والمناقشة وتقديم التوصيات إلى مجلس الإدارة/رئيس المجلس، فيما خُصّ كلّ الإجراءات المطلوبة لإدارة هذه الحسابات والتي تشمل، على سبيل الذكر لا الحصر، ووفقاً للسياسات والإجراءات المعمول بها في البنك: المخصصات، المبالغ المشطوبة، الإجراءات القانونية، التسوية الودية؛ وبشكل عام، القيام بكلّ ما يمكن لزيادة الاسترداد إلى أقصى حدّ والتقليل من خسائر البنك.

### وتضطلع هذه اللجنة بالمسؤوليات التالية:

- إعداد قائمة بملفات الحسابات المتخلّفة والمتعثرة، التي ينبغي أن تكون ضمن نطاق عمل اللجنة. وتخضع القائمة للتعديل من وقت لآخر، بحسب ما تقتضيه الضرورة.
- ستكون اللجنة مسؤولة، بصورة غير حصريّة، عن ما يلي:
  - استعراض المستندات ذات الصلة، والمقترحات، والمدفوعات، وتطوّر المديونية، المقدّمة من قبل لجان الإدارة التنفيذية و/أو لجان الإدارة ذات الصلة، وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها، لكلّ ملف ضمن القائمة المتفق عليها لملفات الحسابات المتخلّفة والمتعثرة.
  - مناقشة الخيارات الممكنة لتعزيز عملية الاسترداد/التحصيل.
  - مناقشة المسارات القانونية الممكنة لضمان حماية حقوق البنك.
  - مراجعة جميع الاتفاقيات والتسويات بين البنك والجهات المسؤولة عن هذه الحسابات الخاصة.
  - تقديم التوصيات النهائية بشأن ما سبق إلى مجلس الإدارة/رئيس المجلس للتوقيع عليها.
  - الإشراف على التقدّم المحرز لجهة السداد، مدعوماً بالوثائق/الأدلة المناسبة.

### لجنة المجلس للقروض غير المجدية والعقارات

30 ديسمبر 2024	18 نوفمبر 2024	28 أغسطس 2024	31 يوليو 2024	20 مايو 2024	تاريخ الاجتماع
ح	ح	ح	ح	ح	السيد وليد الصايغ (رئيس اللجنة)
غ	ح	ح	غ	ح	السيد عبدالله محمد شريف الفهيم
ح	ح	ح	ح	ح	السيد عامر عبدالعزيز خانصاحب





## الإدارة التنفيذية

### السيد محمد خديري - الرئيس التنفيذي

عُيّن محمد خديري رئيسًا تنفيذيًا لبنك الشارقة في مايو 2023، وفي رصيده مسيرة مهنية متميزة امتدت لأكثر من 25 عامًا في المجال المالي على المستوى الدولي، ما جعله على أتمّ الجاهزية لقيادة النمو الاستراتيجي للبنك وتحوله الرقمي. وبفضل سجله الحافل في قيادة المؤسسات المالية المتميزة وتنفيذ استراتيجيات نمو فعّالة، تُعدّ قيادة خديري عاملاً أساسياً في تمهيد الطريق أمام النجاح المستقبلي للبنك.

أثناء تولّيه منصب المدير العام في بنك الكويت الدولي، قاد عمليات توسّع تجارية كبيرة وأنجز صفقات بارزة، مستعرضاً بذلك قيادته التحولية. يُذكر أنّ خديري حاصل على منحة فولبرايت المرموقة، وهو حائز على شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة بوسطن، وشهادة الماجستير في المالية من جامعة نورث إيسترن. وبفضل هذه الخلفية الأكاديمية المتميزة، يمتلك الرؤية والخبرة اللازمين لقيادة البنك نحو النجاح في المشهد الاقتصادي الديناميكي للشرق الأوسط.

### لجان الإدارة التنفيذية

1. لجنة الإدارة التنفيذية
2. لجنة الإدارة للرقابة الداخلية
3. لجنة الإدارة للائتمان والاستثمار
4. لجنة الإدارة للأصول والمطلوبات
5. لجنة إدارة التكنولوجيا المعلوماتية التوجيهية
6. لجنة الإدارة لأمن المعلومات
7. لجنة الإدارة للموارد البشرية
8. لجنة الإدارة النموذجية
9. لجنة الإدارة للموافقة على المنتجات
10. لجنة الإدارة لتنفيذ IFRS 9

# المدققون الخارجيون

اسم مكتب التدقيق جرانت ثورنتون / اسم المدقق الشريك أسامة البكري	
عدد السنوات التي قضاها كمدقق حسابات خارجي للشركة	ثلاث سنوات
عدد السنوات التي قضاها المدقق الشريك في تدقيق حسابات الشركة	ثلاث سنوات
إجمالي أتعاب التدقيق لعام 2024 (درهم)	2,020,150
تفاصيل وطبيعة الخدمات الأخرى التي قدّمها مدقق حسابات الشركة، وفي حالة تنفيذها، وبغياي أي خدمات أخرى، ينبغي ذكر ذلك صراحة.	للسنة المالية 2024، تم التعاقد مع جرانت ثورنتون لتنفيذ إجراءات متفق عليها بشأن مراجعة إفصاحات الدعامة الثالثة وفقاً للوائح ذات الصلة، وإعداد خطاب طمأنة بشأن إصدار سندات اليورو متوسطة الأجل EMTN.
قيمة أتعاب وتكاليف الخدمات الخاصة الأخرى بخلاف التدقيق للبيانات المالية لعام 2024 (بالدرهم) إن وجدت، وفي حال عدم وجود أتعاب أخرى، ينبغي ذكر ذلك صراحة	795,165

## بيان بالخدمات الأخرى التي قام مدقق حسابات خارجي آخر غير مدقق حسابات الشركة بتقديمها خلال عام 2024

جهة متخصصة. تمّت المراجعات تحت إشراف قسم التدقيق الداخلي في بنك الشارقة.	برايس ووترهاوس كوبرز
متابعة بشأن إرشادات الإدارة النموذجية MMG / معايير الإدارة النموذجية MMS الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ومشروع خطة الاسترداد، وإقرار ضريبة القيمة المضافة، والضريبة على الشركات	ديلويت أند توش الشرق الأوسط

# المساهمون

تجتمع الجمعية العمومية عادة مرة واحدة في السنة، في الشارقة، وينبغي أن يمثل المساهمون الحاضرون ما لا يقل عن نصف رأس المال. ويكفل البنك حقوق جميع المساهمين وفقاً لقانون الإمارات العربية المتحدة، وتعليمات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وهيئة الأوراق المالية والسلع.

## المساهمون الرئيسيون بتاريخ 31/12/2024 - 3,000,000,000

اسم المساهم < 5%	%	عدد الأسهم
الشارقة لإدارة الأصول	39.25%	1,177,479,947
مجموعة الصقر المتحدة	9.31%	279,231,909
غياث محمد غياث	5.04%	151,183,781
الإجمالي	53.60%	1,607,895,637

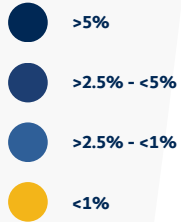
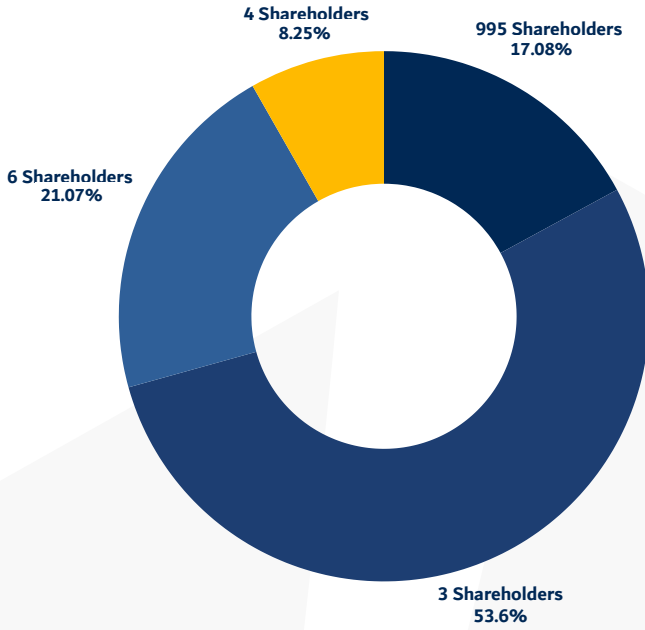
## توزيع حملة الأسهم بتاريخ 31 ديسمبر 2024

من بين أكبر 13 مساهماً في بنك الشارقة، يملك ثلاثة مساهمين مجتمعين ما نسبته 53.60% من الأسهم، في حين يملك 10 مساهمين 29.32%، بينما يملك باقي المساهمين البالغ عددهم 995 مساهماً 17.08%.

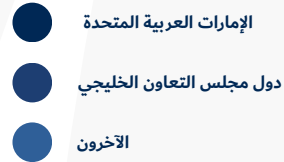
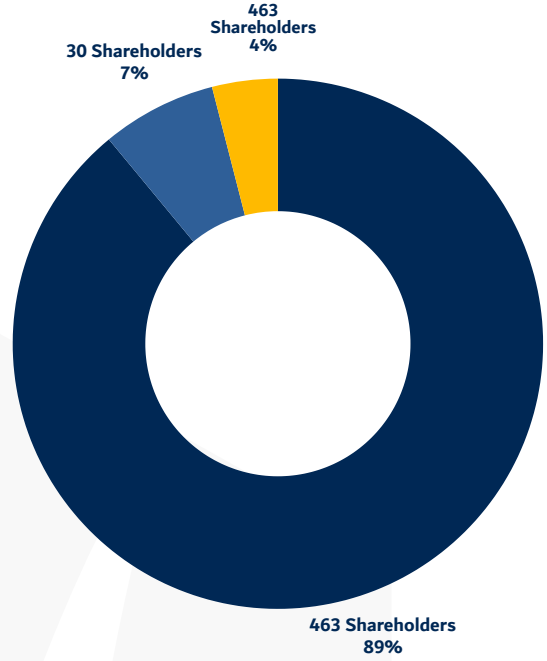
ويشكل المواطنون الإماراتيون 89% من المساهمين، يليهم المساهمون الخليجيون والعرب بنسبة 9%، أي 84 مساهماً، في حين تعود ملكية الأسهم المتبقية والبالغة 2% إلى أشخاص من جنسيات أخرى.

# المساهمون

نسبة ملكية الأسهم كما في 31 ديسمبر 2024



المساهمون حسب الجنسية ونسبة الحصة كما في 31 ديسمبر 2024



# توزيع الأرباح

منذ تأسيس بنك الشارقة، تمّت زيادة رأس المال من 15 مليون درهم إلى 3 مليار درهم حتى 31 ديسمبر 2024.

وبلغ مجموع الأرباح النقدية التي تمّ توزيعها على المساهمين 2.4 مليار درهم، كما تمّ توزيع أسهم منحة بمجموع 940.5 مليون سهم، وأسهم خزينة كمنحة بمجموع 269.5 مليون سهم.

يُذكر بأنّ أسهم بنك الشارقة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

في ما يلي عرض موجز لنشاط التداول بسهم بنك الشارقة خلال السنة المالية 2024.

الشهر	سعر الافتتاح (بالدرهم)	سعر الإغلاق (بالدرهم)	أعلى سعر (بالدرهم)	أدنى سعر (بالدرهم)	القيمة (بالدرهم)	عدد الأسهم	الصفقات
يناير	.655	.603	.658	.599	14,517,857.01	23,080,072	606
فبراير	.603	.481	.612	.480	17,524,792.28	33,855,592	470
مارس	.485	.483	.490	.475	10,608,087.27	22,008,420	279
أبريل	.489	.450	.489	.435	8,956,522.53	19,214,199	212
مايو	.460	.537	.620	.451	65,016,836.90	119,958,267	1635
يونيو	.533	.529	.544	.520	4,403,439.95	8,262,387	224
يوليو	.530	.810	.950	.528	125,636,539.30	167,106,262	3816
أغسطس	.809	.822	.847	.722	62,499,782.78	77,148,609	1427
سبتمبر	.822	.787	.835	.787	9,446,850.45	11,651,013	346
أكتوبر	.783	.860	.870	.770	75,252,266.44	91,278,207	1,850
نوفمبر	.860	.885	.919	.858	72,553,504.18	82,024,903	2183
ديسمبر	.885	.918	.944	.867	29,852,340.65	32,925,957	1743

# مدونة الأخلاقيات وقواعد السلوك

يزخر رصيد بنك الشارقة بإرث عريق يمتد لأكثر من 50 عامًا، وهو خير دليل على التزامنا الثابت بممارسات الأعمال الأخلاقية. وتعكس هذه السمعة، التي تعززت وترسخت على مرّ العقود، التزامنا الدائم بأعلى المعايير في كل جانب من جوانب عملياتنا.

نحن فخورون بأنّ كلّ موظف من موظفينا يتحمّل مسؤولية الحفاظ على هذا الإرث، مع الحرص على أن تستوفي أفعاله المتطلبات القانونية والتنظيمية، وأن تتوافق مع مدونة الأخلاقيات وقواعد السلوك الشاملة الخاصة بنا. فهذه المدونة ليست مجرد سياسة نعتمدها، بل إنّها تجسّد القيم الأساسية التي نسترشد بها، وتساهم في تمكين فريقنا من التصرف بإنصاف ونزاهة واحترافية في كل مسؤولية يضطلع بها.

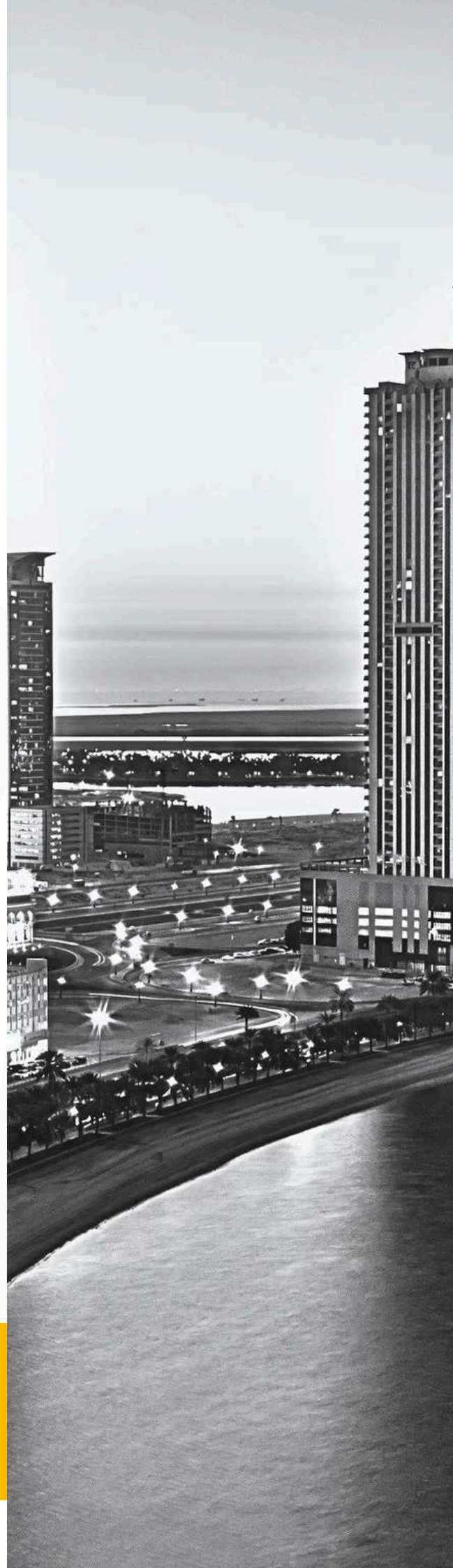
من خلال التزامهم بهذه المبادئ، يؤدّي موظفونا دورًا أساسيًا في تعزيز مكانة البنك كنموذج للسلوك التجاري الأخلاقي. إنّ كل قرار وتصرف يستند إلى هذه القيم، يساهم في الحفاظ على الثقة التي منحنا إياها جميع أصحاب المصلحة، ما يعزز أكثر فأكثر إرثنا والتزامنا بالتميز.

إنّ بنك الشارقة ملتزم التزامًا راسخًا بالحفاظ على أعلى المعايير الأخلاقية، انطلاقًا من سعيه الحثيث إلى التميّز في خدمة العملاء.

وتستند حيويّة البنك ونجاحه إلى الثقة والاحترام اللذين نبيهما لدى المساهمين والعملاء والموظفين. كما تُعزّز هذه الركيزة ثقافة تدعو إلى الممارسات الأخلاقية والشفافية والالتزام الثابت بالوعود. نحن نحرص على توفير بيئة تزدهر فيها روح المبادرة، وتمكّن موظفينا من التعامل مع التحديات التي يواجهونها كل يوم والتغلب عليها.

تكمّن القيم الأساسية للبنك في صلب عملياتنا، وهي تتلخّص في المبادئ التالية: الأداء، والأخلاقيات، والشفافية، والمبادرة، والالتزام، والجودة. وهي ليست مجرد أفكار مثالية، بل إنّها تعكس جوهر هويتنا.

يعمل موظفونا على تجسيد هذه القيم، وهم يحرصون على اتّساق أفعالهم مع البوصلة الأخلاقية للبنك، ويتوخّون الحكمة والحسّ العمليّ في جميع قراراتهم وتفاعلاتهم المهنية.





بنك الشارقة  
Bank of Sharjah

# تقرير الإستدامة

2024

# الفهرس

54

الهدف من هذا التقرير

56

كلمة الرئيس التنفيذي

57

نبذة عن بنك الشارقة: شريككم في مسيرة التقدم

63

الالتزام بالاستدامة

67

أبرز ملامح الأداء في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لعام 2024

69

الريادة البيئية

70

التمويل المستدام

73

إدارة الطاقة والمياه

76

إدارة النفايات وممارسات الاقتصاد الدائري

78

انبعاثات غازات الدفيئة

81

المسؤولية الاجتماعية

82

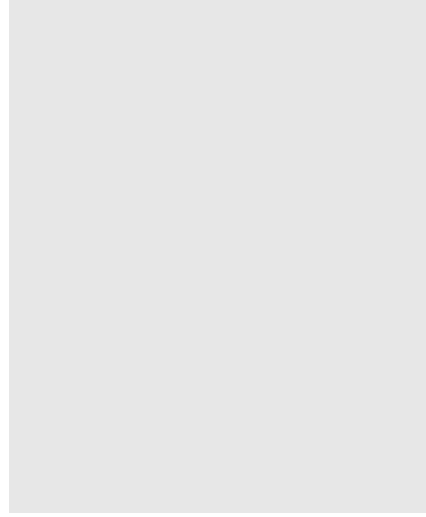
التنوع والإنصاف والشمول

86

التركيز على التوطين

88

جودة حياة الموظفين





90

التعلم والتطوير المستمر

91

استقطاب المواهب واستبقاؤهم

94

دعم العملاء من جيل إلى جيل

96

الشمول المالي وإمكانية الوصول للخدمات المالية

98

التحول الرقمي

100

التسويق المسؤول والمنتجات التي تراعي مبادئ  
التجارة العادلة

101

المسؤولية الاجتماعية للشركات

102

دعم تراث الشارقة

111

الحوكمة والأعمال التجارية الأخلاقية

112

مجلس الإدارة والحوكمة

117

أخلاقيات العمل والامتثال

120

الخصوصية والأمن السيبراني

121

إدارة مخاطر الأمن السيبراني

122

استمرارية الأعمال

125

الملحق

## معلومات عن هذا التقرير

# الهدف من هذا التقرير

[انطلاقاً من إرثنا القائم على الثقة والشراكات الطويلة الأمد، يواصل بنك الشارقة التزامه بتعزيز النمو المستدام والخدمات المصرفية المسؤولة. ويعكس تقرير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات هذا حرصنا على الشفافية والمساءلة، حيث يقدم لأصحاب المصلحة عرضاً شاملاً لطموحاتنا وأهدافنا وأدائنا وتوجهنا الاستراتيجي وتأثيرنا الطويل الأمد في مجال الاستدامة.

وبالاستناد إلى مسيرتنا في إعداد تقارير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، يُسلط هذا التقرير الضوء على إنجازاتنا الرئيسية في عام ٢٠٢٤، وجهودنا المستمرة للتعامل مع تغير المناخ، تعزيز التمويل المستدام، والنهوض بالمسؤولية الاجتماعية، إلى جانب التزامنا بتدعيم ممارسات الحوكمة. كما يعكس التقرير حرصنا على الاتساق مع أولويات الاستدامة الوطنية والعالمية، بما في ذلك أجندة الاستدامة والحياد المناخي لدولة الإمارات العربية المتحدة، وأهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة.

## حدود ومعايير إعداد التقارير

يتناول هذا التقرير أنشطة بنك الشارقة وأدائه في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، للفترة الممتدة من 1 يناير 2024 إلى 31 ديسمبر 2024. ويتضمن التقرير بيانات ومعلومات من جميع فروعنا ومكاتبنا في أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة، بحيث يقدم لمحة شاملة عن جهودنا في مجال الاستدامة. وقد أدمجت البيانات السابقة، عند الاقتضاء، لتوفير مقارنات على أساس سنوي وتتبع التقدم المحرز.

تمثل إفصاحاتنا المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لأطر إعداد التقارير الدولية والوطنية، ما يضمن الشفافية والتوافق مع أفضل الممارسات العالمية. وقد أعد هذا التقرير وفقاً لمعايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير، ودليل سوق أبوظبي للأوراق المالية للإفصاح البيئي والاجتماعي والحوكمة للشركات المُدرجة. علاوة على ذلك، استندت إفصاحاتنا إلى أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة لتعكس مساهماتنا في تحقيق أهداف الاستدامة العالمية.

## توسيع نطاق التقرير لعام ٢٠٢٤

يُوسّع تقريرنا للحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لعام 2024 نطاقه عبر إدراج إفصاحات إضافية من إفصاحات المبادرة العالمية لإعداد التقارير، بحيث يُقدّم عرضاً أكثر شمولاً وتفصيلاً لأدائنا في هذا المجال. ويعكس هذا التحسين التزامنا الدائم بالشفافية والتطوير المستمر في إعداد تقارير الاستدامة، ما يضمن توفير رؤية أوضح وأعمق لأصحاب المصلحة لدينا عن مبادراتنا البيئية والاجتماعية وفي مجال الحوكمة.

## الضمان

اعتمدنا عملية مراجعة وموافقة داخلية لهذا التقرير لضمان جودة المعلومات المقدمة فيه ودقتها.

## التواصل

نرحب بملاحظاتكم واستفساراتكم حول هذا التقرير. يُرجى التواصل مع فريقنا عبر:

- البريد الإلكتروني: [enquire@bankofsharjah.com](mailto:enquire@bankofsharjah.com)
- الموقع الإلكتروني: <https://www.bankofsharjah.com/en/home>

لمزيد من المعلومات حول مبادراتنا في مجال الاستدامة وللإطلاع على التقارير السابقة، يُرجى زيارة [صفحة تقارير الاستدامة الخاصة بنا](#).

## كلمة الرئيس التنفيذي

حين نستعرض ما شهده عام 2024 على الساحة المصرفية وغيرها، تبرز حقيقة لا يمكن إنكارها، وهي أن مسألة الاستدامة لم تعد أمراً اختيارياً، بل أصبحت ضرورة واقعة. ومن جانبنا في بنك الشارقة، فإننا على قناعة تامة بأن التميز المالي والتأثير المستدام، ما هما إلا وجهان لعملة واحدة. وتطبيقاً لتلك القناعة، فإن التزامنا بالعمل المصرفي المسؤول قد دفعنا إلى إدماج مبادئ الحوكمة البيئية والمجتمعية والمؤسسية (ESG)، في جوهر استراتيجيتنا. وهذا الأمر يتيح لنا تقديم قيمة مستدامة - ليس فقط لعملائنا وموظفينا ومساهميننا، ولكن أيضاً للمجتمعات التي نخدمها والكوكب الذي نعيش في رحابه.

خلال العام المنصرم، حقق بنك الشارقة تقدماً ملموساً في تعزيز أطر الحوكمة البيئية، والمجتمعية، والمؤسسية (ESG) التي يتبناها، حيث واصلنا العمل على مواكبة المعايير العالمية للاستدامة والأولويات الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة. بدءاً من تعزيز مرونة العمليات التشغيلية وانتهاءً بدفع عملية الانتقال نحو اقتصاد أكثر اخضراراً. فقد اتخذنا خلال العام خطوات جادة من شأنها أن تمنح أعمالنا القدرة على مواكبة أي مستجدات مستقبلية، مع تمكيننا في الوقت ذاته من المساهمة في بناء عالم أكثر استدامة. أما مبادرات المسؤولية الاجتماعية للشركات، فإنها تبقى بالنسبة لنا حجر الزاوية في أداء رسالتنا، ونرى فيها وسيلة لتعزيز تفاعلنا مع محيطنا وتقوية دورنا ككيان مؤسسي مسؤول وموثوق.

بما أننا نعتبر فريق العمل ركيزة محورية في بنيتنا الهيكلية، فمن دواعي فخرنا أننا قد واصلنا خلال العام الماضي تنفيذ التزاماتنا المجتمعية نحو موظفينا، لا سيما من حيث المساواة والتنوع. وقد حرصنا على توفير بيئة عمل لا تقتصر على كونها شمولية فحسب، بل تشكل أيضاً انعكاساً للمجتمعات التي نخدمها. ومن خلال مبادئ المساواة وتكافؤ الفرص، تسنى لنا إيجاد بيئة عمل تزدهر فيها المواهب، وينطلق فيها الإبداع، وتوضع فيها ركائز النجاح طويل الأمد.

على صعيد العمليات، فقد وضعنا نصب أعيننا تحويل اعتبارات الشفافية والمساءلة إلى مفاصل محورية في منهجنا. فنحن ندرك أن الحوكمة المسؤولة والقيادة الأخلاقية أمران حاسمان لنيل ثقة أصحاب المصلحة والحفاظ عليها. لهذا السبب، فقد واصلنا في 2024 الاستثمار في التحول الرقمي، وتقوية إدارة المخاطر، والتوجه نحو التمويل القابل للاستدامة؛ فمثل هذه المبادرات لا تعزز أعمالنا فحسب، بل تساهم أيضاً في بناء نظام مالي أكثر قدرة على الصمود تستفيد منه الأجيال القادمة.

كما يتضح من تقريرنا السنوي عن الاستدامة لعام 2024، فإننا واصلنا العمل على مساهمة أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة، كما واصلنا توجيه إفصاحاتنا وتقاريرنا حسب معايير مبادرة التقارير العالمية (GRI) بصيغتها المطورة، وجميع هذه الخطوات تعكس التقدم الذي أحرزناه في الاضطلاع بمسؤوليات الحوكمة المؤسسية. ومن خلال سعيينا المستمر للارتقاء بمعايير تقاريرنا وإفصاحاتنا، فإننا نضمن أن نترجم التزاماتنا إلى أفعال وممارسات قابلة للقياس تؤدي إلى نتائج ملموسة.

في تطلعاتنا نحو المستقبل، نجدد عزمنا على أن نكون قدوة في قطاع العمل المصرفي. وقد عقدنا العزم على الاستمرار في التجديد والابتكار، ودمج الاستدامة في جميع جوانب عملياتنا، وتعميق التفاعل مع كل من له صلة بأعمالنا، ودعم رؤية دولة الإمارات لاقتصاد أكثر اخضراراً وتنوعاً.

محمد خديري  
الرئيس التنفيذي



في الختام، لا يسعني إلا التعبير عن خالص امتناني لموظفينا الذين يدفعون عجلة تقدمنا بجهودهم، ولعملائنا ومساهميننا الذين يمنحوننا ثقتهم، ولشركائنا الذين يعززون تأثيرنا بتعاونهم. معاً، نحن لا نصنع فقط مستقبلاً جديداً للعمل المصرفي - بل نبني إرثاً من المرونة والازدهار، والنجاح المشترك.

# نبذة عن بنك الشارقة: شريككم في مسيرة التقدم

## لمحة عامة عن البنك

تأسس **بنك الشارقة** في عام ١٩٧٣، وقد شكّل ركيزةً أساسيةً في القطاع المصرفي بدولة الإمارات العربية المتحدة طوال أكثر من خمسة عقود. وبفضل إرثنا العريق القائم على الثقة والاستقرار والعلاقات الطويلة الأمد، نعتزّ بكوننا أكثر من مجرد مؤسسة مالية، بل إننا شريكٌ مخلصٌ في مسيرة التقدم للشركات والأفراد والمجتمعات التي نقدّم لها خدماتنا. كما أنّ نهجنا المصرفي يقوم على **الاستدامة**، وهو متجدّد بعمق في التراث و**مركّز بشكل أساسي على الإنسان**، ما يضمن حصول عملائنا على حلول مالية شخصية من شأنها إحداث تأثير فعلي.



وبصفتنا أول بنك تجاري في الشارقة وشركة مساهمة عامة، فإننا ملتزمون التزامًا راسخًا بالتنمية الاقتصادية والاجتماعية في المنطقة. نحن نجمع بين التقاليد والابتكار، ونسخّر خبراتنا لتقديم خدمات مالية مناسبة مع التمسك بالقيم التي تميّزنا بها على مدى أجيال.

## مواقعنا

تأسس بنك الشارقة في إمارة الشارقة حيث يقع مقرّه الرئيسي، وهو يمتاز بحضور قوي على المستوى المحلي، ما يضمن سهولة الوصول وتقديم حلول مالية مصممة خصيصًا لقاعدة متنوعة من العملاء. للبنك فروع في إمارات الشارقة و أبوظبي و دبي ، وهو يقدم خدماته للأفراد والشركات وأصحاب الثروات الكبيرة والحكومات.

حتى ديسمبر 2024، تمثّل حملة الأسهم الرئيسيون في بنك الشارقة في: شركة الشارقة لإدارة الأصول (39.25%)، مجموعة الصقر المتحدة (9.31%)، وغيث محمد غياث (5.04%)، وتبلغ حصة ملكيتهم الإجمالية 53.60%

ونحن نعتزّ بعزويتنا في اتحاد مصارف الإمارات، ونمارس أنشطتنا من خلال 13 شركة تابعة



## الخدمات المقدّمة

نحن في بنك الشارقة نتبع نهجًا يركّز على العلاقات مع العملاء في تقديم خدماتنا المصرفية، ونقدّم حلولاً مالية شاملة تساهم في تمكين الشركات والأفراد والحكومات. أما خدماتنا الأساسية فتشمل:



### الخدمات المصرفية التجارية والخدمات المصرفية للشركات

حلول مالية مصممة خصيصًا للشركات، تشمل الودائع، إدارة النقد، تسهيلات الإقراض، التمويل التجاري، الضمانات، ومنتجات الخزينة



### المؤسسات المالية والدولية

العلاقات مع المصارف المحلية والدولية، بما في ذلك الإقراض، تسهيل التمويل التجاري، وخدمات المصارف المراسلة



### الخدمات المصرفية للأفراد

يستفيد الأفراد من خدمات متنوعة تشمل الحسابات الجارية، خيارات الادخار، القروض الشخصية، بطاقات الدفع، وغيرها



### إدارة الثروات والخدمات المصرفية الخاصة

الإدارة الشخصية للأصول والخدمات الاستشارية



### التمويل المستدام

دعم الشركات في الانتقال إلى اقتصاد منخفض الكربون من خلال تحالفات استراتيجية ومنتجات مالية تمثل لمعايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

## المهّمة والرؤية والأهداف والقيم

يسترشد التوجّه الاستراتيجي لبنك الشارقة بمهّمتنا ورؤيتنا وأهدافنا وقيمنا، التي تُحدّد كذلك التزامنا تجاه عملائنا، وأصحاب المصلحة لدينا، والمجتمع ككلّ. انطلاقاً من إرثنا العريق، والثقة التي نحظى بها، وتميزنا، نتطور باستمرار لتلبية متطلبات المشهد المالي الديناميكي، مع الحفاظ على المبادئ التي رسمت ملامح نجاحنا على مدى خمسة عقود وتيف.

### رؤيتنا

نحن على قناعة بأهميّة بذل جهود استثنائية لتوفير حلول ماليّة مخصّصة تساهم في تمكين عملائنا وتحقيق قيمة طويلة الأمد. وتتمثّل رؤيتنا في أن نكون شريكاً مالياً موثوقاً، يعزز النمو المستدام ويضمن الاستقرار والازدهار للشركات والأفراد والمجتمعات.



### مهّمتنا

تتمثّل مهّمتنا في تحقيق أداء قوي ومستدام لمساهميننا، والعمل لصالح عملائنا وموظفينا مع الالتزام بالأخلاق المهنية العالية، ودعم الشفافية الكاملة، واعتماد مبادرات مبتكرة لمساعدة العملاء على تحقيق طموحاتهم وأهدافهم، وتأكيد التزامنا التام بدعم أعمالهم في خضمّ تموجات الدورات الاقتصادية، مع التزام مطلق بجودة الخدمات.

### أهدافنا

تتمثّل غايتنا وأهدافنا في توفير حلول مالية تحقّق نتائج فعّالة. نحن على قناعة بأهمية تقديم المساعدة الاستباقية لعملائنا، من الشركات والأفراد على حدّ سواء، من خلال إجراءات تُركّز على احتياجاتهم الفردية، وتوفير خدمات منقطعة النظير لهم، قائمة على علاقات وطيدة وهادفة، وعلى أساس متين من الثقة.



## قيمنا

نحن نسعى جاهدين لحماية وتنمية اقتصادنا، وشعبنا، ومجتمعنا، كما أننا ملتزمون بالاستدامة على جميع المستويات. لتحقيق ذلك، عمدنا إلى تحديد القيم الأساسية التي نستند إليها في اتخاذ قراراتنا في مجال الأعمال، وهي: الأداء، الأخلاقيات، الشفافية، المبادرة، الالتزام، الجودة (PETICQ).



## التوافق مع طموحات دولة الإمارات العربية المتحدة وإمارة الشارقة



أثبتت دولة الإمارات العربية المتحدة التزامها الراسخ بالتنمية المستدامة، معززة بذلك مكانتها كدولة رائدة إقليميًا في مجال الإشراف البيئي، والتنوع الاقتصادي، والإدماج الاجتماعي. وفي عام 2023، الذي أعلن "عام الاستدامة"، أحرزت الإمارات العربية المتحدة تقدمًا كبيرًا نحو تحقيق أهدافها في مجال الاستدامة.

### المبادرات والالتزامات الوطنية

**المبادرة الاستراتيجية للحياد المناخي 2050:** كانت الإمارات العربية المتحدة أول دولة في مجلس التعاون الخليجي تلتزم بتحقيق الحياد المناخي بحلول عام 2050، حيث حددت استراتيجيتها لخفض انبعاثات الكربون في "المسار الوطني للحياد المناخي 2050" الصادر في أواخر عام 2022. من خلال هذه المبادرة، حددت الإمارات العربية المتحدة أهدافًا واضحة للاستدامة، بما في ذلك خفض انبعاثات غازات الدفيئة بنسبة 19% بحلول عام 2030، مضاعفة قدرة الطاقة المتجددة ثلاث مرات، واستثمار 50 مليار دولار أمريكي لتلبية الطلب المتزايد على الطاقة.

**التوطين ومبادرة "نافس":** لتعزيز مشاركة المواطنين الإماراتيين في القطاع الخاص، أطلقت الحكومة برنامج "نافس" في عام 2021، بهدف توظيف 75,000 مواطن إماراتي خلال خمس سنوات. في هذا الإطار، يتعين على الشركات التي تضم 50 موظفًا أو أكثر زيادة معدل التوطين لديها بنسبة 2% سنويًا، وصولًا إلى 10% بحلول عام 2026. وابتداءً من عام 2024، يتعين على الشركات التي تضم ما بين 20 و49 موظفًا في قطاعات محددة، توظيف مواطن إماراتي واحد على الأقل، مع فرض مساهمات مالية على المؤسسات غير الممثلة. أما بالنسبة إلى القطاع المصرفي، فيعمل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي على زيادة هذه الأهداف تدريجيًا، حيث يُطلب من البنوك المحلية تحقيق معدل توطين لا يقل عن 45% من إجمالي الموظفين بحلول عام 2026، على أن يشغل المواطنون الإماراتيون ما لا يقل عن 30% من المناصب الإدارية العليا.

**حماية المستهلك:** في عام 2023، أدخل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي تحسينات هامة على إطار حماية المستهلك، بغية تعزيز حقوق المستهلك ومواكبة تطوّر الاقتصاد الرقمي. كما اتخذت تدابير لضمان وضوح المعلومات المتعلقة بالرسوم، وأسعار الفائدة، والمخاطر ذات الصلة، ما يسمح للمستهلكين باتخاذ قرارات مالية مدروسة. ولتعزيز حماية المستهلك بشكل أكبر، أنشئت في عام 2024 وحدة "سندك" لتسوية المنازعات المصرفية، من أجل توفير آلية مستقلة لمعالجة النزاعات وحماية مصالح المستهلكين.

## مساهمات إمارة الشارقة في مجال الاستدامة

بصفتها إمارةً رئيسيةً في دولة الإمارات العربية المتحدة، قدّمت الشارقة إسهامات ملحوظة في إطار أجندة الاستدامة في الدولة.

**التنوع الاقتصادي:** ركزت الإمارة على تنويع اقتصادها، واستثمرت في قطاعات كالطاقة المتجددة، والسياحة المستدامة، والتكنولوجيا الخضراء، مساهمةً بذلك في تحقيق أهداف التنمية المستدامة لدولة الإمارات العربية المتحدة. ومع حصولها على لقب "عاصمة الثقافة العربية" من منظمة اليونسكو، ازدهرت الإمارة لتصبح أرضًا تزخر بتراث معماري فريد وثروة ثقافية قيّمة.

**التنمية الاجتماعية:** منحت الشارقة الأولوية للمبادرات الاجتماعية التي تهدف إلى تعزيز جودة حياة المجتمع والتعليم والحفاظ على التراث الثقافي، داعمةً بذلك التزام دولة الإمارات العربية المتحدة بأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة.

**الإشراف البيئي:** نفذت الشارقة مبادرات لتعزيز جهود الحفاظ على البيئة والإدارة المستدامة للموارد، بما يتماشى مع الأهداف البيئية الأوسع لدولة الإمارات العربية المتحدة. تشمل هذه المبادرات **محطة الشارقة لتحويل النفايات إلى طاقة**، وهي الأولى من نوعها في المنطقة، وتدعم هدف دولة الإمارات العربية المتحدة المتمثل في تحويل **75% من النفايات بعيدًا عن المكبات**، ومدينة **الشارقة المستدامة**، أول مجمع سكني متكامل يعتمد بالكامل على مصادر طاقة بصافي انبعاثات صفرية، في دولة الإمارات العربية المتحدة.

## دور بنك الشارقة

في إطار رؤية دولة الإمارات العربية المتحدة وإمارة الشارقة الأوسع نطاقًا للاستدامة، يواصل **بنك الشارقة** التزامه بالاضطلاع بدور فاعل في دعم التحول البيئي والاقتصادي والاجتماعي في الدولة. واسترشادًا بمبادئ **الخدمات المصرفية المسؤولة، والشراكات طويلة الأمد، والنمو المستدام**، نسعى إلى المساهمة بشكل فعّال في تحقيق أهداف الاستدامة لدولة الإمارات العربية المتحدة من خلال المجالات الرئيسية التالية:

- 1 تمويل الانتقال إلى اقتصاد منخفض الكربون:** دعم الشركات والصناعات في خفض انبعاثات الكربون الناتجة عن عملياتها من خلال توفير حلول مالية مصممة خصيصًا، تتوافق مع استراتيجية الإمارات للحياد المناخي 2050.
- 2 توسيع نطاق عروض التمويل المستدام:** ضمان حصول عملائنا على حلول الإقراض الأخضر، والاستثمارات المتوافقة مع معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، والتمويل المسؤول لدعم نمو الأعمال والمشاريع المستدامة.
- 3 تعزيز الحوكمة، وإدارة المخاطر، وحماية المستهلك:** إدماج عوامل الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في أطر صنع القرار الخاصة بنا، بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية والمتطلبات التنظيمية للخدمات المصرفية المسؤولة، مع الالتزام بأعلى مستويات الشفافية والإنصاف والحفاظ على حقوق المستهلك في التعاملات المالية.
- 4 دعم جهود التوطين وتنمية القوى العاملة:** تماشيًا مع برنامج "نافس" في دولة الإمارات العربية المتحدة وأهداف المصرف المركزي في مجال التوطين، نلتزم بتعزيز تمثيل المواطنين الإماراتيين في القطاع المصرفي، وتوفير فرص التطوير المهني، ودعم الاقتصاد القائم على المعرفة.
- 5 تعزيز التنوع الاقتصادي والإدماج الاجتماعي:** عبر تمويل المؤسسات القائمة على الابتكار، والقطاعات الرئيسية التي تدعم التنوع الاقتصادي، نساهم في تعزيز المرونة الاقتصادية طويلة الأجل وجودة الحياة الاجتماعية في إمارة الشارقة ودولة الإمارات العربية المتحدة.

# الالتزام بالاستدامة

## مسيرتنا في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

على مدى خمسة عقود وتّيف، كوّن بنك الشارقة إرثاً راسخاً من الثقة والاستقرار والشراكات طويلة الأمد. ومع تطور القطاع المالي، تتطور مسؤوليتنا لجهة المساهمة في بناء مستقبل أكثر استدامة وشمولاً. وكان لالتزامنا العميق بالخدمات المصرفية المسؤولة تأثير كبير على مسيرتنا في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، بما يضمن تحقيق عملياتنا واستثماراتنا وعلاقاتنا قيمة مستدامة لأصحاب المصلحة لدينا.

يُمثّل تقرير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لعام 2024 تقريرنا السنوي الثالث على التوالي من هذا النوع، وهو يعكس جهودنا المتواصلة لتعزيز الشفافية والمساءلة في مسيرتنا نحو الاستدامة. مع كل تقرير أعدناه، عزّزنا فهمنا للمسائل البيئية والاجتماعية ومسائل الحوكمة، كما تحسّن نهجنا في مجال الاستدامة، وعمدنا إلى دمج اعتبارات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في عمليات صنع القرار الخاصة بنا. لقد كانت مسيرة تعلّم وتكيّف مستمرين، فنحن ندرك بأنّ الاستدامة ليست مجرد وجهة، بل هي التزام مستمرّ بالتقدم.

إشراك أصحاب المصلحة وتقييم الأهمية النسبية

## التركيز على الأمور الأكثر أهمية

على مدى العامين الماضيين، أرسى بنك الشارقة إطار إعداد تقارير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات (ESG) الخاص به على أساس متين قائم على إشراك أصحاب المصلحة. في عام ٢٠٢٣، أجرينا مسحاً شاملاً للأهمية النسبية شمل كبار أصحاب المصلحة الداخليين، وتحليلاً دقيقاً للقطاع، فضلاً عن مشاورات مع خبراء خارجيين. وقد أتاحت لنا هذه العملية تحسين مصفوفة الأهمية النسبية الخاصة بنا، ما يضمن تركيز تقاريرنا عن الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات على موضوعات الاستدامة الأكثر أهمية بالنسبة إلى البنك وإلى قطاعنا.

وفي عام 2024، ننطلق من هذا الأساس عبر مواصلة تحسين تقييمنا للأهمية النسبية بما يتماشى مع تطوّر الممارسات المتّبعة في القطاع، الأطر العالمية للاستدامة، والمبادئ التوجيهية الوطنية المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات. وقد أجرى تقييم هذا العام بناءً على إطار عمل مُنظّم من أربع مراحل: التحديد، المقارنة المعيارية، الإشراك، تحديد الأولويات.





## التحديد

بدأت عملية تقييم الأهمية النسبية بتقييم متعمق لجهود بنك الشارقة الحالية في مجال الاستدامة، لضمان اتساقها مع الأولويات الاستراتيجية للبنك ومتطلباته التنظيمية. وقد شملت هذه المرحلة استعراضاً لمبادرات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات السابقة، وأداء الاستدامة الداخلي، والتطورات في مجال الاستدامة على المستويين العالمي والوطني. عبر تقييم مجالات التأثير الداخلية لدينا، حرصنا على أن تعكس الموضوعات الجوهرية الواقع التشغيلي للبنك وأهدافه الاستراتيجية الطويلة الأجل.



## المقارنة المعيارية

لضمان أن يعكس تقييمنا للأهمية النسبية أحدث التوجّهات في القطاع وتوقعات أصحاب المصلحة، عمدنا إلى تحليل مواضيع الاستدامة التي تحدّد ملامح القطاع المالي. شمل ذلك استعراضاً للأقران في القطاع وللوكالات العالمية لتقييم معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات. كما قمنا بمقارنة أولويات الاستدامة الخاصة بنا بأطر عمل معترف بها دولياً، كمعايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير (GRI) وأهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة (SDGs). ولا يُعزّز هذا التوافق التزامنا بمواجهة تحديات الاستدامة العالمية وحسب، بل يضمن كذلك توجيه جهودنا استراتيجياً نحو إحداث تأثير ملموس وقابل للقياس.



## الإشراك

ما زال إشراك أصحاب المصلحة يمثّل ركيزة أساسية من ركائز نهج الاستدامة الخاص بنا. ويتيح لنا الحوار المفتوح والاستباقي والشفاف مع أصحاب المصلحة لدينا، صقل أولوياتنا بصورة مستمرة والتوافق مع احتياجاتهم. من خلال العمل الوثيق مع المساهمين، المستثمرين، الموظفين، العملاء، الهيئات التنظيمية والمجتمع على نطاق أوسع، يتمكن بنك الشارقة من تقييم موضوعات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات الأهم بالنسبة إلى أصحاب المصلحة، والاستجابة لها. ويتمّ هذا الإشراك عبر قنوات متعددة، ما يوفر وسيلة تعاون منظمة ومتواصلة.



## تحديد الأولويات

استناداً إلى نتائج المراحل السابقة، يولي بنك الشارقة الأولوية لقائمة من موضوعات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات الجوهرية لعام ٢٠٢٤، والتي استعرضتها الإدارة العليا لبنك الشارقة ووافقت عليها، للتأكد من أنها تدعم رؤية البنك الاستراتيجية للنمو المستدام.



آليات الإشراف	موضوعات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ذات الأهمية	فئة أصحاب المصلحة
<ul style="list-style-type: none"> <li>• الإفصاحات والتقارير على سوق أبوظبي للأوراق المالية وموقع البنك الإلكتروني، ومنصات التواصل الاجتماعي، ووسائل إعلام محلية متنوعة، حسب الاقتضاء وبما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية</li> <li>• العلاقات مع المستثمرين وإشراك أصحاب المصلحة</li> <li>• اجتماعات الجمعية العمومية السنوية</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• هيكل فَعَال لحوكمة الشركات يرتبط بمخاطر تغير المناخ</li> <li>• الرقابة المستقلة لمجلس الإدارة وكفاءته</li> <li>• الممارسات التجارية الأخلاقية</li> <li>• شفافية تقارير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والتقارير المالية وإفصاحات السوق</li> </ul>	المساهمون / المستثمرون
<ul style="list-style-type: none"> <li>• المنصات التنظيمية</li> <li>• الاجتماعات الفردية</li> <li>• المشاركة في الندوات وورش العمل الإلكترونية</li> <li>• التحديثات عبر البريد الإلكتروني</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• التوطين</li> <li>• المشاركة في والاتساق مع المبادرات الحكومية، كمبادرة الحياد المناخي وبرنامج تصفير البيروقراطية الحكومية</li> <li>• إدارة مخاطر الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، وإعداد التقارير عنها</li> <li>• امتثال السياسات للأنظمة والقوانين</li> </ul>	الحكومة / الهيئات التنظيمية
<ul style="list-style-type: none"> <li>• خدمات بنك الشارقة عبر الإنترنت والأجهزة المحمولة eBOS</li> <li>• التحديثات عبر البريد الإلكتروني</li> <li>• حملات التوعية وحماية العملاء من الاحتيال</li> <li>• منصات التواصل الاجتماعي للبنك التي تُظهر تفاعله مع المجتمع، والإفصاح في الوقت المناسب</li> <li>• الرسائل الإخبارية</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حماية البيانات</li> <li>• تجربة العملاء</li> <li>• حماية المستهلك</li> <li>• أمن المعلومات والأمن السيبراني</li> <li>• المعاملة العادلة</li> </ul>	العملاء
<ul style="list-style-type: none"> <li>• تقييم الأداء السنوي</li> <li>• الدورات التدريبية الحضورية وعبر الإنترنت</li> <li>• الفعاليات الاجتماعية</li> <li>• الدعم التعليمي</li> <li>• التناوب الداخلي للموظفين</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• المعاملة العادلة</li> <li>• الدورات التدريبية، تعزيز المهارات ورعاية المواهب</li> <li>• النمو المهني وبناء القدرات</li> <li>• بناء الكفاءات</li> <li>• جودة الحياة</li> <li>• الشمول والتنوع</li> <li>• إدماج أصحاب الهمم</li> </ul>	الموظفون
<ul style="list-style-type: none"> <li>• الممارسة النشطة، والهادفة والمستمرّة، والملتزمة للمسؤولية الاجتماعية للشركات، والدعم المجتمعي في جميع أنحاء دولة الإمارات.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• الاستدامة البيئية.</li> <li>• المساهمة المجتمعية والمسؤولية الاجتماعية.</li> <li>• الأخلاق والقيم الاجتماعية</li> </ul>	المجتمع

لعبت الرؤى المتعمقة المُستخلصة من هذه المشاركات دوراً أساسياً في صقل موضوعاتنا الجوهرية وصياغة مبادرات الاستدامة الخاصة بنا.



## ركائز الاستدامة والموضوعات الجوهرية بالنسبة إلينا

انطلاقاً من تقييمنا للأهمية النسبية، حدّد بنك الشارقة ثلاث ركائز أساسية للاستدامة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، تشمل أهم موضوعات الاستدامة بالنسبة إلينا: **الريادة البيئية، والمسؤولية الاجتماعية، والحوكمة والأعمال التجارية الأخلاقية.** يستند نهجنا في مجال الاستدامة إلى هذه الركائز، ما يضمن اتّساق مبادراتنا في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات مع أولويات أصحاب المصلحة، والتوقعات التنظيمية، وأفضل الممارسات العالمية. وتُمثل كلّ ركيزة مجالاً رئيسياً يلتزم فيه بنك الشارقة بإحداث تأثير إيجابي ودمج الاستدامة في عملياته، وحوكمته، وثقافته المؤسسية.

### الريادة البيئية



- تغيير المناخ وانبعاثات غازات الدفيئة
- إدارة الطاقة
- إدارة المياه والحفاظ عليها
- إدارة النفايات وممارسات الاقتصاد الدائري

### المسؤولية الاجتماعية



- **تمكين الموظفين**
- التنوّع والإنصاف والشمول
- تمكين المرأة
- التركيز على التوطين
- جودة حياة الموظفين
- التعلم والتطور المستمر
- استقطاب المواهب واستبقاؤها

### تعزيز تجربة العملاء وإشراكهم

- الشمول المالي وإمكانية الوصول للخدمات المالية
- التحوّل الرقمي
- التسويق المسؤول والمنتجات التي تراعي مبادئ التجارة العادلة
- دعم العملاء من جيل إلى جيل

### دعم المجتمعات المحليّة

- المسؤولية الاجتماعية للشركات
- دعم تراث الشارقة

### الحوكمة والأعمال التجارية الأخلاقية



- مجلس الإدارة والحوكمة
- أخلاقيات العمل والامتثال
- الخصوصية والأمن السيبراني
- استمرارية الأعمال

# أبرز ملامح الأداء في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لعام 2024

## في مجال البيئة

تخفيض بنسبة 39,3% في انبعاثات الفئة الأولى



إعادة تدوير 100% من النفايات الإلكترونية (1,805 كجم)



تخصيص 24 مليون دولار للاستثمار في صكوك مستدامة متوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية وأهداف الاستدامة البيئية والاجتماعية والحوكمة

23,363 كجم من الورق

تم إعادة تدويرها، مع العمل على رفع معدلات التحول الرقمي في المعاملات المصرفية

240 مليون دولار

تم تخصيصها للتمويل المستدام (881,4 مليون درهم)

## في مجال المسؤولية الاجتماعية

إكمال الموظفين 3,530 ساعة تدريبية



2.24 مليون درهم

قيمة مساهمات البنك في المبادرات المجتمعية.



تمثيل المرأة بلغ نسبة 49,5% في فريق العمل، ونسبة 35% في المناصب القيادية

توطين نسبة 27%

من إجمالي الموظفين، ونسبة 6% من المناصب القيادية.

69% من مدفوعات العملاء أجريت عبر قنوات رقمية، مما يؤدي إلى خفض البصمة الكربونية وزيادة الكفاءة.



## في مجال الحوكمة

8 أعضاء من أصل 11 عضواً في مجلس الإدارة هم أعضاء مستقلون



لم يتم الإبلاغ عن أي اختراقات للبيانات للعام الثالث على التوالي



0

استمرارية الخدمات المصرفية بدون انقطاع خلال تعرض مناطق من البلاد للفيضانات في 2024



20% من اجتماعات مجلس الإدارة اشتملت على نقاشات بشأن الاستدامة البيئية والاجتماعية والحوكمة، ومخاطر المناخ، والمسؤولية الاجتماعية.

صفر فساد، حيث لم يتم تسجيل أي حالات فساد أو رشوة

69

الريادة البيئية

70

التمويل المستدام

73

إدارة الطاقة والمياه

76

إدارة النفايات وممارسات الاقتصاد الدائري

78

انبعاثات غازات الدفيئة

# الريادة البيئية

12 RESPONSIBLE  
CONSUMPTION  
AND PRODUCTION



13 CLIMATE  
ACTION



# التمويل المستدام

بصفته مؤسسة مالية رائدة في القطاع، يضطلع بنك الشارقة بدورٍ فاعلٍ في تسريع التحوّل نحو اقتصادٍ مستدامٍ ومنخفض الكربون. فالقطاع المصرفي هو ركيزة أساسية تساهم في حشد رأس المال اللازم لسدّ فجوة التمويل بهدف تحقيق أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة وأهداف اتفاق باريس. ومن خلال دمج معايير الاستدامة في قراراته التمويلية، يسعى البنك إلى إحداث تأثير إيجابي على البيئة والمجتمع، ودعم المؤسسات في اعتماد ممارسات أكثر استدامةً، والمساهمة في التحوّل الاقتصادي الأوسع نحو تعزيز المرونة والاستدامة.

في عام 2024، حقّق بنك الشارقة نقلة نوعية، حيث وسّع محافظته لتشمل استثمارات مستدامة كانت شبه معدومة في عام 2023. ويعكس هذا التحوّل التزام البنك الراسخ بالتمويل المسؤول وسعيه المستمر نحو تحقيق أهداف الاستدامة المحلية والعالمية. ويخطو البنك حالياً خطواته الأولى نحو إرساء إطار للتمويل المستدام، بهدف نمذجة آلية دمج مبادئ الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في أنشطته التمويلية.

## السندات المستدامة

يعكس الاستثمار في السندات المستدامة التزام البنك بتمويل المشاريع المسؤولة بيئياً واجتماعياً، بما يُعزز دوره الفعّال في دعم المبادرات الهادفة إلى التصدي لتغير المناخ وتعزيز الاستدامة الاقتصادية. فقد استثمر البنك و أدار عمليات بشكل مشترك لمبلغ قدره 771 مليون دولار أمريكي (2.83 مليار درهم إماراتي) في السندات المستدامة.

## الصكوك المستدامة

في إطار دعمه للتمويل الإسلامي، استثمر البنك ما مجموعه 24 مليون دولار أمريكي (88.14 مليون درهم إماراتي) في صكوك مستدامة، بما يتماشى مع مبادئ الشريعة الإسلامية وأهداف الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات.



من خلال هذه الاستثمارات، يدعم بنك الشارقة التمويل الأخلاقي والمشاريع التي تُحدث تأثيراً بيئياً واجتماعياً طويل الأمد

## القروض المرتبطة بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

سجّل عام 2024 نمواً ملحوظاً في محافظة القروض المرتبطة بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، حيث قدّم البنك قروضاً تتجاوز عتبة 116 مليون دولار أمريكي (426.01 مليون درهم إماراتي) للمؤسسات المالية التالية التي تلتزم بممارسات الأعمال المسؤولة.

كما نالت شركة Shriram Finance المحدودة موافقة مسبقة للحصول على قرض مشترك بقيمة 15 مليون دولار أمريكي (55.09 مليون درهم إماراتي) في إطار خطة بنك الشارقة للقروض المرتبطة بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لعام 2025.

## تمويل المصارف الإنمائية المتعددة الأطراف

يُعتبر دعم المصارف الإنمائية المتعددة الأطراف ركيزة أساسية في استراتيجية البنك لتمويل المشاريع المستدامة واسعة النطاق في الأسواق الناشئة. ففي عام 2024، قدّم البنك قروضاً مشتركة تتجاوز قيمتها 61 مليون دولار أمريكي (224.02 مليون درهم إماراتي) لهذه الفئة من المصارف، مما يعزز دوره في دفع عجلة النمو الاقتصادي المستدام.





**\$240 مليون**

إجمالي التمويل المستدام في عام 2024:  
240 مليون دولار أمريكي (881.40  
مليون درهم إماراتي)

حقّق بنك الشارقة إنجازاً بارزاً في إطار التزامه بالممارسات المصرفية المسؤولة من خلال التحوّل من تمويل مستدام شبه معدوم في عام 2023 إلى استثمارات مرتبطة بالاستدامة بقيمة 240 مليون دولار أمريكي (881.40 مليون درهم إماراتي) في عام 2024.

## النظرة المستقبلية

في إطار سعيه إلى ترسيخ هذا التقدّم، شرع بنك الشارقة في تطوير إطار للتمويل المستدام، حيث سيُشكّل مرجعاً مؤسسياً للقروض المستدامة والممارسات الاستثمارية المسؤولة. وسيتماشى هذا الإطار مع أعلى المعايير وأفضل الممارسات العالمية الخاصة بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، بما يضمن تعزيز دور البنك الحيوي في بناء مستقبل مستدام لقطاع التمويل.

فمن خلال دمج مبادئ الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في أنشطته المالية، يرشّخ بنك الشارقة مكائته المرموقة بصفته مؤسسة مصرفية مسؤولة تلتزم بإحداث تأثير بيئي واجتماعي إيجابي عبر قراراتها التمويلية.

## بصمتنا البيئية إدارة الطاقة والمياه

يلتزم بنك الشارقة بالحدّ من تأثيره البيئي من خلال تحسين استهلاك الوقود والكهرباء والمياه عبر جميع عملياته. فهو يتّخذ إجراءات استراتيجية لتعزيز كفاءة أعماله بهدف الحدّ من اعتماده على الوقود الأحفوري وتحسين إدارة موارده، تماشياً مع أهدافه الأوسع نطاقاً في مجال الاستدامة.



وفي إطار جهوده الحثيثة لضمان أعلى مستويات الشفافية والدقة، يعمل البنك على توحيد منهجية احتساب استهلاك الطاقة والمياه في جميع فروع ومكاتبه، لضمان اتساق التقارير وتعزيز موثوقية البيانات المستخدمة في صنع القرارات وتنفيذ مبادرات الاستدامة. ولم تُفصح الإدارة عن أرقام استهلاك الكهرباء والمياه لعام 2023، إذ كانت تُحتسب سابقاً باستخدام منهجية مختلفة. ويُجري البنك حالياً مراجعة شاملة لآلية الحساب لتتماشى مع أفضل الممارسات والمعايير الدولية في إعداد التقارير، بما يتيح تتبّع استخدام الموارد ومقارنته بشكلٍ أدقّ عبر السنوات.

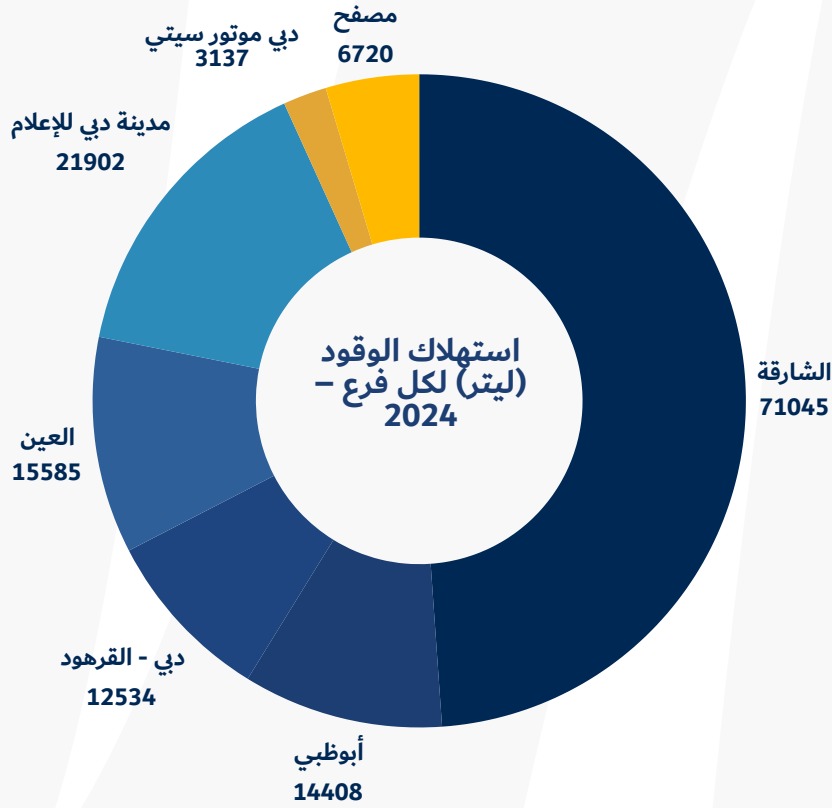
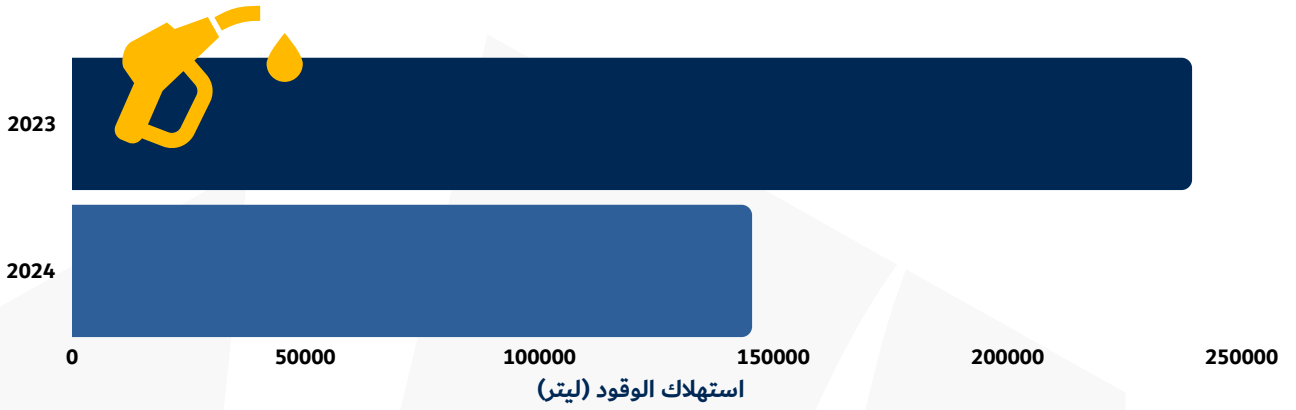
2023	2024	التغير السنوي	الوحدة	استهلاك الطاقة والمياه
غير متوفر	3,249,435	غير متوفر	كيلوواط في الساعة	إجمالي استهلاك الكهرباء (استهلاك الطاقة غير المباشر)
239,403	145,333	↓ - 39.3%	ليتر	إجمالي استهلاك الوقود للمركبات (استهلاك الطاقة المباشر)
غير متوفر	16,755.56	غير متوفر	جيجا جول	إجمالي استهلاك الطاقة
غير متوفر	51.7	غير متوفر	جيجا جول / لكل موظف بدوام كامل	إجمالي كثافة استهلاك الطاقة
غير متوفر	4.14	غير متوفر	ميغا ليتر	إجمالي استهلاك المياه

\* معادلات التحويل المعتمدة: 1 ليتر من الوقود 98 أوكتان = 0.0348 جيجا جول؛ 1 كيلوواط في الساعة = 0.0036 جيجا جول  
\* عدد الموظفين بدوام كامل لعام 2024 = 324

## استهلاك الوقود

في عام 2024، سجّل بنك الشارقة انخفاضاً بنسبة 39.3% في استهلاك الوقود لمركباته، حيث انخفضت الكمية الإجمالية من 239,403 ليترًا في عام 2023 إلى 145,333 ليترًا. ويُعزى هذا الانخفاض إلى إعادة تقييم المركبات وترشيدها، بما يضمن تعزيز الكفاءة التشغيلية والحدّ من استهلاك الوقود الأحفوري بشكل عام. فمن خلال تحسين عملية توزيع المركبات ومراجعة المتطلبات التشغيلية، نجح البنك في خفض الطلب على الوقود بشكل ملحوظ.

سجّل المقرّ والفرع الرئيسي في الشارقة أعلى نسبة استهلاك للوقود (71,045 ليترًا) بما يعكس ارتفاع نشاطه التشغيلي، يليه فرع مدينة دبي للإعلام (21,902 ليترًا)، فيما حققت الفروع الأخرى معدلات استهلاك أقل.



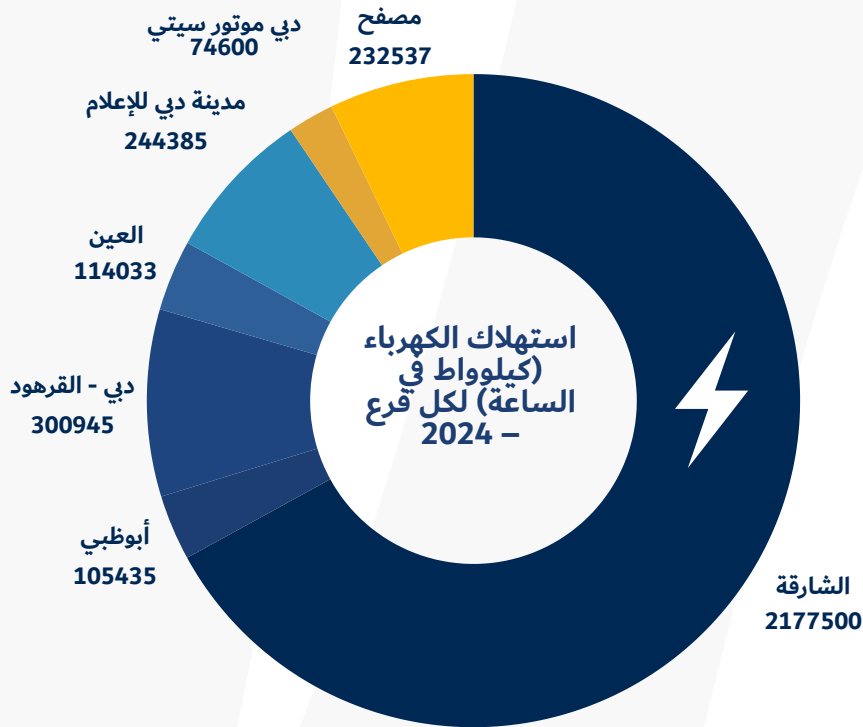
## استهلاك الكهرباء

بلغ إجمالي استهلاك الكهرباء في عام 2024 حوالي 3,249,435 كيلوواط في الساعة، ما يعادل استهلاك طاقة إجمالي (النطاقان 1 و2) قدره 16,755.6 جيغا جول. كما بلغ إجمالي كثافة استهلاك الطاقة (النطاقان 1 و2) 51.7 جيغا جول لكل موظف بدوام كامل، ما يعكس جهود البنك الدؤوبة لترشيد استخدام الطاقة عبر عملياته.

وفي إطار تعزيز كفاءة الطاقة، يتخذ البنك إجراءات استباقية لتحسين استهلاك الكهرباء، حيث يستعد لإطلاق مبادرات جديدة عام 2025، أبرزها استبدال كافة أنظمة الإنارة بأخرى تعتمد على تقنية LED، الأمر الذي من شأنه أن يخفض استهلاك الكهرباء بشكل ملحوظ في الفروع والمكاتب. كما تم تركيب أنظمة إنارة تلقائية في مواقف السيارات ليتم تشغيلها عند الحاجة فقط والحد من استهلاك الطاقة غير الضروري، إلى جانب توفير فريق صيانة على مدار الساعة لمراقبة الأنظمة الكهربائية ومنع الأعطال، مما يساهم في استدامة العمليات وكفاءة الاستهلاك.

سجل فرع الشارقة والمكاتب التابعة له النسبة الأعلى من استهلاك الكهرباء (2,177,500 كيلوواط في الساعة)، نظراً لحجم العمليات وعدد الموظفين فيه، فيما سجلت فروع أخرى، ومنها أبوظبي ودبي والعين والمصفح، معدلات استهلاك أقل، ما يفتح المجال أمام تطبيق مبادرات فعّالة لتوفير الطاقة في هذه الفروع.

كما شجّع البنك موظفيه على اعتماد سلوكيات موفّرة للطاقة.



\* بما أنّ فرع مدينة دبي للإعلام يقع داخل مبنى مشترك مع مستأجرين آخرين، فقد تم تقدير استهلاكه للكهرباء والمياه بنسبة 10% من إجمالي استهلاك المبنى، وذلك بناءً على نسبة الإشغال نظراً لعدم توفر فواتير كهرباء منفصلة لهذا الفرع.

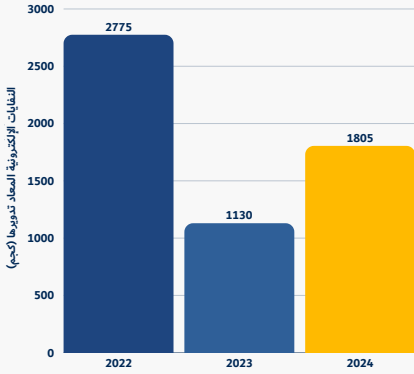
## استهلاك المياه

في عام 2024، بلغ إجمالي استهلاك المياه 4.143 ميغا لتر، حيث سجّل فرع الشارقة (2.49 ميغا لتر) وفرع مدينة دبي للإعلام (0.594 ميغا لتر) أعلى نسبة استهلاك على التوالي. ويولي البنك أهمية خاصة لكفاءة استخدام المياه من خلال اتخاذ إجراءات دورية لرصد التسريبات وصيانة الأنظمة، بما يضمن تحسين الكفاءة التشغيلية والحد من الهدر.

يؤمن البنك كميات المياه اللازمة لعملياته من مصادر تابعة للبلدية، فيما يتم تصريف المياه المستعملة بشكل آمن في شبكة مياه البلدية، بما يضمن الامتثال للأنظمة المحلية بشأن إدارة المياه ويعزز الاستهلاك المسؤول.

صحيح أنّ هذه الجهود الحثيثة قد أثمرت في نتائج إيجابية، إلا أنّ بنك الشارقة يدرك تماماً أنّ التحسينات على المدى الطويل تتطلب متابعة دقيقة وإدارة كفوءة. وفي هذا السياق، سيواصل تنفيذ إجراءات إضافية لترشيد استهلاك الطاقة والمياه، بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية في مجال الاستدامة البيئية.

## إدارة النفايات وممارسات الاقتصاد الدائري



يلتزم بنك الشارقة بإدارة النفايات بشكل مسؤول، مع ضمان التخلص الآمن من المخلفات الإلكترونية والورقية وإعادة تدويرها بكفاءة. فقد أبرم البنك شراكات استراتيجية مع مزودي خدمات إعادة التدوير المعتمدين، للحد من بصمته البيئية والحفاظ على أعلى معايير أمن البيانات.

## إدارة المخلفات الإلكترونية

يحرص البنك على جمع كافة مخلفاته الإلكترونية وإعادة تدويرها بطريقة آمنة. وفي عام 2024، أعاد تدوير 1,805 كجم من مخلفاته التكنولوجية بالتعاون مع شركة Shredex، مواصلاً بذلك التزامه الثابت بالتخلص من النفايات بشكل آمن ومسؤول.

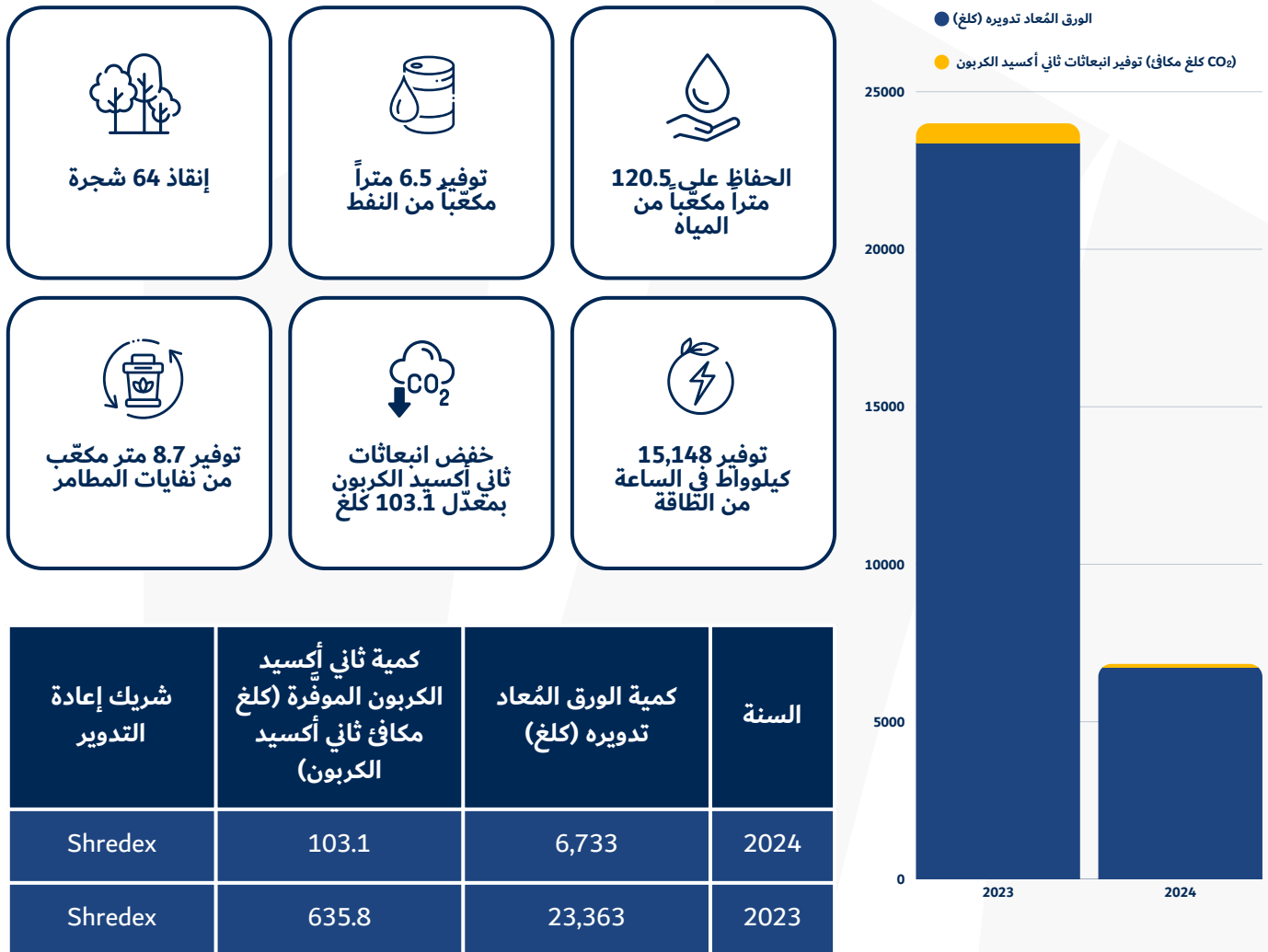
السنة	المخلفات التكنولوجية (كجم)	المخلفات التكنولوجية المُعاد تدويرها (كجم)	النسبة المُعاد تدويرها	شريك إعادة التدوير
2024	1,805	1,805	100%	Shredex
2023	1,130	1,130	100%	Shredex
2022	2,775	2,775	100%	Shredex

يشمل برنامج إعادة تدوير المخلفات الإلكترونية الذي يطبّقه البنك الأشربة، والأقراص الصلبة، والحواسيب المحمولة، والخوادم، والآلات الطباعة، والمساحات الضوئية، وأجهزة مانع انقطاع التيار الكهربائي وغيرها من المعدات التكنولوجية. ويتم إتلاف هذه الأجهزة في الموقع أو جمعها بشكل آمن ليتم التخلّص منها بحسب طبيعتها ودرجة سرّيتها. ثم تتمّ معالجتها في منشآت معتمدة من قبل بلدية دبي لإعادة تدويرها كمواد خام قابلة لإعادة الاستخدام.

## الحّد من المخلفات الورقية وإعادة تدويرها

يتصدّر التحوّل الرقمي جهود البنك للحدّ من المخلفات الورقية والتوقّف عن استخدام الورق في المعاملات المصرفية. فمن خلال كشوفات الحسابات الإلكترونية، والإشعارات الرقمية، واجتماعات مجلس الإدارة الخالية من أوراق، شهد البنك انخفاضاً تدريجياً في استهلاك الورق وزيادة ملحوظة في الكفاءة التشغيلية.

في عام 2024، أعاد البنك تدوير 6,733 كلغ من الورق بالتعاون مع شركة Shredex، مما انعكس إيجابياً على البيئة:



ولتعزيز ثقافة إعادة التدوير، اتخذ البنك عدة خطوات عملية في فروعه، شملت:

- توفير حاويات مخصصة لإعادة تدوير الورق للموظفين.
- التشجيع على استخدام الأدوات الرقمية عند حضور الاجتماعات وإعداد التقارير.
- إطلاق حملات توعية داخلية للحدّ من استخدام الورق وتعزيز السلوك المستدام.



## انبعاثات غازات الدفيئة

يحرص بنك الشارقة على مراقبة انبعاثات غازات الدفيئة التي ينتجها وإدارتها بحسب بروتوكول غازات الدفيئة الذي يُعتبر المعيار العالمي المعتمد لقياس انبعاثات الشركات والإبلاغ عنها. وفي عام 2024، قام البنك بقياس انبعاثاته ضمن النطاقين 1 و2، شاملاً كافة فروعها في الإمارات: الشارقة، دبي، أبوظبي، العين، والمصفح.

يقسّم بروتوكول غازات الدفيئة الانبعاثات إلى ثلاث فئات:

### انبعاثات النطاق 3

نوع آخر من الانبعاثات غير المباشرة من مصادر لا تملكها المؤسسة أو تتحكم بها، مثل السفر لأغراض العمل، تنقلات الموظفين، وأنشطة سلسلة الإمداد.

### انبعاثات النطاق 2

انبعاثات غير مباشرة ناتجة عن استهلاك الطاقة الكهربائية التي تولدها محطة توليد الكهرباء لتشغيل المؤسسة.

### انبعاثات النطاق 1

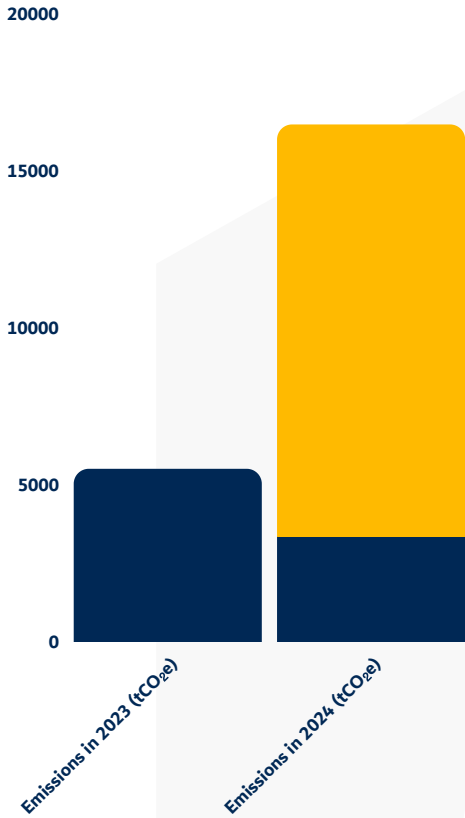
انبعاثات مباشرة من مصادر تملكها المؤسسة أو تتحكم بها، مثل استهلاك الوقود لمركبات الشركة.

خلال هذا العام، اقتصر القياس على انبعاثات النطاقين 1 و2، إذ يعمل البنك على تطوير أنظمة فعّالة قادرة على احتساب انبعاثات النطاق 3 خلال السنوات المقبلة. فنظراً لطبيعة هذه الانبعاثات المعقدة وصعوبة رصدها، حيث تشمل الانبعاثات غير المباشرة من الموردين ورحلات السفر لأغراض العمل والأنشطة التمويلية، يستكشف البنك أساليب مبتكرة لتحسين عملية جمع البيانات وضمان إعداد تقارير شاملة ودقيقة.

في عام 2024، اعتمد البنك منهجيات متوافقة مع بروتوكول غازات الدفيئة، حيث استخدم أحدث عوامل الانبعاثات المعتمدة لاحتساب انبعاثات النطاق 1 الناتجة عن الوقود، بما يتماشى مع معايير وكالة حماية البيئة الأمريكية. وعلى ضوء هذا التحديث، أعاد البنك احتساب بيانات الأعوام السابقة لضمان اتساقها ومواكبة أفضل الممارسات العالمية.

مصدر الانبعاثات	إجمالي الانبعاثات في عام 2023 (مكافئ ثاني أكسيد الكربون)	إجمالي الانبعاثات في عام 2024 (مكافئ ثاني أكسيد الكربون)
انبعاثات النطاق 1 - استخدام الوقود	550.6	334.3
انبعاثات النطاق 2 - استهلاك الكهرباء	غير متوفر	1,312.8
إجمالي كثافة الانبعاثات (لكل موظف بدوام كامل من أصل 324 موظفاً)	4.05 طناً مكافئاً لثاني أكسيد الكربون لكل موظف بدوام كامل	غير متوفر

● انبعاثات النطاق 1 (استهلاك الوقود)  
● انبعاثات النطاق 2 (استهلاك الكهرباء)



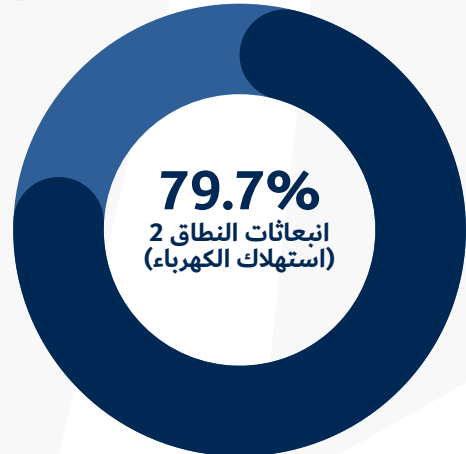
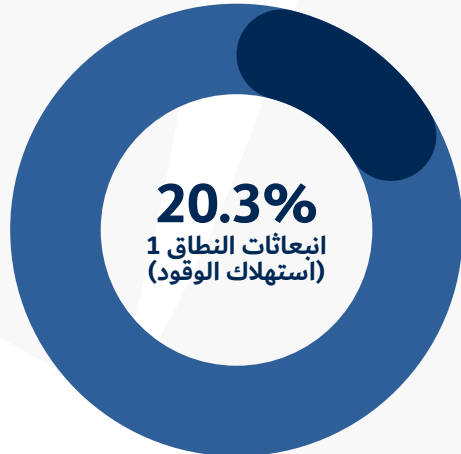
بلغ مجموع انبعاثات النطاق 1 حوالي 334.3 طناً مترياً من مكافئ ثاني أكسيد الكربون، مسجلاً بذلك انخفاضاً بنسبة 39.3% مقارنة بعام 2023، بفضل إعادة تقييم المركبات وترشيدها استخدامها.

أما انبعاثات النطاق 2 الناتجة عن استهلاك الكهرباء، فبلغت 1,312.8 طناً مترياً من مكافئ ثاني أكسيد الكربون بحسب إجمالي استهلاك الكهرباء في كافة الفروع، وذلك باستخدام عامل الانبعاث المعتمد من هيئة كهرباء ومياه دبي.

وبلغت كثافة الانبعاثات التي ينتجها البنك 4.05 طناً مترياً من مكافئ ثاني أكسيد الكربون لكل موظف بدوام كامل من أصل 324 موظفاً.

إلى جانب ذلك، يستثمر البنك بشكل متزايد في البنية التحتية الفعّالة من حيث الطاقة للحدّ من تأثيره البيئي. كما أنّ التحوّل المتسارع نحو الخدمات المصرفية الرقمية ساهم في خفض الانبعاثات الناتجة عن توجّه العملاء إلى المصرف، والتخفيف من استهلاك الطاقة في الفروع. وتُسهم استراتيجية المحاكاة الافتراضية التي يطبقها المصرف في الحدّ من الاعتماد على الأجهزة كثيفة الاستهلاك للطاقة وتحسين استخدام الموارد التكنولوجية لتعزيز الكفاءة التشغيلية.

توزّع انبعاثات غازات الدفيئة (2024)



81

## المسؤولية الاجتماعية

82

التنوع والإنصاف والشمول

86

التركيز على التوطين

88

جودة حياة الموظفين

90

التعلم والتطوير المستمر

91

استقطاب المواهب واستبقاؤهم

94

دعم العملاء من جيل إلى جيل

96

الشمول المالي وإمكانية الوصول للخدمات المالية

98

التحوّل الرقمي

100

التسويق المسؤول والمنتجات التي تراعي مبادئ  
التجارة العادلة

101

المسؤولية الاجتماعية للشركات

108

دعم تراث الشارقة

# المسؤولية الاجتماعية

3 GOOD HEALTH  
AND WELL-BEING



4 QUALITY  
EDUCATION



5 GENDER  
EQUALITY



9 INDUSTRY, INNOVATION  
AND INFRASTRUCTURE



## التنوع والإنصاف والشمول

بالنسبة إلينا في بنك الشارقة، تُعدّ قيم التنوع والإنصاف والشمول أساسية لثقافتنا المؤسسية. نحن على قناعة بأنّ القوة العاملة المتنوعة والشاملة تُعزز الابتكار، تُحسّن عملية صنع القرار، وتُدرّس بيئة عمل أكثر ديناميكية وتعاونًا. تضمّ القوة العاملة لدينا **31 موظفين من جنسية**، من أجيال متعددة وخلفيات مهنية متنوّعة، وهي تعكس الطبيعة المتعددة الثقافات لدولة الإمارات العربية المتحدة والمجتمع الذي نقدّم له خدماتنا.

**%٤٩**

من النساء في القوة العاملة لدينا

**%٣٥**

من النساء في المناصب القيادية



### التوازن الجنساني والنساء في المناصب الإدارية

نحن ملتزمون بتوفير بيئة عمل شاملة تُتيح للمرأة فرصًا متساوية للقيادة والنمو المهني. ونفتخر بكون **النساء يُمثلن 49% من إجمالي القوة العاملة لدينا**، ويشغلن **35% من جميع المناصب القيادية (الإدارة المتوسطة والعليا)**. كما نواصل الاستثمار في المبادرات التي تُمكن النساء المهنيات وتُنشئ قادة المستقبل في القطاع المصرفي.



النساء في القوة العاملة لدينا %	العام
48%	2022
49.1%	2023
49.5%	2024



**ناديا حداد**  
مديرة العمليات، فرع مدينة  
دبي للإعلام

من الأمثلة الملهمة على القيادة النسائية في بنك الشارقة  
**ناديا حداد، مديرة العمليات في فرع مدينة دبي للإعلام، التي**  
تعمل في البنك منذ **35 عامًا**. وتعد مسيرتها المهنية دليلاً  
على حرص البنك على التطوير المهني والإرشاد والتوازن  
بين الحياة المهنية والحياة الخاصة.

"عند انضمامي إلى بنك الشارقة، كنتُ شابةً، متحمسةً  
للتعلم، ومستعدةً للعمل بجدّ. على مرّ السنوات، أتحت لي  
الفرصة لاكتساب الخبرة في أقسام مختلفة قبل أن أجد  
شغفي في قسم العمليات. إنه دورٌ يتطلب منك البقاء على  
أهبة الاستعداد، إدارة المواعيد النهائية، والعملاء، والعمليات  
الداخلية - وكلّ ذلك يستدعي الدقة والعمل الجماعي."

"لطالما كان لبنك الشارقة رؤية مستقبلية في ما يتعلّق  
بتمكن المرأة، وهو يوفر تدريباً على القيادة، فرصاً للإرشاد،  
وساعات عمل مرنة. عندما كان أطفالي صغاراً، مُنحتُ حرية  
إيصالهم إلى المدرسة واصطحبهم منها. هذا النوع من الدعم  
يُحدث فرقاً كبيراً في مسيرة المرأة المهنية، فهو يُمكنها من  
الموازنة بين طموحاتها المهنية ومسؤوليات الأمومة."

بالإضافة إلى السياسات والبرامج، كان **للإرشاد وثقافة  
الفريق القوية** دور رئيسي في نجاح ناديا.

"لطالما كانت الإدارة العليا داعمة، وفي بنك الشارقة، يُمثل  
الإرشاد جزءاً لا يتجزأ من ثقافتنا. كنتُ دائماً أحظى  
بالتشجيع على تحمّل مسؤوليات جديدة وبذل أقصى جهد  
ممكن. وهذا لا يرتبط بالنوع الاجتماعي، بل بالقدرات، وكيفية  
اغتنام الفرص."

أمّا نصيحتها للشابات الراغبات في تولي مناصب قيادية  
فواضحة تماماً:

"الصبر والمثابرة والإصرار هي أهمّ عوامل النجاح. لا  
تستهيني أبداً بصوتك، فبمجرد أن تثبتي عزمك وتكسبي  
ثقة فريقك، يمكنك تحقيق أي شيء."

## قوة عاملة متعددة الثقافات

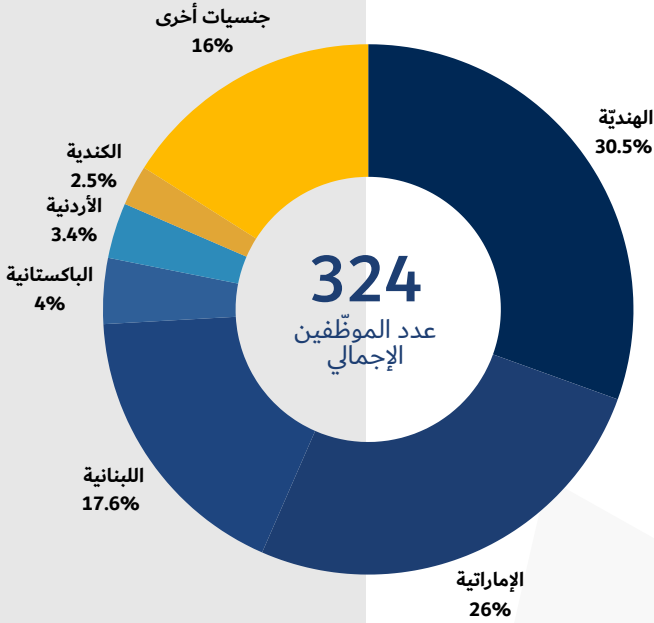
يعكس بنك الشارقة، من خلال القوة العاملة التي تضم 31 جنسية مختلفة، المشهد الثقافي الغني والناضج بالحياة لدولة الإمارات العربية المتحدة. ويساهم هذا المزيج المتنوع من وجهات النظر والخبرات والخلفيات الثقافية في توطيد بيئة عمل ديناميكية وشاملة، كما يُعزّز قدرتنا على تقديم خدماتنا لقاعدة عملاء واسعة ومتنوعة، ويُدعم عملية اتخاذنا للقرارات الاستراتيجية. يضم فريقنا نخبة من الخبراء من خلفيات إقليمية ودولية متنوعة، يقدمون ثروة من المعارف والخبرات التي تدفع عجلة الابتكار وتعود إلى التميز على جميع مستويات المؤسسة، الأمر الذي يُمكننا من خدمة قاعدة عملائنا بشكل أفضل.

ينعكس هذا الحرص على التنوع والشمول أيضًا في القطع الفنية التي تزين مكاتبنا، والتي تجسد بوضوح الحيوية والثراء اللذين تضيفهما الثقافات المختلفة. من الأمثلة البارزة على ذلك، اللوحة التي تحمل توقيع الفنانة الشهيرة كاتيا طرابلسي، المعروض في مكتب السيدة أمينة الحلواجي، رئيسة قسم الموارد البشرية. تحمل هذه التحفة الفنية دلالة عميقة، فهي تُمثل الألوان والطاقة التي يُسبغها التنوع على العالم، تمامًا كما تُساهم وجهات النظر الفريدة لموظفينا في جعل بيئة عملنا أقوى وأكثر ديناميكية. "العنصر البشري هو الأثمن بالنسبة إلينا"، على حدّ تعبير أمينة - وهو تذكير قوي بأن كل شخص يُقدّم مساهمات قيمة، ما يجعل بنك الشارقة أكثر من مجرد مكان للعمل، بل مزيجًا متنوعًا من المواهب والثقافات والأفكار.

## الاحتفالات الثقافية وإشراك الموظفين

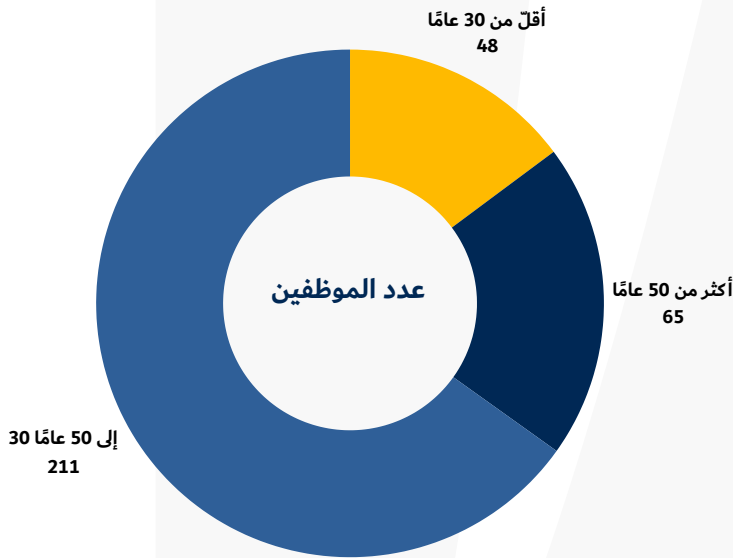
يُعدّ تعزيز الشعور بالانتماء جزءًا أساسيًا من ثقافتنا الشاملة. ويحتفل بنك الشارقة بصورة فاعلة بالمناسبات الثقافية والوطنية الرئيسية، فيجمع موظفيه للاحتفاء بالتقاليد، وتعزيز الروابط داخل مكان العمل، وإيجاد بيئة يسودها الاحترام المتبادل.

في هذا السياق، يجمع إفطارنا السنوي خلال الشهر الفضيل موظفينا على تنوع خلفياتهم، ما يعزز التزامنا المجتمعي وحرصنا على الشمول. وعلى نحو مماثل، تعكس فعاليات الاحتفال بعيد الاتحاد وبيوم العلم ارتباطنا الراسخ بوطننا وتقديرنا لتراثه الغني، فضلًا عن إقرارنا بالدور الذي نضطلع به في تقدمه الاقتصادي والاجتماعي. كما تُتيح هذه الاحتفالات للموظفين فرصًا لمشاركة تقاليدهم والتعلم من بعضهم البعض، وتخلق شعورًا قويًا بالوحدة داخل المؤسسة.





## قوة عاملة من فئات عمرية مختلفة وذات خبرات متنوعة



نحن نقدر القوة العاملة المتعددة الأجيال، إدراكًا منّا لأهمية كلٍّ من المهنيين ذوي الخبرة والكفاءات الشابة في تحفيز نجاح الأعمال. وتتمثل القوة العاملة لدينا في عام 2024 بالفئات التالية:

يضمن هذا التوازن أن يقدم المتخصصون في الخدمات المصرفية، من ذوي الخبرة المخضرمين في هذا المجال، الكفاءة القيادية والاستقرار والدراية، في حين يُقدّم الموظفون الأصغر سنًا وجهات نظر جديدة، إتقانًا للتكنولوجيا الرقمية، وتفكيرًا إبداعيًا. ومن خلال الإرشاد عبر الأجيال، نربط بين الخبرة والابتكار، ما يضمن أن يحافظ فريقنا على المرونة ويكون جاهزًا للمستقبل. يستند ذلك إلى بنية تحتية متنوعة، كالسياسات التعليمية، فرص الإرشاد، فرص التنقل الوظيفي الداخلي، مبادرات التدريب، المساعدة التعليمية، والنهج التنازلي من القمة إلى القاعدة، لتجسيد منارات للتميز.

كما أنّ القيادة التنفيذية للبنك ممثلة في عدد من لجان اتحاد مصارف الإمارات، وهو خير دليل على خبرتنا وقدرتنا على تعزيز التغييرات الهادفة وتوجيهها وإحداثها على أعلى المستويات في القطاع المصرفي.

# التركيز على التوطين

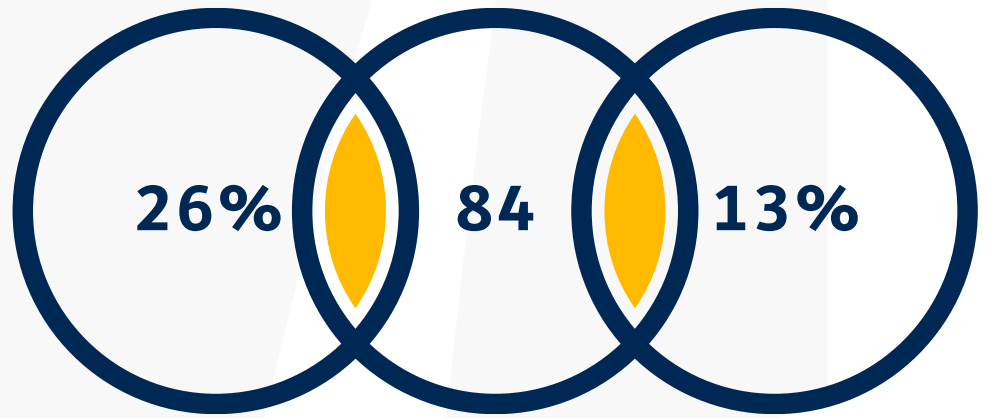
يلتزم بنك الشارقة بدعم الأجندة الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة من خلال رعاية المواهب الإماراتية وتعزيز تمثيلها في القطاع المصرفي. وتتماشى استراتيجية التوطين الخاصة بنا مع توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والهدف الوطني الأوسع المتمثل في تحقيق نسبة تمثيل للإماراتيين تبلغ 45 في المائة من القوى العاملة. من خلال التوظيف الموجه، وبرامج التطوير المنظمة، ومبادرات النمو المهني، نواصل تهيئة فرص من شأنها تمكين مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وإفراح المجال أمامهم للنجاح داخل مؤسستنا.



في عام 2024، حققنا تقدمًا ملحوظًا في تعزيز مشاركة الإماراتيين على جميع المستويات في البنك. يشكل المواطنون الإماراتيون حاليًا 26% من إجمالي القوة العاملة لدينا، حيث ارتفعت نسبتهم من 23% في عام 2023، ما يعكس جهودنا المستمرة لاستقطاب الكفاءات المحلية واستبقائها. ومن المتوقع أن ينمو تمثيل الإماراتيين في الإدارة العليا لدينا من 13%، في ظل استمرار حرصنا على زيادة فرص القيادة للمواطنين الإماراتيين من خلال التخطيط المنهجي للتعاقب الوظيفي وبرامج التدريب التنفيذي.

ولضمان أن يتمتع الموظفون الإماراتيون بالمهارات والخبرات اللازمة، نواصل الاستثمار في تطويرهم المهني. وتوفر فرص التدريب المشتركة بين الإدارات التي نقدمها فهمًا شاملًا للعمليات المصرفية، ما يتيح للإماراتيين اكتساب رؤى متعمقة قيّمة في مختلف الوظائف. علاوة على ذلك، يوقر البنك رعاية كاملة لبرامج تعليمية متخصصة في مؤسسات كمعهد الإمارات المالي، كما يمنح إجازات دراسية للموظفين الذين يتابعون دراستهم العليا. عبر تعزيز التزامنا بالتعلم المستمر، نسعى إلى إعداد قوة عاملة إماراتية عالية المهارة، مهيأة بشكل جيد للمساهمة في نمو هذا القطاع.

## التوطين بالأرقام



نسبة تمثيل الإماراتيين بين الموظفين

مواطنًا إماراتيًا في القوة العاملة لدينا

نسبة تمثيل الإماراتيين في مناصب الإدارة العليا

## مسيرة نموّ: حكاية خالد المرزوقي

يُمكن اعتبار مسيرة خالد المرزوقي خير دليل على نجاح جهودنا في مجال التوطين. استفاد خالد من تركيز البنك على التطوير المهني والإرشاد والنمو المهني. ويُشيد خالد بمجلس الإدارة، برئاسة سمو الشيخ محمد بن سعود القاسمي، والإدارة التنفيذية برئاسة السيد محمد خديري، وقسم الموارد البشرية برئاسة السيّدة أمينة الحلواجي، على جهودهم في تعزيز ثقافة تُمكن المواطنين الإماراتيين من التفوق.

يوضح خالد في هذا الإطار بأنّ "البنك نفّذ عددًا من المبادرات لدعم الموظفين الإماراتيين، من برامج التدريب المُنظمة التي تُعزّز المهارات الأساسية، وصولًا إلى استراتيجية تواصل مفتوحة تضمن تبادل المعارف بين فرق العمل. ومن أهمّ هذه البرامج مبادرة الاستشارات المهنية، التي تُساعد الموظفين على تحديد مساراتهم المهنية وتحقيق أهداف الأداء الخاصة بهم. كما استحدث فريق الموارد البشرية برنامجًا خاصًا لزيادة الرواتب للمواطنين الإماراتيين، وهو دليل إضافي على حرص البنك على نجاحنا في المدى الطويل."

في معرض الحديث عن مسيرته، يُقرّ خالد بأنّ تجارب متنوعة طبعت مسيرته المهنية في بنك الشارقة، لا لحظة حاسمةً محدّدة. "عند انضمامي إلى البنك، شاركت في برنامج المتدربين الإداريين، الذي أتاح لي فرصة التنقل بين أقسام مختلفة. وقد مكّنتني هذه التجربة من تكوين فهم عميق للعمليات المصرفية، كما ساهمت في بلورة طموحاتي المهنية."

خالد حائز على شهادة في القانون، وقد بدأ مسيرته المهنية في قسم العمليات المصرفية، قبل أن ينتقل إلى قسم الشؤون القانونية، في خطوة تتسق مع خلفيته الأكاديمية وطموحاته المهنية. "لقد أدرك البنك نقاط قوتي ومنحني فرصة التطور في منصب يناسبني تمامًا. وخلال هذه الفترة الانتقالية، كان فريق الموارد البشرية داعمًا للغاية، وحرص على أن يؤمّن لي التوجيه والموارد اللازمة للنجاح،" على حدّ تعبيره.

ويستمدّ خالد الإلهام من كلمات صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان: "إني على يقين بأنّ وطننا، الإمارات العربية المتحدة، كالنور الذي يُنير أرضًا مظلمة، وبه يحتذي الآخرون." فهذه المقولة تحفزه على السعي نحو التميز والمساهمة بشكل فعّال في تصوّر الإمارات العربية المتحدة للتقدم والابتكار.

خالد المرزوقي  
موظف قانوني



# جودة حياة الموظفين

نحن في بنك الشارقة نُدرك بأنّ موظفينا هم أئمن ما لدينا، كما أنّنا حريصون على توفير بيئة عمل داعمة وغبية، تُعطي الأولوية لصحتهم وجودة حياتهم ونموهم المهني. تعكس حزمة المزايا الشاملة التي نقدّمها، ومبادرات إشراك الموظفين، والتركيز على التوازن بين الحياة العملية والحياة الشخصية، التزامنا الراسخ بضمان شعورهم بالرضا بشكل عام وإنتاجيتهم.

## المزايا الشاملة والدعم الصحيّ

يحقّ لجميع الموظفين بدوام كامل في بنك الشارقة الحصول على حزمة مزايا شاملة، تشمل إجازة سنوية لمدة 30 يومًا؛ التأمين الطبي والتأمين على الحياة؛ وتذكرة سفر سنوية إلى بلدانهم الأصلية. كما ندعم موظفينا الذين يتابعون تعليمهم العالي عبر المساهمة في نفقاتهم الدراسية، ما يعزز تطورهم الشخصي والمهني. وإدراكًا منا لأهمية الالتزامات العائلية والدينية، نمنح إجازة مدفوعة الأجر لمدة سبعة أيام للزواج والحج. علاوة على ذلك، يُمنح الموظفون يوم إجازة إضافيًا في السنة للأنشطة التطوعية، للتشجيع على المشاركة المجتمعية.

في عام 2024، قمنا بتحسين تقديرات التأمين الصحيّ الذي نوّقه عبر عقد شراكة مع واحدة من شركات التأمين الرائدة على مستوى المنطقة. وتضمن هذه الخطوة حصول جميع الموظفين، من موظفي الدعم المكتبي إلى فريق القيادة التنفيذية، على تغطية شاملة ومتساوية. تشمل خطة التأمين التي نوّقها الآن خدمات الصحة النفسية، وجلسات العلاج، وخيارات الطب البديل، والعناية بالأسنان، ما يؤكد نهجنا الشامل في ما يتعلّق بالصحة.



إجازة سنوية  
لمدة ٣٠ يومًا



تأمين طبي  
وتأمين على  
الحياة



تذكرة سفر سنوية  
إلى بلدان الموظفين  
الأصلية



المساهمة في  
نفقات التعليم



إجازة مدفوعة  
الأجر لمدة ٧  
أيام للزواج  
والحج



يوم إجازة إضافي  
سنويًا للأنشطة  
التطوعية

## تعزير التوازن بين الحياة العملية والحياة الشخصية

نحن على قناعة بأنّ التوازن الصحي بين الحياة العملية والحياة الشخصية أمرٌ بالغ الأهمية لضمان رضا الموظفين وكفاءتهم. ولتحقيق ذلك، نحرص على تعزير ثقافة تُثني عن العمل في غير أوقات العمل الرسمية، ونُشجع الموظفين على المغادرة في الوقت المحدد. يضمن هذا النهج حصول أعضاء فريقنا على وقتٍ كافٍ للراحة، وممارسة اهتماماتهم الشخصية، وقضاء لحظات قيمة مع عائلاتهم.

## دعم الآباء والأمهات واستراحة الرضاعة

إدراكًا منّا للصعوبات التي يواجهها الآباء والأمهات الجدد، يعتمد بنك الشارقة سياسات سخية في ما خصّ إجازة الوالدين، وهي متاحة لجميع الموظفين بدوام كامل. في عام ٢٠٢٤، استفاد ١٠ موظفين (٣ رجال و٧ نساء) من إجازة الوالدين، مقارنةً بـ ١٦ موظفًا (٨ رجال و٨ نساء) في عام ٢٠٢٣. تجدر الإشارة إلى أنّ جميع الموظفين الذين حصلوا على إجازة الوالدين في عام ٢٠٢٤ عادوا إلى العمل، ما يُثبت فعالية سياساتنا الداعمة. وبالإضافة إلى ذلك، فإنّ ١٠٠٪ من الموظفين الذين حصلوا على إجازة الوالدين في عام ٢٠٢٣ كانوا مستمرين بالعمل في البنك بعد ١٢ شهرًا، ما يُسلط الضوء على معدلات استبقاء الموظفين العالية بعد إجازة الوالدين.

علاوة على ذلك، يحقّ للأمهات المرضعات الحصول على استراحتين يوميًا، مدتهما الإجمالية ساعة واحدة، من أجل الرضاعة الطبيعية. تستمرّ إمكانية الاستفادة من هذا الحقّ لمدة ستة أشهر بعد تاريخ الولادة، وهو مدفوع الأجر بالكامل، بما يتماشى مع قوانين العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

## رفع وعي الموظفين

من خلال شراكتنا مع مقدّم خدمات التأمين، نُبقي موظفينا على اطلاع دائم ونحرص على إشراكهم عبر تلقيهم رسائل إخبارية دورية حول الصحة والعافية. تُعدّ هذه الرسائل الإخبارية، التي تشمل مواضيع كالنصائح الصحية، التعامل مع الإجهاد، واستراتيجيات المحافظة على التوازن بين الحياة العملية والحياة الشخصية، مرجعًا قيمًا لتعزيز جودة حياة الموظفين في إطار العمل وعلى المستوى الشخصي.

في هذا السياق، تشجّع رئيسة قسم الموارد البشرية، السيّدة أمينة الحلواجي، ثقافة التعاطف داخل البنك، وهي على قناعة بأهميّة التفهّم والتعاطف، مشدّدة على ضرورة "تخيّل نفسك في مكان الشخص الآخر دائمًا". ولهذه الفلسفة حضور قويّ في ثقافتنا المؤسسية، ما يعزز بيئة عمل داعمة وشاملة.

10

موظفين استفادوا من إجازة الوالدين في عام ٢٠٢٤

10

موظفين عادوا بعد إجازة الوالدين في عام ٢٠٢٤

100%

من الموظفين الذين حصلوا على إجازة الوالدين في عام ٢٠٢٣ استمروا بالعمل في البنك بعد ١٢ شهرًا.

# التعلم والتطوير المستمر

نحن على قناعة بأنّ الاستثمار في نمو موظفينا عامل أساسي لبناء قوة عاملة عالية الأداء وجاهزة للمستقبل. وإدراكًا منا لتنوع خلفيات موظفينا وخبراتهم، فإننا نقدم مجموعة من برامج التدريب المصممة خصيصًا لدعم مسيرتهم المهنية في وظائف الأعمال المختلفة.

كلّ عام، نُجري تدريبًا إلزاميًا لتعزيز معلومات الموظفين حول مواضيع الأعمال المهمة، والمعايير الأخلاقية، وأفضل الممارسات في القطاع. تتضمن استراتيجيتنا للتعلم والتطوير دورات حضورية ومنصات للتعلم الإلكتروني عبر الإنترنت، نذكر من بينها **Dolphin و KnowBe4 و Intuition**، ما يضمن سهولة الوصول والتعلم المستمر. وعملاً بتوصيات **مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي**، نتعاون مع **معهد الإمارات المالي** لتقديم تدريب متخصص حول أمن المعلومات، وإدارة المخاطر، والأنظمة المالية. كما نُقدم برامج تنمية المهارات القيادية والتدريب على المهارات العامة، لدعم التقدم المهني.

في عام 2024، خضع موظفونا لـ 3530 ساعة تدريب، ما يمثّل زيادة ملحوظة مقارنة بـ 1232 ساعة في عام 2023، ويظهر حرصنا المستمر على تعزيز قدرات القوة العاملة لدينا.

## برامج التدريب الرئيسية لعام 2024

هذا العام، قدّم البنك عددًا من الدورات التدريبية الإلزامية لضمان الاتساق والامتثال لمعايير القطاع، وتشمل تلك الدورات:

التوعية العامة بأمن المعلومات

وحدات التدريب على المخاطر التشغيلية

مكافحة غسيل الأموال في الإمارات العربية المتحدة 2022

تدريب KnowBe4 للتوعية الأمنية

أمن المعلومات - معلومات التعريف الشخصية

DOLFIN لمكافحة غسيل الأموال القائم على التجارة

منع الاحتيال 2024

وإلى جانب الامتثال، نولي الأولوية للنمو الشخصي والمهني عبر توفير فرص للتدريب الطوعي تُمكن الموظفين من تنمية مهاراتهم القيادية، تحسين فطنتهم التجارية، والتكيف مع تعيّر متطلبات السوق. في عام 2024، وسّع البنك منهجه التدريبي ليشمل موضوعات تتعلق بالاستدامة والحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، من أجل تزويد الموظفين بالمعارف اللازمة لدمج مبادئ العمل المصرفي المسؤول في عملياتهم اليومية.

شملت فرص التدريب الطوعي المتاحة هذا العام الموضوعات التالية:

الحلول المصرفية - المستدامة للعملاء والزبائن

معايير حماية المستهلك الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لمديري الصف الأول

الكفاءات القيادية الأساسية

التعامل مع التغيير في عمليات الأعمال

مؤشرات الاحتيال والاشتباه بغسيل الأموال لمديري العلاقات

الشؤون المالية لغير المتخصصين في المجال المالي

استقطاب المواهب وتخطيط التعاقب الوظيفي

اللوائح المتعلقة بحق الانتفاع النهائي

بالإضافة إلى ما سبق، أنتم موظفو البنك دورة تدريبية عن التنوع والشمول قدّمها معهد الإمارات المالي.

## دعم مواصلة التعليم

لا يقتصر التزامنا بالتعلم المستمر على التدريب في مكان العمل. فمن خلال **سياسة الدعم التعليمي للبنك**، ندعم موظفينا الذين يتابعون **دراساتهم العليا** ويسعون للحصول على **الشهادات المهنية**، ونغطي نفقاتهم التعليمية لمساعدتهم على التقدم في مسيرتهم المهنية. ومن خلال ربط التدريب والتعليم بشكل مباشر بالتطور الفردي وبنجاح البنك على المدى الطويل، نهيب بيئة من المنفعة المتبادلة، حيث يساهم الموظفون ذوو الكفاءات العالية في تحقيق التميز، ويدعم البنك بدوره طموحاتهم.

# استقطاب المواهب واستبقاؤهم

نحن نُدرك بأنَّ استقطاب أفضل المواهب واستبقاؤهم عاملٌ أساسيٌّ لاستدامة نجاحنا. ونحن حريصون على تعزيز بيئة عمل تدعم النمو المهني والتطور الوظيفي والتزام الموظفين على المدى الطويل. عبر تهيئة بيئة عمل يشعر فيها الموظفون بالتقدير والتمكين والدعم، نضمن التحفيز المستمر للقوة العاملة لدينا وانسجامها مع الرؤية الاستراتيجية للبنك.

## اتجاهات التوظيف والاستبقاء

في عام **2024**، واصل البنك استقطاب المهنيين ذوي المهارات مع ضمان الاستقرار في صفوف القوة العاملة لديه. في بداية العام، كان عدد **موظفينا ٣١٣**، وارتفع هذا العدد إلى **٣٢٤ موظفًا** بنهاية العام على الرغم من التناقص الطبيعي في عدد الموظفين. خلال العام، انضم **٤١ موظفًا جديدًا** إلى القوة العاملة لدينا، ما يعكس نهجنا الاستباقي في استقطاب الكفاءات، في حين **غادر المؤسسة ٣٠ موظفًا**.



وتواصل استراتيجية التوظيف التي يعتمدها البنك التركيز على التوازن بين النساء والرجال، مع توظيف عددٍ متساوٍ تقريبًا من الموظفين والموظفات في عام ٢٠٢٤. وتعكس هذه الزيادة في توظيف النساء جهودنا المتواصلة لخلق بيئة عمل توفر فرصًا متساوية لجميع الموظفين.

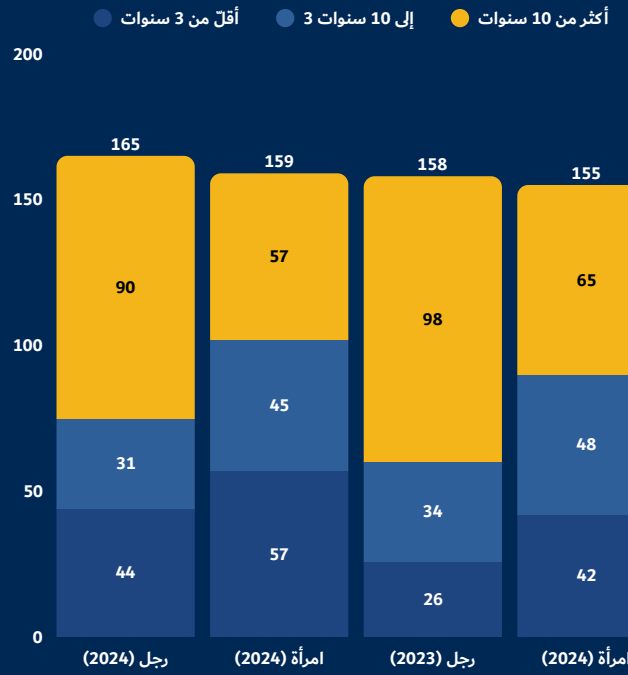
كانت غالبية الموظفين الجدد (51%) في عام 2024 دون سن الـ 30 عامًا، ما يعزز التزامنا بتطوير المواهب الشابة ورعاية الجيل القادم من المهنيين في القطاع المصرفي. ويندرج استثمار البنك في المواهب الشابة في إطار استراتيجية أوسع نطاقًا لتطوير قوة عاملة ماهرة وجاهزة للمستقبل، مع ضمان تمثيل متوازن للمهنيين ذوي الخبرة في مختلف الفئات العمرية.





## مدة خدمة الموظف ونموه المهني

يقدّر بنك الشارقة أهمية استبقاء الموظفين على المدى الطويل، ويسعى إلى توفير فرص للنمو المهني تُساهم في تعزيز الولاء والالتزام. في عام ٢٠٢٤، كان ٤٥٪ من موظفينا يعملون لدينا منذ أكثر من ١٠ سنوات، ما يُثبت تهيئتنا بيئة عمل داعمة. بالإضافة إلى ذلك، تعكس الزيادة في عدد الموظفين الذين تقل مدة خدمتهم على ثلاث سنوات، استثمارنا بشكل مستمر في المواهب الجديدة، في حين يُبرز استقرار الموظفين العاملين لدينا منذ فترة طويلة، ممارساتنا الفعّالة لجهة استبقاء الموظفين.



## استراتيجية استقطاب المواهب وتوظيفهم

تقوم عملية التوظيف في بنك الشارقة على الجدارة والشفافية والإنصاف، ما يضمن استقطابنا لأفضل المهنيين المنسجمين مع ثقافة البنك وقيمه. نحن نوظف من خلال:

### معارض التوظيف

تتواصل في إطارها مع الكفاءات الشابة والخريجين الجدد

### التوصيات

نشجع تقديم موظفي البنك توصيات بمرشحين جدد

### الإعلانات

نستخدم منصات: LinkedIn مثل للوصول إلى مجموعة واسعة من أصحاب الكفاءات

### فرص التدريب الداخلي

نوفر فرصًا عملية للطلاب والمهنيين الشباب

### وكالات التوظيف

نوظف خبراء خارجيين لشغل وظائف متخصصة

تتوافق جميع عمليات التوظيف مع قوانين العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتلتزم بروتوكولات صارمة لتصفية المرشحين وإجراء المقابلات معهم والتحقق من هوياتهم وخبراتهم السابقة، لضمان التحاق أفضل المواهب بمؤسستنا.

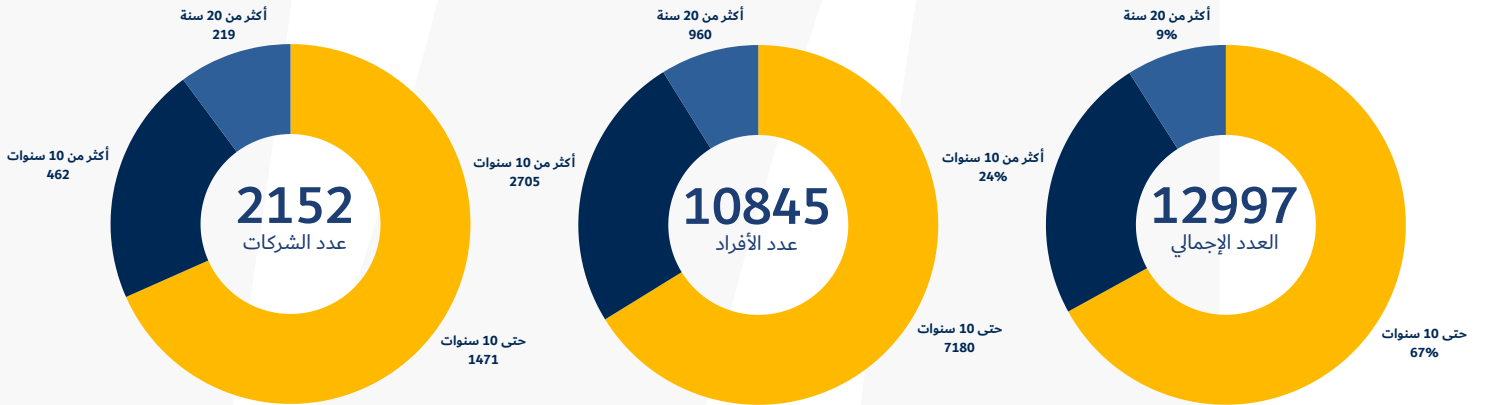
# تعزيز تجربة العملاء وإشراكهم دعم العملاء من جيل إلى جيل



يعتزّ بنك الشارقة ببناء علاقات طويلة الأمد مع عملائه، ويحرص على تطوّر خدماته لمواكبة احتياجاتهم المالية. عبر تعزيز الثقة وتقديم الدعم الشخصي، بقي البنك شريكًا موثوقًا ومتاحًا للأفراد والشركات على مرّ الأجيال.

## علاقات متينة بالعملاء

حتى تاريخ 31 ديسمبر 2024، حافظت نسبة كبيرة من عملائنا على علاقات طويلة الأمد مع البنك:



تعكس هذه الأرقام الثقة والولاء الراسخين الذين تتسم بهما علاقتنا بعملائنا، مسلطة الضوء على دور البنك كشريك مالي طويل الأمد.

## "إرث من الشراكة: حكاية "فريش إكسبريس"

من العلاقات التي تُجسّد روح الالتزام الطويل الأمد هذه، الشراكة بين بنك الشارقة وشركة "فريش إكسبريس"، وهي شركة عائلية تستفيد من خدماتنا المصرفية منذ عام ١٩٩٤.

تأسست "فريش إكسبريس" في عام 1993 على يد السيد كوستاس فويوكاس، وكانت انطلاقها كشركة فردية بمركبة واحدة فقط. أما اليوم فهي تُعدّ من أبرز موزعي الأغذية والمشروبات على مستوى المنطقة، حيث تضمّ ٦٠٠ موظف وتدير أسطولاً من أكثر من ١٠٠ مركبة - وقد دعمها بنك الشارقة في كل خطوة من مسيرتها. ومن خلال مقابلة مع ثلاثة أجيال من قياداتها، تطرّقنا إلى النمو الذي حقّقه "فريش إكسبريس" بالتوازي مع علاقتها بالبنك.



على مرّ السنوات، قامت الشراكة بين "فريش إكسبريس" والبنك على الثقة وسهولة الوصول والروابط الشخصية. وقد شدّد أفراد عائلة فويوكاس على مدى تقديرهم لعنصر "اللمسة الإنسانية" في علاقتهم المصرفية، موضحين كيف يُمكن حلّ المشاكل بمكالمة هاتفية بسيطة. وسلّط إيوناس فويوكاس، نائب رئيس المجموعة الممثّل للجيل الثاني، الضوء على هذا الشعور قائلاً: "يتعامل معنا بنك الشارقة كأشخاص، وليس مجرد أرقام". بالنسبة إلى الجيل الأصغر، لم يكن بنك الشارقة مجرد مؤسسة مالية، بل كان حاضرًا دائمًا في حياتهم، من حساباتهم المصرفية الشخصية الأولى، وصولاً إلى دعم التوسع المستمرّ لشركتهم العائلية.

## الالتزام مشترك بالاستدامة والنمو

إلى جانب الخدمات المصرفية، تُشارك شركة "فريش إكسبريس" بنك الشارقة التزامه بقيم الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات. بنّت الشركة سمعتها على توريد المأكولات البحرية الممتازة بطريقة مسؤولة، مع دعم صغار الصيادين المحليين الذين تعتمد سبل معيشتهم على التجارة المستدامة. وعلى غرار البنك، تُدرك الشركة أهمية الجمع بين التكنولوجيا والعلاقات الشخصية، ما يضمن الحفاظ على القدرة التنافسية مع المحافظة على التواصل الإنساني الذي قادها للنجاح.

تعمّقت ثقة الشركة بينك الشارقة خلال الأوقات الصعبة، كالأزمة المالية في عام 2008، عندما قدّم البنك دعمًا بالغ الأهمية لتدفيقاتها النقدية. كما برزت لحظة حاسمة أخرى في عام ٢٠٠٦، عندما شجّعهم مدير العلاقات الخاص بهم على الاستعانة باستشارات خارجية لتحسين تقاريرهم المالية. وقد أحدثت هذه الخطوة الاستراتيجية نقلة نوعية في مكائهم في الأوساط المالية، حيث بدأت المؤسسات تستقبلهم بحفاوة بالغة بعد أن كانت مترددة، وذلك نتيجة إعجابها بتحسّن بنيتهم المالية. وتعزو شركة "فريش إكسبريس" هذا النجاح إلى الثقة المتبادلة، حيث قدّم البنك التوجيهات اللازمة، واتخذت الشركة خطوات استباقية لتطبيقها. وقد وصف السيد كوستاس فويوكاس تجربته، قائلاً: "كان بنك الشارقة نعمة حقيقية بالنسبة إلينا، فقد كان داعمًا لنا في كل تحدٍّ وفرصة."

## علاقة قائمة على الثقة والتفاهم



بالنسبة إلى شركة "فريش إكسبريس"، ليست العلاقة مع بنك الشارقة مجرد علاقة تجارية، بل هي علاقة شخصية للغاية. فهم يُقدِّرون قيام مدراء العلاقات في البنك بتخصيص الوقت اللازم لفهم أعمالهم عن كثب، عبر زيارة منشآت الشركة وأتباع نهج استباقي وعملي. ويُمكن اعتبار هذه العلاقة المتعددة الأجيال دليلاً على نهج بنك الشارقة في التعاملات المصرفية، وهو نهج يقوم على الثقة، الالتزام الطويل الأمد والفهم العميق لاحتياجات العملاء. عبر مواصلة إيلاء الأولوية للعلاقات الشخصية إلى جانب الخبرة المالية، يبقى البنك شريكاً ثابتاً للشركات والعائلات على مرّ الأجيال، مُعزّزاً بذلك دوره كبنك يواكب عملاءه في تقدّمهم.

## الشمول المالي وإمكانية الوصول للخدمات المالية

إنّ بنك الشارقة ملتزم بتعزيز الشمول المالي عبر ضمان حصول الأفراد والشركات على خدمات مالية آمنة، ميسورة التكلفة، وسهلة الاستخدام. عبر تعزيز إمكانية الوصول، تحسين الثقافة المالية، وإدراج الحلول المصرفية الشاملة، يهدف البنك إلى إنشاء منظومة مالية أكثر إنصافاً للجميع.

### تعزيز الوصول للخدمات المالية

يمثّل عملاء التجزئة والعملاء الأفراد نسبة من قاعدة عملائنا، بمن فيهم عدد كبير من الأفراد ذوي الرواتب التي تقلّ عن 5000 درهم، فضلاً عن العمّال الذين لا يحصلون على خدمات بنكية كافية والعمال ذوي الياقات الزرقاء. وإدراكاً منّا للتحديات المالية التي تواجهها هذه الفئات، فإننا ندعم احتياجاتهم المصرفية بشكل فاعل من خلال إعفائهم من بعض الرسوم والتكاليف على حسابات موظفي عملائنا من الشركات، ما يضمن بقاء الخدمات المالية في متناول الجميع وبتكلفة ميسورة.

ويمتدّ التزامنا بالشمول المالي ليضمّ الشركات الصغيرة والمتوسطة، إدراكاً منّا بأنّ كلّ شركة بدأت مسيرتها معنا كانت في يوم من الأيام شركة ناشئة. عبر تقديم خدمات مصرفية مصممة خصيصاً، نواصل تعزيز ريادة الأعمال والنمو الاقتصادي، بالتزامن مع توطيد علاقتنا بعملائنا.

لتحسين إمكانية الوصول للخدمات المالية بشكل أكبر، عززنا حضورنا في المناطق التي تعاني من نقص في الخدمات، كمنطقة المصفح، وهي منطقة صناعية تضمّ عددًا كبيراً من العمال ذوي الياقات الزرقاء. وقد جُهِز فرعنا في هذه المنطقة ببنية تحتية مصممة لتلبية احتياجاتهم، بما في ذلك أجهزة الصراف الآلي والمرافق المصرفية الملائمة لأصحاب الهمم. عبر ضمان وجود الخدمات المالية في متناول من هم في أمس الحاجة إليها، فإننا نرسّخ دورنا في تعزيز الشمول المالي.

## إمكانية الوصول ودعم العملاء

نحن نركّز بشكل كبير على تسهيل استفادة أصحاب الهمم من الخدمات المصرفية. وفي هذا الإطار فإنّ أجهزة الصرّاف الآلي المُلائمة لأصحاب الهمم، التي طُلبت في عام ٢٠٢٤ والمُقرّر وضعها في الخدمة في عام ٢٠٢٥، مُجهزة بـ **لوحات برايل، محولات صوتية للتعليمات الشفهية، ومؤشرات لمسية أرضية حيثما أمكن**. كما يجري تحسين الفروع لتشمل **أبواب دخول يسهل الوصول إليها، ومداخل أوسع، ومواقف سيارات مُخصصة** في جميع المواقع. وتمّ تحسين مرافق دورات المياه لتلبية احتياجات أصحاب الهمم، ما يضمن تجربة عملاء أكثر شمولاً.

ولا تزال إمكانية الوصول الرقمي تمثّل أولوية، مع تحسينات مستمّرة للخدمات المصرفية عبر الإنترنت. كما يخضع تطبيق الهاتف المحمول لتحسين مستمر لتعزيز سهولة استخدامه، لا سيما للأشخاص ذوي الثقافة المالية المحدودة. وتتمّ كذلك **إعادة تصميم الموقع الإلكتروني ومنصات الخدمات المصرفية الإلكترونية، مع تحسين تباين الألوان وتعديلات في الشكل** لتقديم خدمة أفضل لأصحاب الهمم، ما يضمن تجربة مصرفية رقمية سلسة وشاملة.



## الثقافة المالية وتثقيف المستهلك

يُعَدّ تعزيز الثقافة المالية أمراً أساسياً لدعم التمكين الاقتصادي وضمان اتخاذ العملاء قرارات مالية مدروسة. ويُدْمج بنك الشارقة التثقيف المالي في نقاط تواصل مختلفة، ما يجعل الخدمات المصرفية أكثر سهولة، لا سيما للأشخاص ذوي الثقافة المالية المحدودة.

ويتركّز الاهتمام بصفة أساسية على **إمكانية الوصول إلى الخدمات المصرفية الرقمية**، من خلال واجهات استخدام مبسّطة وتطبيقات سهلة الاستخدام للأجهزة المحمولة، مصممة لتعزيز سهولة الاستخدام. علاوة على ذلك، توفر **خدمات دعم العملاء المتخصصة** التوجيهات اللازمة، ما يضمن إدارة العملاء لشؤونهم المالية بثقة.

إلى جانب توفير إمكانية الوصول الرقمي، يقدّم البنك التثقيف المالي من خلال عدد من **وسائل التوعية**. تشمل هذه الأخيرة **بيانات الحقائق الأساسية للمنتجات**، التي تقدم معلومات واضحة وموجزة عن المنتجات المالية، بالإضافة إلى **حملات التوعية الموجهة عبر وسائل التواصل الاجتماعي والرسائل النصية القصيرة والبريد الإلكتروني**، لتثقيف العملاء حول الممارسات المصرفية المسؤولة والأمان المالي. علاوة على ذلك، تُمثّل **لافتات أجهزة الصراف الآلي والفروع** نقاط تواصل مُتاحة، تُعزز الرسائل المالية الرئيسية في التعاملات المصرفية اليومية.

# التحوّل الرقمي



## 69%

من مدفوعات العملاء تمت من خلال القنوات الرقمية

تتمحور استراتيجية بنك الشارقة للتحوّل الرقمي حول الابتكار والكفاءة وتجربة العملاء. عبر الاستثمار بشكل مستمرّ في حلول الخدمات المصرفية الرقمية، وتقنيات الدفع، وتبسيط العمليات، يُعيد البنك تعريف الخدمات المصرفية للأفراد والشركات على حد سواء. في عام 2024، أُجريت 69% من مدفوعات العملاء عبر القنوات الرقمية، ما قلّل من الاعتماد على الفروع التقليدية، وعزّز إمكانية الوصول، وخفض الانبعاثات عبر خفض حاجة العملاء للتنقل للحصول على الخدمات المصرفية شخصيًا. كما يتزايد تقدير العملاء لسهولة استخدام تطبيق المعاملات المصرفية eBOS، المصمّم بواجهة سهلة الاستخدام لتبسيط المعاملات وتحسين تجربة العملاء المصرفية بشكل عام.

## المدفوعات الفورية من خلال منصة الدفع الفوري في الإمارات العربية المتحدة UAEIPP

في إطار مبادرة على صعيد البلد، أطلق بنك الشارقة منصة الدفع الفوري في الإمارات العربية المتحدة (UAEIPP)، التي تمكّن العملاء من إجراء دفعات محلية فورية بالدرهم على مدار الساعة، طوال أيام الأسبوع وعلى امتداد السنة، باستخدام تطبيق "آني" للأجهزة المحمولة. ويُتيح هذا الابتكار للأشخاص إرسال واستلام الأموال باستخدام أرقام الهاتف أو عناوين البريد الإلكتروني، ما يلغي الحاجة إلى بيانات الحساب المعقّدة. كما بات بإمكان الشركات قبول الدفعات من خلال رموز الاستجابة السريعة QR، مع ميزات أخرى تعزّز مرونة التعاملات، كطلب الدفع وتقسيم الفاتورة. وتدعم هذه المبادرة رؤية الإمارات العربية المتحدة لاقتصاد سريع وغير نقدي، ما يوفر للعملاء تجربة دفع سلسلة وفورية.

## خدمات مصرفية مُحسّنة عبر الهاتف المحمول والإنترنت

لجعل الخدمات المصرفية أكثر راحة وتسهيل الوصول إليها، عمد بنك الشارقة إلى تحديث تطبيق eBOS للهواتف المحمولة ومنصات الخدمات المصرفية عبر الإنترنت، بحيث باتت الخدمات المصرفية الرقمية أسرع وأكثر كفاءة. وتشمل التحسينات الموافقة على معاملات الشركات عبر الهاتف المحمول، ما يمكّن الشركات من السماح بعمليات الدفع من أيّ مكان، والتحقق من رقم الحساب المصرفي الدولي (IBAN) للتحويلات المحلية، ما يقلل من مخاطر الاحتيال وأخطاء المعاملات. وقد استجاب العملاء بطريقة إيجابية لهذه التغييرات، حيث شهدت طلبات التسجيل في الخدمات المصرفية عبر الهاتف المحمول زيادة ملحوظة، الأمر الذي يعكس تحولاً من زيارات الفروع إلى الحلول الرقمية التي توفر مرونة وأماناً أكبر.

## التحوّل إلى معايير دفع جديدة (ISO 20022)

يعمل بنك الشارقة حاليًا على تحديث أنظمتها لتتوافق مع معيار **ISO 20022**، وهو معيار مراسلة دولي للمعاملات المالية يُحسّن هيكل بيانات الدفع وجودتها. يتيح هذا التحوّل معلومات أكثر تفصيلاً عن المعاملات، بالإضافة إلى تحسين كفاءة المعالجة وتعزيز التوافق بين المؤسسات المالية حول العالم. بفضل البيانات المُحسّنة والمراسلة القياسية، سيستفيد العملاء من عمليّات دفع عابرة للحدود أسرع وأكثر موثوقية، بالإضافة إلى شفافية مُحسّنة في معاملاتهم المالية.

## تعزيز أمن البطاقات بفضل بروتوكول المصادقة 3DS

لا يزال الأمان مسألة ذات أولوية في جهود التحول الرقمي للبنك. وفي هذا الإطار، يوفر اعتماد بروتوكول المصادقة 3D Secure (3DS) طبقة إضافية من الحماية لعمليّات الدفع عبر الإنترنت. يضمن هذا التعزيز تجربة دفع سلسلة وأمنة، ما يمنح العملاء ثقةً أكبر عند إتمام معاملاتهم الرقمية. ومن خلال اعتماد أحدث معايير الأمان العالمية، يواصل البنك تعزيز آليات منع الاحتيال مع ضمان سهولة الاستخدام للعملاء.

## تطوير عمليّات الدفع الرقمية من خلال منظومة جيّون

تعمل المنظومة المحلية لبطاقات الدفع في دولة الإمارات العربية المتحدة "جيّون" على توسيع نطاق قدراتها لدعم المعاملات بدون بطاقات وتحسين مدفوعات التجارة الإلكترونية، فضلاً عن التعاون مع شبكات الدفع الدولية لتوسيع خدماتها على المستويين المحلي والعالمي. ويلتزم بنك الشارقة التزامًا تامًا بهذه المبادرة ويدعمها، ما يعزّز المنظومة المالية المحلية عبر ضمان توفير البطاقات الصادرة في دولة الإمارات خيارات دفع رقمية آمنة وتنافسية.

## تمكين العملاء من خلال التثقيف الرقمي

في ظلّ تزايد اعتماد الخدمات المصرفية الرقمية، يواصل بنك الشارقة التزامه بضمن إمكانية الوصول لجميع العملاء، بمن فيهم الأقل إلمامًا بالخدمات المصرفية الإلكترونية. يقدّم البنك دعمًا فرديًا في ما يتعلق بالخدمات المصرفية الرقمية في فروعه، حيث يمكن لكبار السنّ وللمستخدمين غير المتمرسين في استخدام التكنولوجيا الحصول على إرشادات شخصية حول كيفية الاستفادة من الخدمات المصرفية الرقمية. وعلاوة على ذلك، تضمن حلقات العمل التدريبية للموظفين قدرتهم على مساعدة العملاء بشكل فعّال، في حين يضمن الدعم الثنائي اللغة، باللغتين الإنجليزية والعربية، الشمولية وسهولة الوصول لجميع العملاء.



# التسويق المسؤول والمنتجات التي تراعي مبادئ التجارة العادلة

نحن ملتزمون بالحفاظ على أعلى معايير الإنصاف والشفافية والنزاهة في ممارساتنا التسويقية والمنتجات التي نقدّمها. وُعدّ ضمان حصول عملائنا على معلومات مالية واضحة وموثوقة مبدأً أساسياً راسخاً في عملياتنا. ويتمشى نهجنا ويتوافق تماماً مع إطار عمل حماية المستهلك الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، الذي يحدّد لوائح لحماية حقوق العملاء وتشجيع الممارسات المصرفية المسؤولة.



## سياسة المعاملة العادلة للعملاء

تنظّم سياسة المبادئ العامة للمعاملة العادلة للعملاء الخاصة بالبنك جميع جوانب علاقتنا مع العملاء، وهي تضمن أن يكون كلّ تفاعل قائماً على الشفافية والإنصاف. تُشرف الإدارة العليا على تطبيق هذه السياسة، ويخضع جميع الموظفين للتدريب لضمان التزامهم بهذه المبادئ بشكل فعّال. ويشمل ذلك توفير آليات سهلة للتعامل مع الشكاوى لمعالجة مخاوف العملاء بشكل سريع، ما يعزّز التزامنا بتقديم خدمة ممتازة لعملائنا. ومن العناصر الأساسية لهذه السياسة تقديم منتجات شفافة تتيح للعملاء اتخاذ قرارات مالية مدروسة. نحن نضمن تسويق جميع منتجاتنا وخدماتنا من خلال شروحات واضحة وبسيطة، مع تجنب أي تعقيدات غير ضرورية، وضمان فهم العملاء التام للشروط والمزايا والمخاطر ذات الصلة. كما يتمّ إبلاغ العملاء فوراً وبكلّ وضوح بأيّ تحديثات أو تغييرات تطرأ على منتجاتنا وخدماتنا، حرصاً على أن يبقوا على اطلاع دائم.

## التوعية بالاحتيال وحماية العملاء

تُعدّ حماية العملاء من الاحتيال أولوية قصوى بالنسبة إلينا في بنك الشارقة. ونحن نواصل بفعالية رسائل توعية بشأن الاحتيال لتثقيف العملاء حول المخاطر المحتملة وكيفية حماية أصولهم المالية. وقد ساهمت مبادراتنا للتوعية بشأن الاحتيال في الحفاظ على معدّل منخفض نسبياً من حالات الاحتيال بين عملائنا. ومن الأمثلة البارزة على جهودنا الرامية إلى منع الاحتيال، ما حدث في فرعنا في القرهود، حيث نجحنا في التدخل لاسترجاع حوالة احتيالية بقيمة تقارب 3 ملايين دولار أمريكي، ما حال دون تكبّد أحد العملاء خسارة مالية فادحة. تُبرز هذه الحالة يقظة موظفينا وخبرتهم ونهجهم الذي يضع العميل في المقام الأول، في حماية أموال العملاء. بالإضافة إلى مبادرات التوعية بشأن الاحتيال، نعتمد أنظمة مراقبة وتحكّم شاملة وصارمة لتحديد المعاملات المشبوهة والاستجابة لها على نحو فعّال. عبر الاستفادة من آليات الكشف عن الاحتيال المتقدّمة، نضمن سرعة التصدي للأنشطة الاحتيالية، ما يوفر لعملائنا مستوى إضافياً من الأمان.

# دعم المجتمعات المحليّة المسؤولية الاجتماعية للشركات



على مدى أكثر من 50 عامًا، حرص بنك الشارقة على دمج المسؤولية الاجتماعية للشركات في صميم أعماله، وتعزيز الشراكات طويلة الأمد، والدعم الإنساني، والتمكين الاقتصادي. لا يقتصر نهجنا في المسؤولية الاجتماعية للشركات على الأعمال الخيرية وحسب، بل يشمل كذلك إحداث تغيير مستدام، وتمكين المجتمعات، وضمان الشمولية وتكافؤ الفرص للجميع.

في عام ٢٠٢٤، بلغ إجمالي استثمارات بنك الشارقة في مجال المسؤولية الاجتماعية للشركات ٢,٢٤٠,٧٢٣ درهم، وقد شملت مجموعة من مبادرات التعليم والإدماج والتمكين الاقتصادي.

## الجهة المستفيدة

مدينة الشارقة للخدمات الإنسانية

جمعية النور للتأهيل والرعاية

مركز دبي للاحتياجات الخاصة

وزارة الداخليّة - جمعيّة ساعد

الرعاية: منتدى الشارقة للاستثمار 2024

2,240,723

إجمالي مساهمات المسؤولية الاجتماعية للشركات

## مدينة الشارقة للخدمات الإنسانية

منذ عام ٢٠١٩، ارتبط بنك الشارقة بشراكة راسخة مع مدينة الشارقة للخدمات الإنسانية (SCHS)، وقد عزّزنا التزامنا بالمسؤولية الاجتماعية من خلال تعهد بقيمة ٣٠ مليون درهم على مدى عشر سنوات لدعم بناء ١٧ منشأة تعليمية وتأهيلية حديثة لأصحاب الهمم. تهدف هذه المبادرة إلى تعزيز إمكانية الوصول، تحسين البيئات التعليمية، توسيع خدمات الدعم المتخصصة، وضمان حصول الأفراد ذوي القدرات المختلفة على الموارد والفرص اللازمة لتحقيق قدر أكبر من الاستقلالية والاندماج.

ولا يقتصر التزامنا تجاه مدينة الشارقة للخدمات الإنسانية على التبرعات المالية وحدها، بل إنّ بنك الشارقة يضطلع بدور فاعل في تعزيز المشاركة الفعّالة من خلال حملات التوعية، برامج تطوير الطلاب، والفعاليات المجتمعية، المصممة جميعها لتعزيز الإدماج، وتمكين الأفراد، وإحداث تأثير مجتمعي مستدام.

تتمثّل إحدى هذه المبادرات في **اليوم العالمي للأشخاص ذوي الإعاقة**، حيث يشارك بنك الشارقة بكلّ فخر إلى جانب الجهات المعنية من القطاعين العام والخاص، والمؤسسات التعليمية، وفرق المناصرة. تُسلّط هذه الفعالية الضوء على مساهمات أصحاب الهمم، كما تُعزّز الوعي المجتمعي بأهمية الإدماج.



علاوة على ذلك، يلعب بنك الشارقة دورًا فاعلاً في **الحفل الختامي السنوي لمدينة الشارقة للخدمات الإنسانية**، وهو عبارة عن منصة مُخصصة لتكريم الإنجازات الأكاديمية والمهنية والشخصية للطلاب والاحتفاء بها. تسمح هذه الفعالية للطلاب بإبراز مواهبهم وتقديمهم من خلال عروض الأداء والمعارض وعرض المشاريع. ولا يقتصر دور البنك على المشاركة في هذا الاحتفال ودعمه، بل إنّهُ يُعزز كذلك أهمية استمرار مشاركة الشركات في المبادرات التعليمية على نحو يضمن حصول أصحاب الهمم على التشجيع والفرص اللازمة للنجاح.



## جمعية النور لرعاية وتأهيل أصحاب الهمم

يدعم بنك الشارقة جمعية النور لرعاية وتأهيل أصحاب الهمم منذ عام ٢٠٠٩، وهي جمعية تُعنى بتقديم خدمات تعليمية وعلاجية وتدريب مهني لأصحاب الهمم.

يقوم تعاوننا مع جمعية النور بشكل أساسي على الانخراط النشط، ونحن ندعم فعاليتها ومبادراتها الرئيسية ونشارك فيها، بما في ذلك:

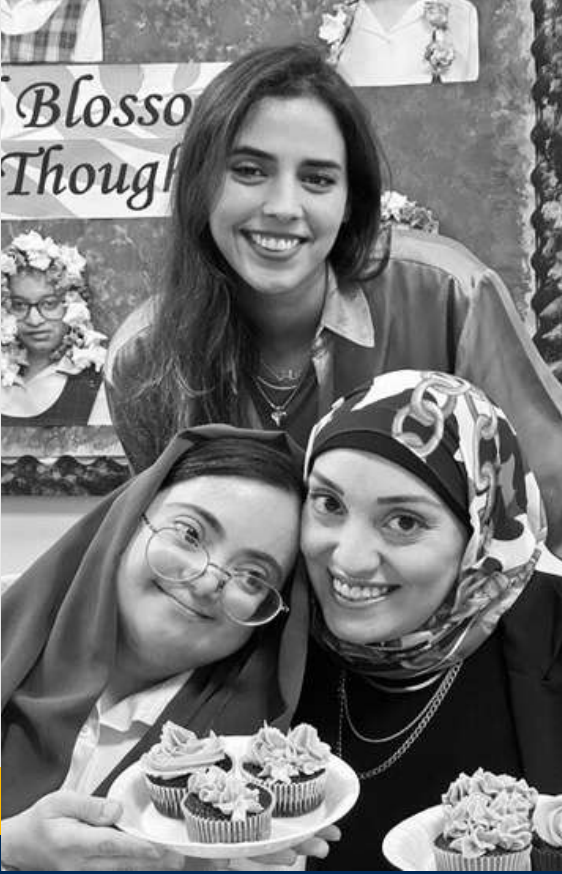
- **تحدي 30×30:** تماشيًا مع تحدي دبي للياقة، دعت هذه المبادرة الشركات للمشاركة في منافسة ودية لدعم أصحاب الهمم إلى جانب الارتقاء بالصحة وجودة الحياة.
- **تبني فصلًا دراسيًا:** برنامج رعاية تُموّل في إطاره المؤسسات تعليم فصل دراسي كامل لمدة عام، ما يضمن استمرارية التعليم والعلاج دون انقطاع.
- **مهرجان النور للمرح العائلي:** أكبر فعالية لجمع التبرعات لصالح المركز، وقد استقطبت أكثر من 5000 مشارك دعمًا لطلاب جمعية النور.
- **بطولة المسؤولية المجتمعية:** مسابقة رياضية مؤاتية للشركات، تُقام في نفس يوم مهرجان المرح العائلي، حيث تنخرط الشركات في أنشطة بناء الفرق إلى جانب دعم رسالة جمعية النور.
- **المشي من أجل الدمج:** مسيرة مفتوحة للجميع لمسافة 2 كم، تُقام خلال مهرجان المرح العائلي بهدف نشر الوعي حول أصحاب الهمم، وهي تدعو إلى الإدماج وإتاحة الوصول.
- **فعاليات الشركات:** شارك موظفون من مؤسسات مختلفة، من بينها بنك الشارقة، في أنشطة تطوعية كالأيام الرياضية، طلاء الفصول الدراسية، أو المشاركة في أعمال البستنة مع الطلاب.
- **رعاية حافلة:** رعى بنك الشارقة خدمات النقل والمواصلات، لضمان حصول الطلاب على التعليم بطريقة آمنة وموثوقة.

## مركز دبي للاحتياجات الخاصة

بنك الشارقة شريكٌ طويل الأمد لمركز دبي للاحتياجات الخاصة، الرائد في توفير الدعم المجتمعي لأصحاب الهمم.

في عام ٢٠٢٤، توّطدت علاقتنا بمركز دبي للاحتياجات الخاصة، حيث دعم بنك الشارقة سلسلة من الفعاليات والبرامج الرئيسية التي جمعت الطلاب والعائلات والمجتمع ككلّ. وكان الاحتفال بعيد الاتحاد مناسبة لا تُنسى، حيث استعرض الطلاب إبداعهم واعتزازهم الثقافي من خلال عروضٍ تُكريم التراث الإماراتي. كما وقّر معرض Family Winter Fair الشتوي أجواءً نابضةً بالحياة للطلاب وعائلاتهم، حيث قدّم أنشطة تفاعليّة وعزز روابط مجتمعية أعمق. أمّا اليوم الرياضي فقد شجّع العمل الجماعي والعزيمة، ما سمح للطلاب بالمشاركة في أنشطة بدنية مصممة لتعزيز الإدماج وجودة الحياة.

ومن أكثر المبادرات تأثيرًا، فعالية "يوم في حياة طفلي"، وهي تجربة فريدة أتاحت للآباء فرصة الانخراط في عالم أطفالهم، والتعرف على تحدياتهم اليومية وإنجازاتهم وتطلعاتهم. وقد عززت هذه المبادرة مشاركة الأسرة وفهمها، مسلّطة الضوء على أهمية دور المجتمع الداعم في نمو الطفل.



بالإضافة إلى هذه الفعاليات، ساهم بنك الشارقة بفخر في تكريم الطلاب وتمكينهم من خلال جوائز مرموقة أشادت بجهودهم الكبيرة وتفانيهم:

- **شهادات ASDAN** - تقديرًا لالتزامهم بالتعلم والتطور.
- **جائزة الشيخة لطيفة** - تكريمًا للمواهب المتميزة والتقدّم.
- **فرص التدريب المهني** - التي تزوّد الطلاب بخبرة عملية لتعزيز استقلاليتهم وفرصهم المهنية.

## جمعية ساعد: تعزيز السلامة المرورية وجودة حياة المجتمع

في إطار التزامه بالمسؤولية الاجتماعية والسلامة العامة، يواصل بنك الشارقة تعزيز شراكته مع وزارة الداخلية - جمعية ساعد، لدعم التوعية بالسلامة المرورية والمبادرات الإنسانية في مختلف أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة. في عام ٢٠٢٤، قدّم البنك تبرعات لدعم برامج رئيسية تهدف إلى تعزيز السلامة المرورية، تشجيع سلوكيات القيادة المسؤولة، وتقديم الدعم اللازم للمجتمعات الهشة.

### حملات التوعية المرورية

من أبرز محاور اهتمام هذا التعاون حملات التوعية المرورية، التي تضطلع بدور أساسي في تثقيف السائقين وتعزيز ممارسات السلامة المرورية. على امتداد السنة، دعم بنك الشارقة عددًا من المبادرات، نذكر من بينها:

- **القيادة الآمنة لمستخدمي الدراجات** - سلامة قيادة الدراجات النارية، تشجيع استخدام المعدات الواقية، وتثقيف راكبي الدراجات حول ممارسات القيادة المسؤولة.
- **"قيادة بدون هاتف"** - رفع مستوى الوعي حول مخاطر التشتت أثناء القيادة وتشجيع سلوكيات مرورية أكثر أمانًا.
- **"صيف بلا حوادث"** - حث السائقين على إجراء عمليّات صيانة دورية لمركباتهم للحدّ من حوادث الطرق.
- **"العودة إلى المدرسة"** - تعزيز سلامة الطلّاب عبر زيادة الدورات المرورية وجلسات التوعية لضمان سلامة التنقل من المدرسة وإليها.

إلى جانب السلامة المرورية، كان لبنك الشارقة دور فاعل في المبادرات الإنسانية التي تقودها جمعية ساعد. قدمت **المبادرة الرمضانية الخيرية** دعمًا أساسيًا للأسر المحتاجة، معززة التزام البنك بالرعاية الاجتماعية والتنمية المجتمعية. كما ساهم البنك في **يوم زايد للعمل الإنساني**، وهو عبارة عن فعالية سنوية مهمة يُخصّص ريعها لبرامج الدعم التي يقدمها الهلال الأحمر في إطار تعزيز مبادرات التعليم والرعاية الصحية والدعم المجتمعي.





## التعامل مع مؤسسات أكاديمية

### كلية كولومبيا للأعمال

في عام 2024، استضاف بنك الشارقة طلاب السنة الثانية في ماجستير إدارة الأعمال من كلية كولومبيا للأعمال، وقدمت لهم في هذا الإطار رؤى متعمقة حول المشهد المصرفي على مستوى المنطقة ومبادرات البنك الاستراتيجية. وخلال جولتهم المهنية التي استمرت أسبوعًا في دولة الإمارات العربية المتحدة، التقى 26 طالبًا من دفعة 2024 في ماجستير إدارة الأعمال مع قيادة البنك في مقره الرئيسي بالشارقة، حيث تسنى لهم الاحتكاك المباشر بواقع الممارسات المصرفية في المنطقة.

وكانت هذه الزيارة جزءًا من دورة الانغماس العالمي التي تقدمها كلية كولومبيا للأعمال، والتي تُعزز فهم الطلاب وإدراكهم للأسواق العالمية. أما أبرز ما تضمنته هذه الدورة فكان النقاش التفاعلي مع الرئيس التنفيذي لبنك الشارقة، محمد خديري، حيث استكشف الطلاب الاختلافات بين الخدمات المصرفية على مستوى المنطقة وعلى مستوى العالم، واستراتيجية نمو البنك، والتحديات التي تواجه القطاع. كما خاضوا نقاشات عميقة مع السيد هايف نركيزيان، مدير عمليات الدمج والاستحواذ والهيكلية للمجموعة، وهو كذلك من خريجي كلية كولومبيا للأعمال.

### الجامعة الأمريكية في الشارقة (AUS): خطط لعام 2025

في عام 2025، سيعزز بنك الشارقة التزامه بالتعليم والتطوير المهني من خلال شراكة استراتيجية مع الجامعة الأمريكية في الشارقة. تهدف هذه المبادرة إلى تزويد الطلاب بالمعارف المالية الأساسية، وبرؤى متعمقة عن القطاع، وبفرص عمل، ما يضمن استعدادهم بشكل جيد لتغيرات القطاع المالي.

وفي إطار هذه المبادرة، سيقدم بنك الشارقة فرصًا للإرشاد والتدريب العملي والتدريب لطلاب الجامعة الأمريكية في الشارقة، ما يساعدهم على خوض المسارات المهنية، تطوير مهاراتهم القيادية، واكتساب خبرة عملية في ما خص توجّهات القطاع.

## رعاية منتدى الشارقة للاستثمار 2024

في عام 2024، أعاد بنك الشارقة تأكيد التزامه بالتنمية الاقتصادية عبر رعايته للدورة السابعة من ملتقى الشارقة للاستثمار، وقد ساهم بمبلغ 450,000 درهم لدعم ريادة الأعمال والاستدامة والابتكار المالي. وتعزز هذه الرعاية دور البنك في دفع عجلة نمو الأعمال، دعم فرص الاستثمار، وتشجيع التنوع الاقتصادي في المنطقة. من خلال مشاركته في جلسات التواصل ومبادرات الريادة الفكرية، يواصل بنك الشارقة تأثيره على النقاشات المتعلقة بالخدمات المصرفية المسؤولة، التمويل المستدام، ومستقبل الابتكار في مجال الأعمال.



### الفنّ ومبادرات الإدماج: الإشادة بالمواهب وتمكين التعبير

بالنسبة إلينا في بنك الشارقة، ليس الفنّ مجرد خيار جمالي، بل هو تعبير قوي عن المرونة والإبداع والشمول. ويعتزّزّ البنك باقتناء وعرض أعمال فنية من إبداع أصحاب الهمم، كما يحرص على ألاّ يتمّ تقدير مواهبهم وحسب، بل كذلك تكريمها والاحتفاء بها في مقره الرئيسي. ويُمكّن اعتبار هذه الأعمال الفنية تذكيرًا دائمًا بالقوة والمثابرة والبراعة الفنية، ما يعزز التزام البنك الراسخ بالتنوع والتمكين والتقدير الثقافي.

من بين الأمثلة المؤثرة بشكل خاص، القطعة الفنية المعروضة في المقر الرئيسي لبنك الشارقة، والتي أبدعها فنان تغلّب على صعوبات جسدية كبيرة. وقد أثارت هذه اللوحة مشاعر عميقة وإعجابًا كبيرًا، مجسدة الإبداع والعزيمة غير المحدودين لدى البشر. لا تقتصر روعة هذه الأعمال الفنية على جمالها البصري وحسب، بل إنها تحمل في طياتها دلالات شخصية وجماعية عميقة، بحيث تُلهم الموظفين والزوار على حد سواء.

# دعم تراث الشارقة



يرتبط بنك الشارقة ارتباطًا راسخًا بالتراث الثقافي والفني للشارقة، وهو يتجلى في التزامه بالحفاظ على تقاليد الإمارة وتعبيراتها الفنية وهويتها التاريخية، والاحتفاء بها.

## رمزٌ للتراث: شعار بنك الشارقة الأصلي على شكل نخلة

لطالما كان التراث في صميم هوية بنك الشارقة، ويتجسد ذلك خير تجسيد في شعاره الأصلي على شكل النخلة، رمز الازدهار والصمود والجذور الثقافية العريقة في التاريخ الإماراتي. وتُعدّ النخلة منذ القدم مصدرًا للحياة والرزق والقوة الاقتصادية بالنسبة إلى شعب الإمارات، ما يجعل منها شعارًا دائمًا لتقاليد البلاد.

## شارع البنوك: إرث مالي وثقافي قيّم

باعتباره واحدًا من أقدم المؤسسات المالية وأكثرها أهميةً تاريخيًا في إمارة الشارقة، كان بنك الشارقة جزءًا من تطور شارع البنوك، المنطقة التي لطالما كانت مركزًا للتجارة والثقافة على مستوى الإمارة. ولا تزال هذه المنطقة، التي كانت تضمّ أقدم المؤسسات المالية في الشارقة، معلمًا بارزًا في مسيرة التحول الاقتصادي والاستمرارية التاريخية. كما يعزّز وجود بنك الشارقة في هذا الموقع التاريخي الهام دوره الثابت في المشهد المالي والثقافي للإمارة، والذي يربط بين الماضي والحاضر.



(الوصف: حصن الشارقة الذي أُعيد بناؤه في تسعينيات القرن الماضي، وسط مبنيين في شارع البنوك. المصدر: مدونة "ذا كالتشريست" (6 مايو 2014) - "شارع البنوك والمنطقة التراثية في الشارقة".



## النهوض بالفنّ والتعبير الثقافي

إنّ بنك الشارقة ملتزم كذلك بالاحتفاء بالتراث الفني ودعمه، لا سيما من خلال اقتناء وعرض الأعمال الفنية ذات الطابع الإسلامي والإماراتي. ويعتزّ البنك بعرض أعمال من الفن الإسلامي في مكاتبه، تبرز فيها فنون الخط العربي المتقنة، والأنماط الهندسية، والزخارف التقليدية التي تعكس التقاليد الفنية الغنية للمنطقة. تُذكر هذه الأعمال الفنية بدور الشارقة العريق كعاصمة ثقافية، كما تعزّز حرص البنك على الحفاظ على الفنون المحلية والنهوض بها.



## 111 الحوكمة والأعمال التجارية الأخلاقية

---

112 مجلس الإدارة والحوكمة

---

117 أخلاقيات العمل والامتثال

---

120 الخصوصية والأمن السيبراني

---

121 إدارة مخاطر الأمن السيبراني

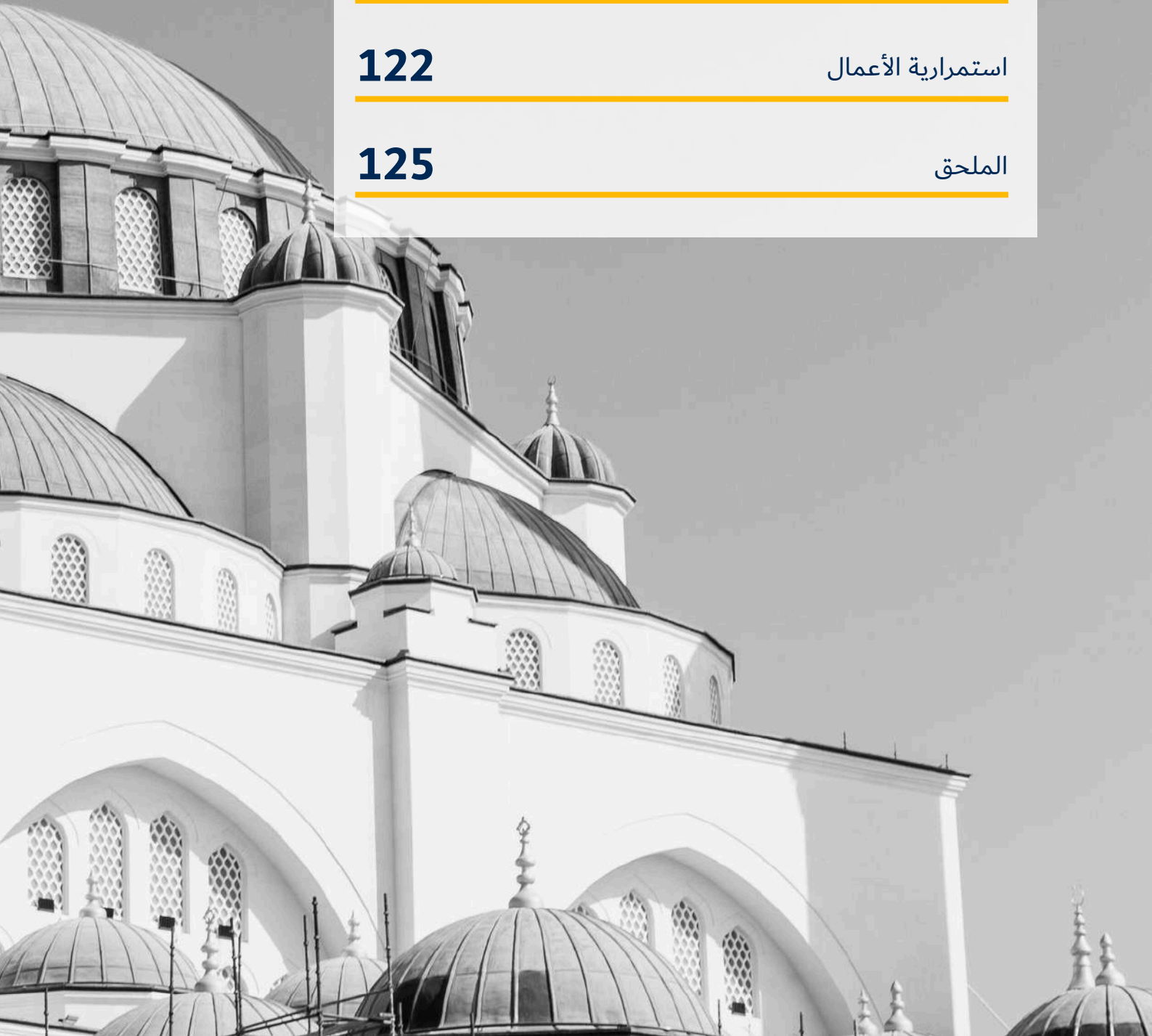
---

122 استمرارية الأعمال

---

125 الملحق

---



# الحوكمة والأعمال التجارية الأخلاقية

8 DECENT WORK AND  
ECONOMIC GROWTH



16 PEACE, JUSTICE  
AND STRONG  
INSTITUTIONS



# مجلس الإدارة والحوكمة

# 73%

من أعضاء مجلس الإدارة مستقلون

يتبع بنك الشارقة مبادئ الحوكمة المؤسسية الفعالة كإحدى الركائز الأساسية لنجاح أعماله، بما يضمن الشفافية والمساءلة واتخاذ القرارات القائمة على أسس أخلاقية. ويخضع هيكل الحوكمة لإشراف مجلس الإدارة الذي يضطلع بدور محوري في تحديد توجه البنك الاستراتيجي، وخطة إدارة المخاطر، وآلية تعزيز الأداء بشكل عام.

يرأس مجلس الإدارة سمو الشيخ محمد بن سعود القاسمي الذي لا يشغل أي منصب تنفيذي في الإدارة العليا. ويضم المجلس **11 عضواً غير تنفيذي، من بينهم 8 أعضاء مستقلين**، ما يعكس التزام البنك الراسخ بالحوكمة الرصينة والرقابة الشفافة. كما يشمل أعضاء المجلس **امرأة واحدة**، في خطوة تعبر عن تمسك البنك بمبدأ التنوع والشمولية.

يتمتع أعضاء المجلس بخبرة واسعة في مختلف القطاعات والمناطق الجغرافية، ومنها دول الخليج وأوروبا وآسيا، ما يُثري عملية اتخاذ القرارات بتعدد وجهات النظر. ويحرص المجلس على التطرق باستمرار إلى قضايا الحوكمة، حيث عقد 6 اجتماعات خلال عام 2024.

ولتعزيز دوره الإشرافي، أنشأ البنك ثماني لجان متخصصة تابعة لمجلس الإدارة، تتولى كلٌ منها مسؤولية متابعة جانبٍ محددٍ من الاستراتيجية والعمليات. وتنهض هذه اللجان بدور حيوي في ضمان الامتثال لمعايير الحوكمة والمتطلبات التنظيمية، ودفع عجلة النجاح على المدى الطويل.





## ترشيحات وتعيينات مجلس الإدارة

يعتمد البنك في آلية اختيار أعضاء اللجان وتعيينهم على معايير متكاملة لا تقتصر على الكفاءة المهنية وغياب تضارب المصالح، بل تشمل أيضاً الاستقلالية، والتنوع، والشمولية، بما يضمن عملية ترشيح قائمة على النزاهة والكفاءة.

تنص لائحة لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات على وجوب تشكيلها من ثلاثة أعضاء على الأقل من غير التنفيذيين أو المستقلين، بما يضمن تنوع وجهات النظر ويحول دون التأثير غير المبرر. كما يتم استبعاد رئيس مجلس الإدارة من عضوية هذه اللجنة لضمان الحياد التام، ويُعيّن المجلس رئيساً مستقلاً للجنة يتمتع بخبرة راسخة في القيادة الحكيمة والرقابة الموضوعية. وتتوافق فترة عمل اللجنة مع فترة عمل مجلس الإدارة، ما من شأنه تعزيز الاستمرارية والاتساق في ممارسات الحوكمة. وانطلاقاً من إدراكه لأهمية المساهمات القيمة التي يقدمها أعضاء اللجان، يمنح مجلس الإدارة تعويضات عادلة تُجسد قيمة الجهد المبذول وتُعزز ثقافة الإخلاص والتفاني.

## المكافآت

تتولى لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات مسؤولية الإشراف على سياسات المكافآت في البنك، بما يضمن العدالة والشفافية والامتثال للمعايير المهنية في القطاع المصرفي. وتهدف هيكليات التعويضات إلى استقطاب أصحاب المواهب والاحتفاظ بهم، من دون الإخلال بممارسات الحوكمة والمتطلبات التنظيمية.

يحدّد **الرئيس التنفيذي** تعويضات أعضاء فريق الإدارة العليا المُستندة إلى الأداء، تحت إشراف لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات. كما يتم **تحفيز المدراء التنفيذيين بشكل مباشر على الالتزام بمفهوم الاستدامة**، لدمج مبادئ الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في عملية اتخاذ القرارات والنتائج التشغيلية. كما تحرص لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات على التنسيق مع اللجان الأخرى لضمان امتثال الإفصاحات المتعلقة بالمكافآت في البيانات المالية للمعايير التنظيمية.

وحفاظاً على أعلى مستويات الشفافية، تتمتع اللجنة بصلاحيّة الوصول إلى أيّ مستندات لازمة، وطلب المعلومات من أي قسم من أقسام البنك. كما يتم توجيه جميع الطلبات كتابياً، لضمان الشفافية والمساءلة في التدقيقات الخارجية أو مراجعات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

## دور مجلس الإدارة

يتولى مجلس الإدارة مسؤولية تحديد التوجّه الاستراتيجي للبنك، وضمان مواعمة أهداف الأعمال والنتائج المالية وسياسات إدارة المخاطر مع الرؤية العامة. كما يمنح الموافقة على الاستراتيجيات الرئيسية والسياسات والأطر العامة للمخاطر، ويتولى في الوقت ذاته الإشراف على الأداء التشغيلي وضمان الامتثال التنظيمي.

وبالإضافة إلى دوره الإشرافي، يتابع المجلس عن كثب التزامات البنك في مجال الاستدامة، حيث يخصص 20% من اجتماعاته لمناقشة القضايا المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات أو العمل المناخي، مما يؤكد على دوره الجوهرية في تحديد توجّه البنك نحو الممارسات المصرفية المسؤولة. كما يتمتع المجلس بالصلاحية المطلقة لحسم اعتماد السياسات المرتبطة بالاستدامة، ويعتزم خلال الفترة المقبلة مراجعة استراتيجية الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، بهدف تحديد مؤشرات أداء واضحة تضمن التوافق على المدى الطويل مع أفضل الممارسات العالمية.

## تفويض المسؤوليات

صحيح أنّ مجلس الإدارة يحدّد التوجّه الاستراتيجي، إلا أنه يُفوّض تنفيذ هذا التوجّه إلى فريق الإدارة العليا، بما يضمن اتساق العمليات اليومية مع أهداف البنك والأطر التنظيمية المعتمدة. ويضع المجلس سياسات حوكمة تتناسب مع حجم المخاطر التي يواجهها، ويُحدّد آلية مُمنهجة لاختيار أعضاء الإدارة العليا، بما في ذلك رؤساء إدارة المخاطر، والامتثال، والتدقيق الداخلي.

كما يحرص المجلس على أن تعكس جميع التعيينات رؤية البنك طويلة المدى، بما يشمل تخطيط التعاقب الوظيفي على مستوى الإدارة العليا. يمكن الرجوع إلى تقرير الحوكمة المؤسسية للاطلاع على المزيد من التفاصيل عن عمليات التفويض.

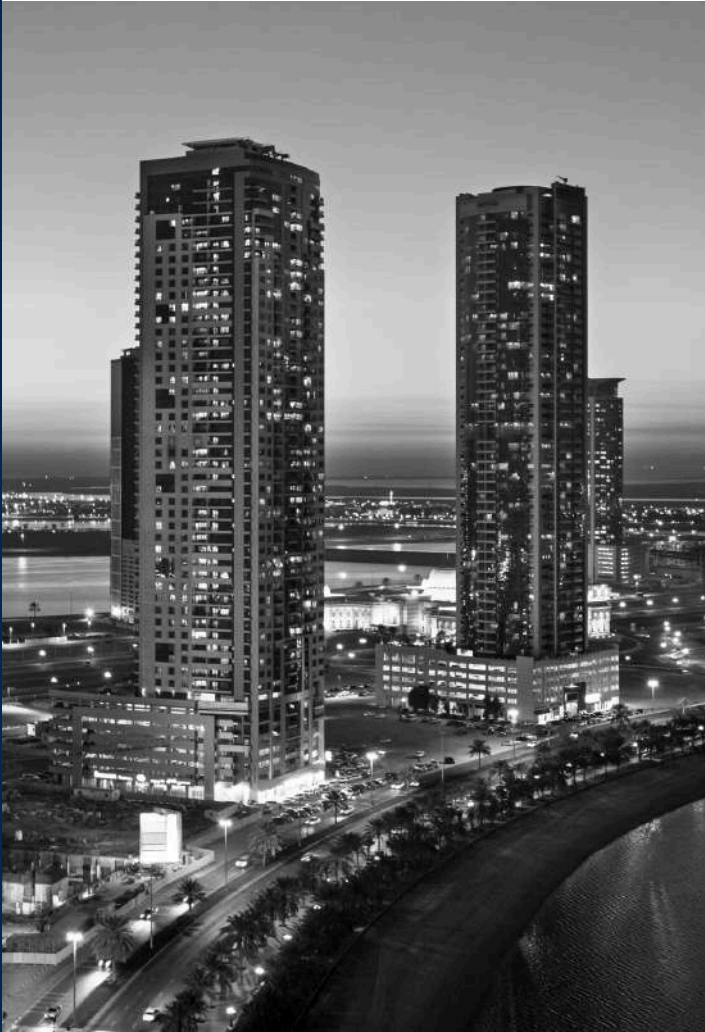


## لجان الإدارة

صحيح أنّ الإشراف على الأداء العام للبنك واستراتيجيته الشاملة ينضوي ضمن مسؤوليات مجلس الإدارة ولجانه، إلا أنّ الإدارة العليا تتولّى تنفيذ الرؤية الاستراتيجية بشكلٍ فعّالٍ من خلال لجان الإدارة المتخصصة.

فقد أنشأ بنك الشارقة 10 لجنة إدارة، لكلٍ منها هيكل تنظيمي واضح ومسؤوليات وصلاحيات محدّدة، حيث تركز كلّ لجنة على جانبٍ معيّنٍ من جوانب الأعمال، فتُترجم الأهداف الاستراتيجية التي يضعها المجلس إلى خطط عملية تنفّذها الإدارات المعنية.

كما تتولّى هذه اللجان مراجعة الأداء التشغيلي والمخاطر المحتملة بصورة منتظمة، وترفع تقاريرها إلى الإدارة العليا واللجان المختصة التابعة لمجلس الإدارة، بما يُعزّز الشفافية ويسهّل عملية اتخاذ القرارات على مستوى الإدارة والمجلس. وإلى جانب تقييم الأداء وإدارة المخاطر، يُعتبر الامتثال التنظيمي في جميع الأوقات أحد الأهداف الجوهرية لهذه اللجان.





## تدريب أعضاء مجلس الإدارة

يواصل بنك الشارقة التزامه الثابت بدعم التطوير المهني لأعضاء مجلس الإدارة، حيث شاركوا في عام 2024 في دورتين تدريبيتين محوريتين تناولتا مواضيع الحوكمة والاستدامة.

كما شارك تسعة أعضاء في دورة تدريبية عن إدارة العلاقات مع العملاء، فاکتسبوا فهماً عميقاً للتفاعلات مع العملاء ونهج إدارة المخاطر. كما شاركت السيدة أروى العويس، إحدى أعضاء مجلس الإدارة، في حلقة نقاش حول فعالية لجان التدقيق من تنظيم جمعية المدققين الداخليين في دولة الإمارات، وحضرت دورة تدريبية عن الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في مقر مجموعة "بيئة"، مما يؤكد على دور المجلس في دعم مبادرات الاستدامة.

تُساعد هذه الدورات التدريبية المجلس على مواكبة أفضل الممارسات العالمية، والتطورات التنظيمية، والاتجاهات الحديثة في مجال الحوكمة.

## تقييم أداء مجلس الإدارة

تماشياً مع المتطلبات التنظيمية، يُجري المجلس سنوياً تقييماً شاملاً لأدائه وأداء لجانته، بهدف تحسين نهج الحوكمة بشكل مستمر. ويسهم هذا التقييم في تعزيز الرقابة الفعالة وضمان مواءمة ممارسات الحوكمة لأهداف البنك الاستراتيجية. وقد أُكِّد التقييم الأخير على كفاءة المجلس في الإشراف على أنظمة الرقابة الداخلية ودوره الفاعل في ترسيخ ثقافة مؤسسية قائمة على الشفافية. كما أبرز التقييم العلاقة البناءة بين المجلس والإدارة العليا، حيث تُسهم في إعداد تقارير دقيقة واتخاذ قرارات مستنيرة.

# أخلاقيات العمل والامتثال



تُجسّد النزاهة والشفافية والحوكمة الأخلاقية جوهر الثقافة المؤسسية في بنك الشارقة الذي يلتزم بأعلى معايير مسؤولية الشركات من خلال تطبيق سياسات فعّالة وآليات رقابة متينة تضمن الامتثال لجميع الأنظمة المعمول بها، ومكافحة الجرائم المالية، وتعزيز بيئة عمل قائمة على السلوك الأخلاقي.

من خلال السياسات الصارمة، والتدقيقات المستقلة، وإجراءات الامتثال، والدورات التدريبية للموظفين، يحول بنك الشارقة دون الفساد، وتضارب المصالح، والممارسات غير الأخلاقية، مؤكداً التزامه الكامل بالامتثال التنظيمي والنزاهة المالية.

## الرقابة على الامتثال

تقوم حوكمة بنك الشارقة على هيكل منظم يضمن الرقابة الصارمة على الامتثال التنظيمي. ويتولى مجلس الإدارة وضع سياسات فعّالة تتماشى مع المتطلبات التنظيمية وأنظمة حماية العملاء والمعايير الأخلاقية ليتم تحويلها إلى إرشادات تشغيلية يومية للموظفين، بما يضمن دمج إجراءات الامتثال في كل جانب من جوانب العمليات المصرفية.

ومن جهتها، تُشرف الإدارة على نشر هذه السياسات وتنفيذها ومتابعتها بشكل فعّال، فيما تقع على عاتق مدراء الأقسام والفروع مسؤولية نقل متطلبات الامتثال إلى فرقهم. ويتم الإبلاغ عن المخاوف والانتهاكات على الفور لاتخاذ الإجراءات التصحيحية المناسبة. كما يتم إجراء تدقيقات داخلية مستقلة لتقييم مستويات الامتثال، ورصد الفجوات، واقتراح التحسينات. بالإضافة إلى ذلك، يخضع الموظفون لدورات تدريبية منتظمة تساعدهم على اتخاذ القرارات بشكل أخلاقي، ويطلب منهم توقيع "إقرار قطعي بالالتزام بالسياسات والإجراءات" سنوياً، لتأكيد امتثالهم لكافة الأنظمة والسياسات الداخلية. وقد ساهم هذا النهج الشامل في الحفاظ على نزاهة البنك، وترسيخ الثقة المتبادلة بينه وبين جميع أصحاب المصلحة.

## مدونة قواعد السلوك

يُعَدُّ السلوك الأخلاقي من المرتكزات الجوهرية التي تقوم عليها الثقافة المؤسسية في بنك الشارقة. وتُحدد **مدونة قواعد السلوك المهني وأخلاقيات العمل** مبادئ **العدالة والمساءلة والاحترام** داخل المؤسسة، لضمان التزام الموظفين وفريق الإدارة والشركاء الخارجيين بأعلى معايير النزاهة المهنية.

يُهيئُ البنك بيئة عمل مريحة تحترم التنوع والشمولية، حيث يُعامل جميع الموظفين والعملاء بعدالة واحترام. ولا مكان للتمييز أو التحرش أو أي تصرف غير أخلاقي في عملياته. ويمتد هذا الالتزام ليشمل **الموردين والمتعاقدين والشركاء**، حيث يطبق البنك مبادئه وقيمه الجوهرية على جميع علاقاته مع الأطراف الخارجية.

في عام 2024، لم يتم تسجيل أي حالة تمييز في البنك أو فروعها ضد موظف أو عميل أو أي طرف آخر، مما عزز مكانة البنك بصفته مؤسسة مرموقة تتبنى أعلى المعايير الأخلاقية في كافة تعاملاتها.

## تضارب المصالح

حفاظاً على أعلى مستويات الشفافية والحياد، يطبق بنك الشارقة سياسة صارمة بشأن تضارب المصالح، بما يتماشى مع نظام الحوكمة المؤسسية ومعايير حماية المستهلك الصادرين عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

يُلزم البنك الموظفين وأعضاء مجلس الإدارة بالإفصاح الفوري عن أي مصلحة شخصية أو مالية قد تؤثر على حيادهم وموضوعيتهم في التعاملات المهنية. وتشمل هذه السياسة كافة جوانب العمليات المصرفية، بما فيها اتخاذ القرارات، وإجراء المعاملات، وإدارة العلاقات مع العملاء، والتخطيط الاستراتيجي.

في حال وجود تضارب محتمل، يجب على الموظف إبلاغ الإدارة مباشرة، حيث إنَّ التعذُّر عن إبلاغها يُشكِّل انتهاكاً خطيراً للسياسات الداخلية. ويشمل نموذج "الإقرار القطعي بالالتزام بالسياسات والإجراءات" الذي يوقعه جميع الموظفين وأعضاء مجلس الإدارة سنوياً، إقراراً صريحاً بهذا الالتزام.

من خلال تعزيز الشفافية والمساءلة في كافة المسائل المالية والتشغيلية، يضمن البنك اتخاذ قرارات مُنصفة ومحيدة تصبُّ في مصلحة جميع أصحاب المصلحة.

## صفر

لم يتم تسجيل أي حالة فساد أو رشوة

## مكافحة الفساد والرشاوى

أدرج بنك الشارقة بنوداً صارمة لمكافحة الفساد والرشاوى في مدونة قواعد السلوك، تأكيداً على التزامه الراسخ بأخلاقيات العمل، حيث يُحظر على الموظفين وأعضاء مجلس الإدارة والأطراف الخارجية تقديم أو طلب أو قبول أي رشوة أو هدية أو خدمة قد تؤثر على قرارات العمل.

ينبغي أن يفصح الموظفون عن جميع الهدايا والخدمات ذات الطابع المهني ويبلغوا عن أي محاولة للتأثير غير المشروع على قراراتهم. كما يُطبق البنك إجراءات صارمة للرقابة الداخلية ويُجري مراجعات منتظمة لرصد الممارسات الفاسدة ومنعها. ويخضع الموظفون لدورات تدريبية تخوّلهم فهم القوانين المتعلقة بمكافحة الرشاوى وإدراك دورهم في التمسك بمعايير البنك الأخلاقية.

## الإبلاغ عن المخالفات والسلوك غير الأخلاقي

يُعزز بنك الشارقة ثقافة قائمة على الشفافية والمساءلة من خلال تشجيع الموظفين على الإبلاغ عن السلوك غير الأخلاقي بدون الخوف من أي أعمال انتقامية. ويتيح نظام الإبلاغ السري للموظفين رفع مخاوفهم بدون الإفصاح عن هويتهم عبر قنوات مباشرة مع الإدارة العليا (بالبريد الإلكتروني، أو الهاتف، أو اللقاء الشخصي).

تشمل المواضيع التي يمكن الإبلاغ عنها الاحتيال المالي، والتداول بناءً على معلومات داخلية، والانتهاكات التنظيمية، وغسيل الأموال، وأي أنشطة مشبوهة أخرى. ويحرص البنك على حماية المُبلِّغين والحفاظ على سرّيتهم، لضمان إجراء تحقيق شامل في كل بلاغ. كما يحمي الموظفين الذين يبلغون عن المخالفات بحسن نية من أي أعمال انتقامية، في حين أنّ البلاغات الخاطئة أو التي تتم بسوء نية تُعرّض صاحبها لإجراءات تأديبية.

## مكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب

يتبنّى بنك الشارقة سياسة عدم التسامح مع أنشطة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب، حيث يمثل للمرسوم بقانون اتحادي رقم 20 لسنة 2018 وقرار مجلس الوزراء رقم 10 لسنة 2019 وما تبعهما من تحديثات. وتفرض هذه القوانين متطلبات صارمة على المؤسسات المالية، من ضمنها تقييم المخاطر، والعناية الواجبة، ومراقبة المعاملات، بهدف رصد الجرائم المالية ومنعها.

يشمل إطار مكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب إجراءات العناية الواجبة للتحقق من هوية العملاء، وأنظمة مراقبة المعاملات المالية، وآليات الإبلاغ الفوري عن الأنشطة المشبوهة إلى الجهات الرقابية المختصة. كما يمثل البنك لتعميم المصرف المركزي رقم 3090 لسنة 2021، لدعم الضوابط الرقابية الداخلية وتطبيق نهج استباقي في مكافحة الجرائم المالية. ويخضع جميع الموظفين إلى دورات تدريبية إلزامية عن مكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب، لتزويدهم بالأدوات والمعارف اللازمة لرصد الأنشطة المالية غير المشروعة ومنعها بشكل فعّال.



# الخصوصية والأمن السيبراني



في ظلّ تطور الخدمات المصرفية الرقمية، تتصدّر أنظمة حماية البيانات والأمن السيبراني قائمة أولويات بنك الشارقة، حيث يحرص على حماية البيانات الشخصية والمالية الخاصة بالعملاء والموظفين وأصحاب المصلحة بالاعتماد على سياساته الصارمة، وبنيته التحتية الرقمية الآمنة، وأنظمتها الفعّالة لرصد التهديدات السيبرانية بشكلٍ مستمرّ.

## سياسات حماية البيانات

يتّبع بنك الشارقة إطاراً شاملاً لحماية البيانات بما يضمن التعامل مع معلومات العملاء والموظفين بأعلى مستويات الأمان والسرية. وتُحدّد سياسة خصوصية البيانات والمعلومات الشخصية الحساسة إجراءات دقيقة لجمع البيانات الشخصية ومعالجتها وحفظها والإفصاح عنها بما يتماشى مع القوانين المحلية والدولية.

يتم تخزين جميع البيانات التي يجمعها البنك داخل دولة الإمارات في بيئة آمنة ومحمية ومدعومة بنظام نسخ احتياطي، لمنع الوصول غير المصرح به إليها وتعديلها وتسريبها. كما يُقدّم للعملاء معلومات واضحة وشفافة عن طريقة استخدام بياناتهم ومشاركتها ليتمكّنوا من اتخاذ قرارات مستنيرة.

تماشياً مع قوانين حماية البيانات في دولة الإمارات وتعليمات المصرف المركزي، طبّق البنك ضوابط أمنية متعددة الطبقات تشمل بروتوكولات التشفير، وقيود الوصول، وأنظمة منع تسريب البيانات، وقنوات التواصل الآمنة. ويخضع الموظفون والأطراف المتعاقدة مع البنك لدورات تدريبية إلزامية عن حماية البيانات، لضمان الالتزام بأفضل الممارسات في التعامل مع المعلومات السريّة.

# إدارة مخاطر الأمن السيبراني

نظراً لتزايد التهديدات السيبرانية، وضع بنك الشارقة استراتيجية استباقية للأمن السيبراني تشمل تقييم المخاطر، والمراقبة في الوقت الفعلي، والاستجابة السريعة. وتحدد سياسة مراقبة أمن المعلومات وإدارة الحوادث نهج البنك في رصد المخاطر السيبرانية ومنعها ومعالجتها بفعالية.

ولتعزيز مرونته الرقمية، اعتمد البنك أنظمة إدارة المعلومات والأحداث الأمنية لمراقبة البنية التحتية التكنولوجية بانتظام ورصد أي نشاط مشبوه. يدعم هذا النظام فريق مختص ضمن مركز عمليات أمني يعمل على مدار الساعة لضمان الاستجابة الفورية لأي خرق محتمل.

كما يتم التأمين على كافة المعاملات المالية والخدمات المصرفية عبر المحمول والتفاعلات الرقمية من خلال أنظمة المصادقة متعددة العوامل وتقنيات التشفير المتقدمة، مما يقلص مخاطر الوصول غير المصرح به بشكل ملحوظ. تنطبق سياسات الأمن على الأطراف الخارجية أيضاً، حيث يتوجب على جميع الموردين ومزودي الخدمات والشركاء الامتثال لمعايير البنك الأمنية الصارمة. ولا يتم التعاون مع أي طرف ثالث بدون إجراء تقييم لمخاطر أمن المعلومات، فيما تشمل العقود على اتفاقيات الحفاظ على سرية البيانات وعدم الإفصاح عنها.

## نحو مستقبل رقمي آمن

يولي بنك الشارقة أهمية قصوى لخصوصية البيانات والأمن السيبراني، حيث لم يتم الإبلاغ عن أي خرق للبيانات طوال سنوات عمله. ويأتي هذا الإنجاز ثمره الجهود الدؤوبة التي يبذلها البنك لتعزيز البنية التحتية السيبرانية، وتقديم البرامج التدريبية الدورية للموظفين، والامتثال التام لأفضل الممارسات العالمية. ومع تطور التهديدات الرقمية، يواصل البنك التزامه بتحسين البروتوكولات الأمنية، وتطبيق أحدث الضمانات الرقمية، والحفاظ على ثقة أصحاب المصلحة في المنظومة المصرفية.

2024	2023	2022	خصوصية البيانات
0	0	0	الحالات التي تطلبت إبلاغ مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بانتهاكات خطيرة للبيانات الشخصية
0	0	0	الحالات التي تطلبت إبلاغ أصحاب البيانات بانتهاكات خطيرة للبيانات الشخصية
0	0	0	الحالات التي تطلبت إبلاغ أصحاب البيانات بانتهاكات خطيرة للبيانات الشخصية

صفر



## استمرارية الأعمال

يلتزم بنك الشارقة بالحفاظ على مرونته التشغيلية وضمن استمرارية أعماله لمواجهة أي أعطال أو انقطاعات محتملة. ومن خلال خطة إدارة الأزمات واستمرارية الأعمال، يحمي البنك عملياته وموظفيه وعملاءه، ويعزز سمعته كمؤسسة موثوقة في القطاع المصرفي.

### إطار إدارة الأزمات

وضع البنك هيكلًا متكاملًا للاستجابة للحوادث بهدف تقييم الأعطال في الوقت الفعلي وإدارتها. ويستند هذا الإطار إلى أفضل الممارسات العالمية في مجال استمرارية الأعمال، ويتبع نهجاً ثلاثي المستويات:



يُطلق كل مستوى استجابة محددة مسبقاً، مما يضمن إجراءات فورية وفعالة تحدّ من تأثير الأعطال على سير الأعمال.

## استمرارية الأعمال خلال فيضانات الإمارات في عام 2024

في أبريل 2024، تعرّضت دولة الإمارات إلى فيضانات غير مسبقة تسببت في تعطيل الأعمال والبنية التحتية على نطاق واسع. وعلى الرغم من الظروف المناخية القاسية، واصل بنك الشارقة عملياته بشكل كامل من دون انقطاع، بفضل التخطيط الاستباقي والدعم الفني من فريق تكنولوجيا المعلومات. فقد منح البنك الموظفين خيار العمل عن بُعد للحفاظ على سلامتهم ومواصلة تقديم الخدمات المصرفية للعملاء. ونهضت فرق تكنولوجيا المعلومات بدور فاعل في توفير الوصول الآمن عن بُعد، ومنع انقطاعات الخدمة، وضمان استمرارية المنصات المصرفية الرقمية طوال فترة الأزمة.

## إجراءات التخفيف من المخاطر وخطط استمرارية الأعمال

يُراجع بنك الشارقة خطة استمرارية الأعمال بانتظام ويحسنها من خلال دمج تقييمات المخاطر ومحاكاة الأزمات. وتشمل الإجراءات الأساسية:



تحليل تأثير الأعمال الدوري  
تحديد الوظائف المهمة  
ونقاط الضعف  
المحتملة



اختبار سيناريوهات  
الأزمات والتدريب عليها  
تنفيذ محاكاة للأزمات سنوياً  
لتحضير الموظفين وفريق  
الإدارة لمواجهة الانقطاعات  
المحتملة



دعم قسم تكنولوجيا المعلومات  
وتعزيز الأمن السيبراني  
ضمان توافر نسخ احتياطية عن  
الأنظمة الرقمية وحماية بيانات  
العملاء من التهديدات  
السيبرانية



تدريب الموظفين  
وزيادة الوعي  
توعية الموظفين بأدواره ومهامهم خلال  
الانقطاعات لضمان استجابة فعّالة



إدارة مخاطر الموردين  
والأطراف الثالثة  
تقييم مخاطر سلاسل الإمداد  
لضمان استقرار العمليات الخارجية





بنك الشارقة  
Bank of Sharjah

الملحق

2024

# GRI content index

## Statement of use

Bank of Sharjah has reported in accordance with the GRI Standards for the period 1 January 2024 to 31 December 2024.

## GRI 1 used

GRI 1: Foundation 2021

## Applicable GRI Sector Standard(s)

NA

GRI STANDARD / OTHER SOURCE	DISCLOSURE	LOCATION	OMISSIONS
<b>General disclosures</b>			
<b>GRI 2: General Disclosures 2021</b>	<b>2-1 Organizational details</b>	About Bank of Sharjah	
	<b>2-2 Entities included in the organization's sustainability reporting</b>	About this report	
	<b>2-3 Reporting period, frequency and contact point</b>	About this report	
	<b>2-4 Restatements of information</b>	NA	
	<b>2-5 External assurance</b>	External assurance was not sought for this report	
	<b>2-6 Activities, value chain and other business relationships</b>	About Bank of Sharjah	
	<b>2-7 Employees</b>	Diversity, equity & inclusion	
	<b>2-8 Workers who are not employees</b>	All workers are employees	
	<b>2-9 Governance structure and composition</b>	Board & governance	
	<b>2-10 Nomination and selection of the highest governance body</b>	Board & governance	
	<b>2-11 Chair of the highest governance body</b>	Board & governance	
	<b>2-12 Role of the highest governance body in overseeing the management of impacts</b>	Board & governance	
	<b>2-13 Delegation of responsibility for managing impacts</b>	Board & governance	
	<b>2-14 Role of the highest governance body in sustainability reporting</b>	Board & governance	
	<b>2-15 Conflicts of interest</b>	Board & governance	
	<b>2-16 Communication of critical concerns</b>	Board & governance	
	<b>2-17 Collective knowledge of the highest governance body</b>	Board & governance	
	<b>2-18 Evaluation of the performance of the highest governance body</b>	Board & governance	
	<b>2-19 Remuneration policies</b>	Board & governance	
	<b>2-20 Process to determine remuneration</b>	Board & governance	
	<b>2-21 Annual total compensation ratio</b>		Confidential information
	<b>2-22 Statement on sustainable development strategy</b>		Sustainability strategy is still under development
	<b>2-23 Policy commitments</b>	Diversity, equity & inclusion; Continuous learning & development; Business ethics & compliance; Privacy & cybersecurity; Business continuity	
	<b>2-24 Embedding policy commitments</b>	Board & governance	
	<b>2-25 Processes to remediate negative impacts</b>	Business ethics & compliance	
	<b>2-26 Mechanisms for seeking advice and raising concerns</b>	Whistleblowing	
	<b>2-27 Compliance with laws and regulations</b>	Business ethics & compliance	
	<b>2-28 Membership associations</b>	About Bank of Sharjah	
	<b>2-29 Approach to stakeholder engagement</b>	Stakeholder engagement & materiality assessment	
	<b>2-30 Collective bargaining agreements</b>		Collective bargaining is prohibited in the UAE

GRI STANDARD / OTHER SOURCE	DISCLOSURE	LOCATION	OMISSIONS
<b>Material topics</b>			
GRI 3: Material Topics 2021	3-1 Process to determine material topics	Materiality assessment	
	3-2 List of material topics	Our sustainability pillars & material topics	
<b>Economic</b>			
GRI 202: Market presence 2016	202-2 Proportion of senior management hired from the local community	Emiratization focus	
GRI 205: Anti-corruption 2016	205-1 Operations assessed for risks related to corruption	Business ethics & compliance	
	205-2 Communication and training about anti-corruption policies and procedures	Business ethics & compliance	
	205-3 Confirmed incidents of corruption and actions taken	Business ethics & compliance	
<b>Environmental</b>			
GRI 302: Energy 2016	302-1 Energy consumption within the organization	Energy & water management	
	302-2 Energy consumption outside of the organization	Energy & water management	
	302-3 Energy intensity	Energy & water management	
	302-4 Reduction of energy consumption	Energy & water management	
GRI 303: Water and Effluents 2018	303-1 Interactions with water as a shared resource	Energy & water management	
	303-2 Management of water discharge-related impacts	Energy & water management	
	303-3 Water withdrawal	Energy & water management	
	303-4 Water discharge	Energy & water management	
	303-5 Water consumption	Energy & water management	
GRI 305: Emissions 2016	305-1 Direct (Scope 1) GHG emissions	GHG emissions	
	305-2 Energy indirect (Scope 2) GHG emissions	GHG emissions	
	305-4 GHG emissions intensity	GHG emissions	
	305-5 Reduction of GHG emissions	GHG emissions	
GRI 306: Waste 2020	306-1 Waste generation and significant waste-related impacts	Waste management & circular economy practices	
	306-3 Waste generated	Waste management & circular economy practices	
	306-4 Waste diverted from disposal	Waste management & circular economy practices	
<b>Social</b>			
GRI 401: Employment 2016	401-1 New employee hires and employee turnover	Hiring & retention trends	
	401-3 Parental leave	Parental support & nursing provisions	
GRI 403: Occupational Health and Safety 2018	403-6 Promotion of worker health	Employee well-being	
GRI 404: Training and Education 2016	404-1 Average hours of training per year per employee	Continuous learning & development	
	404-2 Programs for upgrading employee skills and transition assistance programs	Continuous learning & development	
GRI 405: Diversity and Equal Opportunity 2016	405-1 Diversity of governance bodies and employees	Diversity, equity & inclusion	
GRI 413: Local Communities 2016	413-1 Operations with local community engagement, impact assessments, and development programs	CSR	
GRI 417: Marketing and Labeling 2016	417-1 Requirements for product and service information and labeling	Responsible marketing & fair products	
GRI 418: Customer Privacy 2016	418-1 Substantiated complaints concerning breaches of customer privacy and losses of customer data	Privacy & cybersecurity	





بنك الشارقة  
Bank of Sharjah

# البيانات المالية المدققة كما في 31 ديسمبر 2024



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

صفحات	جدول المحتويات
٢ - ١	تقرير مجلس الإدارة
٨ - ٣	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٩	بيان المركز المالي الموحد
١٠	بيان الأرباح أو الخسائر الموحد
١١	بيان الدخل الشامل الموحد
١٢	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
١٣	بيان التدفقات النقدية الموحد
٦٦ - ١٤	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

## تقرير مجلس الإدارة

يتشرف مجلس الإدارة بتقديم تقريره والبيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

## التأسيس والمكتب المسجل

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاولة أعماله بموجب الرخصة البنكية الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤.

يقع عنوان المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص. ب. ١٣٩٤، الشارقة، دولة الإمارات العربية المتحدة.

## الأنشطة الرئيسية

الأنشطة الرئيسية للبنك هي الأعمال المصرفية التجارية والاستثمارية.

## النتائج

بلغ صافي الأرباح للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٣٨٥ مليون درهم (٢٠٢٣: خسارة بقيمة ٢٧٥ مليون درهم). بلغ مجموع الأرباح الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٣٢١ مليون درهم (٢٠٢٣: خسارة بقيمة ٧١١ مليون درهم).

بلغ إجمالي حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٣,٨٢٧ مليون درهم (٢٠٢٣: ٣,٥٠٦ مليون درهم).

ترد النتائج المفصلة في البيانات المالية الموحدة المرفقة.

## أساس الاستمرارية

إن مجلس الإدارة، وبعد التقييم، على قناعة تامة بأن المجموعة تمتلك الموارد المالية والمقومات الكافية لضمان استمرارية أعمالها التشغيلية في المستقبل المنظور. وبناءً على ذلك، فقد قرر المجلس الاستمرار في تطبيق مبدأ الاستمرارية كأساس لإعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

## المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تفصح البيانات المالية الموحدة عن معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة في الإيضاح رقم ٣٢. يتم تنفيذ جميع المعاملات في سياق أعمالنا الاعتيادية وبالامتثال للقوانين والأنظمة المعمول بها.

## مدققو الحسابات

تم تعيين جرانت ثورنتون للتدقيق والمحاسبة المحدودة (فرع دبي) كمدققي حسابات خارجيين للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. تم عرض مقترح لقرار من المساهمين لإغنائهم من مسؤوليتهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

أعضاء مجلس الإدارة:

تمثل أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة في كل ممن يلي:

١. الشيخ محمد بن سعود القاسمي (رئيس مجلس الإدارة)
٢. الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد (نائب رئيس مجلس الإدارة)
٣. السيدة أروى العويس
٤. السيد طلال المدفع
٥. السيد عبدالعزيز الحساوي
٦. السيد مبارك البشارة
٧. السيد سالم الغماي
٨. السيد صلاح أحمد عبدالله النومان
٩. السيد عبدالله شريف الفهيم
١٠. السيد عامر عبدالعزيز خانصاحب
١١. السيد وليد ابراهيم الصايغ

عن مجلس الإدارة

-----  
محمد بن سعود القاسمي  
رئيس مجلس الإدارة

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لبنك الشارقة - شركة مساهمة عامة ("البنك") وشركاته التابعة (يُشار إليها مجتمعة "المجموعة")، والتي تتألف من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وكذلك بيان الأرباح أو الخسائر الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

#### أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد الأخلاقيات المهنية الدولية للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية)، بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا البيانات المالية الموحدة للمجموعة بدولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والقواعد الأخلاقية. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا.

#### أمر التدقيق الرئيسية

إن أمر التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفقاً لتقديرنا المهني، الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا البيانات المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا بشأنها، علماً بأننا لا نبيدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

وصف أمور التدقيق الرئيسية	كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا
<p><b>قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للقروض والسلفيات المُقدّمة للعملاء</b></p> <p>كما هو مبين رقم ٨ حول البيانات المالية الموحدة، بلغت قيمة القروض والسلفيات لدى المجموعة ما قيمته ٢٤,٣٠٢ درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وهو ما يُمثل نسبة ٥٥,٧٦% من إجمالي الأصول. بلغ مُخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ذلك التاريخ ما قيمته ١,٧٨٦ مليون درهم إماراتي، حيث يتألف من مخصص بقيمة ١,٣٨٩ مليون درهم إماراتي مقابل حالات التعرض المُصنّفة ضمن المرحلتين ١ و ٢، ومُخصص آخر بقيمة ٣٩٧ مليون درهم إماراتي مقابل حالات التعرض المُصنّفة ضمن المرحلة ٣.</p> <p>تُطبق المجموعة نموذج خسائر الائتمان المتوقعة على أرصدة القروض والسلفيات المُقدّمة للعملاء والمُفاسدة بالتكلفة المطفأة، حيث تضع المجموعة أحكاماً هامة وعدداً من الافتراضات التي تعتبر دالة لتقييم احتمالية التعثر، والخسائر الناتجة عن التعثر، والمُعدّلة حسب المعلومات الاستشرافية وكذلك إجمالي التعرض عند التعثر فيما يتعلق بالأصول المالية المعنية.</p> <p>تضع المجموعة أحكاماً هامة وعدداً من الافتراضات عند تحديد نماذج خسائر الائتمان المتوقعة وتطبيق معايير المراحل والتعديلات بسبب الأوضاع الاقتصادية المستقبلية وذلك بغرض احتساب مخصصات انخفاض القيمة.</p> <p>تخضع نماذج خسائر الائتمان المتوقعة لقيود بطبيعة الحال. حيث يتم التعامل مع هذه القيود من خلال التعديلات التقديرية للإدارة بشأن التعرضات الائتمانية المحددة، والتي يكون قياسها تقديرياً بطبيعته ويخضع أيضاً لمستوى عالي من عدم اليقين في التقديرات، بما في ذلك مراعاة المتطلبات التنظيمية للمخصصات.</p> <p>إن تحديد المجموعة لمخصصات انخفاض قيمة القروض والسلفيات المُقدّمة للعملاء يتطلب من الإدارة وضع أحكام بشأن المراحل التي تنتمي إليها الأصول المالية وقياس خسائر الائتمان المتوقعة، ويشمل ذلك تعديلات المراحل بصورة يدوية والمسموح بها وفقاً لسياسات المجموعة، حيثما يكون مناسباً.</p> <p>يبين الإيضاح رقم (٤-١) حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة السياسات المحاسبية المطبقة عند تحديد خسائر الائتمان المتوقعة، ويقدم الإيضاح رقم (٣٥) إفصاحات عن إدارة المخاطر المتعلقة بخسائر الائتمان المتوقعة.</p>	<p>قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق التالية على قياس خسائر الائتمان المتوقعة للقروض والسلفيات المُقدّمة للعملاء الواردة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◀ فهم البيئة الرقابية المرتبطة بعملية تقدير خسائر الائتمان المتوقعة وقمنا بتقييم تصميم الضوابط الرقابية المُطبقة بخصوص هذه العملية واختبار فعاليتها التشغيلية؛</li> <li>◀ اختبرنا مدى اكتمال ودقة البيانات المستخدمة في حساب خسائر الائتمان المتوقعة؛</li> <li>◀ تحققنا، على أساس عينة من حالات التعرض، من مدى ملاءمة تطبيق المجموعة معايير التصنيف ضمن المراحل المناسبة والتعديلات على هذا التصنيف؛</li> <li>◀ قمنا بالاستعانة بخبرائنا المتخصصين في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ من أجل تقييم الجوانب التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>• الإطار المفاهيمي المستخدم في صياغة سياسة المجموعة المتبعة بشأن انخفاض القيمة في سياق التزامها بمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.</li> <li>• منهجية تحديد نماذج خسائر الائتمان المتوقعة والحسابات المستخدمة في احتساب احتمالية التعثر، والخسائر الناتجة عن التعثر، والتعرض عند التعثر بما في ذلك مدى معقولية الافتراضات المطبقة.</li> <li>• مدى ملاءمة متغيرات عوامل الاقتصاد الكلي والسيناريوهات الاقتصادية المتعددة المستخدمة ومقدار ترجيح تلك السيناريوهات.</li> <li>• إعادة احتساب مُخصص خسائر الائتمان المتوقعة لعينة من التعرضات التجارية لتقييم مدى الدقة الحسابية لحساب مُخصص خسائر الائتمان المتوقعة.</li> </ul> </li> <li>◀ بالنسبة للمحفظة المُصنّفة ضمن المرحلة ٣، قمنا بتقييم مدى ملاءمة افتراضات التخصيص لعينة من حالات تعرض العملاء من الشركات والتي تم اختيارها على أساس المخاطر والأهمية النسبية لحالات تعرض العملاء من الأفراد، حيث تضمنت هذه العملية تقييم عينة، للتحقق من مدى ملاءمة الاعتبارات تقييم السداد والضمانات، وذلك من خلال الاستعانة بخبراء التقييم العقاري لدينا؛</li> <li>◀ قمنا بتقييم مدى ملاءمة الافتراضات الهامة المستخدمة في بعض التعديلات التقديرية للإدارة، بما في ذلك مراعاة الإدارة للمتطلبات التنظيمية للمخصصات؛</li> <li>◀ قمنا بفحص الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة لتقييم مدى توافقها مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ ورقم ٩.</li> </ul>

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

وصف أمور التدقيق الرئيسية	كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا
<p>تصنيف وقياس الشركة التابعة المملوكة بالكامل للمجموعة وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل." ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة"</p>	<p>قامت المجموعة بتصنيف شركتها التابعة المملوكة لها بالكامل وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل." ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣.</p>
<p>كان من المتوقع أن عملية البيع تكون مؤهلة للاعتراف بها كعملية بيع مكتملة خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف من أجل استيفاء شرط التصنيف كمحتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ (مع مراعاة الاستثناءات المحدودة).</p>	<p>قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق التالية على تصنيف وقياس الشركة التابعة المحتفظ بها للبيع والواردة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◀ استفسرنا من الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن التقدم الذي أحرزته المجموعة فيما يتعلق ببيع الشركة التابعة؛</li> <li>◀ قمنا بتقييم نشاط الإدارة منذ تاريخ تصنيف الشركة التابعة والإجراءات المتخذة للمضي قدماً في عملية بيعها، وعلى وجه التحديد قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية:</li> <li>• أطلعنا على القرار الذي وافق مجلس الإدارة بموجبه على فصل ارتباط الشركة التابعة.</li> <li>• أطلعنا على موافقة الجهة التنظيمية على فصل ارتباط الشركة التابعة. أطلعنا على المراسلات اللاحقة من الجهة التنظيمية والتي تؤكد فيها على موافقتها على فصل ارتباط الشركة التابعة في ضوء التطورات الأخيرة في الظروف الجيوسياسية في البلد التي تعمل فيها الشركة التابعة.</li> <li>• أطلعنا على خطابات النوايا المستلمة من مشتريين محتملين للاستحواذ على الشركة التابعة بقيمة العرض. واطلعنا كذلك على آخر المراسلات اللاحقة من المشتريين المحتملين التي يؤكدون فيها على عزمهم مواصلة الاستحواذ على الشركة التابعة دون تغيير في قيمة العرض.</li> <li>• أطلعنا على الوثائق التي توضح أن البنك في مراحل متقدمة من تعيين مستشار حصري لتسهيل عملية بيع الشركة التابعة وتقديم الدعم اللازم لإتمام هذه الصفقة.</li> </ul>
<p>وبالإضافة إلى ذلك، وبمجرد تصنيفها ضمن هذه الفئة، يتم قياس مجموعة أصول والتزامات الشركة التابعة بالقيمة الدفترية أو بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. وعند التصنيف على أنها محتفظ بها للبيع، إذا كانت القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع أقل من القيمة الدفترية، يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في البيانات المالية الموحدة. يعتبر تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع وقياسها لاحقاً هو أحد التقديرات ومن ثم يتطلب وضع أحكام هامة.</p>	<p>◀ أجرينا العديد من الاستفسارات مع إدارة الشركة التابعة من أجل فهم العمليات المصرفية والأداء المالي لتلك الشركة؛</p> <p>◀ قمنا بتقييم الدقة الحسابية لحسابات الإدارة وتحديد قياس الشركة التابعة عند الاعتراف المبدئي بها وبعد ذلك على أساس مستمر؛ قمنا بتقييم مدى ملاءمة القيود المحاسبية ذات الصلة؛</p>
<p>ونظراً للأوضاع الجيوسياسية الراهنة التي تمر لبنان بها، لم تُستكمل عملية البيع في غضون سنة من تاريخ التصنيف، وبالتالي، فمن غير العملي إجراء تقييم حديث للبنك بغية تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف بيع الشركة التابعة، كما في ٣١ سبتمبر ٢٠٢٤.</p>	<p>◀ وقمنا بمراجعة الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة لتقييم مدى توافقها مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥.</p>
<p>يبين إيضاح رقم (٢-١) حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة السياسات المحاسبية المطبقة بخصوص الشركة التابعة المحتفظ بها للبيع، والإفصاحات المتعلقة بهذه الشركة.</p>	<p>◀ وقمنا بمراجعة الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة لتقييم مدى توافقها مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥.</p>

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة (تابع)

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

#### المعلومات الأخرى

إن مجلس إدارة المجموعة مسؤول عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى تقرير مجلس الإدارة، ولكنها لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقريرنا التدقيقي بشأنها. من المتوقع أن يكون التقرير السنوي وتقرير المناقشة والتحليل الصادر من الإدارة متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مُدقق الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى خلاف المعلومات الواردة في تقرير مجلس الإدارة، وبالتالي فإننا لا نبدي ولن نعبر عن أي شكل من أشكال التأكيد بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا البيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في الاطلاع على المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو ما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو ما إذا اتضح وجود أي أخطاء جوهرية بها.

استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها بشأن المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، إذا تبين لنا وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا الإبلاغ عن هذا الأمر. ليس لدينا ما يستوجب الإبلاغ عنه في هذا الشأن. إذا استنتجنا وجود أي خطأ مادي في التقرير السنوي وتقرير المناقشة والتحليل الصادر من الإدارة، أثناء الاطلاع عليهما، يتعين علينا إبلاغ مسؤولي الحوكمة بهذا الأمر.

#### مسؤوليات الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترض الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي سوى ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

#### مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمّن رأينا. إن التأكيد المعقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تكشف دائماً عن الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. يُمكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجتمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما قمنا بما يلي:

تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بمخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الناتجة عن الخطأ؛ وذلك نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة (تابع)

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

#### مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

- فهم نظام الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول مدى فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
  - تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من الإدارة.
  - التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة أساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حال توصلنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا لفت الانتباه، في تقرير مدقق الحسابات، إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو نقوم بإصدار رأي معدّل في حالة كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تنتسب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
  - تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعرض المعاملات والأحداث ذات الصلة بما يحقق طريقة العرض العادل.
  - الحصول على أدلة تدقيق مناسبة وكافية حول المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة داخل المجموعة لإبداء رأي عن البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه عملية التدقيق للمجموعة وتنفيذها والإشراف عليها، وتحمل وحدنا المسؤولية عن رأينا التدقيقي.
- نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من بينها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهريّة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال تدقيقنا.
- كما نقوم بتزويد مسؤولي الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، حيث نقوم بالتواصل معهم وإبلاغهم حول كافة العلاقات وغيرها من الأمور التي قد يُعتقد أنه من المحتمل أن يكون لها تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا والضوابط والضمانات ذات الصلة التي من شأنها أن تحافظ على استقلاليتنا حيثما كان ذلك ملائماً.
- من خلال الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي كانت ذات أهمية أكبر في تدقيقنا البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبالتالي فهي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا الخاص بالتدقيق ما لم يحظر القانون واللوائح الإفصاح العلني عنها أو عندما نقرر، في ظروف نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا وذلك في حال كان من المتوقع أن يؤدي هذا الإفصاح إلى عواقب سلبية تفوق المنفعة العامة التي من الممكن تحقيقها من جراء الإفصاح.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة (تابع)

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، وبخصوص السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، فإننا نفيد بما يلي:

- (١) قد حصلنا على كافة المعلومات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة الجوانب الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام المعمول بها في القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١؛
- (٣) احتفظت المجموعة بدفاتر محاسبية منتظمة وفقاً للمبادئ المحاسبية المطبقة؛
- (٤) تتوافق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع ما جاء في الدفاتر المحاسبية للمجموعة؛
- (٥) يبين الإيضاح رقم ١٠ حول البيانات المالية الموحدة مشتريات الأسهم أو الاستثمار فيها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤؛
- (٦) يبين الإيضاح رقم ٣٢ حول البيانات المالية الموحدة المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة، والشروط التي بموجبها تم تنفيذ هذه المعاملات؛
- (٧) يبين الإيضاح رقم ٢٩ حول البيانات المالية الموحدة المساهمات الاجتماعية المقدمة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤؛
- (٨) بناءً على المعلومات التي أُتيحت لنا، لم يسترعب انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المجموعة قد خالفت، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، أيّاً من الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ أو النظام الأساسي للشركة، على وجه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

وفقاً لما يقتضيه القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨، فإننا نفيد بأننا قد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لغرض تدقيقنا.

جرانت ثورنتون

د. أسامة رشدي البكري  
سجل مدققي الحسابات رقم: ٩٣٥  
دبي، الإمارات العربية المتحدة

١٣ مارس ٢٠٢٥

بيان المركز المالي الموحد  
كما في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
ألف درهم	ألف درهم		
			<b>الموجودات</b>
٤,٥٥٨,٢٩٥	٤,٦٣٩,٥٧٥	٦	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
٦١٨,٦٣٣	٥٩٥,٩٧٢	٧	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٢٢,٠٦٧,٨٥٠	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٨	قروض وسلفيات، بالصافي
٧,٧٢٧,٤١٠	١٠,١٠١,٥٧٠	٩	أوراق مالية استثمارية، بالصافي
١,١٠٢,٧٥٣	١,١٥٧,٤٥٣	١٠	استثمارات عقارية
١,٠٧٨,٠٨٤	١,٠٧٠,٠٩٠	١١	موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون
١,٢٥٢,٢٥٢	٦٧٩,٨٣٢	١٢	موجودات أخرى
٢٠٩,٦١٣	١٩٠,٩٣٢	١٤	ممتلكات ومعدات
٨٤٤,٧٩٠	٨٤٤,٧٩٠	١-٢	شركة تابعة محتفظ بها للبيع
<b>٣٩,٤٥٩,٦٨٠</b>	<b>٤٣,٥٨٢,٩٧٢</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
٢٦,٣٤٢,٥٩٧	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	١٥	ودائع العملاء
١,٩١٦,٣٤١	٢,٨٢٢,٨١٢	١٦	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
١,٧٠٢,٣١٢	٢,٤٢٠,٢٨٤	١٧	قروض إعادة الشراء
١,٩٨٧,٩١٧	١,٢٤٥,٠٤٢	١٨	مطلوبات أخرى
٤,٠٠٤,٩٩٨	٣,٥٦٣,٠٧٠	١٩	سندات مصدرة
<b>٣٥,٩٥٤,١٦٥</b>	<b>٣٩,٧٥٦,١٥٠</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
			<b>رأس المال والإحتياطيات</b>
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢٠	رأس المال
١,٠٥٠,٠٠٠	١,٠٨٨,٤٦٩	٢٠	احتياطي قانوني إلزامي
١٩٠,٣١٦	١٩٠,٣١٦	٨ (ب) و ٢٠	احتياطي انخفاض القيمة
(٧٥٤,٣٨٢)	(٨١١,٠٦٢)		احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
(٣٨٦,٦٧٥)	(٣٨٦,٦٧٥)	٢	احتياطي تحويل العملة
٤٠٤,٩٣٢	٧٤٤,٢٣٤		الأرباح المحتجزة
<b>٣,٥٠٤,١٩١</b>	<b>٣,٨٢٥,٢٨٢</b>		<b>حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك</b>
١,٣٢٤	١,٥٤٠		الحصص غير المسيطرة
<b>٣,٥٠٥,٥١٥</b>	<b>٣,٨٢٦,٨٢٢</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>٣٩,٤٥٩,٦٨٠</b>	<b>٤٣,٥٨٢,٩٧٢</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

على حد علمنا، تعرض البيانات المالية الموحدة للمجموعة، بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد والأداء المالي الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. تم اعتماد البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ ١٣ مارس ٢٠٢٥

محمد خديري  
الرئيس التنفيذي

محمد بن سعود القاسمي  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الأرباح أو الخسائر الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
ألف درهم	ألف درهم		
١,٧٦٢,٣١٩	٢,٠٨٥,٠٨٠	٢٤	إيرادات الفوائد
(١,٥٣٨,٣٩٦)	(١,٦٥٦,٠٧١)	٢٥	مصروفات الفوائد
٢٢٣,٩٢٣	٤٢٩,٠٠٩		صافي إيرادات الفوائد
١٧٧,٠٤٤	١٥٤,٦٦٧	٢٦	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١٥,١٨٨	٢٥,٧٧١		أرباح صرف العملات الأجنبية
(٥٢,١٨٥)	١١,١٦٤	٢٧	الإيرادات/(الخسائر) من الاستثمارات
(٩٧,٧٦٢)	١٠٤,٤٣١		صافي الإيرادات/(الخسائر) من العقارات
٤,٤٨٣	١,٤٧٤		الإيرادات الأخرى
٢٧٠,٦٩١	٧٢٦,٥١٦		الإيرادات التشغيلية
٢,١٨٩	(٤٤,٣٨٤)	٢٨ و ٨ (ب)	صافي (خسارة)/إسترجاع الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
٢٧٢,٨٨٠	٦٨٢,١٣٢		صافي الإيرادات التشغيلية
(١٧٩,٦١٦)	(١٣٦,٩٤٤)	٢٩	مصروفات موظفين
(٢٣,٥٧٦)	(٢١,٠٦٨)	٢٩ و ١٤	استهلاك
(١٢٧,٤٢٠)	(١٠٧,٧٦٠)	٢٩	مصروفات أخرى
(١٨,٣٦٥)	-		انخفاض قيمة موجودات غير ملموسة
(١٩٩,١٥٣)	-	١-٢	صافي خسارة انخفاض قيمة شركة تابعة محتفظ بها للبيع
(٢٧٥,٢٥٠)	٤١٦,٣٦٠		الربح/(الخسارة) قبل الضرائب
-	(٣١,٦٧٠)	٣٠	مصروف ضريبة الدخل
(٢٧٥,٢٥٠)	٣٨٤,٦٩٠		صافي الربح/(الخسارة) للسنة
(٢٧٣,٥٢١)	٣٨٤,٤٧٤		عائدة إلى:
(١,٧٢٩)	٢١٦		مساهمي البنك
(٢٧٥,٢٥٠)	٣٨٤,٦٩٠		الحصص غير المسيطرة
(٠,١٠)	٠,١٣	٢١	صافي الربح/(الخسارة) للسنة
			الربح/(الخسارة) الأساسية والمخفضة للسهم الواحد (درهم إماراتي)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الدخل الشامل الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(٢٧٥,٢٥٠)	٣٨٤,٦٩٠	صافي الربح/(الخسارة) للسنة
		بنود الربح/(الخسارة) الشاملة الأخرى
(٤٩,٠٠٨)	(٦٧,٥٤٢)	البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد: صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(٢,٠٥٨)	البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد: صافي التغيرات في القيمة العادلة لسندات دين مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٦,٢١٧	خسائر الائتمان المتوقعة على سندات مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٢٨)
(٣٨٦,٦٧٥)	-	فروق تحويل العملات من شركة تابعة
(٤٣٥,٦٨٣)	(٦٣,٣٨٣)	مجموع الخسارة الشاملة للسنة
(٧١٠,٩٣٣)	٣٢١,٣٠٧	مجموع الربح/(الخسارة) الشاملة للسنة
(٧٠٩,٢٠٤)	٣٢١,٠٩١	عائدة إلى:
(١,٧٢٩)	٢١٦	مساهمي البنك
(٧١٠,٩٣٣)	٣٢١,٣٠٧	الحصص غير المسيطرة
		مجموع الربح/(الخسارة) الشاملة للسنة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي طوارئ	احتياطي انخفاض القيمة	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطي تحويل العملة	الأرباح المحتجزة	حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك	الحصص غير المسيطرة	مجموع حقوق الملكية
الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
٢,٢٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٦٤٠,٠٠٠	١٤٧,٦٢٤	(٧٠٦,٣٧٠)	(١,٩١١,٥٠٢)	٧١,٥٥١	١,٤٩١,٣٠٣	٣,٠٥٣	١,٤٩٤,٣٥٦
-	-	-	-	-	-	(٢٧٣,٥٢١)	(٢٧٣,٥٢١)	(١,٧٢٩)	(٢٧٥,٢٥٠)
-	-	-	-	(٤٩,٠٠٨)	(٣٨٦,٦٧٥)	-	(٤٣٥,٦٨٣)	-	(٤٣٥,٦٨٣)
-	-	-	-	(٤٩,٠٠٨)	(٣٨٦,٦٧٥)	(٢٧٣,٥٢١)	(٧٠٩,٢٠٤)	(١,٧٢٩)	(٧١٠,٩٣٣)
-	-	-	-	٩٩٦	١,٩١١,٥٠٢	٩,٥٩٤	١,٩٢٢,٠٩٢	-	١,٩٢٢,٠٩٢
٨٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	٨٠٠,٠٠٠	-	٨٠٠,٠٠٠
-	-	(٦٤٠,٠٠٠)	٤٢,٦٩٢	-	-	٥٩٧,٣٠٨	-	-	-
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	-	١٩٠,٣١٦	(٧٥٤,٣٨٢)	(٣٨٦,٦٧٥)	٤٠٤,٩٣٢	٣,٥٠٤,١٩١	١,٣٢٤	٣,٥٠٥,٥١٥
-	-	-	-	-	-	٣٨٤,٤٧٤	٣٨٤,٤٧٤	٢١٦	٣٨٤,٦٩٠
-	-	-	-	(٦٣,٣٨٣)	-	-	(٦٣,٣٨٣)	-	(٦٣,٣٨٣)
-	-	-	-	(٦٣,٣٨٣)	-	٣٨٤,٤٧٤	٣٢١,٠٩١	٢١٦	٣٢١,٣٠٧
-	-	-	-	٦,٧٠٣	-	(٦,٧٠٣)	-	-	-
-	-	-	-	-	-	(٣٨,٤٦٩)	-	-	-
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٨٨,٤٦٩	-	١٩٠,٣١٦	(٨١١,٠٦٢)	(٣٨٦,٦٧٥)	٧٤٤,٢٣٤	٣,٨٢٥,٢٨٢	١,٥٤٠	٣,٨٢٦,٨٢٢

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣  
صافي الخسارة للسنة  
الخسارة الشاملة الأخرى للسنة  
مجموع الخسارة الشاملة للسنة  
تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١-٢)  
تحويل إلى رأس المال  
تحويل (إلى) من الأرباح المحتجزة [إيضاح ٨ (ب) و ٢٠]  
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
صافي الربح للسنة  
الخسارة الشاملة الأخرى للسنة  
مجموع الربح الشامل للسنة  
تعديل نتيجة استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر  
تحويل إلى الاحتياطي القانوني الإلزامي  
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
ألف درهم	ألف درهم		
(٢٧٥,٢٥٠)	٤١٦,٣٦٠		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٣,٥٧٦	٢١,٠٦٨	٢٩ و ١٤	صافي الربح/(الخسارة) قبل الضريبة للسنة
(٢,٦١٩)	(٧٩٢)		تعديلات على:
١٨,٣٦٥	-		استهلاك الممتلكات والمعدات
(٣٩,١٦٦)	(٦,٢٧١)		الربح من بيع ممتلكات ومعدات
٢٢,٣٢١	(٥,٢٨٥)	٢٧	انخفاض قيمة موجودات غير ملموسة أخرى
-	(٤,٠٧٧)		إطفاء/(خصم) الدين
٩١	(٤٣,٨٣٢)		صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٥٥,٣٥٦	(٥٤,٧٠٠)	١٤ و ١٠	أرباح محققة من موجودات مالية
٤٣,٤٢٨	(٦,٠٦٠)	١١	(ربح)/خسارة من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون
(٢,١٨٩)	٤٤,٣٨٤	٢٨	(ربح)/خسارة غير محققة من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون
١٩٩,١٥٣	-		صافي خسارة/(عكس) انخفاض قيمة الموجودات المالية
(١٣,١٩٣)	(١,١٢٩)	٢٧	صافي المخصص/(المعكوس) لانخفاض قيمة موجودات محتفظ بها للبيع
٢٩,٨٧٣	٣٥٩,٦٦٦		إيرادات توزيعات الأرباح
(٥٣٤,٣٨٩)	٢٠٦,١٠٦		الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٢٢٦,١٠٨)	٢٥٠,٦٣٤		تغيرات في:
٧٤١,٠٥٩	(٢,٢٩٠,١٠٦)		الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع
٢٨٩,٣٩٩	٥٧١,٤٢١		الودائع القانونية الإلزامية لدى البنوك المركزية
(١,٤٣٠,٣٧٢)	٣,٣٦٢,٣٤٤		قروض وسلفيات
(٧٣,٦٦٨)	(٧٤٢,٨٧٤)		موجودات أخرى
(١,٢٠٤,٢٠٦)	١,٧١٧,١٩١		ودائع العملاء
			مطلوبات أخرى
			النقد الناتج من/ (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية
(٨,٨٩٤)	(٧,٠٢٩)	١٤	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١٢٠,١٩٧)	(٢,٧٢٧,١٦٥)		شراء ممتلكات ومعدات
٦,٩٧٧	٥,٤٣٣		شراء موجودات مالية
٥٨,٠٠٥	٣٢,٧٤٢		متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
١٧٥,٧٤٦	٢٩٧,٤١٨		متحصلات من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون
١٣,١٩٣	١,١٢٩	٢٧	متحصلات من استبعاد استثمارات
١٢٤,٨٣٠	(٢,٣٩٧,٤٧٢)		توزيعات أرباح مستلمة
			النقد (المستخدم في)/ الناتج من الأنشطة الاستثمارية
١,٨٠٨,٧٣٢	١,٨١٨,٤٨٤		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٨٠٠,٠٠٠	-		متحصلات من سندات مصدرة
(١,٥٩٨,٩٢٩)	١,٥٣٢,٣٧٥		متحصلات من إصدار أسهم
(٨٥٢,٠١٧)	(٢,٢٤٧,١٨٩)		متحصلات من/(تسوية) قروض إعادة الشراء وأرصدة مستحقة للبنوك
١٥٧,٧٨٦	١,١٠٣,٦٧٠		تسوية سندات مصدرة
			النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
(٩٢١,٥٩٠)	٤٢٣,٣٨٩		صافي الزيادة/(النقص) في النقد وما يعادله خلال السنة
٣,٣١٦,٦٠٦	٢,٣٩٥,٠١٦	٦	النقد وما يعادله في بداية السنة
٢,٣٩٥,٠١٦	٢,٨١٨,٤٠٥	٦	النقد وما يعادله في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

## ١ معلومات عامة

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاولة أعماله بموجب الرخصة البنكية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يزاول البنك الأنشطة البنكية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ستة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارات الشارقة، ودبي، وأبوظبي، ومدينة العين. تتضمن البيانات المالية الموحدة المرفقة أنشطة البنك وشركاته التابعة (يُشار إليهم معاً بـ "المجموعة")، كما هو مبين في الإيضاح رقم ٣١.

## ٢ أسس الإعداد

## ١-٢ شركة تابعة محتفظ بها للبيع

يوصل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة دعم الجهود الاستراتيجية للبنك لفك الارتباط/الغاء التوحيد مع الشركة التابعة اللبنانية، حيث إن تأثير التباينات المحاسبية الأساسية غير مستدام للبنك ويشكل تهديداً بالتقلبات غير الضرورية. وعليه، يظل الهدف هو وقف توحيد البيانات المالية للشركة التابعة اللبنانية في البيانات المالية للمجموعة، وفقاً لتوصيات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. هذه الخطوة ضرورية لتخفيف من التباينات والاضطرابات المحاسبية الناتجة عن توحيد الشركة التابعة اللبنانية. وفي ٢٢ يونيو ٢٠٢٣، وافق مجلس الإدارة على فك الارتباط.

عندما صنفت المجموعة الشركة التابعة اللبنانية كـ "أصل محتفظ به للبيع"، تم تصنيف جميع أصول والتزامات الشركة التابعة وفقاً لذلك. وبمجرد التصنيف في هذه الفئة، يتم قياس مجموعة الأصول والالتزامات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. في حالة حدوث انخفاض في القيمة، يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الربح والخسارة الموحد. يمكن عكس خسائر انخفاض القيمة. يظل تقدير القيمة العادلة ناقصاً لتكلفة البيع حكماً هاماً، يتم تحديده بناءً على نهج عروض السوق.

أدت البيئة الجيوسياسية المتوترة سابقاً في لبنان إلى تأخير البيع لما بعد الإطار الزمني المحدد بـ ١٢ شهراً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٥. ومع ذلك، تشير التطورات السياسية والاقتصادية الأخيرة بوضوح إلى نظرة مستقبلية أكثر استقراراً وتفاؤلاً، مما أدى إلى تجديد اهتمام المشتريين المحتملين. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تلقى البنك عروضاً مؤكدة مجدداً من مشتريين محتملين، مما يعكس شعوراً إيجابياً في السوق. نتقدم المناقشات، حيث يُظهر المشترون ثقة متزايدة في تعافي القطاع المالي اللبناني. يقوم البنك حالياً بالحصول على عروض منقحة لبيع الشركة التابعة، مما يضعه في موقع مناسب لإتمام الصفقة النهائية في ظل بيئة اقتصادية كلية أفضل.

في حين يظل البنك واثقاً من نجاح بيع بنك الإمارات لبنان، فإنه يقر بأن التأخيرات قد تحدث بسبب عوامل خارجية. ومع ذلك، من المتوقع أن يسهل تحسن المشهد السياسي والمالي إتمام الصفقة في أقرب ما يمكن. بالإضافة إلى ذلك، تلقى البنك خطاباً محدثاً من الجهة التنظيمية يؤكد مجدداً دعم تصنيف بنك الإمارات لبنان كمحتفظ به للبيع بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٥، مما يعكس تحسن ظروف السوق والجهود الاستراتيجية المستمرة لإتمام البيع.

فيما يلي تفصيل صافي الموجودات للشركة التابعة اللبنانية كما في ١ أبريل ٢٠٢٣:

ألف درهم	الموجودات
٢,٨٩٢,٤٦٠	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
١٠,٤٩٧	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١,٠٩٠,٠١٧	قروض وسلفيات، بالصافي
٢٩,٥٦٧	استثمارات مقياسة بالقيمة العادلة
٤٣,٣٤٤	استثمارات مقياسة بالتكلفة المطفأة
٣٤٥	موجودات أخرى غير ملموسة
٧٩,٦٤١	موجودات مستحقة عليها مقابل تسوية ديون
١٧,٩٨٩	موجودات أخرى
٦,٠٤٠	ممتلكات ومعدات
٤,١٦٩,٩٠٠	مجموع الموجودات
	المطلوبات
٢,٣١٨,٩٦٨	ودائع العملاء
٦١٧,٢٦١	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
١٨٩,٧٢٨	مطلوبات أخرى
٣,١٢٥,٩٥٧	مجموع المطلوبات
	صافي الموجودات
١,٠٤٣,٩٤٣	القيمة العادلة لصافي الموجودات
٨٤٤,٧٩٠	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢ أسس الإعداد (تابع)

٢-٢ أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات المعمول بها لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة. كما التزمت المجموعة بأحكام المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ ("قانون الشركات") الذي صدر في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ودخل حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٢.

أسس القياس - لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية المقاسة بالقيم العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

العملة التشغيلية وعملة العرض - تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف درهم، ما لم يذكر خلاف ذلك.

أساس التوحيد - تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض، أو لديه حقوق، في عوائد متغيرة من ارتباطها بالشركة المستثمر بها، و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

يقوم البنك بإعادة تقييم ما إذا كان يسيطر على المنشأة المستثمر بها أم لا إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى أن هناك تغييرات على عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة الموضحة أعلاه. وهذا يشمل الظروف التي تصبح فيها حقوق الحماية (على سبيل المثال أكثر من علاقة الإقراض) جوهرية وتؤدي إلى سيطرة البنك كمستثمر. عندما نقل حقوق التصويت الخاصة بالبنك في أي من المنشآت المستثمر بها عن غالبية حقوق التصويت، تتحقق السيطرة للبنك عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحه قدرة عملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشآت المستثمر بها بشكل منفرد. يأخذ البنك بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للبنك حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل يكفي لمنحها السيطرة، ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق التصويت التي يحوزها البنك بالمقارنة مع حجم حقوق التصويت لحاملي حقوق التصويت الآخرين.
- حقوق التصويت المحتملة للبنك وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى.
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- وغيرها من الحقائق والظروف الأخرى التي تشير إلى أن البنك له، أو ليس له، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك أنماط التصويت والاجتماعات السابقة للمساهمين.

يبدأ توحيد أي من الشركات التابعة عندما يحصل البنك على السيطرة على الشركة التابعة، ويتوقف ذلك التوحيد بفقد البنك للسيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصروفات أي شركة تابعة مستحوذ عليها أو مستبعدة خلال السنة في بيان الدخل أو الخسارة الموحد من تاريخ حصول البنك على السيطرة وحتى تاريخ توقف البنك عن السيطرة على الشركة التابعة. توزع الأرباح أو الخسائر وأي مكون للدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة الأم وللأطراف غير المسيطرة. ويُعزى مجموع الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة الأم وإلى الأطراف غير المسيطرة حتى إن نتج عن ذلك تسجيل عجز في رصيد الأطراف غير المسيطرة. عند الضرورة، يتم إدخال تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بغية تماشي سياساتها المالية مع السياسات المحاسبية للبنك. تلغى جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية بين شركات المجموعة والمتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغييرات في حصص ملكية البنك في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان البنك للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كمعاملات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لخصص المجموعة وخصص حقوق الأطراف غير المسيطرة لتعكس التغييرات في حصصهم في الشركات التابعة. يتم الاعتراف مباشرة في حقوق الملكية بالفرق بين مبالغ تعديل خصص حقوق الأطراف غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ الواجب دفعه، أو المبلغ المستلم/ المتوقع استلامه، وتسجل في حقوق الملكية مباشرة وتوزع على مالكي المجموعة. عندما تفقد المجموعة سيطرتها على إحدى الشركات التابعة، يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ويحتسب كالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمبلغ المستلم والقيمة العادلة للخصص المتبقية و (٢) القيمة الدفترية السابقة للموجودات (ومن ضمنها الشهرة)، ومطلوبات الشركة التابعة وخصص أي من الأطراف غير المسيطرة. تحتسب كافة المبالغ المعترف بها مسبقاً في بيان الدخل الشامل الآخر والتي يتم محاسبة الشركة التابعة على أساسها كما لو أن البنك قد استبعد الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالمنشأة بشكل مباشر (أي تم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو تحويلها إلى فئة أخرى من فئات حقوق الملكية حسب ما هو محدد / مسموح به من قبل المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية السارية). تعتبر القيمة العادلة لأي استثمارات مستبقة في شركات تابعة سابقة بتاريخ فقدان السيطرة مكافئة للقيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي للاحتساب اللاحق وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الصادر عام ٢٠١٠ أو، إن أمكن التطبيق، التكلفة عند الاعتراف المبدئي للاستثمار في الشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

٣ تطبيق معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

٣-١ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة على البيانات المالية الموحدة

تم في هذه البيانات المالية اعتماد معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، ولم يكن لتطبيق معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة هذه أي تأثير جوهري على المبالغ المرجحة للسنوات الحالية أو السنوات السابقة، ولكن قد يؤثر اعتمادها على محاسبة العملات أو الترتيبات المستقبلية.

٣ تطبيق معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (تابع)

١-٣ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة على البيانات المالية الموحدة (تابع)

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ عرض البيانات المالية وذلك بشأن تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة؛
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ عرض البيانات المالية وذلك بشأن المطلوبات الغير متداولة ذات التعهدات؛
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار بشأن الالتزامات الإيجارية المتضمنة في معاملة البيع وإعادة التأجير؛
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ فيما يتعلق بترتيبات تمويل الموردين.

٢-٣ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة والتي لم تصبح سارية المفعول بعد

لم تقم المجموعة بالاعتماد المبكر للمعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يسر العمل بها بعد. وتجري الإدارة حاليًا تقييمًا لتأثير المتطلبات الجديدة.

المعايير الجديدة والتعديلات الهامة على المعايير القابلة للتطبيق على المجموعة:

تسري للفترات السنوية  
التي تبدأ في أو بعد

١ يناير ٢٠٢٥

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢١ تأثيرات التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي المتعلقة بتعذر قابلية الصرف.

١ يناير ٢٠٢٦

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ورقم ٧ فيما يتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ "الشركات التابعة بدون مساهمة عامة: الإفصاحات"

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاح في البيانات المالية.

تتوقع الإدارة أن يتم اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للمجموعة خلال فترة التطبيق الأولي، وقد لا يكون لاعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير مادي على البيانات المالية للبنك خلال فترة التطبيق الأولي.

٤ السياسات المحاسبية الهامة

١-٤ الأدوات المالية

الاعتراف والقياس المبدي

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه أصل مالي للمجموعة والالتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لطرف آخر أو العكس. يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن عمليات البيع والشراء بالطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات ضمن الإطار الزمني الذي تحدده اللوائح أو الأعراف في السوق. يتم مبدئيًا قياس الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة. يتم إضافة تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) والتي يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية على التوالي، حيثما يكون ملائمًا، عند الاعتراف المبدي. يتم على الفور الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنوك المركزية والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات المالية وبنود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدي). يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية: المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبدي، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ: التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١ الأدوات المالية (تابع)

تصنيف الموجودات المالية (تابع)

عند الاعتراف المبدئي بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة. علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبدئي، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفه بطريقة أخرى.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لتلك الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وتخصيص الدخل على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل المستخدم لحساب القيمة الحالية للإيصالات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى) من خلال العمر المتوقع للأدوات المالية، أو، عند الاقتضاء، من خلال فترة أقصر للوصول إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي. يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس معدل الفائدة الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الاستثمارات في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات بأنها غير محتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف الأولي. يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تتطابق مع المعيار ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل ملحوظ التضارب في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة. يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة، من غير المسموح أن يتم إعادة تصنيف أدوات الدين (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي. تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر الموحد. القيمة العادلة يتم احتسابها كما هو مبين في الإيضاح رقم ٣٧.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل نهائي أن تصنف الاستثمار في أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة ولديها دليل على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح على المدى القصير؛ أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعالة كأداة تحوط أو كضمان مالي.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

لاحقاً، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمترجمة في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد الأصل، لا يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المترجمة سابقاً في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

تقييم نموذج الأعمال

يجري البنك تقييم للهدف من نموذج الأعمال الذي يتم في إطاره الاحتفاظ بالأصل على مستوى المحفظة حيث يوضح ذلك بشكل أفضل الطريقة التي يتم وفقاً لها إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. تتضمن المعلومات التي تم أخذها بالاعتبار على ما يلي:

- السياسات والأهداف الخاصة بالمحفظة وتطبيق تلك السياسات. وبالتحديد ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على الحصول على إيرادات الفائدة التعاقدية، الحفاظ على معدل فائدة محدد، مطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة المطلوبات المالية التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات.
- كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقارير بشأنها إلى إدارة البنك.
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة تلك المخاطر.
- كيفية تعويض مديري الأعمال - على سبيل المثال؛ ما إذا كانت التعويضات ترتكز على القيمة العادلة للموجودات التي تتم إدارتها أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها.
- مدى تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصل في فترات سابقة، وسبب هذه المبيعات وتوقعها لنشاط المبيعات المستقبلية. لا تؤخذ المعلومات حول نشاط المبيعات بالاعتبار بشكل منفصل، ولكن كجزء من التقييم الشامل لكيفية تنفيذ هدف البنك لإدارة الموجودات المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

فيما يتعلق بالموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو لإدارتها والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث إنه لم يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية كما لم يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو لبيع الموجودات المالية.

#### تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة

لأغراض هذا التقييم، يُعرف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي، في حين تُعرف "الفائدة" على أنها المقابل للقيمة الزمنية للمال والمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية محددة ومقابل التكاليف والمخاطر المالية الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، علاوة على هامش معدل الفائدة. عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، يأخذ البنك بالاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شرط تعاقدي يترتب عليه تغيير توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يفي الأصل بهذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم، ينظر البنك إلى:

- أحداث محتملة من شأنها تغيير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية،
- خصائص الرفع المالي،
- شروط الدفع المسبق والتمديد،
- شروط تحد من مطالبة المجموعة بالنقد من موجودات محددة،
- السمات التي تعدل النظر في القيمة الزمنية للمال (مثل إعادة الضبط الدوري لأسعار الفائدة).

تحتفظ المجموعة بمحفظة قروض طويلة الأجل ذات أسعار فائدة ثابتة حيث أن المجموعة لديها خيار اقتراح تعديل سعر الفائدة في تواريخ إعادة الضبط الدورية. تقتصر حقوق إعادة الضبط هذه على سعر السوق في وقت التعديل. لدى المقترضين خيار قبول السعر المعدل أو استرداد القرض بالقيمة الاسمية دون فرض غرامات.

قررت المجموعة أن التدفقات النقدية التعاقدية لهذه القروض تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة حيث يؤدي هذا الخيار إلى اختلاف سعر الفائدة بطريقة تأخذ بالاعتبار القيمة الزمنية للمال ومخاطر الائتمان، ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم.

#### الموجودات المالية المعاد هيكلتها

إذا تم إعادة التفاوض على شروط الأصل المالي أو تعديله أو تم استبدال أصل مالي موجود بأصل مالي جديد بسبب الصعوبات المالية للمقترض، يتم إجراء تقييم لما إذا كان ينبغي إلغاء الاعتراف بالأصل المالي ويتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على النحو التالي:

- إذا لم تود إعادة الهيكلة المتوقعة إلى إلغاء الاعتراف بالأصل الحالي، فإنه يتم تضمين التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة عن الأصل المالي المعدل في حساب العجز النقدي من الأصل الحالي؛
- إذا كانت إعادة الهيكلة المتوقعة ستؤدي إلى إلغاء الاعتراف بالأصل الحالي، يتم التعامل مع القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد على أنها التدفق النقدي النهائي من الأصل المالي الحالي في وقت إلغاء الاعتراف به. ويتم تضمين هذا المبلغ في حساب العجز النقدي من الأصل المالي الحالي الذي يتم خصمه من التاريخ المتوقع لإلغاء الاعتراف إلى تاريخ القوائم المالية الموحدة باستخدام سعر الفائدة الفعلي للأصل المالي الحالي.

#### إلغاء الاعتراف

#### الموجودات المالية

لا تعترف المجموعة بالأصل المالي إلا عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية للأصل (بما في ذلك انتهاء الحقوق الناشئة عن تعديل بشروط مختلفة اختلافًا جوهريًا)، أو عندما يتم نقل الأصل المالي وجميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل إلى كيان آخر. إذا لم تنقل المجموعة جميع مخاطر ومكافآت الملكية ولم تحتفظ بها بشكل جوهري واستمرت في السيطرة على الموجودات المنقولة، تعترف المجموعة بحصتها المحتفظ بها في الأصل والالتزامات المرتبطة به عن المبالغ التي قد يتعين عليها دفعها. إذا احتفظت المجموعة بشكل كبير بجميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل المالي المحول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي ويعترف أيضًا بالاقتراض المضمون للعائدات المستلمة.

في حالة إلغاء الاعتراف بالأصل المالي، يتم إعادة قياس مخصص الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ إلغاء الاعتراف لتحديد صافي القيمة الدفترية للأصل في ذلك التاريخ. الفرق بين هذه القيمة الدفترية المعدلة والقيمة العادلة للأصل المالي الجديد بالشروط الجديدة سيؤدي إلى خسارة مرة أخرى أو خسارة عند إلغاء الاعتراف. سيكون للأصل المالي الجديد مخصص خسارة يتم قياسه على أساس الخسائر المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها القرض الجديد ضعيفًا ائتمانيًا. وينطبق هذا فقط في حالة الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير على المبلغ الاسمي المعدل لأنه لا يزال هناك احتمال كبير للتخلف عن السداد والذي لم يتم تخفيضه من خلال التعديل. وتقوم المجموعة بتحديد المخاطر الائتمانية للموجودات المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض متأخرًا في سداد مبالغ مستحقة بموجب الشروط الجديدة.

أي ربح أو خسارة تراكمية معترف بها في الدخل الشامل الأخرى فيما يتعلق بالأوراق المالية الاستثمارية في الأسهم المعينة على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى لا يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف بهذه الأوراق المالية. يتم الاعتراف بأي حصة في الموجودات المالية المنقولة المؤهلة لإلغاء الاعتراف التي يتم إنشاؤها أو الاحتفاظ بها من قبل المجموعة كأصل أو التزام منفصل.

تدخل المجموعة في معاملات تقوم بموجبها بتحويل الموجودات المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد ولكنها تحتفظ إما بكل أو معظم مخاطر ومكافآت الموجودات المنقولة أو جزء منها. وفي مثل هذه الحالات، لا يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المحولة. ومن الأمثلة على هذه المعاملات إقراض الأوراق المالية ومعاملات البيع وإعادة الشراء.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٤-١ الأدوات المالية (تابع)

#### الالتزامات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية عندما يتم الوفاء بالتزامات المجموعة أو إلغاؤها أو انتهاء صلاحيتها. يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي غير المعترف به والمقابل المدفوع والمستحق الدفع في بيان الأرباح أو الخسائر.

عندما تستبدل المجموعة أداة دين بأخرى مع المقرض الحالي بشروط مختلفة اختلافاً جوهرياً، يتم احتساب هذا التبادل على أنه إسقاط للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام المالي الجديد.

#### قروض دون حق الرجوع

في بعض الحالات، تؤدي القروض التي تقدمها المجموعة والمضمونة بموجب ضمانات المقرض إلى الحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية للضمانات الأساسية (القروض دون حق الرجوع). وتقيم المجموعة بناءً على حكمها ما إذا كانت القروض دون حق الرجوع تستوفي معيار دفعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط.

تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات التالية عند وضع حكمها:

- ما إذا كان الترتيب التعاقدية يحدد بشكل خاص مبالغ وتواريخ المدفوعات النقدية للقروض.
- القيمة العادلة للضمانات ذات الصلة بقيمة الموجودات المالية المضمونة.
- قدرة المقرض واستعداده لتقديم دفعات تعاقدية، بغض النظر عن انخفاض قيمة الضمان.
- ما إذا كان المقرض يمثل فرد أو مؤسسة عاملة أو منشأة ذات غرض خاص.
- المخاطر التي تتعرض لها المجموعة من الموجودات بالنسبة لقروض مع حق الرجوع بالكامل.
- المدى الذي يمثل فيه الضمان كل أو جزء كبير من موجودات المقرض؛ وما إذا كانت المجموعة سوف تستفيد من أي ارتفاع في أسعار الموجودات ذات الصلة.

#### قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ نشأته:

- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهراً، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.
- المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لم يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناءً على مدة احتمالية التعرض للتعثر على مدى العمر المقدر المتبقي للأداة المالية.
- المرحلة ٣ - سوف يتم إدراج الأدوات المالية المتعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية.

إن خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح احتمالي غير متحيز للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. بالنسبة للتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- الموجودات المالية التي لم تنخفض قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها الناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخفضة بسعر القسيمة كبديل لسعر الفائدة الفعلي للموجودات)؛
- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة لارتباطات القروض غير المسحوبة، مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل الالتزام بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها في حالة سحب القرض؛ وبالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن خسائر الائتمان المتوقعة تقاس عبر الدفعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من المالك أو المدين أو أي طرف آخر. تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحافظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يركز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل القسيمة، بصرف النظر عما إذا كان الأصل يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١ الأدوات المالية (تابع)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة (تابع)

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر - تمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقاً لمختلف فئات واحجام الأطراف المقابلة.
- التعرض عند التعثر - يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حالة تعثر الملمزم. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمرتبط على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لأصل مالي هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد. فيما يتعلق بالتزامات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع.

يتم احتساب التعرض عند التعثر على النحو التالي:

- للتسهيلات المباشرة: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- للاعتمادات المستندية والقبولات: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- لجميع خطابات الضمان: التعرض

- تمثل الخسائر المحتملة عند التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من متحصلات التصفية من أي ضمانات.

يتم احتساب الخسائر المحتملة عند التعثر على النحو التالي:

- رئيسي غير مضمون: ٤٥٪
- سندات مؤهلة وفقاً للتعرض عند التعثر الأقل في بازل، مع الأخذ بعين الاعتبار تخفيضات بازل للضمانات القابلة للتطبيق وبالإضافة إلى أدنى حدود مقبولة للتعرضات عند التعثر لبعض الضمانات.

المعلومات الاستشرافية

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل مرحلة وتقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان يأخذ بعين الاعتبار المعلومات حول الأحداث السابقة والظروف الحالية بالإضافة إلى الظروف الاقتصادية وتوقعات الأحداث المستقبلية الداعمة والمعقولة. يتطلب تقدير وتطبيق المعلومات الاستشرافية وضع أحكام هامة. تقوم المجموعة بإعداد ثلاث سيناريوهات اقتصادية: التصور الأساسي بوزن ٤٠٪، سيناريو الصعود بوزن ٣٠٪، وسيناريو السلب بوزن ٣٠٪.

عوامل الاقتصاد الكلي

تعتمد المجموعة في النماذج الخاصة به، على مجموعة واسعة من المعلومات الاستشرافية كمدخلات اقتصادية، مثل: نمو إجمالي الناتج المحلي وأسعار النفط. إن المدخلات والنماذج المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة قد لا تتضمن كافة خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية. لتوضيح ذلك، يتم إجراء تسويات نوعية أو رصد مخصصات زائدة كتسويات مؤقتة باستخدام أحكام ائتمانية على أساس الخبرة السابقة. تتضمن السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ المؤشرات الرئيسية التالية للسنوات التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ حتى ٢٠٢٩:

المتغير الكلي	السيناريو	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٧	٢٠٢٨	٢٠٢٩
سعر النفط	أساسي	(%٣,٢٥)	(%٢,٧١)	(%١,١٦)	%٠,٠٢	%٠,١٨
	تصاعدي	%٣,٥٤	(%٤,٠٥)	(%٤,٧٥)	(%٠,١٣)	%٠,١٩
	تنازلي	(%٢٥,٧٤)	%٠,٤٩	%١٧,٨٦	%٢,٩١	%٠,٥٥
معدل نمو إجمالي الناتج المحلي	أساسي	%٣,٩٧	%٣,٦٢	%٣,٨٠	%٣,٨٨	%٣,٩٠
	تصاعدي	%٥,٨١	%٥,٠٩	%٣,٨٣	%٣,٨٨	%٣,٩٠
	تنازلي	%٠,٢٥	(%٠,٨٦)	%٤,٧٨	%٥,٥٦	%٤,٣٩

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١ الأدوات المالية (تابع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للمجموعة. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغيير في مخاطر الائتمان بشكل فردي للموجودات التي تعتبر ذات أهمية. يتسم هذا التقييم بطبيعة متماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى، وذلك في حالة استبقاء معايير معينة، وانخفاض الزيادة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء، ولم تعد هذه المخاطر تعتبر ذات أهمية.

في تاريخ كل تقرير، تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبدئي. وأما تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً، فإنه يعتمد على خصائص الأدوات المالية والجهة المقرضة والمنطقة الجغرافية. يختلف تحديد الأهمية بناءً على نوع الإقراض، لا سيما بين البيع بالجملة والتجزئة. قد يتم اعتبار ان مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي على أساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تنعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على أساس زمني. وهذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تستوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. وترتكز هذه العوامل النوعية على حكم الخبير والتجارب السابقة ذات الصلة. وكضمانة، تعتبر المجموعة ان حدوث زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان يكون في موعد لا يتجاوز تاريخ استحقاق أصل بأكثر من ٣٠ يوماً متأخر. يتم تحديد الايام التي مضى تاريخ استحقاقها من خلال احتساب عدد الايام منذ أقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام المدفوعات المستحقة فيه كاملة له. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الاخذ في الاعتبار اي فترة سماح للمقترض. إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان بالنسبة الى الاعتراف المبدئي، فإن بدل الخسارة على الادوات يعود الى قياسه كخسارة ائتمانية متوقعة مدتها ١٢ - شهرًا. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الاهمال او التحمل، قد تكون مؤشرا على زيادة خطر التخلف عن السداد الذي لا يزال قائما بعد توقف المؤشر نفسه في الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية اثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على ان مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافي. عندما يتم تعديل شروط التعاقد للقرض، فإن الدليل على ان معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة يتضمن تاريخاً لأداء الدفع المحدث وفقاً للشروط التعاقدية المعدلة.

تقوم المجموعة بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- أن المعايير كافية لتحديد الزيادات الكبيرة في مخاطر الائتمان قبل التعثر في التعرض.
- لا تتوافق المعايير مع الوقت الذي تتجاوز فيه فترة استحقاق الأصل مدة ٣٠ يوماً.
- متوسط الوقت بين تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان والتعثر يبدو معقولاً.
- لا يتم تحويل التعرضات بشكل عام ومباشرة من قياس خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إلى الائتمان المنخفض القيمة.
- لا يوجد قلب غير مبرر في بدل الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهراً من احتمال التخلف عن السداد (المرحلة ١) واحتمال التخلف عن السداد على مدى العمر (المرحلة ٢).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر التخلف عن السداد على أداة مالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. يتضمن هذا كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم ائتمان الخبراء بما في ذلك المعلومات الاستشرافية. يتمثل الهدف من هذا التقييم في تحديد ما إذا كانت الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان قد حدثت للتعرض عن طريق المقارنة:

- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي كما في تاريخ التقرير؛ إلى جانب
- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي لهذه النقطة الزمنية التي تم تقديرها في وقت الاعتراف المبدئي بالتعرض (يتم تعديلها حيثما كان ذلك مناسباً للتغيرات في توقعات الدفع المسبق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التخلف عن السداد،
- المؤشرات النوعية،
- وضمانة لمدة ٣٠ يوماً من تاريخ الاستحقاق

تحسينات في بيان مخاطر الائتمان

إذا كان هناك دليل على أنه لم تعد هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان بالنسبة للاعتراف المبدئي، فإن مخصص الخسارة على الأداة يعود إلى قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

حددت المجموعة المعايير أدناه وفقاً للإرشادات التنظيمية لتقييم أي تحسن في ملف مخاطر الائتمان والذي سينتج عنه ترقية العملاء الذين ينتقلون من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

- سيتم تحسين الانخفاض الكبير في مخاطر الائتمان على مراحل (مرحلة واحدة في كل مرة) من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ بعد انقضاء فترة التنظيم التي لا تقل عن ١٢ شهراً.
- سيتم تحسين الحالات المعاد هيكلتها في حال أداء ٣ دفعات من الأقساط (لأقساط الربع سنوية) أو انقضاء فترة المعالجة التي لا تقل عن ١٢ شهراً على الأقل، في حال كانت إعادة السداد أطول من الاقساط الربع سنوية.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١ الأدوات المالية (تابع)

تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل أن يفي المقترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء البنك إلى إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛
- يعجز المقترض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من المحتمل أن يقوم المقترض بإعادة هيكلة الأصل نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

تعتبر السحوبات متأخرة السداد عندما يخالف العميل الحدود الموضوعه أو تقديم حدود أقل عن قيمة المبلغ القائم الحالي.

عند تقييم ما إذا كان المقترض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

- النوعية - مثل مخالفات التعهد؛
- الكمية - مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية التزام آخر لنفس الجهة المصدرة للبنك؛ و
- بناءً على المعلومات المقدمة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.

معطيات عملية تقييم الأداة المالية في حال التعثر عن السداد على مدى الوقت لتعكس التغييرات في الظروف.

عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات الخسارة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- موجودات مالية مقياسة بالكلفة المطفأة: (على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات)؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بنود مسحوبة وغير مسحوبة، لا يمكن للبنك تحديد خسائر الائتمان المتوقعة لبند التزامات القروض بصورة منفصلة عن الالتزامات الخاصة ببند المسحوب: يقوم البنك بعرض مخصص خسائر ائتمان مجمع لكلا البندين؛ و
- أدوات دين مقياسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بمخصص الخسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة. إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

الموجودات المالية المعاد هيكلتها

في حالة إعادة التفاوض على شروط الأصل المالي أو تعديلها أو استبدال الأصل المالي الحالي بأخر جديد بسبب الصعوبات المالية للمقترض، يتم إجراء تقييم لما إذا كان يجب إلغاء الاعتراف بالأصل المالي ويتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على النحو التالي.

- إذا لم تؤد إعادة الهيكلة المتوقعة إلى إلغاء الاعتراف بالأصل الحالي، فإن التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة من الأصل المالي المعدل يتم تضمينها في احتساب العجز النقدي من الأصل الحالي.
- إذا كانت إعادة الهيكلة المتوقعة ستؤدي إلى إلغاء الاعتراف بالأصل الحالي، فعندئذ يتم التعامل مع القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد على أنها التدفق النقدي النهائي من الأصل المالي الحالي في وقت إلغاء الاعتراف به. يتم تضمين المبلغ في احتساب النقص النقدي من الأصل المالي الحالي والذي يتم خصمه من التاريخ المتوقع للاستبعاد من الدفاتر حتى تاريخ التقرير باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي للأصل المالي الحالي.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات (بما في ذلك انتهاء الصلاحية الناشئ عن تعديل بشروط مختلفة إلى حد كبير)؛ أو تُنقل الموجودات المالية وجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات إلى كيان آخر. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل كبير بجميع مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات المحولة، فإن المجموعة تعترف بحصتها المحتفظ بها في الموجودات والالتزام المرتبط بالمبالغ التي قد يتعين عليها دفعها. إذا احتفظت المجموعة بشكل جوهري بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر المجموعة في الاعتراف بالموجودات المالية وتقوم أيضاً بالاعتراف بالقرض المضمون مقابل المتحصلات المستلمة. في حالة استبعاد الموجودات المالية، يتم إعادة قياس مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ الاستبعاد لتحديد صافي القيمة الدفترية للموجودات في ذلك التاريخ. سيؤدي الفرق بين القيمة الدفترية المعدلة والقيمة العادلة للأصل المالي الجديد وفق الشروط الجديدة إلى أرباح أو خسائر عند الاستبعاد. يتم رصد مخصص خسارة للأصل المالي الجديد يتم قياسه على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً باستثناء الحالات التي يعتبر فيها القرض الجديد منخفض القيمة الائتمانية. ولا ينطبق هذا إلا في الحالة التي يتم فيها الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير على المبلغ الأساسي المعدل لأنه لا يزال هناك مخاطر عالية من التخلف عن السداد والتي لم يتم تخفيضها من خلال التعديل. تراقب المجموعة مخاطر الائتمان للموجودات المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض متأخر عن السداد وفق الشروط الجديدة. عند استبعاد الموجودات المالية بالكامل، لا يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية المخصصة للجزء الذي لم يعد معترف به ومجموع المقابل المستلم للجزء معترف به وأي ربح / خسارة تراكمية مخصصة له والتي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. لا يتم الاعتراف بأي ربح / خسارة متراكمة معترف بها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق باستثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند استبعاد هذه الأوراق المالية. يتم الاعتراف بأي حصة في الموجودات المالية المحولة المؤهلة للاستبعاد والتي تم إنشاؤها أو الاحتفاظ بها من قبل المجموعة كأصل أو التزام منفصل.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١ الأدوات المالية (تابع)

المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالتكلفة المطفأة". تقوم المجموعة بالاقرار مبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الاخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك القروض، مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مع الاعتراف بمصرفات الفائدة على أساس العائد الفعلي. طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للالتزام مالي وتخصيص مصرفات الفائدة على الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدره خلال العمر المتوقع للالتزام المالي، أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند إنهائها - أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته.

المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية، ويتم تسجيل صافي المبلغ في بيان المركز المالي فقط عندما يكون هناك حق ملزم قانوناً لمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو تحقيق الأصل وتسوية المسؤولية في وقت واحد. يتم عرض الإيرادات والمصرفات على أساس الصافي فقط عندما تسمح المعايير المحاسبية بذلك، أو للأرباح والخسائر الناشئة عن مجموعة من المعاملات المماثلة كما هو الحال في نشاط المتاجرة للمجموعة. تُعد المجموعة طرفاً في عدد من الترتيبات، بما في ذلك اتفاقيات مقاصة رئيسية، والتي تمنحها الحق في مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وذلك عندما لا تنوي تسوية المبالغ.

٤-٢ الأدوات المالية المشتقة

إن الأدوات المالية المشتقة هي أدوات مالية تتغير قيمتها تبعاً لاعتبارات متغيرة والتي لا تتطلب استثماراً مبدئياً أو استثماراً صغيراً ويتم سدادها في تاريخ مستقبلي. تهرم المجموعة معاملات متنوعة لأدوات مالية مشتقة لإدارة التعرضات المتعلقة بمخاطر الصرف العملات الأجنبية، وتتضمن عقود مقايضة أسعار الفائدة وعقود عملة أجنبية آجلة ومقايضات أسعار عملة. تدرج جميع المشتقات التي تحمل قيم عادلة موجبة ضمن الموجودات بينما تدرج المشتقات التي تحمل قيم عادلة سالبة ضمن المطلوبات. ويتم الحصول عادةً على القيم العادلة بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة ونماذج خصم التدفقات النقدية ونماذج التسعير المعترف بها حسبما هو مناسب.

محاسبة التحوط - يجوز للبنك تحديد أصل أو التزام معترف به، أو التزام شركة، أو توقعات معاملة محتملة للغاية، أو صافي استثمار عملية أجنبية في علاقة محاسبة تحوط رسمية مع مشتق تم إدخاله لإدارة مخاطر أسعار الفائدة و/أو مخاطر الصرف الأجنبي الموجودة في البند المتحوط. يواصل البنك تطبيق متطلبات محاسبة التحوط للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ للأدوات المالية: الاعتراف والقياس. ولأغراض محاسبة التحوط، تصنف المجموعة معاملات التحوط إلى فئتين: (أ) معاملات تحوط القيمة العادلة والتي توفر تحوط للتعرضات للتغيرات في القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات مثبتة ومعترف بها، (ب) معاملات تحوط التدفقات النقدية والتي توفر تحوط للتعرضات من التغيرات في التدفقات النقدية المرتبطة سواء بمخاطر معينة متعلقة بموجودات أو مطلوبات معترف بها أو بمعاملة متوقعة ستؤثر على صافي الدخل المستقبلي المصرح به. وتتطلب شروط محاسبة التحوط تتطلب أن يكون متوقعاً أن يكون التحوط فعال بصورة عالية، أي أن التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية من الأداة المتحوط بها تقوم بفعالية بمقابلة التغيرات في البند المتحوط له وأن يكون قياسها موثوق. عند بدأ التحوط، يتم تثبيت عرض إدارة الخطر وإستراتيجيته وتحديد الأداة المستعملة والبند المتحوط له وطبيعة المخاطر المتحوط لها وكيفية قيام المجموعة بتقييم فعالية علاقة التحوط. ويتم لاحقاً تقييم التحوط والتأكد بأنه تحوط فعال بصورة مستمرة.

تحوط القيمة العادلة - إذا كانت علاقة التحوط قد حددت كتحوط للقيمة العادلة، يتم تعديل البند المتحوط له للتغيرات في القيمة العادلة المتعلقة بالمخاطر المتحوط لها. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس كل من الأداة المشتقة والبند المتحوط له يتم الاعتراف بها في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. ويتم تحميل تعديلات القيمة العادلة المتعلقة بأداة التحوط إلى نفس الفئة ذات الصلة للبند المتحوط له في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إن أية اختلافات في قيمة التحوط سيتم أيضاً تحميلها إلى نفس الفئة ذات الصلة للبند المتحوط له في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إذا انتهت صلاحية الأداة المشتقة، أو تم بيعها أو إنهائها أو استخدامها أو عندما لا تقابل متطلبات محاسبة تحوطات القيمة العادلة أو تم إلغاء تحديدها يتم وقف استخدام محاسبة التحوط. يتم إطفاء أية تعديلات حتى هذه النقطة، لبند متحوط له والتي يتم بموجبها استعمال طريقة الفائدة الفعالة في بيان الدخل أو الخسارة الموحد كجزء من معدل الفائدة الفعال المعاد احتسابه على مدار الفترة حتى انتهاء صلاحيتها.

تحوط التدفقات النقدية - يتم الاعتراف بالجزء الفعال للتغيرات في القيمة العادلة للأدوات المشتقة التي تم تحديدها وتأهيلها كتحوطات للتدفقات النقدية ضمن احتياطي تحوطات التدفقات النقدية في حقوق الملكية. ويتم الاعتراف مباشرةً بأية أرباح وخسائر للجزء غير الفعال في بيان الأرباح أو الخسائر الدخل الموحد كإيرادات/ خسائر تجارية. إن المبالغ المتراكمة في حقوق الملكية يتم تحويلها إلى بيان الدخل الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترات التي يؤثر فيها البند المتحوط له على الربح أو الخسارة، ولكن عندما ينتج عن المعاملة المقتره المتحوط لها الاعتراف بأصل أو مطلوب غير مالي، فيتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة والتي تم تأجيلها سابقاً في حقوق الملكية من حقوق الملكية وإدراجها ضمن القياس المبدئي لتكلفة الأصل أو المطلوب. إذا انتهت صلاحية الأداة المشتقة أو تم بيعها أو إنهائها أو عندما لا تقابل متطلبات محاسبة التحوط، فيتم إبقاء الأرباح والخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الأخر ضمن حقوق الملكية حتى يتم الاعتراف بالمعاملة المقتره وذلك في حالات كونها أصل غير مالي أو مطلوب غير مالي أو حتى تؤثر المعاملة المقتره على بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إذا كان متوقعاً ألا تتم المعاملة المقتره فيتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الأخر إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد مباشرةً وتصنف كإيرادات/ خسائر تجارية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤ الأدوات المالية المشتقة (تابع)

الأدوات المشتقة التي لا تتأهل لمحاسبة التحوط - يتم الاعتراف بكافة الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للأدوات المشتقة غير المؤهلة لمحاسبة التحوط مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد كإيرادات/ خسائر تجارية. وعلى الرغم من ذلك، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيم العادلة للمشتقات التي يتم إدارتها بالاشتراك مع أدوات مالية محددة في القيمة العادلة يتم ضمها ضمن صافي دخل الأدوات المالية المحددة بالقيمة العادلة ضمن الإيرادات / والخسائر الأخرى غير الخاضعة للفائدة. إن المشتقات المدمجة في أدوات مالية أخرى أو في عقود مضيئة غير مالية يتم معالجتها كمشتقات منفصلة عندما تكون مخاطر ها وصفاتها غير ذي صلة وثيقة بمخاطر وصفات العقد المضيف وحيث لا يتم إدراج العقد المضيف بالقيمة العادلة وإدراج الأرباح والخسائر غير المحققة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٣-٤ النقد وما يعادله

يتضمن النقد وما يعادله النقد المتوفر في الصندوق وأرصدة غير مقيدة لدى البنوك المركزية والودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والبنود قيد التحصيل من أو المحولة إلى بنوك أخرى والموجودات السائلة التي تستحق خلال أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الاستحواذ، والمعرضة لمخاطر غير هامة نتيجة التغير في قيمتها العادلة، والتي تستخدمها المجموعة الإدارة التزاماتها قصيرة الأجل. يتم تسجيل النقد وما يعادله بالتكلفة المطفاة في بيان المركز المالي الموحد.

٤-٤ إيداعات إعادة الشراء العكسي

لا يتم الاعتراف بالموجودات التي يتم شراؤها بشكل متزامن مع الالتزام بإعادة بيعها في وقت محدد في المستقبل. يتم عرض المبالغ المدفوعة إلى الطرف المقابل في هذه الاتفاقيات كعقود إعادة شراء عكسية في بيان المركز المالي الموحد. ويتم اعتبار الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع على أنه إيرادات فائدة وتستحق على مدة اتفاقية إعادة الشراء العكسي، ويتم تحميلها على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة المطفاة.

٥-٤ استثمارات عقارية

يتم الاحتفاظ بالاستثمارات العقارية للحصول على إيرادات إيجار و/أو زيادة في قيمتها. تشمل الاستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، وتطويرات محولة من عقارات قيد التطوير، وتكلفة التطويرات اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الاستثمارات العقارية بناءً على تقييم على القيمة العادلة لتلك الاستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل خبراء تقييم مستقلين. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يحدث فيها التغيير. يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تم إيقاف الاعتراف بها. يتم إجراء تحويلات من/ إلى العقارات الاستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغله المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من عقار يشغله المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفق لسياسة الممتلكات والألات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.

٦-٤ موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون

تستحوذ المجموعة غالباً على عقارات وضمائم أخرى مقابل تسوية بعض القروض والسلف. يتم الاحتفاظ بالعقارات المستحوذ عليها مقابل تسوية ديون كمخزون وتدرج بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل في تاريخ الاستحواذ. لاحقاً، يتم قياس العقارات المستحوذ عليها مقابل تسوية ديون بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة أيهما أقل، ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن البيع والخسائر غير المحققة من إعادة التقييم في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. يتم إدراج التكاليف المباشرة المتعلقة باستحواذ المخزون كجزء من تكلفة المخزون. صافي القيمة القابلة للتحقق هي سعر البيع المقدر في سياق الأعمال العادية، بناءً على أسعار السوق في تاريخ التقرير.

٧-٤ ممتلكات ومعدات

تعرض الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم ومخصص انخفاض القيمة. تتضمن التكلفة التاريخية المصاريف المتعلقة مباشرةً بامتلاك الأصل. يُحتسب الاستهلاك لتوزيع تكلفة أو تقييم الممتلكات والمعدات على أعمارها الإنتاجية المقدرة، على أساس طريقة القسط الثابت كما يلي:

السنوات

٢٠ - ٤٠

٢ - ٦

٣ - ٤

٥ - ١٠

٣

مباني

أثاث ومعدات مكتبية

تركيبات وقواطع وديكورات

تحسينات على عقارات مستأجرة

سيارات

تُدرج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم قيدها كأصل منفصل، حسب الاقتضاء، فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبناء على المجموعة ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند قياساً موثقاً به. ويُحمل بيان الدخل الشامل الموحد بتكاليف الإصلاحات والصيانة الأخرى عند تكبدها. يُحتسب الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أو شطب أي من الممتلكات والمعدات على أساس الفرق ما بين عائدات البيع والقيمة المدرجة بها كما في ذلك التاريخ ويتم تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. تُفاس الأعمال الرأسمالية قيد التطوير بسعر التكلفة، ناقصاً أي خسارة متراكمة في انخفاض القيمة. وتشمل تكلفة الرسوم المهنية، وبالنسبة للموجودات المؤهلة، يتم رسملة تكاليف الاقتراض وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. يبدأ استهلاك هذه الموجودات عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٨-٤ انخفاض قيمة الموجودات الملموسة

تجري المجموعة في نهاية فترة التقرير مراجعة على القيم المدرجة لموجوداتها الملموسة وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. وإذا ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل محدد، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. وتعد القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة الناتجة عن الاستخدام، أيهما أعلى. وعند تقدير قيمة الأصل الناتجة عن الاستخدام، فإن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل يتم خصمها إلى قيمتها الحالية باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقديرات السوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بذلك الأصل. في حال تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل (أو لوحدة منتج للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، فإنه يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الانخفاض كتنزيل من مخصص إعادة التقييم. في حالة استرجاع خسائر انخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

٩-٤ ودائع العملاء

يتم قياس ودائع العملاء مبدئياً بالقيمة العادلة والتي هي عادةً المبالغ المستلمة بعد تنزيل تكاليف المعاملة المباشرة المتكبدة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

١٠-٤ أوراق القبول

تظهر أوراق القبول عندما تكون المجموعة ملزمة بالدفع مقابل مستندات مسحوبة بموجب اعتمادات مستندية. تحدد أوراق القبول المبلغ المالي والتاريخ واسم الشخص المستفيد. بعد القبول تصبح الأداة التزام غير مشروط (كمبيالة لأجل) للبنك ولذلك تثبت كالتزام مالي في بيان المركز المالي الموحد ويثبت الحق التعاقدى المقابل للتسديد من العميل كأصل مالي. يتم تسجيل القبولات بحسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩- الأدوات المالية ويستمر تسجيل القبولات ضمن بيان المركز المالي الموحد كمطلوبات مالية بالحق التعاقدى بالاسترداد من العميل كموجودات مالية. ولذلك فإن المطلوبات المتعلقة بأوراق القبول قد تم احتسابها كموجودات مالية ومطلوبات مالية.

١١-٤ الضمانات المالية

إن الضمانات المالية هي عقود تقتضي من المجموعة أن تقوم بأداء دفعات محددة لتعويض حاملها عن الخسارة التي يتكبدها بسبب فشل جهة محددة في أداء الدفعات عند استحقاقها وفقاً لأحكام وشروط العقد. يتم إدراج الضمانات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تمثل الأقساط المستلمة عند الإصدار. يتم إطفاء القسط المستلم على مدى عمر الضمانات المالية. إن مطلوبات الضمانات (القيمة الاسمية) يتم تسجيلها لاحقاً بالقيمة المطفأة، أو القيمة الحالية لأي دفعات متوقعة (عندما تصبح الدفعة تحت الضمان محتملة) أيهما أعلى.

١٢-٤ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

تقدم المجموعة مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها غير المواطنين بموجب قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. يتم احتساب هذه المكافآت على أساس فترة الخدمة للموظفين وإكمال الحد الأدنى لفترة الخدمة. يتم تكوين مخصصات للتكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة. تساهم المجموعة في مخصص التقاعد والتأمين الوطني لموظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠٠٠.

١٣-٤ المخصصات والمطلوبات المحتملة

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام حالي (قانوني أو استنتاجي) نتيجة أحداث سابقة ويكون من المحتمل أن يُطلب من المجموعة تسديد هذا الالتزام ويمكن تقدير تكلفة هذه المخصصات بشكل يعتمد عليه. ويعد المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير لتسوية الالتزام الجاري في تاريخ التقرير مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. وفي حالة قياس المخصصات باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية هذا الالتزام، فإن القيمة الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية. وعند توقع استرداد جميع المنافع الاقتصادية اللازمة لتسوية أحد المخصصات مع طرف ثالث، يتم إدراج الذمة كأصل إذا تأكد بالفعل أنه سيتم استلام التعويض وإذا كان من الممكن قياس مبلغ الذمة المدينة بشكل موثوق. إن المطلوبات المحتملة التي تضم بعض الضمانات وخطابات الاعتماد المحفوظة كرهن تعتبر مطلوبات محتملة ناتجة عن أحداث سابقة ووجودها سيتم تأكيده فقط عند وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو عدة أحداث مستقبلية غير مؤكدة، ولا تقع بالكامل تحت سيطرة المجموعة. لا يتم الاعتراف بالمطلوبات المحتملة في البيانات المالية الموحدة بل يتم بيانها في الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة.

١٤-٤ عقود الإيجار

قامت المجموعة بتطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية باستخدام منهجية معدلة بأثر رجعي. تقوم المجموعة في بداية العقد بتحديد ما إذا كان العقد يمثل أو يتضمن عقد إيجار. يعتبر العقد، أو يتضمن، عقد إيجار إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة زمنية نظير مقابل. لتقييم ما إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد، تقوم المجموعة باستخدام تعريف عقد الإيجار الوارد في المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١٤ عقود الإيجار (تابع)

المجموعة كمستأجر

عند بداية أو تعديل عقد ما يتضمن عنصر إيجاري، تقوم المجموعة بتوزيع المقابل الوارد في العقد على كل عنصر من العناصر الإيجارية حسب أسعارها المستقلة نسبياً. إلا أنه، بالنسبة لعقود إيجار الفروع والمكاتب، قررت المجموعة عدم فصل العناصر غير الإيجارية واحتساب العناصر الإيجارية وغير الإيجارية كعنصر إيجاري واحد. تعترف المجموعة بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار في تاريخ بدء عقد الإيجار. يتم قياس أصل حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة، التي تتضمن القيمة المبدئية للالتزام الإيجار المعدلة بناء على دفعات الإيجار المسددة في أو قبل تاريخ بداية الإيجار، مضافاً إليها أي تكاليف مباشرة مبدئية تم تكبدها وتقدير تكاليف فك وإزالة أي تحسينات تم إجراؤها على الفروع أو المكاتب. يتم لاحقاً احتساب الاستهلاك لأصل حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية الإيجار حتى نهاية فترة الإيجار. علاوة على ذلك، يتم تخفيض أصل حق الاستخدام بشكل دوري بناءً على خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت، ويتم تعديله بناءً على بعض عمليات إعادة القياس للالتزام الإيجار.

يتم مبدئياً قياس التزام الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بدء العقد، مخصومة باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو، إذا تعذر تحديد ذلك المعدل بصورة موثوقة، يتم استخدام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي للمجموعة. تستخدم المجموعة بشكل عام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي كمعدل خصم. وتبلغ نسبة المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي للمستأجرين المطبق على مطلوبات الإيجار المعترف بها في بيان المركز المالي هو ٤,٢٣%. تحدد المجموعة معدل الاقتراض الإضافي لها من خلال تحليل قروضها من المصادر الخارجية المختلفة وإجراء بعض التعديلات لبيان فترات الإيجار ونوع الأصل المستأجر.

تتألف دفعات الإيجار المدرجة ضمن قياس التزام الإيجار مما يلي:

- دفعات ثابتة، وتشمل الدفعات الثابتة الجوهرية؛ ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، والتي يتم قياسها بصورة مبدئية باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ بداية عقد الإيجار؛ والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ وسعر الممارسة بموجب خيار الشراء الذي تتأكد المجموعة بشكل معقول من ممارسته، ودفعات الإيجار في فترة التجديد الاختياري إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من استخدام خيار التمديد، وغرامات الإنهاء المبكر لعقد الإيجار ما لم تكن المجموعة متأكدة بشكل معقول من عدم الإنهاء المبكر.

يتم قياس التزام الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تتم إعادة قياسه عندما يكون هناك تغيير في دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة التغير في أحد المؤشرات أو المعدلات، أو تغيير في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا قامت المجموعة بتغيير تقييمها ما إذا كانت ستقوم بممارسة خيار الشراء أو التمديد أو الإنهاء أو كان هناك تعديل في دفعات الإيجار الثابتة الجوهرية. عندما تتم إعادة قياس التزام الإيجار بهذه الطريقة، يتم في المقابل تعديل القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام، أو يتم تسجيلها ضمن الأرباح أو الخسائر إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام إلى صفر. تقوم المجموعة بعرض موجودات حق الاستخدام ضمن 'الممتلكات والمعدات' ومطلوبات الإيجار ضمن 'المطلوبات الأخرى' في بيان المركز المالي.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة - اختارت المجموعة عدم الاعتراف بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار لعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة وعقود الإيجار قصيرة الأجل، بما في ذلك عقود إيجار معدات تكنولوجيا المعلومات. تعترف المجموعة بدفعات الإيجار المرتبطة بتلك العقود كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار.

المجموعة كمؤجر

عند بداية أو تعديل عقد ما يتضمن عنصر إيجاري، تقوم المجموعة بتوزيع المقابل الوارد في العقد على كل عنصر من العناصر الإيجارية حسب أسعارها المستقلة نسبياً. عندما تكون المجموعة هي المؤجر، تقوم عند بدء عقد الإيجار بتحديد ما إذا كان عقد الإيجار يمثل عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي. لتصنيف كل عقد من عقود الإيجار، تقوم المجموعة بإجراء تقييم عام حول ما إذا كان عقد الإيجار ينقل فعلياً كافة مخاطر وامتيازات ملكية الأصل ذات الصلة. في هذه الحالة، يكون عقد الإيجار عقد إيجار تمويلي؛ وخلاف ذلك، فهو عقد إيجار تشغيلي. ضمن إطار هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار مؤشرات معينة مثل ما إذا كان الإيجار يخص الجزء الأكبر من العمر الاقتصادي للأصل.

ذمم الإيجار المدينة

يتم الاعتراف بذمم الإيجار المدينة بقيمتها الأصلية المفوترة إلا إذا كانت القيمة الزمنية للنقود جوهرية، وفي هذه الحالة يتم إثبات ذمم الإيجار المدينة بالقيمة العادلة وقياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلك. راجع السياسات المحاسبية الخاصة بالموجودات المالية لمزيد من التفاصيل.

٤-١٥ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات

إيرادات ومصروفات الفائدة

يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة ومصروفات الفائدة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتمثل معدل الفائدة الفعلي في المعدل الذي يتم بموجبه خصم المدفوعات والمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى الأعمار المتوقعة للموجودات أو المطلوبات المالية (أو، حيثما أمكن، على فترة أقصر) إلى القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المالية. عند احتساب معدل الفائدة الفعلي، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة كافة الشروط التعاقدية المتعلقة بالأداة المالية باستثناء خسائر الائتمان المستقبلية.

تتضمن عملية احتساب معدل الفائدة الفعلي تكاليف المعاملات والرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تشمل تكاليف المعاملة على التكاليف الإضافية المنسوبة بصورة مباشرة إلى حيازة أو إصدار موجودات أو مطلوبات مالية.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٤-١٥ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات (تابع)

##### معدل الفائدة الفعلي

يتم الاعتراف بإيرادات ومصروفات الفائدة ضمن الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. إن "معدل الفائدة الفعلي" يمثل المعدل الذي يتم بموجبه خصم الدفعات أو المقبوضات النقدية المستقبلية المقدر على مدى العمر المتوقع للأداة المالية إلى:

- إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي؛ أو
- التكلفة المطفأة للالتزام المالي

عند احتساب معدل الفائدة الفعلي للأدوات المالية، باستثناء الموجودات التي تم شراؤها أو التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة منذ نشأتها، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع الوضع بالاعتبار كافة الشروط التعاقدية للأداة المالية، باستثناء خسائر الائتمان المتوقعة. أما بالنسبة للموجودات المالية التي تم شراؤها أو تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة منذ نشأتها، فيتم احتساب معدل الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً باستخدام التدفقات النقدية المستقبلية بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة. يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي تكاليف المعاملة والرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تتضمن تكاليف المعاملة التكاليف الإضافية المنسوبة مباشرة لإصدار أو الاستحواذ على موجودات أو مطلوبات مالية.

##### احتساب ومصروفات إيرادات الفائدة

يتم احتساب معدل الفائدة الفعلي للأصل أو الالتزام المالي عند الاعتراف المبدئي بالأصل أو الالتزام المالي. عند احتساب إيرادات ومصروفات الفائدة يتم تطبيق معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للأصل (في حال لم يتعرض الأصل لانخفاض ائتماني في القيمة) أو يتم تطبيقه على التكلفة المطفأة للالتزام المالي. تتم مراجعة معدل الفائدة الفعلي نتيجة لإعادة تقييم التدفقات النقدية للأدوات المعرضة للتقلبات في الأسعار بشكل دوري لتعكس التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. يتم أيضاً تعديل معدل الفائدة الفعلي مقابل تعديلات النحوظ في القيمة العادلة في التاريخ الذي يبدأ فيه إطفاء تعديل النحوظ. أما بالنسبة للموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المطفأة للأصل المالي. في حال لم يعد الأصل المالي منخفض ائتمانياً، يتم عكس احتساب إيرادات الفائدة إلى الإجمالي الأساسي. أما بالنسبة للموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة عند الاعتراف المبدئي، يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام معدل الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً على التكلفة المطفأة للأصل المالي. لا يتم عكس احتساب إيرادات الفائدة إلى الإجمالي الأساسي حتى إذا تحسنت مخاطر ائتمان الأصل.

##### الرسوم والعمولات

يتم اكتساب إيرادات الرسوم التي لا تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي للأداة المالية من عدة خدمات تقدمها المجموعة لعملائها ويتم احتسابها وفقاً للمعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الإيرادات من العقود مع العملاء. وفقاً لهذا المعيار تقوم المجموعة بقياس إيرادات الرسوم على أساس الثمن المحدد في العقد مع العميل باستثناء المبالغ المحصلة بالإناية عن أطراف أخرى. تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات عندما يتم تحويل السيطرة على منتج أو خدمة إلى العميل. في حال نتج عن عقد مع عميل الاعتراف بأداة مالية في البيانات المالية للمجموعة، من الممكن أن يقع ذلك جزئياً ضمن نطاق المعيار رقم ٩ والمعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. في هذه الحالة، تقوم المجموعة أولاً بتطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير المالية لإعداد التقارير المالية لفصل وقياس الجزء من العقد الذي يقع ضمن نطاق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وبعد ذلك تقوم المجموعة بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على الجزء المتبقي من العقد.

يتم احتساب إيرادات الرسوم كما يلي:

- يتم الاعتراف بالإيرادات التي يتم الحصول عليها من تنفيذ أعمال هامة، كإيرادات عندما يتم إنجاز هذه الأعمال (على سبيل المثال الرسوم الناتجة من التفاوض أو المشاركة في تقاض بشأن معاملة خاصة بطرف آخر، مثل الترتيب الخاص بالاستحواذ على أسهم أو سندات أخرى)؛
- يتم الاعتراف بالإيرادات التي يتم الحصول عليها من تقديم الخدمات كإيرادات عند تقديم هذه الخدمات (على سبيل المثال، إدارة الموجودات، وأتعاب إدارة المحفظة والاستشارات الإدارية والخدمات الأخرى)؛ و
- يتم الاعتراف بإيرادات ومصروفات الرسوم والعمولات الأخرى عندما يتم تقديم أو استلام الخدمات ذات الصلة.

يتم الاعتراف بإيرادات الرسوم التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي للأداة المالية كتعديل لمعدل الفائدة الفعلي (على سبيل المثال، بعض رسوم الالتزام بقرض محدد) ويتم تقييمها ضمن "إيرادات الفائدة".

##### إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند ثبوت حق المجموعة في استلام تلك الإيرادات. وعادة ما يكون ذلك التاريخ هو تاريخ إعلان توزيعات الأرباح بالنسبة لسندات الملكية.

##### إيرادات الإيجار

تحقق المجموعة إيرادات من العمل كموَجِر في عقود الإيجار التشغيلية التي لا تنقل بشكل كبير جميع المخاطر والمكافآت العرضية لملكية العقارات الاستثمارية أو الموجودات المكتسبة لتسوية الديون.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١٥ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات (تابع)

إيرادات الإيجار (تابع)

يتم احتساب إيرادات الإيجار الناشئة عن عقود الإيجار التشغيلية على العقارات الاستثمارية أو الموجودات المكتسبة لتسوية الديون على أساس القسط الثابت على مدار مدة الإيجار ويتم تضمينها في الإيرادات في بيان الربح أو الخسارة الموحد بسبب طبيعتها التشغيلية، باستثناء إيرادات الإيجار الطارئة التي يتم الاعتراف بها عند نشوئها. يتم الاعتراف بالتكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض على عقد الإيجار التشغيلي وترتيبه كمصروف على مدى مدة الإيجار على نفس أساس دخل الإيجار.

العرض

إيرادات الفوائد التي تم حسابها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية الواردة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخرتضمن:

- الفائدة على الموجودات والمطلوبات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة
- الفائدة على ادوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

مدفوعات الفوائد الواردة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر تضمن:

- المطلوبات المالية التي يتم قياسها بالتكلف المطفأة،

- والجزء الفعال لتغيرات القيمة العادلة في مشتقات التحوط المؤهلة المحددة في تحويلات التدفقات النقدية للتنوع في التدفقات النقدية ذات الفائدة، في نفس الفترة حيث تؤثر التدفقات النقدية المغطاة على إيرادات ومصروفات الفوائد

إيرادات ومصروفات الفوائد على جميع موجودات ومطلوبات التداول تم اعتبارها عرضية للمبادلات التجارية للمجموعة وتم تقديمها مع جميع التغيرات الأخرى في القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المتاجرة في صافي دخل التداول. إيرادات ومدفوعات الفوائد على جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى المدرجة بالقيمة العادلة للأرباح والخسائر تم عرضها في صافي الدخل من الأدوات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

٤-١٦ المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية بالعملة الوظيفية على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. يتم إعادة تقييم الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملة الأجنبية إلى الدرهم بأسعار الصرف السائدة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملة الأجنبية التي يتم قياسها طبقاً للتكلفة التاريخية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة الأولي. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملة الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة على أساس أسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة. يتم إدراج أي فروقات تحويل العملات الأجنبية بشكل عام ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

بالنسبة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بمكونات أسعار صرف العملات الأجنبية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، أما بالنسبة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، فيتم الاعتراف بمكونات أسعار صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الأخر. بالنسبة لأدوات الدين المقيمة بالعملة الأجنبية والمقاسة بالتكلفة المطفأة، يتم تحديد أرباح أو خسائر أسعار صرف العملات الأجنبية على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي ويتم قيدها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٤-١٧ العمليات الأجنبية

شركات المجموعة

يتم تحويل النتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية التي لها عملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض للمجموعة إلى عملة عرض المجموعة على النحو التالي:

- يتم تحويل الموجودات والمطلوبات (بما في ذلك الشهرة والموجودات غير الملموسة وتعديلات القيمة العادلة الناشئة عن الاقتناء) بسعر الإغلاق في تاريخ التقرير
- يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بمتوسط أسعار الصرف لكل شهر.
- يتم احتساب جميع فروق العملات الأجنبية الناتجة مباشرة في مكون منفصل من الدخل الشامل الأخر، باعتباره احتياطي تحويل العملات الأجنبية للمجموعة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١٧ العمليات الأجنبية (تابع)

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى العملات الوظيفية لمنشآت المجموعة المعنية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات (في بعض الحالات يتم استخدام سعر يقارب السعر الفعلي في تاريخ المعاملات، على سبيل المثال متوسط سعر شهر). يتم الاعتراف بأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية مثل هذه المعاملة وترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف في نهاية السنة، في الربح أو الخسارة (إلا عندما يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر كجزء من تحوطات التدفقات النقدية المؤهلة وصافي تحوطات الاستثمار). يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية المقومة بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات التي تم قياسها بالقيمة العادلة بسعر الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم احتساب فروق أسعار الصرف على البنود غير النقدية على أساس تصنيف البنود الأساسية. يتم الاعتراف بأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية على الأسهم (الدين) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في القيمة العادلة من خلال احتياطي الدخل الشامل الآخر في الدخل الشامل الآخر (إيرادات المتاجرة) في حين أن فروق الصرف على الأسهم (الدين) المصنفة على أنها محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة يتم تسجيلها كجزء من الإيرادات الأخرى (إيرادات التداول) في الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بأرباح وخسائر العملات الأجنبية على القروض بين شركات المجموعة في الربح أو الخسارة باستثناء الحالات التي يكون فيها سداد القرض غير مخطط ولا يحتمل حدوثه في المستقبل المنظور. في هذه الحالات، يتم الاعتراف بأرباح وخسائر العملات الأجنبية في احتياطي ترجمة العملات الأجنبية للمجموعة. يتم تحويل النتائج والتدفقات النقدية والمركز المالي لكيانات المجموعة التي يتم المحاسبة عنها على أنها منشآت تعمل في اقتصادات ذات معدلات تضخم مرتفعة والتي لها عملات وظيفية مختلفة عن عملة العرض للمجموعة إلى عملة العرض للشركة الأساسية بسعر الصرف السائد في تاريخ التقرير. يتم عرض مكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية على عملة أجنبية ذات تضخم مرتفع في الدخل الشامل الآخر.

٤-١٨ الأنشطة الائتمانية

تعمل المجموعة بصفة أمين/ مدير أو بصفات أخرى ينتج عنها حفظ أو وضع موجودات بصفة أمين بالنيابة عن الأمانة ومؤسسات أخرى. إن هذه الموجودات والإيرادات الناتجة عنها لا يتم ضمها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة؛ حيث إنها ليست موجودات المجموعة.

٤-١٩ الضرائب

يمثل مصروف ضريبة الدخل مجموع مصروف ضريبة الدخل الحالية والمؤجلة.

الضرائب الحالية

تستند الضريبة المستحقة الدفع حالياً على الربح الخاضع للضريبة للسنة. يختلف الربح الخاضع للضريبة عن صافي الربح كما هو مذكور في الربح أو الخسارة لأنه يستثنى عناصر الدخل أو المصروفات الخاضعة للضريبة أو القابلة للخصم في سنوات أخرى، كما أنه يستبعد العناصر التي لا تخضع للضريبة أو القابلة للخصم على الإطلاق. يتم احتساب التزام المجموعة عن الضريبة الحالية باستخدام معدلات الضريبة التي تم تشريعها أو تشريعها بشكل كبير بحلول نهاية فترة التقرير.

يتم تكوين مخصص لتلك الأمور التي يكون تحديد الضريبة فيها غير مؤكد، ولكن من المحتمل أن يكون هناك تدفق مستقبلي للأموال إلى السلطة الضريبية. يتم قياس المخصصات على أفضل تقدير للمبلغ المتوقع أن يصبح مستحق الدفع. يعتمد التقييم على حكم متخصصي الضرائب ضمن المجموعة مدعوماً بالخبرة السابقة فيما يتعلق بهذه الأنشطة وفي بعض الحالات بناءً على مشورة ضريبة متخصصة مستقلة.

الضرائب المؤجلة

الضريبة المؤجلة هي الضريبة المتوقعة دفعها أو استردادها على الفروق بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات في البيانات المالية والأسس الضريبية المقابلة المستخدمة في حساب الربح الخاضع للضريبة، ويتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة الالتزام. يتم بشكل عام الاعتراف بالتزامات الضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة ويتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر أرباح خاضعة للضريبة يمكن مقابلها استخدام الفروق المؤقتة القابلة للخصم. لا يتم الاعتراف بهذه الأصول والالتزامات إذا نشأ الفرق المؤقت من الاعتراف الأولي (بخلاف دمج الأعمال أو المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة وقابلة للخصم) الأصول والالتزامات الأخرى في معاملة لا تؤثر على الأصول والالتزامات الخاضعة للضريبة الربح ولا الربح المحاسبي بالإضافة إلى ذلك، لا يتم الاعتراف بالتزام الضريبة المؤجلة إذا نشأ الفرق المؤقت من الاعتراف الأولي بالشهرة.

يتم الاعتراف بالتزامات الضريبة المؤجلة للفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة الناشئة عن الاستثمارات في الشركات التابعة والزميلة والحصص في المشاريع المشتركة، إلا عندما تكون المجموعة قادرة على السيطرة على السيطرة على عكس الفرق المؤقت ومن المحتمل أن الفرق المؤقت لن يتم عكسه في المستقبل المنظور. يتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة الناشئة عن الفروق المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بهذه الاستثمارات والفوائد فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل وجود أرباح خاضعة للضريبة كافية يمكن مقابلها الاستفادة من منافع الفروق المؤقتة ومن المتوقع عكسها في المستقبل المنظور.

تتم مراجعة القيمة الدفترية لأصول الضريبة المؤجلة في تاريخ كل تقرير ويتم تخفيضها إلى الحد الذي تكون فيه لم يعد من المحتمل توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية للسماح باسترداد كل أو جزء من الأصل. يتم احتساب الضريبة المؤجلة بمعدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها في الفترة التي يتم فيها تسوية الالتزام أو تحقيق الأصل بناءً على قوانين ومعدلات الضرائب التي تم تشريعها أو تشريعها بشكل كبير في تاريخ التقرير .

يعكس قياس التزامات وموجودات الضريبة المؤجلة التبعات الضريبية التي ستنتج من الطريقة التي تتوقع بها المجموعة، في نهاية فترة التقرير، استرداد أو تسوية القيمة الدفترية لموجوداتها ومطلوباتها.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٠

٥ الأحكام المحاسبية الهامة

ضمن سياق تطبيق السياسات المحاسبية المبينة في إيضاح ٤، قامت الإدارة باتخاذ بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات المتعلقة بالموجودات والمطلوبات التي ليست واضحة بالقدر الكافي من مصادر أخرى. إن التقديرات والافتراضات ذات العلاقة مبنية على أساس الخبرة التاريخية وعوامل أخرى ذات علاقة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. ويتم الاعتراف بتعديلات التقديرات المحاسبية في فترة التعديل التي يتم فيها تعديل التقدير إذا كان التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية. تم تلخيص الأحكام والتقديرات الهامة التي قامت بها الإدارة على النحو التالي:

١-٥ شركة تابعة محتفظ بها للبيع

يدعم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الجهود الاستراتيجية للبنك لفك الارتباط وفصل الشركة اللبنانية التابعة له، حيث أن التأثير المحاسبي ذي الصلة يعكس صورة مضللة لأداء البنك وقد يؤدي إلى المزيد من التقلبات الغير ضرورية. وبناءً على ذلك، كان الهدف الأسمى هو عدم توحيد البيانات المالية للشركة اللبنانية التابعة في البيانات المالية للمجموعة وفقاً لتوصيات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. يعد هذا الأمر ضرورياً لتجنب التضليل الغير واقعي في البيانات المالية الناتج عن توحيد الشركة التابعة اللبنانية. وفي ٢٢ يونيو ٢٠٢٣، وافق مجلس الإدارة على فك الارتباط.

عندما تصنف المجموعة الشركة اللبنانية التابعة على أنها "أصل محتفظ به للبيع"، يؤدي ذلك إلى فقدان السيطرة على الشركة التابعة ويكون البيع محتملاً خلال ١٢ شهراً، ويتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات لتلك الشركة التابعة على أنها محتفظ بها للبيع. بمجرد التصنيف في هذه الفئة، يتم قياس مجموعة الموجودات والمطلوبات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. في حالة انخفاض قيمة مجموعة الموجودات والمطلوبات، يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الأرباح والخسائر الموحد. قد يتم عكس خسائر انخفاض القيمة. إن تقدير القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع هو حكم هام ويتم تحديده على أساس نهج عرض السوق.

٢-٥ قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

إن قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مجالاً يتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات مهمة حول الظروف الاقتصادية المستقبلية وسلوك الائتمان (على سبيل المثال، احتمالات تخلف العملاء عن السداد والخسائر الناتجة). تم توضيح شرح المدخلات والافتراضات وأساليب التقدير المستخدمة في قياس خسائر الائتمان المتوقعة بمزيد من التفصيل في الإيضاح ٣٥. هناك عدد من الأحكام الهامة المطلوبة أيضاً عند تطبيق المتطلبات المحاسبية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة:

- تحديد معايير الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.
- تحديد المعايير وتعريف التخلف عن السداد.
- اختيار النماذج والافتراضات المناسبة لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، بما في ذلك قياس خسائر الائتمان المتوقعة للتعرضات التخلف عن السداد.
- تحديد القيم العادلة لقيم الضمانات الأساسية، لكل أصل مالي.
- تحديد العدد والأوزان النسبية للسيئاريوهات التطلعية لكل نوع من المنتجات / السوق وخسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بها.
- إنشاء مجموعات من الموجودات المالية المتشابهة لأغراض قياس خسائر الائتمان المتوقعة.

٣-٥ تقييم العقارات والموجودات الاستثمارية المكتسبة لتسوية الديون

يتم تحديد القيم العادلة للعقارات والموجودات الاستثمارية المكتسبة لتسوية الديون من قبل خبراء التقييم العقاري باستخدام تقنيات التقييم المعترف بها ومبادئ قياس القيمة العادلة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣. يتم قياس العقارات والموجودات الاستثمارية المكتسبة لتسوية الديون بناءً على تقديرات أعدها خبراء تقييم عقاري مستقلون، باستثناء الحالات التي لا يمكن فيها تحديد هذه القيم بشكل موثوق وعلى أساس عروض الأسعار من المشتريين المحتملين.

وفي إحدى الحالات، لم يكن من الممكن تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية قيد التطوير بشكل موثوق لأنها تقع في منطقة تتسم بقدر كبير من عدم اليقين السياسي وعدم الاستقرار الاقتصادي. ولذلك، فإن الظروف تسمح بإجراء تعديل خبير لتقدير القيم العادلة؛ بناءً على قصة شعر معينة مناسبة في السوق. وترد في الإيضاحات رقم ١٠ و ١١ الأساليب والافتراضات الهامة التي يستخدمها خبراء تقدير الثمن في تقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية.

٤-٥ القيمة العادلة للأدوات المالية

عند تعذر اشتقاق القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة في بيان المركز المالي الموحد من الأسواق النشطة، يتم تحديدها باستخدام مجموعة متنوعة من تقنيات التقييم التي تشمل استخدام النماذج الرياضية. يتم اشتقاق مدخلات هذه النماذج من بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها حيثما كان ذلك ممكناً، ولكن في حالة عدم توفر بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها، يكون الحكم مطلوباً لتحديد القيم العادلة. ويتضمن ذلك عدم مقارنة مع أدوات مشابهة حيث تتوفر أسعار السوق القابلة للملاحظة وتحليل التدفقات النقدية المخصومة وأساليب التقييم الأخرى التي يستخدمها المشاركون في السوق عموماً.

٥-٥ قياس القيمة العادلة للقروض المعاد هيكلتها

يتم التعامل مع التعديلات على القروض التي لم يتم تحديدها على أنها إعادة تفاوض، باعتبارها إعادة هيكلة تجارية. وعندما تؤدي إعادة الهيكلة التجارية إلى تعديل بحيث تنتهي حقوق المجموعة في التدفقات النقدية بموجب العقد الأصلي، يتم إلغاء الاعتراف بالقروض القديم ويتم الاعتراف بأصل مالي جديد بالقيمة العادلة.

من أجل تحديد القيمة العادلة للقروض والسلف المقدمة للعملاء، يتم فصل القروض، قدر الإمكان، في محافظ ذات خصائص مماثلة. تستند القيم العادلة إلى معاملات السوق التي يمكن ملاحظتها، عند توفرها أما في حالة عدم توفرها، يتم تقدير القيم العادلة باستخدام نماذج التقييم التي تتضمن مجموعة من افتراضات المدخلات. وقد تشمل هذه الافتراضات: نماذج التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة، مع الأخذ في الاعتبار معدلات الدفع المتوقعة للعملاء، واستخدام الافتراضات التي تعتقد المجموعة أنها تتفق مع تلك التي قد يستخدمها المشاركون في السوق في تقييم هذه القروض؛ وتقديرات الأسعار الجديدة للقروض المماثلة. تعكس القيمة العادلة للقروض الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ الميزانية وتأثير القيمة العادلة لإعادة التسعير بين تاريخ تحديد القيمة وتاريخ الميزانية. بالنسبة للقروض التي تعرضت لإنخفاض إئتماني، يتم تقدير القيمة العادلة عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية خلال الفترة الزمنية المتوقعة استردادها.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٦ نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية

(أ) فيما يلي تحليل نقد وأرصدة المجموعة لدى البنوك المركزية:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٥,٣٣٦	٤٤,٨٤٣	نقد في الصندوق
٣٢٠,٦٥٦	٧٠,٠٢٢	ودائع قانونية
٤,١٩٢,٣٠٣	٤,٥٢٤,٧١٠	حسابات جارية
<u>٤,٥٥٨,٢٩٥</u>	<u>٤,٦٣٩,٥٧٥</u>	

إن متطلبات الإحتياطي المحتفظ بها لدى بنوك مركزية للدول التي تزاول المجموعة أعمالها فيها ليست متاحة لاستخدام المجموعة في عملياتها اليومية ولا يمكن سحبها دون موافقة المصرف المركزي المعني. يتغير مستوى الإحتياطي المطلوب على أساس دوري طبقاً لتوجيهات المصارف المركزية المعنية.

النقد وما يعادله

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحدة، يشتمل النقد وما يعادله على المبالغ التالية:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٤,٥٥٨,٢٩٥	٤,٦٣٩,٥٧٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٦)
٧٥١,٢١٥	٧٢٨,٦٥٤	ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح رقم ٧)
(١,٩١٦,٣٤١)	(٢,٨٢٢,٨١٢)	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك (إيضاح رقم ١٦)
(١٠٢,٣١٢)	(١,٦٢٠,٢٨٤)	قروض إعادة الشراء (إيضاح رقم ١٧)*
<u>٣,٢٩٠,٨٥٧</u>	<u>٩٢٥,١٣٣</u>	
(٥٧٥,١٨٥)	(٣٦٩,٠٨١)	ناقصاً: ودائع لدى البنك المركزي وأرصدة مستحقة من البنوك- ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
(٣٢٠,٦٥٦)	(٧٠,٠٢٢)	ناقصاً: إحتياطيات إلزامية لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٦)
-	١,٣٧٢,٦٢٢	زائداً: ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك- ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
-	٩٥٩,٧٥٣	زائداً: قروض إعادة الشراء- ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
<u>٢,٣٩٥,٠١٦</u>	<u>٢,٨١٨,٤٠٥</u>	

\* لم يتم خصم ما يقرب من ٠,٨ مليار درهم (٢٠٢٣: ١,٦ مليار درهم) من قروض إعادة الشراء من النقد وما يعادله كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. بالنظر إلى المواد الأساسية للاقتراض وطبيعة الضمان ذي الصلة، قامت المجموعة بتصنيف المتحصلات/المدفوعات من قروض إعادة الشراء على أنها تدفقات نقدية داخلية/تدفقات نقدية خارجة من الأنشطة التمويلية. (إيضاح ١٧)

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

(أ) فيما يلي تحليل ودائع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١٧٦,٠٣٠	٣٥٢,٨٤٨	ودائع تحت الطلب
٥٧٥,١٨٥	٣٧٥,٨٠٦	ودائع لأجل
<u>٧٥١,٢١٥</u>	<u>٧٢٨,٦٥٤</u>	
(١٣٢,٥٨٢)	(١٣٢,٦٨٢)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٨)
<u>٦١٨,٦٣٣</u>	<u>٥٩٥,٩٧٢</u>	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك (تابع)

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٧٣٨,١٩٧	٦٩٧,٢٠٤	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١٣,٠١٨	٣١,٤٥٠	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٧٥١,٢١٥	٧٢٨,٦٥٤	
(١٣٢,٥٨٢)	(١٣٢,٦٨٢)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٨)
٦١٨,٦٣٣	٥٩٥,٩٧٢	

٨ قروض وسلفيات، بالصافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات مقدمة من المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٤,٦٦٣,٥٣٢	٦,٥١١,٤٤٨	سحوبات بنكية على المكشوف
١٤,٧١٥,٤٣٩	١٦,٦٦٥,٤١٧	قروض تجارية
٢,٠٨٥,٧٨١	١,١٨٠,٩٨٧	كمبيالات مخصصة
٢,٣٣٤,٤٦٧	١,٧٣١,٤٧٦	سلفيات أخرى
٢٣,٧٩٩,٢١٩	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	المبلغ الاجمالي للقروض والسلفيات
(١,٧٣١,٣٦٩)	(١,٧٨٦,٥٧٠)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٨)
٢٢,٠٦٧,٨٥٠	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	صافي القروض والسلفيات

(ب) احتياطي انخفاض القيمة

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي إرشاداته بشأن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، متناوياً مختلف تحديات التطبيق والآثار العملية للبنوك التي تتبنى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة. يجب على البنوك التأكد من أن إجمالي المخصصات المقابلة لجميع التعرضات من المرحلة الأولى والمرحلة الثانية لا يقل عن ١,٥٠% من أصول المخاطر الائتمانية المرجحة كما هو محتسب بموجب لوائح رأس المال الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. في حال كانت المخصصات الجماعية المحتفظ بها أقل، يمكن الاحتفاظ بالفارق في احتياطي مخصص في الميزانية العمومية غير قابل للتوزيع يسمى "احتياطي انخفاض القيمة - عام". يجب خصم المبلغ المحتفظ به في احتياطي انخفاض القيمة العام من قاعدة رأس المال (الشق الأول لرأس المال للبنوك) عند احتساب رأس المال التنظيمي.

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٨٩,٠٠٤	٣٨٤,٩٨٥	احتياطي انخفاض القيمة غير القابل للتوزيع - عام
١٩٨,٦٨٨	١٩٤,٦٦٩	الحد الأدنى للمخصصات للمرحلة الأولى والثانية وفقاً لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي*
١٩٠,٣١٦	١٩٠,٣١٦	ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة للمرحلة الأولى والثانية المحتسب مقابل الدخل
		النقص في مخصصات المرحلة الأولى والثانية لتلبية الحد الأدنى من متطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

\* لأغراض الاحتساب، يتم تحديد الحركة في مخصصات احتياطي انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بناءً على التصنيف المحدد من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للقروض والسلفيات، وذلك لأغراض هذا الإفصاح فقط.

(ج) فيما يلي التحليل الجغرافي لإجمالي قروض وسلفيات المجموعة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٣,٠٥٣,٥٧٥	٢٥,٢٨٤,١٨٣	قروض وسلفيات المقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٧٤٥,٦٤٤	٨٠٥,١٤٥	قروض وسلفيات لغير المقيمين
٢٣,٧٩٩,٢١٩	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٨ قروض وسلفيات، بالصافي (تابع)

(د) فيما يلي توزيع القروض والسلفيات حسب القطاع الاقتصادي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
		<b>القطاع الاقتصادي</b>
		خدمات
		تجارة
		قروض شخصية
		صناعة
		جهات حكومية
		مؤسسات مالية
		حكومي
		إنشاءات
		مناجم وتعدين
		نقل واتصالات
		أخرى
٦,٣٧١,٧٩٩	٨,٢٠٤,٩٦٩	
٣,٦٥٩,١٠٩	٣,٧٨٣,٩٦٤	
٤,٤٨٦,٥٢٦	٣,٧٣٨,٥٢١	
٢,٨٩٣,٨٣١	٣,٢٧٠,٧٦٦	
٢,٢٣٦,٠٩٦	٢,٧٦٢,٥١٨	
٦٨٥,٤٤٧	١,٦٨٥,١٧٣	
٧١٣,٧٦٨	٨٥١,٤٣٣	
٧٩٥,٠٢٠	٥٤٢,٤٥٠	
٩٣٩,٧١٨	٤٣٥,٨١٧	
١٩٣,٥٠٨	١٧٨,٣٣٩	
٨٢٤,٣٩٧	٦٣٥,٣٧٨	
٢٣,٧٩٩,٢١٩	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	
(١,٧٣١,٣٦٩)	(١,٧٨٦,٥٧٠)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٨)
٢٢,٠٦٧,٨٥٠	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	

(هـ) فيما يلي توزيع محفظة القروض والسلفيات غير العاملة حسب القطاع الاقتصادي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
		<b>القطاع الاقتصادي</b>
		تجارة
		خدمات
		صناعة
		قروض شخصية
		إنشاءات
		أخرى
		مجموع القروض والسلفيات غير العاملة
١,١٩٢,٨٥٦	١,٢٠٤,٥٠٤	
٦١١,٠١٨	٦٥٣,٧١٣	
١٢٩,١١٧	١٣٢,٨١٥	
٧٦,٨٨٣	٨٨,٩٢٤	
٦,٥٢٩	٢٤,٣٣٧	
٩٥	٩٥	
٢,٠١٦,٤٩٨	٢,١٠٤,٣٨٨	

٩ أوراق مالية استثمارية، بالصافي

(أ) فيما يلي تحليل استثمارات المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
		<b>استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة</b>
		استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
		سندات ملكية مدرجة
		سندات دين مدرجة
١٣٤,٧٠٦	-	
-	٤٢٣,١٨١	
١٣٤,٧٠٦	٤٢٣,١٨١	
		استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		سندات ملكية مدرجة
		سندات ملكية غير مدرجة
		سندات دين مدرجة
١٠٤,٥٤٤	٢١٥,٢٧٢	
١٢٠,٢٢٢	٧٦,١٧٣	
-	١,٥٠٥,٠١٦	
٢٢٤,٧٦٦	١,٧٩٦,٤٦١	
٣٥٩,٤٧٢	٢,٢١٩,٦٤٢	
		<b>مجموع الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة</b>
		استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة
		سندات دين مدرجة
		سندات دين غير مدرجة
		خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٨)
		مجموع الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة
		مجموع الاستثمارات
١٩٠,٥٦٧	٢٦٢,٨٥٥	
٧,١٨٠,٩٧٠	٧,٦٢٢,١٢٤	
(٣,٥٩٩)	(٣,٠٥١)	
٧,٣٦٧,٩٣٨	٧,٨٨١,٩٢٨	
٧,٧٢٧,٤١٠	١٠,١٠١,٥٧٠	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٩ أوراق مالية استثمارية، بالصافي (تابع)

إن جميع الاستثمارات المدرجة هي إستثمارات مدرجة في أسواق الأوراق المالية (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي) بدولة الإمارات العربية المتحدة. تشمل سندات الدين المقاسة بالتكلفة المطفاة البالغة 2.72 مليار درهم على سندات و صكوك بقيمة عادلة تبلغ ٢,٤٥ مليار درهم (٢٠٢٣: ٢,١١ مليار درهم) كضمان مقابل قروض بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ١٧).

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، لم يتم الاستحواذ على أسهم ملكية (٢٠٢٣: تم الاستحواذ على ١٨٥ ألف سهم ملكية بقيمة ٢,٧ مليون درهم).

(ب) فيما يلي تفصيل الاستثمارات حسب المنطقة الجغرافية:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٧,٦١٥,٠١٨	٨,٤٥٤,١٤٢	دولة الإمارات العربية المتحدة
٩٦,٦٥٣	١,٥٩٣,٠٧١	الشرق الأوسط (يشمل دول مجلس التعاون الخليجي)
١٩,٣٣٨	٥٧,٤٠٨	أوروبا
٧,٧٣١,٠٠٩	١٠,١٠٤,٦٢١	
(٣,٥٩٩)	(٣,٠٥١)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٨)
٧,٧٢٧,٤١٠	١٠,١٠١,٥٧٠	

إن الاستثمارات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير محتفظ بها للاستفادة من التغيير في القيمة العادلة وغير محتفظ بها للمتاجرة. تعتقد الإدارة أن تصنيف هذه الاستثمارات على أنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر سيقدّم عرضاً أكثر وضوحاً لاستثماراتها المتوسطة والطويلة الأجل عن عرضها على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، بلغت توزيعات الأرباح المستلمة من الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ١ مليون درهم (٢٠٢٣: ١٣ مليون درهم) وقد تم الاعتراف بها كإيرادات استثمار في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

١٠ استثمارات عقارية

فيما يلي تفاصيل الاستثمارات العقارية:

الإجمالي ألف درهم	وحدات سكنية وتجارية ألف درهم	قطع أراضي ألف درهم	
١,١٥٨,١٠٩	٨٧٩,٦٦٢	٢٧٨,٤٤٧	الرصيد الافتتاحي في ١ يناير ٢٠٢٣
(٥٥,٣٥٦)	(٦١,٦٣٣)	٦,٢٧٧	زيادة في القيمة العادلة خلال السنة
١,١٠٢,٧٥٣	٨١٨,٠٢٩	٢٨٤,٧٢٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٥٤,٧٠٠	٥٤,٧٠٠	-	استبعادات خلال السنة
١,١٥٧,٤٥٣	٨٧٢,٧٢٩	٢٨٤,٧٢٤	القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

يتم تقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية للمجموعة باستخدام أساليب/ طرق مقارنة المبيعات، ورسملة الدخل، ونهج القيمة المتبقية وطريقة التدفقات النقدية المخصومة، مع الأخذ في الاعتبار الممتلكات التي يتم تقييمها. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، فإن أفضل استخدام لهذه العقارات هو استخدامها الحالي. تم إجراء التقييمات، عند الاقتضاء، من قبل خبراء تقييم محترفين معتمدين من المعهد الملكي للمساحين القانونيين لا علاقة لهم بالمجموعة ممن لديهم مؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة ولديهم خبرة حديثة في موقع وفئة العقارات الاستثمارية التي يتم تقييمها. تم تحديد القيم العادلة بناءً على نماذج تقييم مختلفة اعتماداً على الغرض من استخدام العقارات الاستثمارية، وفقاً لمعايير تقييم المعهد الملكي للمساحين القانونيين (RICS). يعتمد تقييم العقارات الاستثمارية الذي يقوم به مثن خارجي على المعلومات المتاحة لهم في وقت التقييم ويعتمد على عدة مدخلات.

طبيعة العقار	الدولة	أسلوب التقييم	المدخلات الهامة غير الملحوظة
مبني مكاتب	الإمارات العربية المتحدة	نهج رسملة الدخل	معدل الرسملة بنسبة ٧,٥٪ على المدى وبنسبة ٨٪ على القيمة المستردة
مباني سكنية	الإمارات العربية المتحدة	نهج رسملة الدخل	معدل الرسملة بنسبة ٨٪
أراضي ومكاتب	الإمارات العربية المتحدة	نهج المقارنة المباشرة	المعاملات المماثلة الخاضعة للمقارنة
أراضي	لبنان	نهج المقارنة المباشرة	المعاملات المماثلة الخاضعة للمقارنة
مباني سكنية	لبنان	نهج المقارنة المباشرة	المعاملات المماثلة الخاضعة للمقارنة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١١ موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون

الممتلكات العقارية ألف درهم	الأوراق المالية الاستثمارية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	
١,٢١٢,٥٦١	١٥,٢٦٠	١,٢٢٧,٨٢١	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣
(٤٨,٢١٢)	-	(٤٨,٢١٢)	تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١-٢)
(٣٣,٩٩٥)	(٩,٤٣٣)	(٤٣,٤٢٨)	إنخفاض في القيمة خلال السنة
(٥٨,٠٩٧)	-	(٥٨,٠٩٧)	استبعادات خلال السنة
١,٠٧٢,٢٥٧	٥,٨٢٧	١,٠٧٨,٠٨٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٥,٥٢٦	٤٨٠	٦,٠٠٦	إسترداد الإنخفاض في القيمة خلال السنة
(١٤,٠٠٠)	-	(١٤,٠٠٠)	استبعادات خلال السنة
١,٠٦٣,٧٨٣	٦,٣٠٧	١,٠٧٠,٠٩٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

تمثل الممتلكات العقارية العقارات وقطع الأراضي المستحوذ عليها مقابل تسوية الديون. خلال السنة، تم الاعتراف بصافي أرباح غير محققة بقيمة ٦ مليون درهم (٢٠٢٣): صافي خسائر غير محققة بقيمة ٣٤ مليون درهم) في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في بند الممتلكات العقارية. أجري تقييم القيم القابلة للتحقق لعقارات وقطع أراضي من قبل خبراء تقييم معتمدين من المعهد الملكي للمساحين القانونيين مستقلين ذوي مؤهلات مهنية مناسبة وتستند هذه التقييمات إلى خبرة حديثة في موقع وخصائص العقارات التي يجري تقييمها. بلغت القيمة العادلة لتلك العقارات ١,٢٤٥ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ١,١٨٨ مليون درهم). منها ١,٠٦٤ مليون درهم (٢٠٢٣): ١,٠٧٢ مليون درهم) تم إدراجها في بيان المركز المالي كما في نهاية السنة. فيما يلي وصف لأساليب التقييم والمدخلات الرئيسية المستخدمة لقياس القيم القابلة للتحقق للعقارات المستحوذ عليها مقابل تسوية ديون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

طبيعة العقار	الدولة	أسلوب التقييم	المدخلات الهامة غير الملحوظة
مباني سكنية	الإمارات العربية المتحدة	نهج رسملة الدخل	معدل الرسملة بنسبة ٧,٥٪ على المدى وبنسبة ٨٪ على القيمة المستردة
مباني مكاتب	الإمارات العربية المتحدة	نهج رسملة الدخل	معدل الرسملة بنسبة ٧,٥٪ على المدى وبنسبة ٨٪ على القيمة المستردة
منشآت تجارية و مكاتب	الإمارات العربية المتحدة	نهج المقارنة المباشرة	المعاملات المماثلة
مول تجاري	الإمارات العربية المتحدة	طريقة التدفقات النقدية المخصومة	معدل الخصم بنسبة ١٠٪ ومعدل الرسملة بنسبة ٨٪
فلل	الإمارات العربية المتحدة	طريقة التدفقات النقدية المخصومة	معدل الخصم بنسبة ٩٪ ومعدل الرسملة بنسبة ٧٪
فلل	الإمارات العربية المتحدة	نهج المقارنة المباشرة	المعاملات المماثلة
أرض	الإمارات العربية المتحدة	نهج المقارنة المباشرة	المعاملات المماثلة
أرض	قبرص	نهج المقارنة المباشرة	المعاملات المماثلة

يستند تقييم القيم الممكن تحقيقها الذي أجراه مثن خارجي في ٣١ أكتوبر ٢٠٢٤ إلى المعلومات المتاحة له وقت التقييم ويعتمد على عدة مدخلات. لا توجد تغييرات جوهرية في السوق بعد ذلك.

١٢ موجودات أخرى

٢٠٢٣ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم	
١,٠١١,٤٠١	٣٤٩,٤٠٨	أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٨)
٦٧,٥٩٥	٩٨,٧٩٣	فوائد مستحقة القبض
٩,٠٨٥	١٢,٤٩٢	مدفوعات مقدمة
١٩٢,١٣٥	٢٤٧,١٠٣	أخرى
١,٢٨٠,٢١٦	٧٠٧,٧٩٦	
(٢٧,٩٦٤)	(٢٧,٩٦٤)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٨)
١,٢٥٢,٢٥٢	٦٧٩,٨٣٢	الإجمالي

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٣ أدوات مالية مشتقة

في سياق الأعمال الاعتيادية، تبرم المجموعة معاملات متنوعة تتضمن أدوات مشتقة. وتمثل الأداة المالية المشتقة عقداً مالياً بين طرفين بحيث تعتمد الدفعات على التحركات في سعر واحدة أو أكثر من الأدوات المالية المتضمنة والمعدل أو المؤشر المرجعي. تتضمن أدوات المشتقات المالية التي تدخل بها المجموعة عقود آجلة ومقايضات. تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة التالية وذلك لأغراض التحوط وغير التحوط.

معاملات العملات الأجنبية الآجلة - تمثل عقود العملات الآجلة التزام المجموعة بشراء عملة أجنبية أو محلية بما فيها معاملات فورية غير مستلمة.

معاملات المقايضة - تمثل معاملات سعر الفائدة ومعاملات مقايضة سعر الفائدة التزام لمبادلة تدفق نقدي بآخر. وينتج عن مقايضات سعر الفائدة العملة تبادل عملات التدفقات النقدية. قد يتم أو لا يتم تبادل المبلغ الأصلي. يتفق البنك مع أطراف أخرى بموجب عقود مقايضة معدلات الفائدة على تبادل الفرق بين قيم الفائدة الثابتة والمتغيرة، على مدى فترات محددة، استناداً إلى المبلغ الاسمي المنفق عليه، تمثل مخاطر انتمان المجموعة التكلفة المحتملة لاستبدال عقود المقايضة إذا أخفقت الأطراف المقابلة في الوفاء بالتزامها. ويتم مراقبة هذه المخاطر بصورة مستمرة وذلك بالرجوع إلى القيمة المالية العادلة الحالية. وللتحكم بمعدل مخاطر الائتمان المأخوذة، تعمل المجموعة على مراجعة القيمة الائتمانية للجهات الأخرى باستعمال الطرق المماثلة للطرق المستعملة لعمليات الإقراض، ويطبق الهامش النقدي مع الأطراف المقابلة في السوق للتخفيف من مخاطر الائتمان.

مخاطر الائتمان المتعلقة بالمشتقات - تنشأ مخاطر الائتمان المتعلقة بمشتقات الأدوات المالية من احتمال إخلال الأطراف المقابلة بالتزاماتهم التعاقدية، وتكون محدودة بالقيمة السوقية الموجبة للأدوات المالية التي تكون في صالح المجموعة. تقوم المجموعة بإبرام عقود أدوات مالية مشتقة مع عدة مؤسسات مالية ذات التصنيف الائتماني الجيد.

المشتقات المحتفظ بها أو المصدرة لأغراض التحوط - تستخدم المجموعة مشتقات الأدوات المالية لغرض التحوط للمخاطر كجزء من أنشطة إدارة الموجودات والمطلوبات للحد من تعرض المجموعة لتقلبات أسعار الفائدة وأسعار الصرف. تستخدم المجموعة عقود العملات الأجنبية الآجلة للتحوط من مخاطر أسعار الصرف. وفي جميع هذه الحالات يتم بصفة رسمية توثيق علاقة وهدف التحوط بما في ذلك تفاصيل البند المتحوط له ومشتق التحوط، وتُسجل هذه المعاملات كمعاملات تحوط القيمة العادلة.

المبالغ الأسمية بالمدة لتاريخ الاستحقاق					
من ١ إلى ٥ سنوات	من ٣ إلى ١٢ شهر	خلال ٣ أشهر	القيمة الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	٢٠,٦٥٤	٤,٥١٥,١٢٨	٤,٥٣٥,٧٨٢	(١,٤٣٢)	١,١٤٤
-	٢٠,٦٥٤	٤,٥١٥,١٢٨	٤,٥٣٥,٧٨٢	(١,٤٣٢)	١,١٤٤
<b>٢٠٢٤ عقود مقايضة العملة الإجمالي</b>					
-	-	٦,٩٥٥,٨١١	٦,٩٥٥,٨١١	-	٢٠٢
-	-	٦,٩٥٥,٨١١	٦,٩٥٥,٨١١	-	٢٠٢
<b>٢٠٢٣ عقود مقايضة العملة الإجمالي</b>					

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٤ ممتلكات ومعدات

الإجمالي	سيارات	تحسينات على عقارات مستأجرة وتركيبات وقواطع وديكرات	أثاث ومعدات مكتبية	أرض ومباني	التكلفة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٥٤٥,٠٣٩	٢,٩٢٨	٥٧,٨٣٢	٨٤,٠٦٥	٤٠٠,٢١٤	في ١ يناير ٢٠٢٣
(١٥١,٩٦٨)	(١,١١٠)	(٣٦,٨٧٠)	(٥٠,٠١٢)	(٦٣,٩٧٦)	تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١-٢)
٨,٨٩٤	١,٨٠٤	٤٨٧	٦,٣٧٦	٢٢٧	إضافات
(٣١,٦٩٨)	(٢١٥)	-	(٤)	(٣١,٤٧٩)	استبعادات
٣٧٠,٢٦٧	٣,٤٠٧	٢١,٤٤٩	٤٠,٤٢٥	٣٠٤,٩٨٦	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٧,٠٢٩	٩٣	١,١٥٣	٤,٢٧٨	١,٥٠٥	إضافات
(١١,٥٦٠)	(١,١٤٨)	-	(١,٦٢٣)	(٨,٧٨٩)	استبعادات
٣٦٥,٧٣٦	٢,٣٥٢	٢٢,٦٠٢	٤٣,٠٨٠	٢٩٧,٧٠٢	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢٦٦,٩٦٥	٢,٤٧٥	٣٠,٠٠٨	٨٠,٣٨٦	١٥٤,٠٩٦	الاستهلاك المتراكم
(١٠٥,١٦٧)	(١,١١١)	(٣١,٧٤٣)	(٤٥,١٥٤)	(٢٧,١٥٩)	في ١ يناير ٢٠٢٣
٢٣,٥٧٦	٥٧٣	١,٦٧٢	٤,٧٤٥	١٦,٥٨٦	تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١-٢)
(٢٤,٧٢٠)	(٢١٥)	-	-	(٢٤,٥٠٥)	المحمل للسنة
١٦٠,٦٥٤	١,٧٢٢	(٦٣)	٣٩,٩٧٧	١١٩,٠١٨	استبعادات
٢١,٠٦٨	٦٣٦	١,٣٧٦	٤,٣٣٨	١٤,٧١٨	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(٦,٩١٨)	(٤٢٠)	-	(١,٣٥٧)	(٥,١٤١)	المحمل للسنة
١٧٤,٨٠٤	١,٩٣٨	١,٣١٣	٤٢,٩٥٨	١٢٨,٥٩٥	استبعادات
					في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٩٠,٩٣٢	٤١٤	٢١,٢٨٩	١٢٢	١٦٩,١٠٧	صافي القيمة الدفترية:
٢٠٩,٦١٣	١,٦٨٥	٢١,٥١٢	٤٤٨	١٨٥,٩٦٨	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
					في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٥ ودائع العملاء

فيما يلي تحليل وداائع العملاء:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
٤,٥٨٦,٧٣٨	٦,٣٢٤,٧٦٩
٩٨,٩١١	٩٥,٢٨٣
٢١,٦٥٦,٩٤٨	٢٣,٢٨٤,٨٩٠
٢٦,٣٤٢,٥٩٧	٢٩,٧٠٤,٩٤٢

حسابات جارية وأخرى  
حسابات توفير  
ودائع لأجل

١٦ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

فيما يلي تحليل للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
٢,٩٩٣	١,٤٦٩
١,٩١٣,٣٤٨	٢,٨٢١,٣٤٣
١,٩١٦,٣٤١	٢,٨٢٢,٨١٢

ودائع تحت الطلب  
ودائع لأجل

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٦ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك (تابع)

تتمثل المبالغ المستحقة للبنوك في مبالغ مستحقة للبنوك:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٥٣٧,٩٦٠	١,٨٨٧,٣٨٧	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٣٧٨,٣٨١	٩٣٥,٤٢٥	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>١,٩١٦,٣٤١</u>	<u>٢,٨٢٢,٨١٢</u>	

١٧ قروض إعادة الشراء

فيما يلي تحليل اتفاقيات قروض إعادة الشراء:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٧٠٢,٣١٢	٢,٤٢٠,٢٨٤	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>١,٧٠٢,٣١٢</u>	<u>٢,٤٢٠,٢٨٤</u>	

أبرمت المجموعة اتفاقيات إعادة شراء بموجبها تم إصدار سندات بقيمة عادلة بلغت ٢,٤٥ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢,١١ مليار درهم) كضمان مقابل القروض. وتحفظ المجموعة بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المقدمة كضمان.

تشمل قروض إعادة الشراء مبلغ ٠,٨ مليار درهم (٢٠٢٣: ١,٦ مليار درهم) تشكل جزءاً من الأنشطة التمويلية للمجموعة في بيان التدفقات النقدية الموحد. (إيضاح ٦)

١٨ مطلوبات أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٥٧٦,١٦٥	٥٦١,٩٣٨	فوائد مستحقة الدفع
١,٠١١,٤٠١	٣٤٩,٤٠٨	أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٢)
٦٦,٤٥٦	٥٥,١٠٦	مطلوبات إيجارية
١٤٣,٤٢٢	٥٣,٠٢٥	إيرادات غير مكتسبة
٥,٢٦٦	٥٢,٧١٤	أرصدة المقاصة
٦٢,٢٣٦	٥٠,١٦٥	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح ١٨,١)
-	٣١,٦٧٠	الضريبة مستحقة الدفع
٢٦,٦٨٩	٣١,٠٤٤	شيكات المدراء
٣٠,٢٦٣	١٨,١٠٤	خسارة الائتمان المتوقعة من التعرض غير الممول (إيضاح ٢٨)
١٢,٦٠٨	٣,٧٥٥	مصرفات مستحقة
٥٣,٤١١	٣٨,١١٣	أخرى
<u>١,٩٨٧,٩١٧</u>	<u>١,٢٤٥,٠٤٢</u>	

١٨-١ إن الحركة في مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٥٣,١٥٥	٦٢,٢٣٦	في ١ يناير
(٣٥٨)	-	تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١-٢)
١٣,٢٣٠	(١,٧٩٣)	المحمل خلال السنة
(٣,٧٩١)	(١٠,٢٧٨)	مدفوعات خلال السنة
<u>٦٢,٢٣٦</u>	<u>٥٠,١٦٥</u>	في ٣١ ديسمبر

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٩ سندات مصدرة

٣٩

تاريخ الإصدار	الاستحقاق	العملة	القيمة الاسمية بالمليون	القيمة الدفترية ألف درهم	القيمة الدفترية ألف درهم
١٨ سبتمبر ٢٠١٩	سبتمبر ٢٠٢٤	دولار أمريكي	٦٠٠	-	٢,٢٠٣,٥٣٠
١٤ مارس ٢٠٢٣	مارس ٢٠٢٨	دولار أمريكي	٥٠٠	١,٨٠٩,٢٨٠	١,٨٠١,٤٦٨
١٢ سبتمبر ٢٠٢٤	سبتمبر ٢٠٢٩	دولار أمريكي	٥٠٠	١,٧٥٣,٧٩٠	-
				٣,٥٦٣,٠٧٠	٤,٠٠٤,٩٩٨

في ١٤ مارس ٢٠٢٣، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بقسيمة ٧٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية.

في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بقسيمة ٥,٢٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي ليورصة لندن.

خلال السنة، قامت المجموعة بسداد السندات التالية بالكامل:

- سندات ممتازة غير مضمونة بقيمة إجمالية بلغت ٦٠٠ مليون دولار (ما يعادل ٢,٢٠٤ مليون درهم) أصدرت في ١٨ سبتمبر ٢٠١٩ لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات.

إن القيمة العادلة والتغيير في القيمة العادلة الناتجة عن التغييرات في المخاطر الائتمانية مبينة أدناه:

القيمة العادلة للسندات المصدرة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة التعاقدية المتوجب تسديدها عند الاستحقاق	٣,٦٨٦,٧١٩	٤,٠٦٨,٩٤٦
	(١٠٩,٩٣٠)	(٣٥,٣٠٢)

تقدر المجموعة التغييرات في القيمة العادلة الناتجة عن المخاطر الائتمانية بتقدير التغيير في القيمة العادلة غير الناتجة عن التغييرات في ظروف السوق التي تؤدي الى مخاطر سوقية.

## ٢٠ رأس المال والاحتياطيات

### رأس المال الصادر والمدفوع

رأس المال الصادر	٢٠٢٤	٢٠٢٣
عدد الأسهم	٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
ألف درهم	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
عدد الأسهم	٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
ألف درهم	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠

الاحتياطي القانوني - وفقاً للنظام الأساسي للبنك وطبقاً للمرسوم بقانون إتحادي رقم (١٤) لعام ٢٠١٨ يجب تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني والنظامي غير القابل للتوزيع حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأسمال المصدر للبنك. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تم تحويل ٣٨,٥ مليون درهم من الأرباح المحتجزة إلى الاحتياطي القانوني الإلزامي.

احتياطي انخفاض القيمة - وفقاً للتعميم الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، إذا تجاوز المخصص المكون بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي عن قيمة المخصص المكون وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ (المستوى ١ و٢)، يجب تحويل الزيادة إلى احتياطي انخفاض القيمة وذلك حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤٠

٢١ ربح/(خسارة) السهم

تم احتساب ربح/(خسارة) السهم عن طريق قسمة ربح/(خسارة) السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	ربح/(خسارة) السهم الأساسية والمخفضة
(٢٧٣,٥٢١)	٣٨٤,٤٧٤	ربح/(خسارة) العائدة إلى ملاك البنك خلال السنة (ألف درهم)
٢,٢٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية: أسهم عادية في بداية السنة (بالآلاف الأسهم)
٢,٦١٦,٤٣٨	٣,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (بالآلاف الأسهم)
(٠,١٠)	٠,١٣	الربح/(الخسارة) الأساسية والمخفضة للسهم الواحد (درهم)

كما في تاريخ التقرير، فإن الربح/(الخسارة) المخفضة للسهم تساوي الربح/(الخسارة) الأساسية للسهم حيث إن المجموعة لم تصدر أي أدوات مالية تؤخذ في الاعتبار عند احتساب الربح/(الخسارة) المخفضة للسهم.

٢٢ الارتباطات والمطلوبات المحتملة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٠٧,٨٢٩	٢٠٧,٨٢٩	ضمانات مالية للقروض
١,٣١١,٣٦٨	١,٥٤٠,٥٢٥	ضمانات أخرى
٤٥٩,٠٨٦	٢٩٢,٣٤٣	اعتمادات مستندية
١,٩٧٨,٢٨٣	٢,٠٤٠,٦٩٧	ارتباطات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية
٤٧٦,١١٧	٥٤٥,٩٥٣	
٢,٤٥٤,٤٠٠	٢,٥٨٦,٦٥٠	

تتطوي هذه المطلوبات المحتملة على مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية حيث يتم فقط الاعتراف بالرسوم والاستحقاقات الخاصة بالخسائر المحتملة في بيان المركز المالي حتى يتم الوفاء بالمطلوبات أو انتهاء صلاحيتها. تنتهي صلاحية العديد من المطلوبات المحتملة دون أن يتم دفعها كلياً أو جزئياً. لذلك، فإن المبالغ لا تمثل التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

تشتمل الالتزامات المتعلقة بالتسهيلات على الالتزامات المتعلقة بتحديد تسهيلات وخطابات اعتماد وخطابات ضمان مخصصة لتلبية احتياجات عملاء المجموعة. تمثل الالتزامات المتعلقة بإعطاء تسهيلات الالتزامات التعاقدية لمنح قروض وسلف وتسهيلات تجدد تلقائياً. وعادة ما يكون لهذه الالتزامات تواريخ صلاحية محددة، أو تشتمل على شروط لإلغائها. ونظراً لإمكانية انتهاء صلاحية هذه العقود دون استعمالها، فإن إجمالي مبالغ هذه العقود لا تمثل بالضرورة التزامات مالية مستقبلية. تلزم خطابات الاعتماد وخطابات الضمان المجموعة بالسداد نيابة عن عملائها في حالة عدم وفاء العملاء بالتزاماتهم وفقاً لشروط العقد. ويعد البنك والشركات التابعة له طرف في الإجراءات القانونية، بما في ذلك التحقيقات التنظيمية، في سياق العمل العادي. بطبيعة الحال يصعب التنبؤ بنتيجة هذه الإجراءات، فإن الإدارة لا تتوقع أن يكون لنتائج أي من هذه الإجراءات، بشكل فردي أو بشكل إجمالي، تأثير سلبي جوهري على المركز المالي الموحد أو نتائج عمليات البنك.

٢٣ موجودات ائتمانية

تحفظت المجموعة باستثمارات تبلغ قيمتها ٢٨٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢١٤ مليون درهم) محتفظ بها نيابة عن العملاء ولم تدرج كموجودات في بيان المركز المالي الموحد.

٢٤ إيرادات الفوائد

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٢٨٦,١٩٠	١,٤٥٥,٧٤٧	قروض وسلفيات للعملاء
٣٥٨,١٤٢	٤٧٨,٢٠٤	أوراق مالية استثمارية مصنفة بالتكلفة المطفأة
١١٧,٩٨٧	١٥١,١٢٩	قروض وسلفيات للبنوك
١,٧٦٢,٣١٩	٢,٠٨٥,٠٨٠	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤١

٢٥ مصاريف الفوائد

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١,١١٨,٢٤٠	١,٢٢٢,٧٣٤	ودائع العملاء
٢١٧,٦٥٨	٢٠٧,٢٠٢	ودائع البنوك
٢٠٢,٤٩٨	٢٢٦,١٣٥	سندات مصدرية
<u>١,٥٣٨,٣٩٦</u>	<u>١,٦٥٦,٠٧١</u>	

٢٦ صافي إيرادات الرسوم والعمولات

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١١٥,٨٨١	٧٥,٦٨٩	رسوم الإدارة والارتباطات
٣٠,٠١٨	١٥,٩٢٣	أنشطة تمويل تجاري
١٦,٩٥٣	١٩,٤٤٨	خطابات ضمان
١٢,٦٢٢	٤١,٩٥٧	الرسوم المتعلقة بالانتمان للأنشطة المصرفية التجارية
١,٥٧٠	١,٦٥٠	أخرى
<u>١٧٧,٠٤٤</u>	<u>١٥٤,٦٦٧</u>	

٢٧ الإيرادات/(الخسائر) من الاستثمارات

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١٣,١٩٣	١,١٢٩	توزيعات الأرباح
١,٠٨٦	٩,٥٥٥	صافي دخل التداول
(٣١,٧٥٤)	٤٨٠	ربح/(خسارة) محققة وغير محققة على استثمارات
(٣٤,٧١٠)	-	إنخفاض قيمة أوراق مالية استثمارية مصنفة بالتكلفة المطفأة
<u>(٥٢,١٨٥)</u>	<u>١١,١٦٤</u>	

٢٨ صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
المشطوبات خلال السنة ألف درهم	الرصيد الافتتاحي ألف درهم	صافي المخصص / (المعكوس) خلال السنة ألف درهم	الرصيد الافتتاحي ألف درهم	
١٣٢,٦٨٢	١٣٢,٥٨٢	١٠٠	١٣٢,٥٨٢	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١,٧٨٦,٥٧٠	١,٧٣١,٣٦٩	٥٥,٢٣٩	١,٧٣١,٣٦٩	قروض وسلفيات
٣,٠٥١	٣,٥٩٩	(٥٤٨)	٣,٥٩٩	استثمارات
١٨,١٠٤	٣٠,٢٦٣	(١٢,١٥٩)	٣٠,٢٦٣	تعرضات غير ممولة
٢٧,٩٦٤	٢٧,٩٦٤	-	٢٧,٩٦٤	موجودات أخرى
<u>١,٩٦٨,٣٧١</u>	<u>١,٩٢٥,٧٧٧</u>	<u>٤٢,٦٣٢</u>	<u>١,٩٢٥,٧٧٧</u>	<b>المجموع</b>
		٦,٢١٧		رسوم السندات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
		(٤,٤٦٥)		تعديلات أخرى
		<u>٤٤,٣٨٤</u>		<b>صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية</b>

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٨ صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الرصيد الافتتاحي	تعديلات مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع	صافي المخصص / (المعكوس) خلال السنة	المشطوبات خلال السنة	الرصيد الختامي	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٥٣,١٤٨	(٢٠,٩٣٦)	(١٣٢,٢١٢)	-	-	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك قروض وسلفيات استثمارات
١,٦٨٣	(٧)	١٣٠,٩٠٦	-	١٣٢,٥٨٢	تعرضات غير ممولة
١,٧٧٥,١٧٧	(١٠,٥٧٦)	(٩,٥٠٦)	(٢٣,٧٢٦)	١,٧٣١,٣٦٩	موجودات أخرى
١٠,٧٢٠	(٦,٩٣٦)	(١٨٥)	-	٣,٥٩٩	المجموع
٣٣,١٦٤	(٤٥)	(٢,٨٥٦)	-	٣٠,٢٦٣	
٢٧,٩٦٤	-	-	-	٢٧,٩٦٤	
٢,٠٠١,٨٥٦	(٣٨,٥٠٠)	(١٣,٨٥٣)	(٢٣,٧٢٦)	١,٩٢٥,٧٧٧	
		١١,٦٦٤			تعديلات أخرى
		(٢,١٨٩)			صافي استرجاع الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

٢٩ مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١٧٩,٦١٦	١٣٦,٩٤٤	مصاريف موظفين
٢٣,٥٧٦	٢١,٠٦٨	استهلاك (إيضاح ١٤)
١٢٧,٤٢٠	١٠٧,٧٦٠	مصاريف أخرى*
٣٣٠,٦١٢	٢٦٥,٧٧٢	

\* تشمل المصاريف الأخرى مبلغ ٢,٣ مليون درهم (٢٠٢٣: ٩,٣ مليون درهم) يمثل المساهمات الاجتماعية المقدمة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٣٠ الضرائب

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية الإماراتية المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والمؤسسات، قانون الضريبة على الشركات ("قانون الضريبة على الشركات") لسن نظام جديد للضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. وقد دخل النظام الجديد للضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة حيز النفاذ للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

مع انتهاء السنة المحاسبية للمجموعة في ٣١ ديسمبر، ستكون الفترة الضريبية الأولى من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، على أن يتم تقديم الإقرار الأول في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

مصروف/(منفعة) ضريبة الدخل المتعلقة بالربح والخسارة

يتكون مصروف/(منفعة) ضريبة الدخل المسجل في بيان الربح أو الخسارة مما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
-	٣٢,٩٣٤	الضريبة الحالية
-	-	الضريبة الحالية على أرباح السنة
-	-	تعديلات متعلقة بضرريبة الدخل الحالية للفترة السابقة
-	٣٢,٩٣٤	إجمالي مصروف الضريبة الحالية
-	(١,٢٦٤)	ضريبة الدخل المؤجلة
-	-	ارتفاع في موجودات الضريبة المؤجلة
-	(١,٢٦٤)	(انخفاض)/ ارتفاع في مطلوبات الضريبة المؤجلة
-	٣١,٦٧٠	المؤجلة إجمالي مصروف/(منفعة) الضريبة المؤجلة
-	-	مصروف ضريبة الدخل

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٠ الضرائب (تابع)

مطابقة مصروف الضريبة والربح المحاسبي مضروباً بمعدل الضريبة المطبق لعامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣

ضريبة الدخل المطبقة على دخل المنشأة لعام ٢٠٢٤ هي ٩% (٢٠٢٣: ٠%)، فيما يلي مطابقة بين الضريبة المتوقعة والفعلية:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(٢٧٥,٢٥٠)	٤١٦,٣٦٠	صافي أرباح/(خسارة) السنة قبل مصروف ضريبة الدخل
-	٣٧,٤٧٣	الضريبة بالمعدل المحلي للشركة البالغ ٩% (السنة المالية ٢٠٢٣: ٠%)
-	(١٠٢)	الأثر الضريبي للدخل غير الخاضع للضريبة في تحديد الربح الخاضع للضريبة
-	(٦,١٣٤)	الأثر الضريبي على بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
-	٤٦٧	الأثر الضريبي للمصاريف غير القابلة للخصم في تحديد الربح الخاضع للضريبة
-	(٣٤)	تعديلات أخرى
-	٣١,٦٧٠	مصروف الضريبة للسنة
٠%	٧,٦١%	معدل الضريبة الفعلي

٣١ الشركات التابعة

فيما يلي حصص البنك، المحتفظ بها بشكل مباشر أو غير مباشر، في الشركات التابعة:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	سنة الإستحواذ	سنة التأسيس	نسبة الملكية		إسم الشركة التابعة
				٢٠٢٣	٢٠٢٤	
مؤسسة مالية	لبنان	٢٠٠٨	١٩٦٥	١٠٠%	١٠٠%	بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.
الاستثمار في مؤسسة مالية	الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٧	٢٠٠٧	١٠٠%	١٠٠%	إي ال كابيتال ش.م.ح
أنشطة تطوير العقارات	الإمارات العربية المتحدة	٢٠٠٧	٢٠٠٧	١٠٠%	١٠٠%	بوس ريل استيت ش.م.ح
الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	٢٠٠٧	٢٠٠٧	١٠٠%	١٠٠%	بوس كابيتال ش.م.ح
تجارة عامة	الإمارات العربية المتحدة	٢٠٠٨	٢٠٠٨	١٠٠%	١٠٠%	بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.
أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات	الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٠	٢٠١٠	١٠٠%	١٠٠%	بوريس جلف ش.م.ح
أنشطة تطوير العقارات	الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٧	٢٠١٠	٩٠%	٩٠%	مولج كابيتال ش.م.ح
أنشطة تمويلية	جزر كايمان	٢٠١٥	٢٠١٥	١٠٠%	١٠٠%	بوس للتمويل ليمتد
أنشطة تمويلية	جزر كايمان	٢٠١٨	٢٠١٨	١٠٠%	١٠٠%	بوس لإتفاقيات إعادة الشراء ليمتد
أنشطة تمويلية	جزر كايمان	٢٠١٨	٢٠١٨	١٠٠%	١٠٠%	بوس للمشتقات ليمتد
تسهيل بيع الموجودات العقارية	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	٢٠٢٢	٢٠٢٢	١٠٠%	١٠٠%	جي تي دبليو القابضة المحدودة
تسهيل بيع الموجودات العقارية	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	٢٠٢٢	٢٠٢٢	١٠٠%	١٠٠%	جي دي ال القابضة المحدودة
أنشطة تطوير العقارات	مصر	٢٠٢٣	٢٠٢٣	١٠٠%	١٠٠%	بوس ريل استيت مصر

٣٢ أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع الشركات والمنشآت التي ينطبق عليها تعريف الطرف ذي العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات الصلة". تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الخاضعة لملكية مشتركة و / أو إدارة وسيطرة مشتركة ومساهمها وموظفي الإدارة الرئيسيين بها. تتم المعاملات مع الشركات الزميلة والأطراف الأخرى ذات العلاقة إلى حد كبير بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجية. تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة لها عند تجميع البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإفصاح. إن أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٢ أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة (تابع)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	الأرصدة في نهاية سنة التقرير
٩٥٧,٤٠٧	١,٦٣٧,٩٢٩	قروض وسلفيات
٢٢٥,٦٤٩	٢١٣,٥٦٥	اعتمادات مستندية وضمانات وأوراق قبول
١,١٨٣,٠٥٦	١,٨٥١,٤٩٤	مجموع
(١٠٤)	(١٧٢,٢٣٩)	ودائع ضمانات
(٢,٠٦٦)	(٣,٤٢٢)	خسائر الائتمان المتوقعة
١,١٨٠,٨٨٦	١,٦٧٥,٨٣٣	صافي التعرض
٥,٧٣٨,٦٦٩	٧,٠٩٠,٦٠٩	ودائع أخرى
٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمارات في سندات حكومة الشارقة
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	المعاملات خلال سنة التقرير
٤٠٥,٥٦١	٤٩١,٤٥٩	إيرادات الفوائد
٢٢٩,٠٥٠	٤٨٠,٤١٢	مصارييف الفوائد
٨,٥٠٠	٨,٥٠٠	مصارييف الإيجار*

فيما يلي تعويضات مجلس الإدارة والإستشاريين وكبار موظفي الإدارة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	مكافآت قصيرة الأجل
٣٤,٧٣٦	١٥,٩٠٤	مكافآت نهاية الخدمة
٣,٨٥٠	٢٤٤	مجموع التعويضات كما في ٣١ ديسمبر
٣٨,٥٨٦	١٦,١٤٨	

لم يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة مقابل الأرصدة القائمة لدى موظفي الإدارة الرئيسيين والأطراف ذات العلاقة الأخرى.

٣٢-١ معاملات مع ملاك ومديري المجموعة

بنك الشارقة

توزيعات أرباح - في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد في ٣٠ أبريل ٢٠٢٤ للموافقة على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وافق المساهمون على عدم توزيع أرباح نقدية (٢٠٢٢): عدم توزيع أرباح نقدية.

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة - في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد في ٣٠ أبريل ٢٠٢٤ للموافقة على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وافق المساهمون في البنك على عدم منح مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (٢٠٢٢): عدم منح مكافأة أعضاء مجلس الإدارة.

تبرعات - في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠٢٤ للموافقة على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم يعتمد المساهمون أي تبرعات خيرية (٢٠٢٢): عدم اعتماد أي تبرعات.

تحويل الى احتياطييات - في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠٢٤، وافق المساهمون على عدم التحويل من الاحتياطييات (٢٠٢٢): عدم التحويل من الاحتياطييات.

٣٣ المعلومات القطاعية

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. تركز المعلومات التي قُدمت إلى صانع القرار التشغيلي الأساسي للمجموعة، بغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع، بشكل أكثر تحديداً على نوع نشاطات أعمال المجموعة. لأغراض تشغيلية، تم تصنيف أنشطة المجموعة إلى قطاعي أعمال رئيسيين هما:

- الأنشطة البنكية التجارية؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للشركات والحكومة وعملاء المؤسسات والأفراد.
- الأنشطة الاستثمارية والحزينة؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٣ المعلومات القطاعية (تابع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

الإجمالي	غير مخصصة*	الأنشطة الاستثمارية والخزينة	الأنشطة التجارية	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٤٢٩,٠٠٩	-	٢٥٢,٠٧١	١٧٦,٩٣٨	الإيرادات التشغيلية
١٥٤,٦٦٧	-	-	١٥٤,٦٦٧	- صافي إيرادات الفوائد
٢٥,٧٧١	-	-	٢٥,٧٧١	- صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١١,١٦٤	-	١١,١٦٤	-	- أرباح صرف العملات الأجنبية
١٠٤,٤٣١	-	١٠٤,٤٣١	-	- الربح من الاستثمارات
١,٤٧٤	-	-	١,٤٧٤	- صافي الربح من العقارات
٧٢٦,٥١٦	-	٣٦٧,٦٦٦	٣٥٨,٨٥٠	- الإيرادات الأخرى
				مجموع إيرادات العمليات
(٤٤,٣٨٤)	-	(٥٤٨)	(٤٣,٨٣٦)	بنود غير نقدية جوهرية أخرى
(٢١,٠٦٨)	(٢١,٠٦٨)	-	-	- صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
(٢٤٤,٧٠٤)	-	(٣٦,٧٠٤)	(٢٠٨,٠٠٠)	- استهلاك
(٣١,٦٧٠)	(٣١,٦٧٠)	-	-	- مصروفات عمومية وإدارية
				- مصروفات ضريبة الدخل
٣٨٤,٦٩٠	(٥٢,٧٣٨)	٣٣٠,٤١٤	١٠٧,٠١٤	صافي الربح/ (الخسارة) للسنة
٤٣,٥٨٢,٩٧٢	١,٥٩١,٤٤٧	١٢,١٠٣,٨١٢	٢٩,٨٨٧,٧١٣	موجودات القطاعات
٣٩,٧٥٦,١٥٠	٨٩٥,٦٣٤	٣,٥٦٣,٠٧٠	٣٥,٢٩٧,٤٤٦	مطلوبات القطاعات

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

الإجمالي	غير مخصصة*	الأنشطة الاستثمارية والخزينة	الأنشطة التجارية	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٢٣,٩٢٣	-	١٥٥,٦٤٣	٦٨,٢٨٠	الإيرادات التشغيلية
١٧٧,٠٤٤	-	-	١٧٧,٠٤٤	- صافي إيرادات الفوائد
١٥,١٨٨	-	-	١٥,١٨٨	- صافي إيرادات الرسوم والعمولات
(٥٢,١٨٥)	-	(٥٢,١٨٥)	-	- أرباح صرف العملات الأجنبية
(٩٧,٧٦٢)	-	(٩٧,٧٦٢)	-	- الخسائر من الاستثمارات
٤,٤٨٣	-	٦٧٧	٣,٨٠٦	- صافي الخسائر من العقارات
٢٧٠,٦٩١	-	٦,٣٧٣	٢٦٤,٣١٨	- الإيرادات الأخرى
				مجموع إيرادات العمليات
٢,١٨٩	-	(٤٢٧)	٢,٦١٦	بنود غير نقدية جوهرية أخرى
(٢٣,٥٧٦)	(٢٣,٥٧٦)	-	-	- صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
(٣٠٧,٠٣٦)	-	(٤٦,٠٥٥)	(٢٦٠,٩٨١)	- استهلاك
(١٨,٣٦٥)	(١٨,٣٦٥)	-	-	- مصروفات عمومية وإدارية
				- انخفاض قيمة موجودات غير ملموسة
(١٩٩,١٥٣)	-	(١٩٩,١٥٣)	-	- صافي خسارة انخفاض قيمة شركة تابعة محتفظ بها للبيع
(٢٧٥,٢٥٠)	(٤١,٩٤١)	(٢٣٩,٢٦٢)	٥,٩٥٣	صافي الربح/ (الخسارة) للسنة
٣٩,٤٥٩,٦٨٠	١,٥٢٨,٥٤٨	٩,٦٧٤,٩٥٣	٢٨,٢٥٦,١٧٩	موجودات القطاعات
٣٥,٩٥٤,١٦٥	٩٧٦,٥٢٠	٤,٠٠٤,٩٩٨	٣٠,٩٧٢,٦٤٧	مطلوبات القطاعات

\*تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي، نفقات للمكتب الرئيسي وموجودات ضريبية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٣ المعلومات القطاعية (تابع)

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه السنة (٢٠٢٣: لا شيء). إن المعاملات بين القطاعات، تكلفة الأموال وتخصيص النفقات بين القطاعات لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية لتقارير القطاعات، التي تم تفصيلها في الإيضاح ٤، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة. لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين القطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء الممتلكات والمعدات والشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى.
- تُخصص جميع المطلوبات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى.

١-٣٣ المعلومات الجغرافية

تمارس المجموعة حاليًا أعمالها ضمن منطقة جغرافية رئيسية واحدة - الإمارات العربية المتحدة. إن الإيرادات التشغيلية للمجموعة والمعلومات عن الموجودات غير المتداولة حسب القطاع الجغرافي موضحة أدناه:

الإجمالي ألف درهم	البلد الأجنبي ألف درهم	مقر البنك الرئيسي ألف درهم
٧٢٦,٥١٦	-	٧٢٦,٥١٦
١,٣٨٧,٢٨١	٣٧٣,٣٦٧	١,٠١٣,٩١٤
٢٧٠,٦٩١	٣,٢٤٧	٢٦٧,٤٤٤
١,٣٤٥,٩٠٤	٣٧٣,٣٦٧	٩٧٢,٥٣٧

٣٤ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

(أ) يوضح الجدول أدناه تصنيف المجموعة لكل فئة من الموجودات والمطلوبات المالية والقيمة الدفترية لكل منهما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

الإجمالي ألف درهم	التكلفة المطفاة ألف درهم	بالقيمة العادلة	
		من خلال الدخل الشامل الأخر ألف درهم	خلال الأرباح والخسائر ألف درهم
٤,٦٣٩,٥٧٥	٤,٦٣٩,٥٧٥	-	-
٥٩٥,٩٧٢	٥٩٥,٩٧٢	-	-
٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	-	-
١٠,١٠١,٥٧٠	٧,٨٨١,٩٢٨	١,٧٩٦,٤٦١	٤٢٣,١٨١
٦٦٧,٣٤٠	٦٦٦,١٩٦	-	١,١٤٤
٤٠,٣٠٧,٢١٥	٣٨,٠٨٦,٤٢٩	١,٧٩٦,٤٦١	٤٢٤,٣٢٥
٢٩,٧٠٤,٩٤٢	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	-	-
٢,٨٢٢,٨١٢	٢,٨٢٢,٨١٢	-	-
٢,٤٢٠,٢٨٤	٢,٤٢٠,٢٨٤	-	-
١,١٤١,٨٥٢	١,١٤١,٨٥٢	-	-
٣,٥٦٣,٠٧٠	٣,٥٦٣,٠٧٠	-	-
٣٩,٦٥٢,٩٦٠	٣٩,٦٥٢,٩٦٠	-	-

الموجودات المالية:

نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية  
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك  
قروض وسلفيات، بالصافي  
أوراق مالية استثمارية، بالصافي  
موجودات أخرى ومشتقات

الإجمالي

المطلوبات المالية:

ودائع العملاء  
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك  
قروض إعادة الشراء  
مطلوبات أخرى  
سندات مصدرة

الإجمالي

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٤ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية (تابع)

(ب) يوضح الجدول أدناه تصنيف المجموعة لكل صنف من الموجودات والمطلوبات المالية والقيمة الدفترية لكل منهما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

الإجمالي ألف درهم	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ألف درهم	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر ألف درهم	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ألف درهم	التكلفة المطفاة ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٤,٥٥٨,٢٩٥	٤,٥٥٨,٢٩٥	-	-	-	٤,٥٥٨,٢٩٥
٦١٨,٦٣٣	٦١٨,٦٣٣	-	-	-	٦١٨,٦٣٣
٢٢,٠٦٧,٨٥٠	٢٢,٠٦٧,٨٥٠	-	-	-	٢٢,٠٦٧,٨٥٠
٣٥٩,٤٧٢	-	٢٢٤,٧٦٦	١٣٤,٧٠٦	-	٣٥٩,٤٧٢
٧,٣٦٧,٩٣٨	٧,٣٦٧,٩٣٨	-	-	-	٧,٣٦٧,٩٣٨
١,٢٤٨,٩٩٤	١,٢٤٢,٩٦٥	-	٦,٠٢٩	-	١,٢٤٨,٩٩٤
<b>٣٦,٢٢١,١٨٢</b>	<b>٣٥,٨٥٥,٦٨١</b>	<b>٢٢٤,٧٦٦</b>	<b>١٤٠,٧٣٥</b>		<b>٣٦,٢٢١,١٨٢</b>
<b>الموجودات المالية:</b>					
تقد وأرصدة لدى البنوك المركزية					
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك					
قروض وسلفيات، بالصافي					
استثمارات مقياسة بالقيمة العادلة					
استثمارات مقياسة بالتكلفة المطفاة					
موجودات أخرى ومشتقات					
<b>الإجمالي</b>					
<b>المطلوبات المالية:</b>					
ودائع العملاء					
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك					
قروض إعادة الشراء					
مطلوبات أخرى					
سندات مصدرة					
<b>الإجمالي</b>					
٢٦,٣٤٢,٥٩٧	٢٦,٣٤٢,٥٩٧	-	-	-	٢٦,٣٤٢,٥٩٧
١,٩١٦,٣٤١	١,٩١٦,٣٤١	-	-	-	١,٩١٦,٣٤١
١,٧٠٢,٣١٢	١,٧٠٢,٣١٢	-	-	-	١,٧٠٢,٣١٢
١,٧٨٢,٢٦٥	١,٧٨٢,٢٦٥	-	-	-	١,٧٨٢,٢٦٥
٤,٠٠٤,٩٩٨	٤,٠٠٤,٩٩٨	-	-	-	٤,٠٠٤,٩٩٨
<b>٣٥,٧٤٨,٥١٣</b>	<b>٣٥,٧٤٨,٥١٣</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>٣٥,٧٤٨,٥١٣</b>

٣٥ إدارة المخاطر المالية

لدى المجموعة لجان للمدراء الرئيسيين تختص بمراقبة إدارة المخاطر. تقوم اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة ولجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة، الحاصلتين على تفويض مجلس الإدارة، بتعريف السياسات، العمليات والأنظمة لإدارة ومراقبة مخاطر الائتمان. كما تقوم بوضع سياسات، أنظمة وحدود لمخاطر سعر الفائدة، مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر السيولة، إضافة إلى أن المجموعة لديها قسم لإدارة مخاطر الائتمان الذي يقوم بالتأكد من الالتزام بجميع السياسات والعمليات الخاصة بإدارة المخاطر بشكل مستقل. يعمل قسم التدقيق الداخلي بالمجموعة بشكل رئيسي على تقييم مدى فعالية ضوابط مخاطر التشغيل.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالتزاماته مما يسفر عن تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تحاول المجموعة التحكم في مخاطر الائتمان من خلال متابعة المخاطر الائتمانية والحد من التركيز على التعامل مع أطراف محددة، والتقييم المستمر للقدرة الائتمانية المتعلقة بالأطراف التي تتعامل معها المجموعة. وإضافة إلى مراقبة حدود الائتمان، تدير المجموعة المخاطر المتعلقة بأنشطة المتاجرة عن طريق إبرام اتفاقيات تسوية وترتيبات الضمان مع الأطراف الأخرى حسبما تقتضيه الظروف لوضع حد لفترة التعرض للمخاطر. قد تلجأ المجموعة في بعض الحالات إلى إلغاء معاملات أو تحويلها إلى أطراف أخرى لتخفيض مخاطر الائتمان. تنتج تركيزات مخاطر الائتمان عندما تتعامل مجموعة من الأطراف في أنشطة تجارية متشابهة أو في أنشطة ضمن منطقة جغرافية واحدة، أو عندما تكون لها نفس السمات الاقتصادية مما يؤثر على مقدرتها على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية بشكل مشابه في حالة نشوب تغيرات اقتصادية أو سياسية أو أية تغيرات أخرى. وتشير تركيزات الائتمان إلى حساسية أداء المجموعة تجاه التطورات التي قد تطرأ على قطاع أعمال معين أو منطقة جغرافية معينة.

تجري اللجنة التنفيذية بالمجموعة مراجعة على السياسات المتعلقة بالائتمان والتصديق عليها، وتتم الموافقة على جميع حدود الائتمان بموجب السياسة الائتمانية لدى المجموعة المبينة في دليل سياسات الائتمان. إن أقسام الائتمان والتسويق منفصلة، كما أن القروض، علاوة على ذلك، مضمونة بأنواع رهونات مقبولة، قدر الإمكان، وذلك لمقابلة مخاطر الائتمان. وتعمل المجموعة بالإضافة إلى ذلك على الحد من المخاطر بتوزيع موجوداتها على قطاعات اقتصادية وصناعية. وتخضع جميع التسهيلات الائتمانية لإدارة ومراقبة قسم إدارة الائتمان. كما يُجري قسم إدارة الائتمان مراجعة دورية ويتم تصنيف مخاطر التسهيلات بناءً على المقاييس المبينة في دليل سياسات الائتمان. إن حدود التعرضات الخارجية وحدود تعرضات المؤسسات المالية للأسواق المالية والخزينة يتم الموافقة عليها بموجب البيانات المعدة من قبل اللجنة التنفيذية بالمجموعة ويتم مراقبتها من قبل المدراء الرئيسيين بشكل يومي. وتعد اللجنة التنفيذية هي المسؤولة عن وضع السياسة الائتمانية للمجموعة، كما تقوم بوضع حدود للقطاعات الصناعية وتوافق على الاستثناءات للسياسات وتجري مراجعة دورية للمحافظ للتحقق من جودتها، وتقوم بإجراء مراجعات دورية للمحافظ للتأكد من جودتها.

تعهد تقديم القروض التجارية / المؤسسات - إن جميع طلبات الائتمان للإقراض التجاري والمؤسسات تخضع لسياسات المجموعة الائتمانية ولمعايير التعهدات وحدود القطاعات (إن وجدت) والمتطلبات القانونية المطبقة من حين لآخر. لا تقوم المجموعة بإقراض شركات تعمل في قطاعات تعتبرها المجموعة على أنها ذات صفات خطرة وعندما يكون مطلوب وجود معرفة متخصصة للقطاع. بالإضافة إلى ذلك، تضع المجموعة حدود ائتمان لجميع العملاء بناءً على ملاءتهم المالية. إن جميع التسهيلات الائتمانية الممنوحة من المجموعة تكون وفقاً للموافقة المسبقة بموجب تفويض الصلاحيات المعتمد وتحت المسؤولية النهائية للجنة التنفيذية، والعضو التنفيذي والمدير العام للمجموعة وتحت مراقبة مجلس الإدارة. يجب أن يكون هناك إضامين للموافقة على أي طلب ائتماني لإقراض تجاري أو للمؤسسات.

إجراءات مراجعة الائتمان وتصنيف القروض - يقوم قسم مخاطر الائتمان للمجموعة بإخضاع موجودات المجموعة الخطرة إلى تقييم جودة مستقل بصورة منتظمة وذلك كما هو مطلوب بموجب توجيهات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والسياسات الداخلية بالمجموعة وذلك للمساعدة في الاكتشاف المبكر للاستحقاقات ومشاكل الأداء المحتملة. يقوم قسم مخاطر الائتمان بتدقيق تصنيف المخاطر لجميع العملاء التجاريين ويعطي تقييمه لمخاطر المحافظ لكل منتج وقطاع ويراقب إتباع جميع السياسات الائتمانية المعتمدة والتوجيهات والإجراءات لتكامل قطاعات المجموعة. تصنف جميع تسهيلات الإقتراض التجارية/ المؤسسات للمجموعة بتصنيف واحد من عشرة تصنيفات (١ إلى ١٠) بحيث يكون تصنيف ١ ممتاز وتصنيف ١٠ خسارة بدون قابلية للاسترداد وتخصيص كامل المبلغ. عندما تنخفض قيمة الائتمان يتم تعليق الفوائد ولا تدرج في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إن مخصصات انخفاض القيمة يتم تكوينها بناءً على إمكانية تحصيل الرصيد القائم وتصنيف مخاطر الموجودات. تقيس المجموعة أيضاً تعرضها لمخاطر الائتمان بالرجوع إلى إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية ناقصاً المبالغ المقاصة والفائدة المعلقة وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية الحد الأقصى لمخاطر الائتمان.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

مخصص خسارة الائتمان المتوقعة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الإجمالي		المرحلة ٣		المرحلة ٢		المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
خسارة الائتمان المتوقعة	التعرض	خسارة الائتمان المتوقعة	التعرض	خسارة الائتمان المتوقعة	التعرض	خسارة الائتمان المتوقعة	التعرض
-	٤,٦٣٩,٥٧٥	-	-	-	-	-	٤,٦٣٩,٥٧٥
١٣٢,٦٨٢	٧٢٨,٦٥٤	١٣٢,٢١٢	٦١٦,٦٧٢	٩	٦٧٩	٤٦١	١١١,٣٠٣
١,٧٨٦,٥٧٠	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	٣٩٧,٢٣٣	٢,١٠٤,٣٨٨	١,٣٣٠,٢٥٠	١١,٤٤٩,٩٤٩	٥٩,٠٨٧	١٢,٥٣٤,٩٩١
٦,٢١٧	١,٧٩٦,٤٦١	-	-	-	-	٦,٢١٧	١,٧٩٦,٤٦١
٣,٠٥١	٧,٨٨٤,٩٧٩	-	-	-	-	٣,٠٥١	٧,٨٨٤,٩٧٩
٢٧,٩٦٤	٧٠٧,٧٩٦	-	-	-	-	٢٧,٩٦٤	٧٠٧,٧٩٦
١٨,١٠٤	١,٤٥٤,٤٠١	-	-	١٨,٠٣٣	٨٨,٦٧٦	٧١	١,٣٦٥,٧٢٥
١,٩٧٤,٥٨٨	٤٣,٣٠١,١٩٤	٥٢٩,٤٤٥	٢,٧٢١,٠٦٠	١,٣٤٨,٢٩٢	١١,٥٣٩,٣٠٤	٩٦,٨٥١	٢٩,٠٤٠,٨٣٠

أرصدة لدى المصارف المركزية  
مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات المالية  
قروض وسلفيات  
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة  
موجودات أخرى  
تعرضات غير ممولة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإجمالي		المرحلة ٣		المرحلة ٢		المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
خسارة الائتمان المتوقعة	التعرض	خسارة الائتمان المتوقعة	التعرض	خسارة الائتمان المتوقعة	التعرض	خسارة الائتمان المتوقعة	التعرض
-	٤,٥٥٨,٢٩٥	-	-	-	-	-	٤,٥٥٨,٢٩٥
١٣٢,٥٨٢	٧٥١,٢١٥	١٣٢,٢١٢	٥٥٠,٩٥٠	١٣	٩٧١	٣٥٧	١٩٩,٢٩٤
١,٧٣١,٣٦٩	٢٣,٧٩٩,٢١٩	٣٩٦,٢٤٨	٢,٠١٦,٤٩٨	١,٢٩٢,٥٥١	١١,٢١٤,٦١٨	٤٢,٥٧٠	١٠,٥٦٨,١٠٣
-	٢٢٤,٧٦٦	-	-	-	-	-	٢٢٤,٧٦٦
٣,٥٩٩	٧,٣٧١,٥٣٧	-	-	-	-	٣,٥٩٩	٧,٣٧١,٥٣٧
٢٧,٩٦٤	١,٢٨٠,٢١٦	-	-	-	-	٢٧,٩٦٤	١,٢٨٠,٢١٦
٣٠,٢٦٣	٢,١٨٢,٧٤٥	٦	٥٦,٣٢٧	٢٩,٧٢٠	٥٢٦,٥٦٨	٥٣٧	١,٥٩٩,٨٥٠
١,٩٢٥,٧٧٧	٤٠,١٦٧,٩٩٣	٥٢٨,٤٦٦	٢,٦٢٣,٧٧٥	١,٣٢٢,٢٨٤	١١,٧٤٢,١٥٧	٧٥,٠٢٧	٢٥,٨٠٢,٠٦١

أرصدة لدى المصارف المركزية  
مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات المالية  
قروض وسلفيات  
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة  
موجودات أخرى  
تعرضات غير ممولة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

انتقال القروض والسلفيات بين المراحل

المجموع	تعرضت لانخفاض ائتماني المرحلة ٣		لم تتعرض لانخفاض ائتماني المرحلة ٢		المرحلة ١		التعرض	
	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,٣١٩	٢,٧٤٩,٤٨٩	١٩٧	٢١,٩٣٨	٣٨	٣١,٣٤٦	١,٠٨٤	٢,٦٩٦,٢٠٥	قروض مصرفية للأفراد من ١ يناير ٢٠٢٤
-	-	-	-	-	-	-	-	التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢
-	-	-	-	-	(٣٠٦)	-	٣٠٦	التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١
-	-	-	١٣٣	-	(٢٦)	-	(١٠٧)	التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣
-	-	-	(١٢٠)	-	١٢٠	-	-	التغيير في التعرض
(١٦١)	٢٠٦,٦٩٩	١٢٩	١,٢٢٧	١٢٨	(١,٢٦٧)	(٤١٨)	٢٠٦,٧٣٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١,١٥٨	٢,٩٥٦,١٨٨	٣٢٦	٢٣,١٧٨	١٦٦	٢٩,٨٦٧	٦٦٦	٢,٩٠٣,١٤٣	
١,٧٣٠,٠٥٠	٢١,٠٤٩,٧٣٠	٣٩٦,٠٥١	١,٩٩٤,٥٦٠	١,٢٩٢,٥١٣	١١,١٨٣,٢٧٢	٤١,٤٨٦	٧,٨٧١,٨٩٨	قروض مصرفية تجارية من ١ يناير ٢٠٢٤
-	-	-	-	٣,٦٠٧	١١٣,٢٧٨	(٣,٦٠٧)	(١١٣,٢٧٨)	التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢
-	-	-	-	(١٠١)	(٨٢٧,٩٩٢)	١٠١	٨٢٧,٩٩٢	التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١
-	-	١٦	٤,٧٢٨	-	-	(١٦)	(٤,٧٢٨)	التحويلات من المرحلة ١ و ٢ إلى المرحلة ٣
-	-	-	-	-	-	-	-	التغيير في التعرض
٥٥,٣٦٢	٢,٠٨٣,٤١٠	٨٤٠	٨١,٩٢٢	٣٤,٠٦٥	٩٥١,٥٢٤	٢٠,٤٥٧	١,٠٤٩,٩٦٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١,٧٨٥,٤١٢	٢٣,١٣٣,١٤٠	٣٩٦,٩٠٧	٢,٠٨١,٢١٠	١,٣٣٠,٠٨٤	١١,٤٢٠,٠٨٢	٥٨,٤٢١	٩,٦٣١,٨٤٨	
١,٧٨٦,٥٧٠	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	٣٩٧,٢٣٣	٢,١٠٤,٣٨٨	١,٣٣٠,٢٥٠	١١,٤٤٩,٩٤٩	٥٩,٠٨٧	١٢,٥٣٤,٩٩١	المجموع

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

انتقال القروض والسلفيات بين المراحل (تابع)

المجموع	تعرضت لانخفاض ائتماني المرحلة ٣		لم تتعرض لانخفاض ائتماني المرحلة ٢		المرحلة ١		
	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٨,١٦٩	١,٨٨٧,٢٦٣	٣٧١	٢٢,٢٢٣	٤٦	٤,٢٧٦	٧,٧٥٢	١,٨٦٠,٧٦٤
(١٩٧)	(٥٥٢)	(١٤٦)	(١٦٢)	(١)	-	(٥٠)	(٣٩٠)
-	-	-	-	-	٥,٣١٦	-	(٥,٣١٦)
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	٢٢٦	-	(١٦٥)	-	(٦١)
-	-	-	(١٧)	-	-	-	١٧
(٦,٦٥٣)	٨٦٢,٧٧٨	(٢٨)	(٣٣٢)	(٧)	٢١,٩١٩	(٦,٦١٨)	٨٤١,١٩١
١,٣١٩	٢,٧٤٩,٤٨٩	١٩٧	٢١,٩٣٨	٣٨	٣١,٣٤٦	١,٠٨٤	٢,٦٩٦,٢٠٥
١,٧٦٧,٠٠٨	٢١,٥١١,١٨١	٣٩٦,٤٢١	١,٢٨١,٠٥١	١,٢٩٧,٥٦٨	١٠,٠٠٧,٠٣٤	٧٣,٠١٩	١٠,٢٢٣,٠٩٦
(١٠,٣٨٠)	(٥٩,٠٩٢)	(٨,٥٩٤)	(١٤,٤٨٢)	(١,٦٨٣)	(١١,٤٣٧)	(١٠٣)	(٣٣,١٧٣)
-	-	-	-	٣١,١١٨	١,٢٠٦,٣٦٠	(٣١,١١٨)	(١,٢٠٦,٣٦٠)
-	-	-	-	(٣,١٧٣)	(١٣٤,٨١٧)	٣,١٧٣	١٣٤,٨١٧
-	-	٧,٣٣٨	٣٠٤,٢٤٤	(٧,١٢٣)	(٢١٢,٠٦٤)	(٢١٥)	(٩٢,١٨٠)
-	-	(٩٨٨)	(٣,٢٢٩)	٩٨٨	٣,٢٢٩	-	-
(٢٦,٥٧٨)	(٤٠٢,٣٥٩)	١,٨٧٤	٤٢٦,٩٧٦	(٢٥,١٨٢)	٣٢٤,٩٦٧	(٣,٢٧٠)	(١,١٥٤,٣٠٢)
١,٧٣٠,٠٥٠	٢١,٠٤٩,٧٣٠	٣٩٦,٠٥١	١,٩٩٤,٥٦٠	١,٢٩٢,٥١٣	١١,١٨٣,٢٧٢	٤١,٤٨٦	٧,٨٧١,٨٩٨
١,٧٣١,٣٦٩	٢٣,٧٩٩,٢١٩	٣٩٦,٢٤٨	٢,٠١٦,٤٩٨	١,٢٩٢,٥٥١	١١,٢١٤,٦١٨	٤٢,٥٧٠	١٠,٥٦٨,١٠٣

قروض مصرفية للأفراد

من ١ يناير ٢٠٢٣  
تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع  
(إيضاح ١-٢)  
التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢  
التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١  
التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣  
التحويلات من المرحلة ٣  
التغيير في التعرض

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قروض مصرفية تجارية

من ١ يناير ٢٠٢٣  
تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع  
(إيضاح ١-٢)  
التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢  
التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١  
التحويلات من المرحلة ١ و ٢ إلى المرحلة ٣  
التحويلات من المرحلة ٣  
التغيير في التعرض

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المجموع

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

التغير في خسارة الائتمان المتوقعة/ (التدفق) للقروض والسلفيات

المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
١,٠٨٤	٣٨	١٩٧	١,٣١٩
(٤١٨)	١٢٨	١٢٩	(١٦١)
٦٦٦	١٦٦	٣٢٦	١,١٥٨
٤١,٤٨٦	١,٢٩٢,٥١٣	٣٩٦,٠٥١	١,٧٣٠,٠٥٠
(١٥٢)	-	-	(١٥٢)
٣٣٧	-	-	٣٣٧
٨,٦٢٧	٣٦,٢١٣	٦٤	٤٤,٩٠٤
(٧٥)	٣٦٣	١٧	٣٠٥
٣٣٥	٩٩٥	٧٧٥	٢,١٠٥
٧,٨٦٣	-	-	٧,٨٦٣
٥٨,٤٢١	١,٣٣٠,٠٨٤	٣٩٦,٩٠٧	١,٧٨٥,٤١٢
٥٩,٠٨٧	١,٣٣٠,٢٥٠	٣٩٧,٢٣٣	١,٧٨٦,٥٧٠

قروض بنكية للأفراد:

مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٤

أخرى

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قروض بنكية تجارية:

مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٤

الحكومة الإماراتية

المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية < ٥٠% من الحكومة)

شركات أخرى

أفراد لديهم صافي قيم ائتمانية عالية

الشركات الصغيرة والمتوسطة

البنوك

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الإجمالي

المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٧,٧٥٢	٤٦	٣٧١	٨,١٦٩
(٥٠)	(١)	(١٤٦)	(١٩٧)
(٦,٦١٨)	(٧)	(٢٨)	(٦,٦٥٣)
١,٠٨٤	٣٨	١٩٧	١,٣١٩
٧٣,٠١٩	١,٢٩٧,٥٦٨	٣٩٦,٤٢١	١,٧٦٧,٠٠٨
(١٠٣)	(١,٦٨٣)	(٨,٥٩٤)	(١٠,٣٨٠)
٣٧٦	-	-	٣٧٦
٤,٧٤٢	-	-	٤,٧٤٢
(٣١,٤٩١)	٧٩,٣٠٨	٢,٥٤٣	٥٠,٣٦٠
(١٤٧)	(٨٥,٩٠٢)	٨,٤٨٧	(٧٧,٥٦٢)
(٤,٩١٠)	٣,٢٢٢	(٢,٨٠٦)	(٤,٤٩٤)
٤١,٤٨٦	١,٢٩٢,٥١٣	٣٩٦,٠٥١	١,٧٣٠,٠٥٠
٤٢,٥٧٠	١,٢٩٢,٥٥١	٣٩٦,٢٤٨	١,٧٣١,٣٦٩

قروض بنكية للأفراد:

مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢-١)

أخرى

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قروض بنكية تجارية:

مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢-١)

الحكومة الإماراتية

المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية < ٥٠% من الحكومة)

شركات أخرى

أفراد لديهم صافي قيم ائتمانية عالية

الشركات الصغيرة والمتوسطة

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإجمالي

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

٢٠٢٤

المرحلة ١ الف درهم	المرحلة ٢ الف درهم	المرحلة ٣ الف درهم	الاجمالي الف درهم	القروض والسلفيات
-	-	-	-	المستوى ١
-	-	-	-	المستوى ٢
٦٢١,٥٥١	٤٥,٦٤١	-	٦٦٧,١٩٢	المستوى ٣
٣,٩٦٥,٧٢٠	٥١٤,٥٧١	-	٤,٤٨٠,٢٩١	المستوى ٤
٦,١٩٧,١٥٤	١٥٧,٥٣٢	-	٦,٣٥٤,٦٨٦	المستوى ٥
١,٦٥١,٨٥٥	٥,٩٣٦,٠٩١	-	٧,٥٨٧,٩٤٦	المستوى ٦
٩٨,٧١١	٤,٧٩٦,١١٤	-	٤,٨٩٤,٨٢٥	المستوى ٧
-	-	٢,١٠٤,٣٨٨	٢,١٠٤,٣٨٨	مستويات التعثر ٨ - ١٠
١٢,٥٣٤,٩٩١	١١,٤٤٩,٩٤٩	٢,١٠٤,٣٨٨	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	مجموع القيمة الدفترية الإجمالية
(٥٩,٠٨٧)	(١,٣٣٠,٢٥٠)	(٣٩٧,٢٣٣)	(١,٧٨٦,٥٧٠)	مخصص خسائر الانخفاض في القيمة
١٢,٤٧٥,٩٠٤	١٠,١١٩,٦٩٩	١,٧٠٧,١٥٥	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	صافي القيمة الدفترية

٢٠٢٣

المرحلة ١ الف درهم	المرحلة ٢ الف درهم	المرحلة ٣ الف درهم	الاجمالي الف درهم	القروض والسلفيات
-	-	-	-	المستوى ١
-	-	-	-	المستوى ٢
١,٢٢٩,٠٧٧	٧٣,٥٦٦	٦٦	١,٣٠٢,٧٠٩	المستوى ٣
٤,٧٢٥,٨٠٢	٤٥٤,٣٣٦	٩,٠٨٤	٥,١٨٩,٢٢٢	المستوى ٤
٤,٢٢٩,٤٧٥	١٩,٥١٨	٧,٧٦٠	٤,٢٥٦,٧٥٣	المستوى ٥
١٣٣,١٧٥	٥,٧٩٢,٩٣٥	-	٥,٩٢٦,١١٠	المستوى ٦
٢٥٠,٥٢٦	٢,٢٥٩,٧٧٦	٢٣٩,٠٤٦	٢,٧٤٩,٣٤٨	المستوى ٧
٤٨	٢,٦١٤,٤٨٧	١,٧٦٠,٥٤٢	٤,٣٧٥,٠٧٧	مستويات التعثر ٨ - ١٠
١٠,٥٦٨,١٠٣	١١,٢١٤,٦١٨	٢,٠١٦,٤٩٨	٢٣,٧٩٩,٢١٩	مجموع القيمة الدفترية الإجمالية
(٤٢,٥٧٠)	(١,٢٩٢,٥٥١)	(٣٩٦,٢٤٨)	(١,٧٣١,٣٦٩)	مخصص خسائر الانخفاض في القيمة
١٠,٥٢٥,٥٣٣	٩,٩٢٢,٠٦٧	١,٦٢٠,٢٥٠	٢٢,٠٦٧,٨٥٠	صافي القيمة الدفترية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لبند بيان المركز المالي، بما في ذلك المطلوبات المحتملة والالتزامات. يظهر أقصى قدر من التعرض، قبل تأثير التخفيف عن طريق استخدام التحسينات الرئيسية واتفاقيات الضمان.

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	
ألف درهم	ألف درهم		
٤,٥١٢,٩٥٩	٤,٥٩٤,٧٣٢	٦	أرصدة لدى المصارف المركزية
٦١٨,٦٣٣	٥٩٥,٩٧٢	٧	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٢٢,٠٦٧,٨٥٠	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٨	قروض وسلفيات، بالصافي
٧,٣٦٧,٩٣٨	٧,٨٨١,٩٢٨	٩	استثمارات مقاسة بالتكلفة المطافة
١,٢٤٨,٩٩٤	٦٦٧,٣٤٠	٣٣	موجودات أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما والموجودات غير المالية الأخرى)
<b>٣٥,٨١٦,٣٧٤</b>	<b>٣٨,٠٤٢,٧٣٠</b>		<b>الإجمالي</b>
٤٥٩,٠٨٦	٢٩٢,٣٤٣	٢٢	اعتمادات مستندية
١,٥١٩,١٩٧	١,٧٤٨,٣٥٤	٢٢	ضمانات
٤٧٦,١١٧	٥٤٥,٩٥٣	٢٢	ارتباطات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية
<b>٢,٤٥٤,٤٠٠</b>	<b>٢,٥٨٦,٦٥٠</b>		<b>الإجمالي</b>
<b>٣٨,٢٧٠,٧٧٤</b>	<b>٤٠,٦٢٩,٨٣٠</b>		<b>مجموع التعرض لمخاطر الائتمان</b>

حيثما تم قيد الأدوات المالية بالقيمة العادلة، فإن المبالغ الواردة أعلاه تمثل التعرض الحالي لمخاطر الائتمان، وليس أقصى تعرض قد ينشأ في المستقبل كنتيجة للتغيرات في القيم.

#### القروض التي تعرضت لإنخفاض القيمة

إن القروض التي تعرضت لإنخفاض القيمة هي قروض تحدد المجموعة احتمال عدم تحصيل المبلغ الأساسي والفائدة المستحقة بموجب شروط اتفاقيات التعاقد وتصنف هذه القروض ضمن تصنيف الفئات من ٨ إلى ١٠ بموجب نظام تصنيف مخاطر الائتمان الداخلية للمجموعة.

#### سياسة الشطب

تشطب المجموعة القرض أو الأوراق المالية (وأي مخصصات متعلقة بخسائر الانخفاض في القيمة) عندما تحدد المجموعة ان القروض/الأوراق المالية غير قابلة للتحصيل وذلك بعد الأخذ بعين الاعتبار بعض المعلومات مثل ظهور تغييرات جوهرية في الموقف المالي للمقترض/المصدر حيث يتبين عدم تمكن المقترض/المصدر من تسديد الالتزام، أو أن تكون المتحصلات من رهونات غير كافية لتسديد كامل التعرض. تحتفظ المجموعة بضمانات مقابل القروض والسلف وذلك بشكل رهونات الممتلكات والسيارات والآلات، والهوامش النقدية، الودائع المربوطة، والضمانات وغيرها. توافق المجموعة على ضمانات في الغالب من بنوك محلية لديهم سمعة جيدة أو بنوك عالمية، شركات كبيرة محلية وشركات عالمية، وأفراد لديهم صافي قيم ائتمانية عالية. قدرت الإدارة القيمة العادلة للضمانات بمبلغ ١٢,٥ مليار درهم (٢٠٢٣: ١٣,٦ مليار درهم) منها ٦٦٢ مليون درهم ضمانات مقابل المرحلة ٣ من القروض والسلفيات (٢٠٢٣: ٦٤٥ مليون درهم). تتضمن القيمة العادلة للضمانات وودائع نقدية غير مرهونة يتمتع البنك بحق تخفيضها من التسهيلات الممنوحة. تنشأ مخاطر التركيز عندما يزاو عدد من الأطراف المقابلة أنشطة تجارية مماثلة أو أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية أو يكون لها سمات اقتصادية مماثلة، الأمر الذي يجعل قدرتهم على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية تتأثر بصورة مماثلة بالتغيرات الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. تقوم المجموعة بقياس تعرضها للمخاطر الائتمانية استنادا إلى إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية ناقصا المبالغ التي تمت مقاصتها والأرباح المعلقة وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم بيان تركيز مخاطر الائتمان حسب قطاع العمل فيما يتعلق بدم التمويل المدينة في الإيضاحين (د٨) و(ه٨). يتم بيان تركيز مخاطر الائتمان حسب التوزيع الجغرافي للقروض والسلفيات والاستثمارات المالية في الإيضاح (ج٨).

#### إدارة مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك المخاطر التي تكمن في عدم مقدرة المجموعة على الوفاء بمطلوباتها المالية.

وبالإضافة إلى عملياتها المتعلقة بالائتمان، تتمتع اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر بصلاحيات واسعة منحها إياها مجلس الإدارة من أجل إدارة هيكله موجودات ومطلوبات المجموعة وإستراتيجية التمويل. وتجري اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر مراجعة لمعدلات السيولة وهيكله الموجودات والمطلوبات وتعرضات معدلات الفوائد والعملات الأجنبية ومتطلبات المعدلات الداخلية والقانونية وتمويل الفجوات والأوضاع السوقية العالمية والداخلية الاقتصادية والمالية. وتضع اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر توجيهات إدارة مخاطر السيولة لأعمال المجموعة وذلك على إثر المراجعة التي تجريها.

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السيولة (تابع)

تراقب الإدارة العليا للمجموعة السيولة بشكل يومي مستخدمة نموذج لمحاكاة معدلات الفائدة لقياس ومراقبة حساسية معدلات الفوائد وسيناريوهات تغيرات معدلات الفوائد. تضم اللجنة التنفيذية رئيس مجلس الإدارة وأربعة أعضاء من مجلس الإدارة بالإضافة إلى المدير العام. وتجتمع اللجنة التنفيذية مرة أو أكثر كل ٤٥ يوم وذلك حسب المتطلبات. ويتطلب النصاب القانوني حضور جميع الأعضاء اجتماعات اللجنة على أن تصدر قراراتها بالإجماع. تدير المجموعة السيولة لديها بموجب متطلبات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والتوجيهات الداخلية للمجموعة. حدد المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة متطلبات احتياطي معدل النقد على إجمالي الودائع على أن يتراوح بين ١٪ للودائع لأجل و ١٤٪ للودائع تحت الطلب وذلك حسب فترة الإيداعات. بالإضافة إلى ذلك، فإن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة يتطلب أن تحتفظ البنوك الخاضعة للتنظيم بموجب نظام نسبة الموجودات السائلة المؤهلة بمخزون من الموجودات السائلة عالية الجودة، كحاجز ضد تدفقات الودائع الخارجة غير المتوقعة، بحد أدنى ١٠٪ (تم تخفيضه خلال جائحة كوفيد-١٩ إلى ٧٪) من جميع الودائع. تلتزم المجموعة بهذه اللانحة في جميع الأوقات، وتطبق معياراً أعلى في إرشاداتها الداخلية. كما يفرض المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة معدل استخدام إلزامي يبلغ ١:١ حيث إن القروض والسلف (تضم إيداعات بين البنوك التي لديها تاريخ استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر) لا يجب أن تزيد عن الأموال الثابتة. وتعرف الأموال الثابتة من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة على أنها تعني الأموال الحرة للمجموعة، الإيداعات بين البنوك والتي لديها فترة استحقاق تزيد عن ستة أشهر وودائع العملاء الثابتة. وللحماية مقابل مخاطر السيولة نعت المجموعة مصادر أموالها وتقوم بإدارة موجوداتها أخذة بعين الاعتبار السيولة، ومحاولة الحفاظ على أفضل النسب بين النقد ومعادلات النقد والاستثمارات المدرجة التي لها سيولة تسهيل. تقوم لجنة المخاطر بإعداد ومراقبة معدلات السيولة، ومراجعة وتطوير سياسات المجموعة لإدارة السيولة للتأكد من استيفاء المجموعة لالتزاماتها وقت استحقاقها. أوكلت مسؤولية إدارة مخاطر السيولة وفقاً للمعايير التي وضعتها لجنة المخاطر إلى لجنة الموجودات والمطلوبات والتي تتألف من مدير عام (العمليات) وكبار المسؤولين التنفيذيين في قسم الخزينة والتمويل وإدارة الأموال والائتمان والعمليات والاستثمار.

ينطوي المنهج الذي تتبعه المجموعة لإدارة السيولة على التأكد من وجود سيولة كافية بشكل دائم لمقابلة مطلوباتها عند استحقاقها وذلك خلال الأوضاع العادية والصعبة وذلك بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو أضرار محتملة لسمعة المجموعة.

يقوم قسم الخزينة بالاتصال بوحدات العمل الأخرى بخصوص بيان وضع السيولة للموجودات والمطلوبات المالية وتفصيل التدفقات النقدية المتوقعة التي تنتج من الأعمال المستقبلية المتوقعة. ويحتفظ قسم الخزينة بمحفظة موجودات مسيلة للتأكد من أن السيولة متوفرة من خلال أعمال المجموعة ككل.

تتم مراجعة الوضع اليومي للسيولة ويتم القيام بخصوصيات سيولة إجهادية بشكل منتظم وذلك تحت سيناريوهات متنوعة تغطي كل من أوضاع السوق العادية والأوضاع الإجهادية. إن جميع سياسات وإجراءات السيولة تخضع لمراجعة وموافقة المجلس. تقوم الإدارة العليا بمراجعة جدول الوضع اليومي الذي يوضح مراكز السيولة والعملات الأجنبية للمجموعة، ويتم إعداد تقرير ملخص يضم أية استثناءات والخطوات التي يتعين إتباعها لتصحيح الوضع، مع رفع هذا التقرير إلى لجنة المخاطر.

التعرض لمخاطر السيولة

إن المقياس الرئيسي المستخدم من قبل المجموعة لقياس مخاطر السيولة هي التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة (مقياس نظامي) والذي يبلغ ٨٤,٢٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٧٩,٦٪). بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة باستخدام المعدلات/المعلومات التالية بصورة مستمرة لقياس مخاطر السيولة:

- معدل الموجودات السائلة إلى إجمالي الموجودات؛
- معدل صافي القروض إلى الودائع؛
- نسب بازل ٣ (السلف إلى نسبة الموارد المستقرة، ونسبة الموجودات السائلة المؤهلة إلخ) تتم مراقبتها داخلياً ويتم اطلاع مجلس الإدارة عليها بشكل ربع سنوي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السيولة (تابع)

فيما يلي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ على أساس الفترة المتبقية من تاريخ البيان المالي إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية:

الموجودات	خلال ٣ أشهر	أكثر من ٣ أشهر	أكثر من سنة	أكثر من سنة واحدة	بدون استحقاق محدد	الإجمالي
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	٤,٥٩٤,٧٣٢	-	-	-	٤٤,٨٤٣	٤,٦٣٩,٥٧٥
قروض وسلفيات، بالصافي	٢٢٨,٦٧٢	١٨٣,٦٥٠	١٨٣,٦٥٠	١٨٣,٦٥٠	-	٥٩٥,٩٧٢
أوراق مالية استثمارية، بالصافي	١١,٣٩٩,٢١٦	٣,٣٧١,٢٨١	٣,٣٧١,٢٨١	٩,٥٣٢,٢٦١	-	٢٤,٣٠٢,٧٥٨
استثمارات عقارية	٤٧٣,٣١٠	٧,٤١٥,٩١٢	٧,٤١٥,٩١٢	١,٩٢٠,٩٠٣	٢٩١,٤٤٥	١٠,١٠١,٥٧٠
موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون	-	-	-	-	١,١٥٧,٤٥٣	١,١٥٧,٤٥٣
موجودات أخرى	-	-	-	-	١,٠٧٠,٠٩٠	١,٠٧٠,٠٩٠
ممتلكات ومعدات	٦٧٩,٨٣٢	-	-	-	-	٦٧٩,٨٣٢
شركة تابعة محتفظ بها للبيع	-	-	-	-	١٩٠,٩٣٢	١٩٠,٩٣٢
مجموع الموجودات	١٧,٣٧٥,٧٦٢	١١,٨١٥,٦٣٣	١١,٨١٥,٦٣٣	١١,٦٣٦,٨١٤	٢,٧٥٤,٧٦٣	٤٣,٥٨٢,٩٧٢
المطلوبات						
ودائع العملاء	١٦,٧٠٨,٠٨٩	١٢,٦٩٦,٤٤٨	١٢,٦٩٦,٤٤٨	٣٠٠,٤٠٥	-	٢٩,٧٠٤,٩٤٢
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك	٢,٥٨٣,٢٢٤	٢٣٩,٥٨٨	٢٣٩,٥٨٨	-	-	٢,٨٢٢,٨١٢
قروض إعادة الشراء	١,٦٣١,٧٧٦	٧٨٨,٥٠٨	٧٨٨,٥٠٨	-	-	٢,٤٢٠,٢٨٤
مطلوبات أخرى	١,٢٤٥,٠٤٢	-	-	-	-	١,٢٤٥,٠٤٢
سندات مصدرة	-	-	-	٣,٥٦٣,٠٧٠	-	٣,٥٦٣,٠٧٠
مجموع المطلوبات	٢٢,١٦٨,١٣١	١٣,٧٢٤,٥٤٤	١٣,٧٢٤,٥٤٤	٣,٨٦٣,٤٧٥	-	٣٩,٧٥٦,١٥٠
صافي فجوة السيولة	(٤,٧٩٢,٣٦٩)	(١,٩٠٨,٩١١)	(١,٩٠٨,٩١١)	٧,٧٧٣,٣٣٩	٢,٧٥٤,٧٦٣	٣,٨٢٦,٨٢٢

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السيولة (تابع)

فيما يلي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ على أساس الفترة المتبقية من تاريخ البيان المالي إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية:

الموجودات	خلال ٣ أشهر	أكثر من ٣ أشهر	أكثر من سنة واحدة	بدون استحقاق محدد	الإجمالي
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية	٤,٥١٢,٩٥٩	-	-	٤٥,٣٣٦	٤,٥٥٨,٢٩٥
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	٥٥,٦٦٤	١٩٥,٦٦٩	٣٦٧,٣٠٠	-	٦١٨,٦٣٣
قروض وسلفيات، بالصافي	٦,٢٣١,٣٥١	٢,٧٠٠,٣٠٨	١٣,١٣٦,١٩١	-	٢٢,٠٦٧,٨٥٠
أوراق مالية استثمارية، بالصافي	١٧٨,٧٧٤	٦,٩٩٨,٤١٣	١٩٠,٧٥١	٣٥٩,٤٧٢	٧,٧٢٧,٤١٠
استثمارات عقارية	-	-	-	١,١٠٢,٧٥٣	١,١٠٢,٧٥٣
موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون	-	-	-	١,٠٧٨,٠٨٤	١,٠٧٨,٠٨٤
موجودات أخرى	١,٢٥٢,٢٥٢	-	-	-	١,٢٥٢,٢٥٢
ممتلكات ومعدات	-	-	-	٢٠٩,٦١٣	٢٠٩,٦١٣
شركة تابعة محتفظ بها للبيع	-	٨٤٤,٧٩٠	-	-	٨٤٤,٧٩٠
مجموع الموجودات	١٢,٢٣١,٠٠٠	١٠,٧٣٩,١٨٠	١٣,٦٩٤,٢٤٢	٢,٧٩٥,٢٥٨	٣٩,٤٥٩,٦٨٠
المطلوبات					
ودائع العملاء	١٢,٩٤٥,٩٥٧	١٢,٧٧٨,٨٠٠	٦١٧,٨٤٠	-	٢٦,٣٤٢,٥٩٧
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك	١,٩١٦,٣٤١	-	-	-	١,٩١٦,٣٤١
قروض إعادة الشراء	١,٧٠٢,٣١٢	-	-	-	١,٧٠٢,٣١٢
مطلوبات أخرى	١,٩٨٧,٩١٧	-	-	-	١,٩٨٧,٩١٧
سندات مصدرة	-	٢,٢٠٣,٥٣٠	١,٨٠١,٤٦٨	-	٤,٠٠٤,٩٩٨
مجموع المطلوبات	١٨,٥٥٢,٥٢٧	١٤,٩٨٢,٣٣٠	٢,٤١٩,٣٠٨	-	٣٥,٩٥٤,١٦٥
صافي فجوة السيولة	(٦,٣٢١,٥٢٧)	(٤,٢٤٣,١٥٠)	١١,٢٧٤,٩٣٤	٢,٧٩٥,٢٥٨	٣,٥٠٥,٥١٥

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السوق

مخاطر السوق هي تلك المخاطر التي ينتج عنها تقلبات في القيم العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نظراً للتغيرات في السوق مثل معدلات الفوائد وأسعار العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. تقوم المجموعة بتصنيف التعرض إلى مخاطر السوق إما لمخاطر تجارية أو مخاطر غير تجارية أو بنكية.

(أ) مخاطر السوق - المحافظ التجارية

قام المجلس التنفيذي بوضع حدود لدرجة المخاطر المقبولة لإدارة المحفظة التجارية. تحتفظ المجموعة بمحفظة استثمارية متنوعة بصورة جيدة. لإدارة مخاطر السوق في المحافظ التجارية، تحتفظ المجموعة بدرجة محدودة من مخاطر السوق بناءً على السياسات المختارة والتي تقوم الإدارة العليا بمراقبتها بشكل مستمر. تتكون المحفظة التجارية للمجموعة بشكل رئيسي من أدوات حقوق الملكية في شركات مدرجة بالأسواق المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة. ولهذا فإن مخاطر السوق للمحفظة التجارية مقتصر على مخاطر أسعار الأسهم. إن مخاطر أسعار الأسهم تمثل مخاطر ارتفاع/ انخفاض القيمة العادلة للأسهم المدرجة ضمن المحافظ التجارية للمجموعة نتيجة للتغيرات في مستويات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية. فيما يلي حساسية استثمارات حقوق الملكية لدى المجموعة نتيجة تغير مقبول في مؤشرات الأسهم في الإمارات العربية المتحدة مع إبقاء باقي المتغيرات ثابتة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		مؤشرات السوق
التأثير على الدخل	التغير في سعر السهم	التأثير على الدخل	التغير في سعر السهم	
ألف درهم	%	ألف درهم	%	
١,٣٤٧	٪١+	-	٪١+	أسواق أسهم عالمية
(١,٣٤٧)	٪١-	-	٪١-	أسواق أسهم عالمية

(ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية

تنشأ مخاطر السوق للمحافظ غير التجارية أو البنكية بشكل رئيسي على إثر التغيرات في سعر الفائدة، وتعرضات أسعار العملات الأجنبية وتغيرات أسعار الأسهم.

(١) مخاطر أسعار الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في سعر الفائدة على قيم الأدوات المالية. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة عدم مطابقة قيمة الموجودات والمطلوبات إضافة إلى الفجوات بها. تستخدم المجموعة نماذج المحاكاة لقياس ومراقبة حساسية معدلات الفوائد بصورة دورية ويتم تحليل ومراجعة النتائج من قبل الإدارة العليا. ولما كانت معظم موجودات ومطلوبات المجموعة المالية تقدر بمعدلات عائمة، فإن القروض وإيداعات العملاء يتم إعادة تسعيرها بشكل متزامن ويتم الحصول على تحوط طبيعي وبالتالي يتم تقليل مخاطر معدلات أسعار الفائدة. إضافة إلى ذلك فإنه يتم إعادة تسعير موجودات ومطلوبات المجموعة المالية لسنة أو أقل وبالتالي يتم الحد من مخاطر معدلات أسعار الفائدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

(ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية (تابع)

(١) مخاطر أسعار الفائدة (تابع)

فيما يلي حساسية أسعار الفائدة للمجموعة بناءً على أساس ترتيبات إعادة تسعير الفائدة أو تواريخ الاستحقاق أيهما أقرب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

الإجمالي	غير حساسة لسعر الفائدة	أكثر من سنة واحدة	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	خلال ٣ أشهر	المتوسط المرجح للمعدل الفعلي المعدل	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
						<b>الموجودات</b>
٤,٦٣٩,٥٧٥	٤,٦٣٩,٥٧٥	-	-	-	٤,٤٠%	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٥٩٥,٩٧٢	-	١٨٣,٦٥٠	١٨٣,٦٥٠	٢٢٨,٦٧٢	٦,٨٨%	قروض وسلفيات، بالصافي
٢٤,٣٠٢,٧٥٨	-	٢,٠٥٩,٨٧٧	١,٥٠٧,٦٦٠	٢٠,٧٣٥,٢٢١	١,١٠%	استثمارات مقياسة بالقيمة العادلة
٢,٢١٩,٦٤٢	٢٩١,٤٤٦	١,٥٣١,٣١٥	٢٤١,٦٠٦	١٥٥,٢٧٥	٥,٣٢%	استثمارات مقياسة بالتكلفة المطفأة
٧,٨٨١,٩٢٨	-	٢٦٤,٢٥٥	٧,١٩٦,٨٦٥	٤٢٠,٨٠٨	-	استثمارات عقارية
١,١٥٧,٤٥٣	١,١٥٧,٤٥٣	-	-	-	-	موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون
١,٠٧٠,٠٩٠	١,٠٧٠,٠٩٠	-	-	-	-	موجودات أخرى
٦٧٩,٨٣٢	٦٧٩,٨٣٢	-	-	-	-	ممتلكات ومعدات، بالصافي
١٩٠,٩٣٢	١٩٠,٩٣٢	-	-	-	-	شركة تابعة محتفظ بها للبيع
٨٤٤,٧٩٠	٨٤٤,٧٩٠	-	-	-	-	
<b>٤٣,٥٨٢,٩٧٢</b>	<b>٨,٨٧٤,١١٨</b>	<b>٤,٠٣٩,٠٩٧</b>	<b>٩,١٢٩,٧٨١</b>	<b>٢١,٥٣٩,٩٧٦</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
						<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
٢٩,٧٠٤,٩٤٢	-	٣٠٠,٤٠٥	١٢,٦٩٦,٤٤٨	١٦,٧٠٨,٠٨٩	٤,٠٣%	ودائع العملاء
٢,٨٢٢,٨١٢	-	-	٢٣٩,٥٨٨	٢,٥٨٣,٢٢٤	٥,٠٨%	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
٢,٤٢٠,٢٨٤	-	-	٧٨٨,٥٠٨	١,٦٣١,٧٧٦	٥,١١%	قروض إعادة الشراء
١,٢٤٥,٠٤٢	١,٢٤٥,٠٤٢	-	-	-	-	مطلوبات أخرى
٣,٥٦٣,٠٧٠	-	-	٣,٥٦٣,٠٧٠	-	٦,١٣%	سندات مصدرة
٣,٨٢٦,٨٢٢	٣,٨٢٦,٨٢٢	-	-	-	-	حقوق الملكية
<b>٤٣,٥٨٢,٩٧٢</b>	<b>٥,٠٧١,٨٦٤</b>	<b>٣٠٠,٤٠٥</b>	<b>١٧,٢٨٧,٦١٤</b>	<b>٢٠,٩٢٣,٠٨٩</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>
-	٣,٨٠٢,٢٥٤	٣,٧٣٨,٦٩٢	(٨,١٥٧,٨٣٣)	٦١٦,٨٨٧		فجوة البنود المدرجة في بيان المركز المالي
-	-	(٣,٨٠٢,٢٥٤)	(٧,٥٤٠,٩٤٦)	٦١٦,٨٨٧		فجوة حساسية أسعار الفائدة المترجمة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

(ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية (تابع)

(١) مخاطر أسعار الفائدة (تابع)

فيما يلي حساسية أسعار الفائدة للمجموعة بناءً على أساس ترتيبات إعادة تسعير الفائدة أو تواريخ الاستحقاق أيهما أقرب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

الإجمالي	غير حساسة لسعر الفائدة	أكثر من سنة واحدة	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	خلال ٣ أشهر	المتوسط المرجح للمعدل الفعلي المعدل	الموجودات
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
٤,٥٥٨,٢٩٥	٤,٥٥٨,٢٩٥	-	-	-	٥٠,٤٠%	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
٦١٨,٦٣٣	٥٥٠,٩٥٠	-	١٢,٠١٩	٥٥,٦٦٤		ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٢٢,٠٦٧,٨٥٠	-	٣,٠٤١,٧١٧	٣,٣٢٣,٧٣٨	١٥,٧٠٢,٣٩٥	٧,٠١%	قروض وسلفيات، بالصافي
٣٥٩,٤٧٢	٣٥٩,٤٧٢	-	-	-		استثمارات مقياسة بالقيمة العادلة
٧,٣٦٧,٩٣٨	١,٧٢٨	-	٧,٣٦٦,٢١٠	-	٥,٨٩%	استثمارات مقياسة بالتكلفة المطفأة
١,١٠٢,٧٥٣	١,١٠٢,٧٥٣	-	-	-		استثمارات عقارية
١,٠٧٨,٠٨٤	١,٠٧٨,٠٨٤	-	-	-		موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون
١,٢٥٢,٢٥٢	١,٢٥٢,٢٥٢	-	-	-		موجودات أخرى
٢٠٩,٦١٣	٢٠٩,٦١٣	-	-	-		ممتلكات ومعدات، بالصافي
٨٤٤,٧٩٠	٨٤٤,٧٩٠	-	-	-		شركة تابعة محتفظ بها للبيع
<b>٣٩,٤٥٩,٦٨٠</b>	<b>٩,٩٥٧,٩٣٧</b>	<b>٣,٠٤١,٧١٧</b>	<b>١٠,٧٠١,٩٦٧</b>	<b>١٥,٧٥٨,٠٥٩</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
						<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
٢٦,٣٤٢,٥٩٧	-	٦١٧,٨٤٠	١٢,٧٧٨,٨٠٠	١٢,٩٤٥,٩٥٧	٤,٦٧%	ودائع العملاء
١,٩١٦,٣٤١	-	-	-	١,٩١٦,٣٤١	٥,٢٩%	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
١,٧٠٢,٣١٢	-	-	-	١,٧٠٢,٣١٢	٥,٩١%	قروض إعادة الشراء
١,٩٨٧,٩١٧	١,٩٨٧,٩١٧	-	-	-		مطلوبات أخرى
٤,٠٠٤,٩٩٨	-	-	٤,٠٠٤,٩٩٨	-	٥,٣٦%	سندات مصدرة
٣,٥٠٥,٥١٥	٣,٥٠٥,٥١٥	-	-	-		حقوق الملكية
<b>٣٩,٤٥٩,٦٨٠</b>	<b>٥,٤٩٣,٤٣٢</b>	<b>٦١٧,٨٤٠</b>	<b>١٦,٧٨٣,٧٩٨</b>	<b>١٦,٥٦٤,٦١٠</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>
-	٤,٤٦٤,٥٠٥	٢,٤٢٣,٨٧٧	(٦,٠٨١,٨٣١)	(٨٠٦,٥٥١)		فجوة البنود المدرجة في بيان المركز المالي
-	-	(٤,٤٦٤,٥٠٥)	(٦,٨٨٨,٣٨٢)	(٨٠٦,٥٥١)		فجوة حساسية أسعار الفائدة المتراكمة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السوق (تابع)

(ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية (تابع)

(١) مخاطر أسعار الفائدة (تابع)

إن سعر الفائدة الفعال (العائد الفعلي) للأداة المالية النقدية هو المعدل الذي عندما يتم استخدامه في حساب القيمة الحالية، ينتج عنه القيمة المدرجة للأداة بدون البنود غير الخاضعة للفوائد. إن المعدل هو معدل تاريخي للأدوات ذات المعدل الثابت التي تظهر بالتكلفة المطفأة، ومعدل السوق الحالية للأدوات ذات معدل الفائدة العائم أو الأدوات التي تظهر بالقيمة العادلة. يظهر الجدول التالي حساسية بيان الدخل أو الخسارة الموحد وحقوق الملكية للمجموعة نتيجة تغير محتمل ومنطقي في معدلات الفائدة مع إبقاء باقي المتغيرات ثابتة. إن حساسية بيان الدخل هو تأثير التغير المفترض في معدل الفائدة على صافي إيرادات الفوائد لسنة واحدة بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية غير التجارية والمطلوبات المالية ذات معدلات الفائدة المتغيرة بما في ذلك التأثير على أدوات التحوط كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ نتيجة التغير المحتمل في معدلات الفائدة. يتم احتساب حساسية حقوق الملكية بإعادة تقييم الفائدة الثابتة بما في ذلك تأثير أدوات التحوط المتعلقة بها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ نتيجة تغير محتمل في معدلات الفائدة. يتم تحليل حساسية حقوق الملكية على أساس مدة الاستحقاق للأصل أو عقد المقايضة. يتم مراقبة جميع حسابات البنك المتعرضة وتحليلها لتركيزات العملات ويتم إظهار الحساسيات المتعلقة بها بالآلاف الدراهم.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الزيادة في الأساس	حساسية إيرادات الفوائد	حساسية حقوق الملكية
ارتفاع أسعار الفائدة	٢٠٠ نقطة أساس	(٧٤,١٨٥)	(٧٤,١٨٥)
إنخفاض أسعار الفائدة	٢٠٠ نقطة أساس	٧٤,١٨٥	٧٤,١٨٥
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الزيادة في الأساس	حساسية إيرادات الفوائد	حساسية حقوق الملكية
ارتفاع أسعار الفائدة	٢٠٠ نقطة أساس	(٨١,١٠٣)	(٨١,١٠٣)
إنخفاض أسعار الفائدة	٢٠٠ نقطة أساس	٨١,١٠٣	٨١,١٠٣

(٢) مخاطر العملة

تتمثل مخاطر العملة في مخاطر تغير قيم الأدوات المالية نتيجة تغير في معدلات العملات الأجنبية. إن مجلس الإدارة يضع حدود لمستويات التركيز لكل عملة والتي يتم مراقبتها بشكل يومي، كما يتم استخدام أدوات تحوط للتأكد من إبقاء تركيزات المجموعة في العملات الأجنبية ضمن الحدود. تمول موجودات المجموعة بصورة رئيسية بنفس العملات التي يتم التعامل بها وذلك لتقليل مخاطر المجموعة تجاه العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية ضمن سياق أعمالها الاعتيادية بتمويل نشاطات عملاتها. يقوم المجلس التنفيذي بوضع حدود لمستوى التعرض لكل عملة وذلك للمراكز الليلية واليومية والتي يتم مراقبتها من قبل الإدارة العليا. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٢٠٢٣، لم يكن لدى المجموعة صافي تعرض جوهري للعملات، كما كانت جميع التعرضات ضمن الحدود المعتمدة من قبل المجلس التنفيذي. وبما إن الدرهم الإماراتي وعملة دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى مربوطة حالياً بالدولار الأمريكي، فإن الارصدة بالدولار الأمريكي لا تعتبر انها تمثل مخاطر عملة مهمة. يوضح الجدول أدناه العملات الأجنبية التي لدى المجموعة تعرضات جوهرياً لها:

٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	اليورو
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	الجنبيه الاسترليني
بقيمة مكافئة	بقيمة مكافئة	بقيمة مكافئة	الفرنك السويسري
قصير	قصير	طويل (قصير)	الدولار الاسترالي
(٨,٤٨٩)	(٧٤٥)	(1,367)	
(١,٠٢١)	(٣٩٠)	(214)	
-	(٢١٧)	(73)	
-	(٢٢)	-	

إن التحليل الموضح أدناه يحتسب تأثير تغير محتمل في معدل العملات مقابل درهم الإمارات العربية المتحدة مع إبقاء باقي المتغيرات الثابتة على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد (نتيجة القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير التجارية الحساسة للعملة) وعلى حقوق الملكية (نتيجة تغير القيمة العادلة لعقود مقايضات العملة وعقود صرف عملات أجنبية آجلة مستخدمة للتحوط للتدفقات النقدية). يظهر التأثير الإيجابي زيادة محتملة في بيان الدخل أو الخسارة الموحد أو حقوق الملكية، بينما يظهر التأثير السلبي انخفاض محتمل في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد أو بيان حقوق الملكية الموحد.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السوق (تابع)

(ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية (تابع)

(٢) مخاطر العملة (تابع)

(ألف درهم)

التغير في حقوق الملكية	التغير في صافي الربح	التغير في سعر العملة %	تعرض العملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(٤٢٤)	(٤٢٤)	%٥+	اليورو
٤٢٤	٤٢٤	%٥-	اليورو
(٥١)	(٥١)	%٥+	الجنيه الأسترليني
٥١	٥١	%٥-	الجنيه الأسترليني

(ألف درهم)

التغير في حقوق الملكية	التغير في صافي الربح	التغير في سعر العملة %	تعرض العملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(٣٧)	(٣٧)	%٥+	اليورو
٣٧	٣٧	%٥-	اليورو
(٢٠)	(٢٠)	%٥+	الجنيه الأسترليني
٢٠	٢٠	%٥-	الجنيه الأسترليني
(١١)	(١١)	%٥+	الفرنك السويسري
١١	١١	%٥-	الفرنك السويسري
(١)	(١)	%٥+	دولار استرالي
١	١	%٥-	دولار استرالي

(٣) مخاطر أسعار الأسهم

تمثل مخاطر أسعار الأسهم الانخفاض في القيمة العادلة للأسهم في محفظة المجموعة الاستثمارية غير التجارية نتيجة تغيرات محتملة مقبولة في معدلات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية. إن التأثير على استثمارات حقوق الملكية المدرجة للمجموعة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر نتيجة تغير محتمل في مؤشرات الأسهم مع إبقاء باقي التغيرات ثابتة هي كما يلي:

مؤشرات السوق	التغير في سعر السهم	التغير في حقوق الملكية	التغير في سعر السهم	التغير في حقوق الملكية
أسواق أسهم عالمية	%١+	٢,١٥٣	%١+	١,٠٤٥
أسواق أسهم عالمية	%١-	(٢,١٥٣)	%١-	(١,٠٤٥)

المخاطر التشغيلية

تعرف المخاطر التشغيلية على أنها المخاطر الناتجة عن مشاكل أنظمة التشغيل والأخطاء البشرية أو الغش والاحتيال أو العوامل الخارجية. وفي حالة فشل الضوابط بالعمل كما ينبغي، فإن مخاطر التشغيل قد تسبب تشويه للسمعة وعواقب قانونية وتنظيمية وبالتالي تؤدي إلى خسارة مالية. لا تستطيع المجموعة التخلص من جميع المخاطر التشغيلية، ولكن بوجود إطار للضوابط الرقابية ومن خلال المراقبة والاستجابة للمخاطر المحتملة، فيكون باستطاعة المجموعة تقليل هذه المخاطر. تشمل الضوابط الرقابية وجود فصل فعال في المهام، والاستخدام وإجراءات التسويات وتدريب الموظفين وإجراءات التقييم، بما في ذلك استخدام التدقيق الداخلي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٦٣

٣٦ كفاية وإدارة رأس المال

إدارة رأس المال

- تهدف المجموعة عند إدارة رأس المال، وهو مفهوم أشمل من "حقوق الملكية" في بيان المركز المالي الموحد، إلى ما يلي:
- الالتزام بمتطلبات رأس المال وفق التعليمات والتوجيهات الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة؛
  - المحافظة على مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وزيادة العائدات للمساهمين؛ و
  - الاحتفاظ بقاعدة رأس مال قوية بهدف مواصلة تطور أعمالها.

تراقب المجموعة كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي له بشكل مستمر، مستعينة في ذلك بالتقنيات استنادا إلى المبادئ التطويرية التي وضعتها لجنة بازل والمصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. وترفع المعلومات المطلوبة إلى لجنة الرقابة كل ثلاثة أشهر. تكون موجودات المجموعة مرجحة بالمخاطر بناء على مخاطر الائتمان ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية التي تنطوي عليها. تتضمن مخاطر الائتمان المخاطر المدرجة في الميزانية العمومية وغير المدرجة بها. يتم تعريف مخاطر السوق بأنها مخاطر الخسائر في المراكز المالية المدرجة وغير المدرجة في الميزانية العمومية والناشئة عن الحركة في أسعار السوق وتتضمن مخاطر معدل الربح ومخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية ومخاطر التعرض في حقوق الملكية ومخاطر السلع. ويتم تعريف المخاطر التشغيلية بأنها مخاطر الخسارة الناتجة عن العمليات الداخلية غير الكافية أو غير الناجحة أو عن الأخطاء البشرية أو تعطل الأنظمة أو عن الأحداث الخارجية. فيما يلي تحليل رأس المال النظامي للمجموعة على شريحتين:

- الشق الأول لرأس مال حقوق الملكية العادية ويشتمل على رأس المال العادي، والاحتياطي القانوني والاحتياطي العام والأرباح المحتجزة، واحتياطيات القيمة العادلة، بعد خصم الموجودات غير الملموسة، وتعديلات تنظيمية أخرى تتعلق بالعناصر المدرجة في حقوق الملكية ولكن يتم التعامل معها بشكل مختلف لأغراض كفاية رأس المال بموجب إرشادات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- الشق الثاني لرأس المال: تتكون من مخصص عام لا يتجاوز ١,٢٥٪ من إجمالي الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان.

فيما يلي الحد الأدنى لمتطلبات كفاية رأس المال كما هو موضح من قبل البنك المركزي:

- الحد الأدنى لنسبة الشق الأول لرأس المال هو ٧٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان
- الحد الأدنى لنسبة الشق الأول هو ٨,٥٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان
- مجموع نسبة كفاية رأس المال الأول هو ١٠,٥٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان

بالإضافة إلى نسبة الشق الأول لرأس مال حقوق الملكية العادية البالغة ٧٪ من الموجودات المرجحة بالمخاطر، يجب الاحتفاظ بمصدات حماية رأس المال بنسبة ٢,٥٪ من الموجودات المرجحة بالمخاطر في شكل الشق الأول لرأس مال حقوق الملكية العادية. علاوة على ذلك، يجب تلبية متطلبات مصدات حماية رأس المال لمواجهة التقلبات الدورية باستخدام الشق الأول لرأس مال حقوق الملكية العادية. يُحدد مستوى مصدات حماية رأس المال لمواجهة التقلبات الدورية الذي سيُخطر به 'البنك المركزي'. لا يوجد خلال السنة الحالية متطلبات خاصة للمخزن المؤقت لمواجهة التقلبات الدورية. وقد امتثلت المجموعة لجميع متطلبات رأس المال المفروضة خارجياً وأعدت نسب كفاية رأس المال باستثناء تحويل العملة الناتجة عن العمليات البنائية.

بازل ٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٣,٨٦٥,٢٢٧	٣,٧٠٠,٢٧٤	قاعدة رأس المال
-	-	الشق الأول لقاعدة رأس المال
-	-	الشق الأول لرأس المال الإضافي
٣,٨٦٥,٢٢٧	٣,٧٠٠,٢٧٤	الشق الأول لرأس المال
٣٢٠,٨٢١	٣٢٤,١٧١	الشق الثاني لرأس المال
٤,١٨٦,٠٤٨	٤,٠٢٤,٤٤٥	مجموع قاعدة رأس المال
٢٥,٦٦٥,٦٦٩	٢٥,٩٣٣,٦٦٩	الموجودات المرجحة حسب المخاطر:
٥٨٧,٨٠٢	٢٧٢,٧٣٥	مخاطر الائتمان
١,١٨٥,٩١١	١,٢٣١,١٠٢	مخاطر السوق
٢٧,٤٣٩,٣٨٢	٢٧,٤٣٧,٥٠٦	المخاطر التشغيلية
		مجموع الموجودات المرجحة حسب المخاطر
١٤,١٪	١٣,٥٪	نسب رأس المال
١٤,١٪	١٣,٥٪	نسبة الأسهم العادية في الشق الأول لرأس المال
١٥,٣٪	١٤,٧٪	نسبة الشق الأول من رأس المال
		مجموع نسبة رأس المال

٣٧ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة "هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس في السوق الأصلي أو، في حالة غيابه، السوق الأنسب الذي يمكن للمجموعة الوصول إليه في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للمطلوبات مخاطر عدم الأداء. وفي حالة توفر سعر مدرج في سوق نشط فإن المجموعة تقيس القيمة العادلة للأداة باستخدام السعر المعروف في سوق نشط لتلك الأداة. يُنظر إلى السوق على أنه "نشط" في حالة إجراء المعاملات المتعلقة بالموجودات أو المطلوبات بتكرار وحجم كافيين لتوفير معلومات التسعير بشكل مستمر. إذا لم يكن هناك سعر مدرج في سوق نشط، فإن المجموعة تستخدم تقنيات التقييم التي تزيد من استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقلل من استخدام المدخلات غير الملحوظة. تتضمن تقنية التقييم المختارة جميع العوامل التي يأخذها المشاركون في السوق في الاعتبار عند تسعير المعاملة. عادة أفضل دليل على القيمة العادلة للأداة المالية عند الاعتراف المبدئي هو عادة سعر المعاملة - أي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم. إذا قررت المجموعة أن القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي تختلف عن سعر المعاملة وأن القيمة العادلة لا يتم الاعتراف بها من خلال سعر مدرج في سوق نشط لأصل أو التزام متطابق وليس بناءً على تقنية التقييم التي تعتبر أي مدخلات غير قابلة للملاحظة عليها ذات أهمية بالنسبة للفرق، ثم يتم قياس الأداة المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتعديلها لتأجيل الفرق بين القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي وسعر المعاملة. بعد ذلك، يتم الاعتراف بهذا الفرق في الربح أو الخسارة على أساس مناسب على مدى عمر الأداة ولكن في موعد لا يتجاوز عندما يكون التقييم مدعوماً بالكامل ببيانات السوق الملحوظة أو يتم إغلاق المعاملة. القيمة العادلة للالتزام المالي مع ميزة الطلب (على سبيل المثال، وديعة تحت الطلب) لا تقل عن المبلغ المستحق عند الطلب، مخصومة من التاريخ الأول الذي يُطلب فيه دفع المبلغ.

تعترف المجموعة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في نهاية فترة إعداد التقارير التي حدث خلالها التغيير.

- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية مع شروط عادية والتي يتم المتاجرة بها في أسواق نشطة ذات سيولة يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة.
- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى (فيما عدا الأدوات المالية المشتقة) يتم تحديدها بناءً على نماذج الأسعار المقبولة بشكل عام وذلك بناءً على التدفق النقدي المخصوم باستخدام أسعار من معاملات السوق الحالية المنظورة والأسعار المقدمة من وسطاء لأوراق مماثلة.
- يتم احتساب القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة بناءً على الأسعار المدرجة. وفي حالة عدم وجود هذه الأسعار يتم استعمال التدفق النقدي المخصوم بالإستناد إلى منحنى العائد المتعلق بها وذلك على فترة الأداة المالية دون الخيار ونماذج تسعير الخيار للأوراق المالية الاختيارية.

استثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

تمثل الاستثمارات المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الاستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال إيرادات توزيعات الأرباح وأرباح المتاجرة وارتفاع قيمة رأس المال. تتضمن تلك الاستثمارات أوراق ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، كما تتضمن سندات غير مدرجة تستند قيمها العادلة من التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لأنظمة التسعير المقبولة بشكل عام، علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم مشتقة من أسعار ومعدلات السوق التي يمكن ملاحظتها.

استثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

تتضمن البيانات المالية الموحدة على أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ٧٦ مليون درهم (٢٠٢٣: ١٢٠ مليون درهم) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المعترف بها مقارنة مع أدوات مشابهة مدعومة بنماذج خصم التدفقات النقدية وفقاً للاستثمار والقطاع. ويتضمن نموذج التقييم بعض التحاليل غير المدعومة بأسعار وفوائد مستخدمة عادة من قبل السوق.

تمثل الاستثمارات التي تستخدم نسب المقارنة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة ٥٪ أعلى/أقل في حين أن جميع المتغيرات الأخرى ثابتة فإن القيمة العادلة للأوراق المالية ستزيد/تقل بواقع ٤ مليون درهم (٢٠٢٣: ٦ مليون درهم). تم الاعتراف بأثر التغيير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغييرات المترجمة في القيمة العادلة في حقوق الملكية.

القيمة العادلة للأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

باستثناء ما هو مبين في الجدول أدناه، ترى الإدارة أن القيم الدفترية المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية الواردة في البيانات المالية الموحدة تقارب قيمها العادلة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

القيمة العادلة الإجمالي ألف درهم	القيمة الدفترية			المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	القيمة العادلة ألف درهم
	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم					
٧,٨٧٣,٩٥٩	٧,٨٨١,٩٢٨	-	٧,٦١٩,٤٤٠	٢٦٢,٤٨٨	-	-	٧,٨٨١,٩٢٨	٧,٨٧٣,٩٥٩
٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	-	-	-	-	٤٨,٦٠٥,٥١٦	٢٤,٣٠٢,٧٥٨
٢٩,٧٠٤,٩٤٢	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	-	-	-	-	٥٩,٤٠٩,٨٨٤	٢٩,٧٠٤,٩٤٢
٣,٦٨٦,٧١٩	٣,٥٦٣,٠٧٠	-	-	٣,٥٦٣,٠٧٠	-	-	٣,٥٦٣,٠٧٠	٣,٦٨٦,٧١٩

الموجودات المالية

- استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة

- قروض وسلفيات

المطلوبات المالية

- ودائع العملاء

- سندات مصدرة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٧ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

القيمة العادلة الإجمالي ألف درهم	القيمة الدفترية			الموجودات المالية
	الإجمالي ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	
٧,٣٦٣,٥١٩	٧,٣٦٧,٩٣٨	-	٧,٣٦٧,٩٣٨	-
٢٢,٠٦٧,٨٥٠	٢٢,٠٦٧,٨٥٠	٢٢,٠٦٧,٨٥٠	-	-
٢٦,٣٤٢,٥٩٧	٢٦,٣٤٢,٥٩٧	٢٦,٣٤٢,٥٩٧	-	-
٤,٠٦٨,٩٤٦	٤,٠٠٤,٩٩٨	-	-	٤,٠٠٤,٩٩٨

تستند القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفاة إلى أسعار السوق.

قياس القيمة العادلة المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة، حيث تم تصنيفها في المستويات من ١ إلى ٣ بناءً على الدرجة التي يمكن عندها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (بيانات غير ملحوظة).

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال السنة الحالية.

الإجمالي ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	
٤٢٣,١٨١	-	-	٤٢٣,١٨١	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة
				استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				سندات دين مدرجة
٢١٥,٢٧٢	-	-	٢١٥,٢٧٢	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٧٦,١٧٣	٧٦,١٧٣	-	-	أسهم ملكية مدرجة
١,٥٠٥,٠١٦	-	-	١,٥٠٥,٠١٦	أسهم ملكية غير مدرجة
٢,٢١٩,٦٤٢	٧٦,١٧٣	-	٢,١٤٣,٤٦٩	سندات دين مدرجة
				الإجمالي
١,١٤٤	-	١,١٤٤	-	موجودات أخرى
(١,٤٣٢)	-	(١,٤٣٢)	-	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
				القيمة العادلة السالبة للمشتقات

الإجمالي ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	
١٣٤,٧٠٦	-	-	١٣٤,٧٠٦	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة
				استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				أسهم ملكية مدرجة
١٠٤,٥٤٤	-	-	١٠٤,٥٤٤	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٢٠,٢٢٢	١٢٠,٢٢٢	-	-	أسهم ملكية مدرجة
٣٥٩,٤٧٢	١٢٠,٢٢٢	-	٢٣٩,٢٥٠	أسهم ملكية غير مدرجة
				الإجمالي
٢٠٢	-	٢٠٢	-	موجودات أخرى
				القيمة العادلة الموجبة للمشتقات

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٧ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

تسوية قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في المستوى ٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
١٥٧,٠٥٨	١٢٠,٢٢٢	الرصيد الافتتاحي
(٦٦)	-	تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١-٢)
(٣٦,٧٧٠)	(٤٤,٠٤٩)	الخسائر المعترف بها في الدخل الشامل الآخر
١٢٠,٢٢٢	٧٦,١٧٣	الرصيد الختامي

المدخلات غير الملحوظة المستخدمة في قياس القيمة العادلة

تأثير المدخلات غير الملحوظة على قياس القيمة العادلة

على الرغم من أن المجموعة تعتقد أن التقديرات الخاصة بها فيما يتعلق بالقيمة العادلة تعتبر مناسبة، فإن استخدام افتراضات أو طرق مختلفة قد يؤدي إلى قياسات مختلفة للقيمة العادلة. فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣، فإن التغيير بنسبة ١٠٪ في قيمة هذه الاستثمارات ذات الصلة سيكون له التأثير التالي:

التأثير على الدخل الشامل الآخر		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (ألف درهم)
سلبى	إيجابى	
(٧,٦١٧)	٧,٦١٧	
التأثير على الدخل الشامل الآخر		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف درهم)
سلبى	إيجابى	
(١٢,٠٢٢)	١٢,٠٢٢	

التأثير على القيمة العادلة للأدوات المالية من المستوى ٣ المقاسة بالقيمة العادلة للتغيرات في الافتراضات الرئيسية

يعتبر التأثير على القيمة العادلة لأدوات ضمن المستوى ٣، باستخدام الافتراضات البديلة المحتملة بشكل معقول حسب فئة الأداة المالية، محدود للغاية.

الأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة

تتضمن القيم العادلة لأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة النقد والأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والمستحق من بنوك والقروض والسلفيات والموجودات الأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما والمستحق إلى بنوك وودائع العملاء والمطلوبات الأخرى المصنفة ضمن المستوى ٢ بناءً على مدخلات السوق الملحوظة. لا تختلف القيم العادلة لأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة بشكل جوهري عن قيمها الدفترية. فيما يلي وصف للطرق والافتراضات المستخدمة لتحديد القيم العادلة لأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة في البيانات المالية.

الموجودات التي تقارب قيمها العادلة قيمها الدفترية

فيما يتعلق بالموجودات والمطلوبات المالية ذات تواريخ الاستحقاق قصيرة الأجل (أقل من ثلاثة أشهر) من المفترض أن قيمها الدفترية تقارب قيمها العادلة. تم تطبيق هذا الافتراض على الودائع تحت الطلب وحسابات التوفير التي ليس لها تواريخ استحقاق محددة.

الأدوات المالية ذات أسعار الفائدة الثابتة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة من خلال مقارنة معدلات الفائدة لدى السوق عندما يتم الاعتراف بها لأول مرة مع أسعار السوق الحالية الخاصة بأدوات مالية مماثلة. تركز القيمة العادلة المقدرة الخاصة بالودائع التي تخضع لأسعار فائدة ثابتة على التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة السائدة لدى السوق فيما يتعلق بسندات الدين التي لها نفس السمات الائتمانية وتواريخ الاستحقاق. فيما يتعلق بالأدوات المالية ذات أسعار الفائدة المتغيرة يتم إجراء تعديل لكي يعكس التغيير في الفروق الائتمانية عندما يتم الاعتراف بالأداة لأول مرة.

٣٨ الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أية أحداث لاحقة هامة تتطلب إجراء تعديل أو إفصاح في البيانات المالية الموحدة.

# للمزيد من الاستفسارات

للمزيد من المعلومات والاستفسارات حول هذا التقرير، يرجى التواصل مع:

إليسا الهاشم  
مديرة قسم حوكمة الشركات وعلاقات المستثمرين والحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية  
Elissa.ElHachem@Bankofsharjah.com

وللحصول على معلومات مفصلة عن السياسات والإجراءات، يُرجى الاطلاع على الوثائق التالية المتوفرة على الموقع الإلكتروني للبنك:

- التقرير السنوي 2024
- تقرير المسؤولية الاجتماعية للشركات 2024
- تقرير الاستدامة 2024
- التقرير المالي 2024

[www.bankofsharjah.com](http://www.bankofsharjah.com)